

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 613-26-6935-5-2-5/C1229

Kuvendi Komunal Lipjan të cilën e përfaqëson, **Drejtori i Drejtorisë së Prokurimit në Lipjan z. Bekim Shabani** në njërën anë (në tekstin e mëtejshëm) Autoriteti Kontraktues; dhe

Olti Trasing SH.P.K., Bill Clinton, PRISHTINE, (ne vazhdim "Kontraktuesi"), ne anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF me numër identifikues: 613-26-6935-5-2-5

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF**

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **169,313.79 €**; [*njëqind e gjashtdhjet e nëntmijë e treqind e trembdhjet euro e shtatdhjet e nëntë cent*] Euro.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

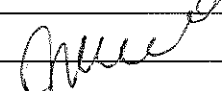
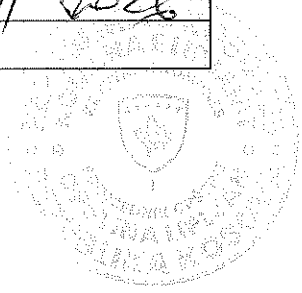
¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

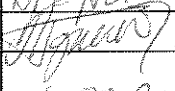
4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën Shqipe në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Ne rast të kontratave me vlerë të madhe

Emri:	Bekim Shabani	Emri:	Imri Ahmeti
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit	Pozita:	Zyrtar Kryesor Administrativ
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	04.09.2026	Data:	02/09/2026
Vula:		Vula:	

Për Ofruesin e Shërbimeve

Emri:	ARJANT TOPANICA
Pozita:	Dirigjent Menaxhues
Nënshkrimi:	
Data:	04.09.2026
Vula:	

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 613-26-6935-5-2-5/C1229

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhen ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Të gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do ti jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbresë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës se specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë se paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkojnë nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rrugë ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritset se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikojë në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrin e punës mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë “Menaxherin e Projektit”, të cëkur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do

t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë te Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitoj menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigojnë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do ti paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhën nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jetë rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.

- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhrë të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në rastet urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimi të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimi përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimi do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimi nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimi dhe të cilat kanë mbetur të parealizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimi. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më pare që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri I Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 613-26-6935-5-2-5/C1229

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10 % e vlerës së aneks kontratës në kohegjatje prej 90 dite nga dita e nënshkrimit të kontratës, rrespektivisht shuma prej: 16.931.37€
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda <u>1</u> ditëve nga data e nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është <u>2</u> ditë
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <i>pas nënshkrimit të kontratës</i>
	17.2	Përfundimi i të gjitha Punëve do të jetë max 45 ditë kalendarike, rrespektivisht deri më: 22.10.2026
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Aneks Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10 % e

		Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Menaxheri i Projektit caktohet Besart Zejnullahu ndersa MDMK Rinor Hajrizi
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Pagesat	26.2	Pagesat do të bëhen sipas situacioneve të përfunduara ne teren dhe të pranuar nga menaxheri i aneks kontratës i cili harton raport me shkrim për punët e përfunduara
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: kontraktuesi do te sjelle sigurimin e garancionit mbi kualitetin e punimeve 10% te vleres se kontrates per 1 vit apo 12 muaj i cili do te perdoret per permirsim te defekteve, Certifikata do të lëshohet OE sipas nenit 33 të KPK, në formën e publikuar nga ana e KRPP-së, CERTIFIKATË E PRANIMIT TË PËRKOHSHËM të puneve, njëashtu pas përfundimit afatit të kualitetit OE i lëshohet CERTIFIKATË E PRANIMIT PËRFUNDIMTAR , sipas manualit-doracakut të KRPP-së, i publikuar më dt 08.07.2024
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë <u>1</u> ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 10% të vlerës së kontratës ne forme te sigurimit (sigurimi mbi kualitetin e punimeve) ne afat 1 vjeçar pas CERTIFIKATË E PRANIMIT TË PËRKOHSHËM
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve te likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Zyra per Ndermjetesim prane Ministrise se Drejtesise
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet <u>gjykata themelore e vendit në pajtim me ligjin në Kosovë.</u>

PARAMASA DHE PARALLOGARIA					
QKMF LIPJAN					
LOKACIONI: LIPJAN					
INVESTITORI: KOMUNA LIPJAN					
2	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
2.4	Gërmimi me makina i dheut dhe gërmihjes së thellë për themele të rampes dhe transportimi deri në vendin ku e cakton investitori	m ³	1,250.00	6.00	7,500.00
2.6	Shtuarja e Zhavorit-Tampon (material mbushes 0-63 mm) me trashësi 30cm ndër Themelin Pllakë	m ³	299.41	20.00	5,988.20
2.7	Furnizimi me material dhe mbulimi me zhavor drenazhues rreth mureve te bodrumit , gjerësi sipas projekti dhe pjertësi prej 60° sipas detajit. Si dhe ngjeshja e zhavorit deri në kompaktësin e nevojshme	m ³	777.00	20.00	15,540.00
2.8	Furnizimi me material dhe shtuarja me zhavor (material mbushes 0-63 mm) nën themele të rampes ,si dhe ngjeshja e tij deri në kompaktësin e nevojshme	m ³	128.40	20.00	2,568.00
2.9	Furnizimi me material dhe mbushja me zhavor dhe ngjeshja e zhavorit drenazhues deri në kompaktësinë e nevojshme rreth mureve të rampes pas betonimit të themeleve ,	m ³	104.60	31.00	3,242.60
2.10	Furnizimi me material dhe shtrirja e gjeotekstilit të trashësisë 300g/m2 mbi shtresë të zhavorit në tërë sipërfaqen e tij.	m ²	587.01	5.00	2,935.05
TOTAL POZICIONI					2
					37,773.85 €

4	PUNËT E BETONIT				
4.7	Furnizimi, kallëpimi, betonimi dhe vuarja në vepër e Betonit për betonimin e mureve të RAMPAVE te pjerrta me beton të Klasës C30/37 me lartësi h=4m, t=25cm	m ³	70.35	100.00	7,035.00
4.7	Furnizimi, kallëpimi, betonimi dhe vuarja në vepër e Betonit për betonimin e pllakes se RAMPAVE te pjerrta me beton të Klasës C30/37 me lartësi t=20cm	m ³	2.12	100.00	212.00
4.11	Furnizimi, kallëpimi, betonimi dhe vuarja në vepër e Betonit të Klasës C30/37 për betonimin e shtyllave të përdhësës	m ³	10.15	95.00	964.25
TOTAL POZICIONI					4
					8,211.25 €

5	PUNËT E ARMIMIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH

	Furnizimi me material, prerja, lakimi dhe lidhja e armaturës për formimin e elementeve të armaturës së brinjëzuar sipas planeve dhe specifikimeve të armaturës. Të gjitha armaturat duhet të jenë të kualitetit B500B, sipas standardit EN-10080 dhe duhet jenë të pastra nga korrozioni. Në çmim të përfshihet përdorimi i distancerave të llojeve të ndryshme në varësi të pozicionit me qëllim të arritjes së trashësisë së duhur të shtresës mbrojtëse.				
5.13	Furnizimi, transporti dhe punimi I Armaturës së Trajeve të Pllakës Mbi Katin 1	kg	11,580.28	1.05	12,159.29
	VEREJTJE: NË SASINË E ARMATURËS NUK JANË TË PËRFSHIRA MBEJTJET NGA KEPUTJA E ARMATUREN TE CILAT SILLEN ZAKONISHT NGA 3-5%		463.21		-
TOTAL POZICIONI				5	12,159.29 €

8 PUNËT E HIDROIZOLIMIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
8.2	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i hidroizolimit të themeleve, mureve perimetrike, Pllakës së bodrumit sipas specifikacionit në projekt, me Hidroizolim "Condor" në dy shtresa t=4+4mm, sipas detajeve dhe shtresave në projekt. Para vendosjes së Hidroizolimit shtresa e betonit duhet të pastrohet nga papastërtitë dhe të lyhet me shtrese të holle bituminoze (bitulit). Punimi të bëhet sipas specifikimit të prodhuesit.	m ²	83.00	12.00 €	996.00 €
TOTAL POZICIONI				8	996.00 €

9 PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT					
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
9.3	Furnizimi me material dhe montimi I pllakave të Armstrongut të prodhuesit "LAFARGE", me dimensione 600x600x14mm, me të gjithë aksesorët për gjatësi, perimetri dhe varëse. Të gjitha pllafonet tjera përpos amfiteatrit do jenë të punuara me këtë llojë Armstrongu dhe i cili do jetë i përcaktuar nga arkitekti. Në përshkrim teknik do të bashkëngjeshim dhe të dhënat e përgjithshme për të.	m ²	221	12.00 €	2,652.00 €
9.4	Furnizimi me material si dhe punimi I knaufit për mveshjen e vertikaleve të utesjellesit dhe kanalizimit, në çmim janë të përfshira konstruksioni dhe trajtimi me suvatim me materiale identike me sipërfaqen e mureve të tjera gje në ngjyrosje.	m ²	461	30.00 €	13,833.00 €

9.5	Furnizimi, transportimi suvatimi deri në finalizim pra arritje të sipërfaqes sipas standardeve i të gjitha mureve në objekt me llaq vazhdues me përpjesë 1:2:6 në dy shtresa me spërkatje paraprake me llaq të holluar çimentoje, llogaritet në m ² dhe në asnjë pozicion nuk llogaritet në metër gjatësi. Në çmim llogariten edhe këndoret metalike që vendosen në kënde.	m ²	2,980.0	4.00 €	11,920.00 €
TOTAL POZICIONI				9	28,405.00 €

10	PUNËT E QERAMIKËS PORCELANIT GRANTIT KUARCIT 				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
10.1	Furnizimi me material dhe mvëshja e dyshemesë së kthinave teknike (Dhoma e puntorit teknik, Vendi për nxemje dhe depo, Depo qendrore, Zyra e shefit të mirembajtjes, Dhoma e rrobalese, Depo e barnatores, Depo higjienike në bodrum, Morgu dhe Korridori komunikues në bodrum) me pllaka të keramikës me dimensione 60x60, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjidhen në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 1.5 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listelat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	23.20	16.00 €	371.20 €
10.3	Furnizimi me material dhe mvëshja e dyshemesë tek pjesa e administratës të përcaktuara në projekt me pllaka të keramikës me dimensione 60x60 cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përzgjidhen në koordinim me organin mbikqyrës të përcaktuar nga investitori. Pllakat duhet të jenë rezistente ndaj rrëshqitjes të klasit min.R12, rezistente ndaj ndryshimeve të temperaturës, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit dhe të përshtatshme për frekuentim të madh me këpucë në ambiente publike, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 2 mm. Masa për mbushjen e	m ²	18.87	16.00 €	301.92 €

	fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit. Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.				
10.5	Furnizimi me material dhe mvëshja e mureve deri në lartësinë e pllakës meskatëshe (h=300 cm) tek nyjet sanitare dhe hapësirat tjera të përcaktuara në projekt me pllaka të glazuara keramike me dimensione 60*120cm, ngjyrë dhe teksturë/dizajn të përafert me gurin dekorativ, rezistente ndaj ngricave, me shkallë të vogël të thithjes së lagështisë, rezistente ndaj abrazionit, rezistente ndaj kemikaljeve dhe ndaj krijimit të njollave. Ngjitja e pllakave të bëhet me ngjitës kualitativ fleksibil dhe hidroizolues me fuga të gjera 3 mm. Masa për mbushjen e fugave duhet të jetë kualitative, fleksibile dhe rezistente ndaj ujit . Në çmim të përfshihen listellat këndore nga alumini si dhe izolimi i fugave punuese me silikon sanitar rezistent ndaj mykut.	m ²	247.80	16.00 €	3,964.80 €
TOTAL POZICIONI				10	4,637.92 €

12	PUNËT E FASADËS SE BRENDSHME DHE JASHTME				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
12.10	Furnizimi me material dhe ekzekutimi I fasades me ALUCOBOND ngjyre antracid vendosur ne konstruksion metalik perreth dritareve ne fasaden e jashmte sipas projektit, paraprakisht te vendoset termoizolimi "URSA" d=10cm sipas projekti ne qmim llogaritet edhe konstruksioni metalik	m ²	214.1	70.00 €	14,989.80 €
TOTAL POZICIONI				12	14,989.80 €

13	PUNËT E KULMIT TË RRAFSTË DHE LLAMARINËS				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH

13.2	Izolimi I kulmit te rrafshite te tipit senafil me shtresa finale me keto shtresa: - Hidroizolim 4+4mm shtresa 1 - Membranë mbrojtëse 2mm - Zhavor lumi FR4-8mm. Ne qmim te llogaritet edhe punimi I ujembledhesve dhe elementeve tjera percjellese per lidhje me ulluk.	m ²	30.00	22.00 €	660.00 €
13.3	Ulluge vertikale rrethore fi120 mm për të kulmin e rrafshite të punuara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar me trashësi 0.6 mm me ngjyrë të bardhe duke përfshirë pjesët fazonike (kthesat), mbajtësit dhe elementet tjera të nevojshme për fiksion/ankerim.	m ^l	21.00	10.00 €	210.00 €
13.4	PIKORE TË MUREVE TË ATIKËS Furnizimi dhe montimi i elementeve të profiluara nga llamarina e rrafshët e plastifikuar duke përfshirë mbajtësit e fshehur nga shiritat e zinkuar metalik me trashësi 2 mm të profiluar për ramje min.2% në anën e brendshme. Mbajtësit e fshehur të montohen mbi muret e betonit me anë të vidave/tiplave në distancë aksiale 70 cm. Pikoret duhet të jenë me gjerësi rreth 25 cm, dhe duhet të dalin jashtë sipërfaqeve të murit për së paku nga 3 cm në të dy anët ndërsa në anën e poshtme lëshohen së paku nga 5 cm. Gjerësia e shpalosur e llamarinës për pikore 40 cm. Ngjyra: E bardhe Anodised - RAL 9010 Vërejtje: Nuk duhet të ketë shpime e as të shihen mjetet lidhëse në sipërfaqet e jashtme të pikores.	m ^l	70.00	5.00 €	350.00 €
TOTAL POZICIONI				13	1,220.00 €

16	PUNËT E METALIT				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
16.2	Furnizimi me material dhe montimi i dorëzave në muret e shkallëve të brendshme me anë të shufrave për ankerim në çdo 120 cm. Dorëza e gardhit për të rritur të punohet nga tubi i metalit Ø 60x3 mm në lartësi 100 cm.	m ^l	17.00	50.00 €	850.00 €
TOTAL POZICIONI				16	850.00 €

17	PUNËT E E NDRYSHME				
POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
17.3	Furnizimi me material dhe punimi I mveshjeve te mureve te liftave me guri laminam ngjyra natyrale guri I bardhe me trashesi 1cm ,ne llogari hyne edhe poerpunimi I kendeve dhe ankerimi I pllakave ku eshte e nevojisme.	m ²	15.00	60.00 €	900.00 €

TOTAL POZICIONI	17	900.00 €
------------------------	-----------	-----------------

REKAPITULLIM		
1.02	PUNËT E DHEUT DHE ZHAVORIT	37,773.85 €
1.04	PUNËT E BETONIT	8,211.25 €
1.05	PUNËT E ARMIMIT	12,159.29 €
1.08	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	996.00 €
1.09	PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT	28,405.00 €
1.10	PUNËT E QERAMIKËS PORCELANIT GRANITIT KUARCIT 	4,637.92 €
1.12	PUNËT E FASADËS SE BRENDSHME DHE JASHTME	14,989.80 €
1.13	PUNËT E KULMIT TË RRAFSHTË DHE LLAMARINËS	1,220.00 €
1.16	PUNËT E METALIT	850.00 €
1.17	PUNËT E E NDRYSHME	900.00 €
PUNËT NDËRTIMORE		TOTALI
		110,143.11 €

PARAMASA ME PARALLOGARI E INSTALIMIT ELEKTRIK					
Sqarim: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë, blerjen, transportin, montimin, lidhjet, përtokëzimin, sjelljen e pozicionit ne gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe lëshimin e atesteve. Në çmim duhet të kalkulohet edhe i tërë materiali i imët lidhës dhe montues. Para dhënjes së ofertës te lexohet pershkrimi teknik dhe të shiqohen vizatimet.					
1.0 RRYMA E FORTE					
1.1 Kuadrot kryesorë dhe shpërndarës dhe furnizimi i tyre					
Pos.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
4	Furnizimi dhe montimi i kabllos të tipit PP00-A 4x 300 mm ² (kabllo Alumini) nga KK deri te kuadri kryesorë KKK (Kablli për instalimet elektrike të ngrohjes qendrore).Ky kabllo vie nga transformatori energjetike dhe përmes ormanit KKK furnizon kuadrin e ngrohjes qendrore	m'	30	18.00 €	540.00 €
7	Porosia dhe montimi i kuadrit kryesorë KKK,nga llamarina e presuar, RAL 7032.Ormani duhet të jetë me dimensione 1500*1500*300 mm.	m'	2	400.00 €	800.00 €
8	Furnizimi dhe montimi i kabllos të tipit NYJ-J 4x 25 mm ² (Cu),nga KKK deri te kuadri kryesorë i ndriqimit të jashtëm Kn	m'	50	36.00 €	1,800.00 €
10	Furnizimi dhe montimi i përçuesve PF/C 1*240 mm ² (ngjyrë e zeze,kaltërt dhe verdhë) në KKK	m'	20	4.00 €	80.00 €

12	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit kryesorë tre polar në ormanin kryesorë KKK në përdhësë të tipit MCCB model STM6 500A/3P	copë	3	520.00 €	1,560.00 €
16	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit kryesorë tre polar në ormanin në dhomën e RENGENIT të tipit MCCB 160A/4P	copë	7	260.00 €	1,820.00 €
19	Zbarra Cu,400V,3+N+PE,40x5mm	m'	5	60.00 €	300.00 €
22	Gyp fleksibil i brinjëzuar Ø200,për lidhjen e kuadrit kryesorë KKK nga TS 10/0.4kV	m'	95	4.00 €	380.00 €
24	Material tjetër lidhës(kanale,lidhëse,bulona etj) 2% nga totali i kësaj pike	2%	0.02	7,280.00 €	145.60 €
22.0		TOTAL POZICIONI		1.1	7,425.60 €

1.2-Kuadrot sekondar Kb1-Kb2,Kng,Kp1-KP4,Kk1-Kk6 DHE FURNIZIMI I TYRE

Pos.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
4	Ndërprerës ,tip MCCB 80A,3P.	copë	1	125.00 €	125.00 €
5	Ndërprerës ,tip MCCB 63A,3P.	copë	6	100.00 €	600.00 €
6	Ndërprerësi i rrymës diferenciale ,tip RCBO 40A/30mA,4P.Ky ndërprerës vendoset për pajisjet elektrike të parapara për tu vendosur në këtë objekt dhe është i ndarë nga qarqet e ndriqimit të objektit.(prizat janë të ndara nga ndriqimi)	copë	6	65.00 €	390.00 €
7	Ndërprerësi i rrymës diferenciale ,tip RCBO 25A/30mA,4P.Ky ndërprerës vendoset për ndriqimin elektrik të objektit dhe është i ndarë nga ndërprerësi i rrymës diferenciale i pajisjeve elektrike të parapara për tu vendosur në këtë objekt	copë	1	55.00 €	55.00 €
		TOTAL POZICIONI		1.2	1,170.00 €

1.3 Kabllot për furnizimin e shpenzuesve elektrik dhe tabelave shpërndarëse

Pos.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
	Blerja, transporti, montimi dhe lidhja ne te dy skajet e kabllave qe shtrihen pjesërisht ne shtretërit e kabllave dhe pjesërisht ne mur nen suva por te futur me pare ne tub fleksibil vetshuares V2 me seksion adekuat. Kabllot duhet te jene me izolim te dyfishtë PP-Y me seksion 1.5 mm² dhe 2.5mm². Tensioni nominal 1kV . Çmimi duhet te përfshije edhe atestimin e kabllave te shtrire si dhe mbrojtjen e tyre nga dëmtimet termike dhe mekanike ne ato vende ku mund te parashihet se mund te vij deri te këto dëmtime. Pagesa komplet për metër gjatësi.				
1	PP- Y 3x1.5mm²	m'	200	1.00 €	200.00 €
3	PP- Y 4x1.5mm²	m'	200	1.50 €	300.00 €

7	Furnizimi dhe montimi i kabllot të tipit PP-Y 5x10mm ² nga kuadri kryesorë shpërndarës i ngrohjes qendrore e deri te secili kat veq e veq te tabelat e ventilimit V1,V2,V3,V4	m'	120	10.00 €	1,200.00 €
12	Gyp fleksibil për realizimin e inst.el. Ø50	m'	250	0.80 €	200.00 €
TOTAL POZICIONI				1.3	1,900.00 €

1.6 PRIZAT, NDËRPRERËSIT DHE PAJISJET TJERA

Pos.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësve njëpolar modular, 16A,220V,50Hz në pajtueshmëri me standardin DIN 49440, nga prodhuesit e BE-së	copë	16	5.00 €	80.00 €
6	Kuti modulare 2M komplet me mbajtës dhe ram dekorues	copë	16	5.00 €	80.00 €
TOTAL POZICIONI				1.6	160.00 €

1.7 TOKËZIMI DHE RRUFEPRITËSI

Pos.	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
------	---------------------	--------	-------	---------------------	----------------

REKAPITULLIM RRYMAT E FORTA

1	1.1 Kuadrot kryesorë dhe shpërndarës dhe furnizimi i tyre				7,425.60 €
2	1.2-Kuadrot sekondar Kb1-Kb2,Kng,Kp1-KP4,Kk1-Kk6 DHE FURNIZIMI I TYRE				1,170.00 €
3	1.3 Kabllot për furnizimin e shpenzuesve elektrik dhe tabelave shpërndarëse				1,900.00 €
6	1.6 PRIZAT, NDËRPRERËSIT DHE PAJISJET TJERA				160.00 €
				GJITHSEJT	10,655.60 €

2.0 RRYMA E DOBËT

2.1 INSTALIMET E INTERNETIT

Pos	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	ÇMIMI/NJËSI ME TVSH	TOTALI ME TVSH
1	Shtirja e kabllit UTP cat.6 prej prizes deri ne bodrum tek Rack-kabineti, neper kanale metalike, dysHEME teknike apo ne gyp PVC ne suva dhe beton. Paguhet komplet per m' .	m'	3800	1.00 €	3,800.00 €
2	Furnizimi dhe montimi I Rack 22 U me furnizim, priza te inkorporuara, ventilator me termostat, cable management, . Paguhet komplet per cope, lidhje dhe konfigurim.	copë	3	200.00 €	600.00 €
TOTAL POZICIONI				2.1	4,400.00 €

REKAPITULLIM RRYMAT E DOBËTA

1	2.1 INSTALIMET E INTERNETIT				4,400.00 €
				TOTALI	4,400.00 €

REKAPITULLIM			
1	1.0 RRYMA E FORTE		10,655.60 €
2	2.0 RRYMA E DOBËT		4,400.00 €
	INSTALIMET ELEKTRIKE	TOTALI	15,055.60 €

PARAMASA DHE PARALLOGARIA- INSTALIMET E UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT					
Pos	Përshkrimi	Njësia	Sasia	CMIMI/NJËS I ME TVSH	TOTALI ME TVSH
2.5.1	Gyp Ø16mm PN 10bar	m'	250	2.00 €	500.00 €
2.6.2	Kokë njëshe Ø20-RP1/2" L=e gjatë	copë	120	5.00 €	600.00 €
TOTAL POZICIONI				2	1,100.00 €

4	HIDRANTËT E BRENDSHËM				
4.1.1	Gyp nga Çeliku MAPRESS Ø75	m'	24	12.00 €	288.00 €
TOTAL POZICIONI				4	288.00 €

5	KANALIZIMI I JASHTËM FEKAL				
5.2	Gërmimi i dheut të kategorisë III-VI me makinë dhe me dorë për ndërtimin e kanalit për vendosjen e gypave me gjerësi sipas normave dhe standardeve teknike. Në çmim të kalkulohet edhe ngarkimi dhe bartja e dheut të tepërt deri në një deponi ku e cakton organi përgjegjes i punishtës. Gërmimi duhet të bëhet në thellësi mesatare 2.5 m, kurse gjerësia varet nga profili i gypit.	m³	30	4.00 €	120.00 €
5.5	Furnizimi, transporti dhe vendosja e rërës Ø (4-8)mm në kanal, ashtu që së pari të ndërtohet baza prej 15cm varesisht nga diametri i gypit, ndërsa pas montimit të gypit të hudhet rëra përreth dhe mbi gyp 15 cm.	m³	5	5.00 €	25.00 €
5.6	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusetave rrethore nga elementet e parafabrikuara të betonit Ø-1000mm deri në thellësi të nevojshme. Në çmim të përfshihen këto punime: furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusetës t-20cm, furnizimi dhe betonimi i pllakës së poshtme t-15 cm të armuar me rrjetë Q-188 në dy zona, furnizimi dhe montimi i gypave(unazave) të parafabrikuara të betonit Ø-1000 mm, furnizimi dhe montimi i konusit të parafabrikuar të betonit, furnizimi dhe vendosja e betonit për kineta sipas detalit, suvatimi i vazhdimeve të gypave të pusetave sipas detalit, furnizimi dhe montimi i shkallëve të pusetave sipas detalit, furnizimi dhe montimi i kapakëve prej materialit kompozit T=25ton. Në çmim të përfshihen edhe të gjitha punimet tjera sipas përshkrimit teknik për kompletimin e pusetës, komplet sipas	copë	1	150.00 €	150.00 €

	standardeve. Në çmim të llogaritet komplet puseta.				
5.8	Mbulimi i kanalit me dhe në shtresa 20-30 cm me ngjeshje.	m ³	25	3.00 €	75.00 €
TOTAL POZICIONI				5	370.00 €
6	KANALIZIMI I BRENDSHËM				
6.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i gypave të kanalizimit nga materiali Geberit Silent PP, për rrjetin horizontal, vertikal dhe shakarkimin e nyjeve sanitare, sipas profilet e projektuara për kanalizim fekal. Në çmim të llogariten të gjitha pjesët e nevojshme fazonike, shtanguese (mbajtëse , përforcues për mure dhe tavane), kthesa, lidhese, redukcione, ypsilon, T-lidhese, revizor, sifon etj. Pagesa bëhet për 1 m' të gypit të montuar komplet. (ne cmim perfshihen te gjitha pjeset e nevojshme per funksionim te rrjetit).				
6.1.2	Gyp Ø110mm Silent PP	m'	35	4.00 €	140.00 €
6.1.3	Gyp Ø125mm Silent PP	m'	65	5.00 €	325.00 €
6.1.4	Gyp Ø160mm Silent PP	m'	30	6.00 €	180.00 €
TOTAL POZICIONI				6	645.00 €
7.7.2	Gyp Ø200 mm	m'	50	7.20 €	360.00 €
7.10.1	Gyp Ø110mm Silent PP	m'	19	4.00 €	76.00 €
7.10.2	Gyp Ø125mm Silent PP	m'	23	5.20 €	119.60 €
7.10.3	Gyp Ø160mm Silent PP	m'	30	6.60 €	198.00 €
TOTAL POZICIONI				7	753.60 €
8	REZERVUARET DHE POMPAT E UJIT				
TOTAL POZICIONI				8	
TOTAL POZICIONI				9	
REKAPITULLIM					
2	PARAMASA DHE PARALLOGARIA- INSTALIMET E UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT				1,100.00 €
4	HIDRANTËT E BRENDSHËM				288.00 €
5	KANALIZIMI I JASHTËM FEKAL				370.00 €
6	KANALIZIMI I BRENDSHËM				645.00 €
7					753.60 €

INTALIMET E UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT	TOTALI	3,156.60 €
--	--------	------------

PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËT MAKINERIKE					
A	ELEMENTET LIDHESE DHE TUBACIONET	Njësia	Sasia	€/Njësi me TVSH	€/Totali me TVSH
1	_Gypat me tegel te çelikut (<i>trashesia e murit te gypit 3,2 - 4,5</i>)				
	DN 100	"	28	10.00 €	280.00 €
	DN 65	"	12	6.00 €	72.00 €
	DN 50	"	4	5.00 €	20.00 €
	DN 40	"	30	4.00 €	120.00 €
	DN 25	"	44	2.50 €	110.00 €
	TL - 100/13 -DG	"	28	3.60 €	100.80 €
	TL - 65/13 -DG	"	12	2.80 €	33.60 €
	TL - 50/13 -DG	"	4	2.50 €	10.00 €
	TL - 40/13 -DG	"	30	2.20 €	66.00 €
	TL - 25/9 -DG	"	44	1.50 €	66.00 €

TOTAL POZICIONI	A	878.40 €
------------------------	----------	-----------------

B	VENTILO - KONVEKTORET	Njësia	Sasia	€/Njësi me TVSH	€/Totali me TVSH
9	_Lidhja elektrike e ventilo-konvektoreve dhe leshimi ne pune	copë	2	5.00 €	10.00 €

TOTAL POZICIONI	B	10.00 €
------------------------	----------	----------------

C	VENTILIMI	Njësia	Sasia	€/Njësi me TVSH	€/Totali me TVSH
2	_Punimi i kanaleve nga llamarina e zinguar me trashësi 0.50.8 mm(ne tere hapsiren e objektit)	kg	1800	2.60 €	4,680.00 €
4	_Izolimi i kanaleve për prurjen e ajrit dhe kanalet me armaflex me trashesi 9 -13 mm	m²	150	8.00 €	1,200.00 €

TOTAL POZICIONI	C	5,880.00 €
------------------------	----------	-------------------

D	SALLA E NENSTACIONIT LIDHJA DERI NE KOLEKTOR	Njësia	Sasia	€/Njësi me TVSH	€/Totali me TVSH
19	Izolimi I gypave te çelikut lesh mineral dhe me me llamarine te aluminit 0.55 mm	m²	46	35.00 €	1,610.00 €

TOTAL POZICIONI	D	1,610.00 €
------------------------	----------	-------------------

REKAPITULLIM					
A	ELEMENTET LIDHESE DHE TUBACIONET				878.40 €
B	VENTILO - KONVEKTORET				10.00 €
C	VENTILIMI				5,880.00 €

D	SALLA E NENSTACIONIT LIDHJA DERI NE KOLEKTOR	1,610.00 €
	INSTALIMET MAKINERIKE	TOTALI 8,378.40 €

POS	PËRSHKRIMI I PUNËVE TË PAPARAPARA	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI/NJËSI	SHUMA
1	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i Termoizolimit te themeleve, mureve perimetrike, Pllakës se bodrumit sipas specifikacionit ne projekt, me XPS 5cm . Para vendosjes se Termoizolimit duhet qe te pastrohet siperfaqja nga papastertite dhe te lyhet qdo pllake e termoizolimit me Ngjites(Adesiv) ekuivalent me Ceresit 16.	m ²	840.00	11.00 €	9,240.00
2	Furnizimi me material, transporti dhe punimi i folise me pulla te nxjerrura per mbrojtje te termoizolimit (fonduline) me Rezistence ne Shtypje (150 ≤ Rezistenca në shtypje < 200 KN/m ²) me mbivendosje ne min 30 cm ne njera tjetren.	m ²	900.00	5.50 €	4,950.00
3	Furnizimi dhe vendosja e panelit d=50mm, i dy strehave në hyrjet e objektit.	m ²	83.86	28.00 €	2,348.08
4	Furnizimi dhe montimi i ulluqeve horizontal, vertikal, L llamarinave dhe kapelave nga llamarina tek strehat e objektit	m'	87.50	14.00 €	1,225.00
5	Furnizimi, transporti dhe montimi i guaces se WC-se PER PERSONA ME NEVOJA TE VEQANTA, prej porcelanit të klasit te I-re, me kapakun per ulje, me gyp per shperlarje, dhe manzhete te gomes, dihtung te gomes dhe vida te me singut me tiplla. Të jetë e kompletuar në të gjitha EK valvula dhe të gjitha elementet e nevojeshme për funksionim të WC-guacës. Modelin dhe ngjyrën sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	4.00	225.00 €	900.00
6	Mbajtës levizes për Wc të PERSONAVË ME NEVOJA TE VEQANTA	copë	4.00	80.00 €	320.00
7	Mbajtës statik për Wc të PERSONAVË ME NEVOJA TE VEQANTA	copë	4.00	60.00 €	240.00
8	Furnizimi transporti dhe montimi i lavamaneve (pjatave per pastrimin e duarve) PER PERSONA ME NEVOJA TE VEQANTA , komplet me leshuese te ujit te levizshme me bateri dhe sensor, mbajtësen e peshqirit dhe pasqyren. Të jetë e kompletuar me të gjitha pjesët e nevojshme për këtë pozicion. Modelin dhe ngjyrën sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres.	copë	4.00	140.00 €	560.00
9	Furnizimi dhe montimi i kapakeve (Revizoreve) dim. 40x50cm për kontrollimin e ventilave të ujit në koridore te gjitha kateve.	copë	7.00	60.00 €	420.00
10	Furnizimi dhe montimi i kapakeve (Revizoreve) dim. 12x16cm për kontrollimin e gypave vertikal të kanalizimit në bodrum.	copë	12.00	35.00 €	420.00

11	Furnizimi dhe montimi I izolimit Armaflex 9mm, për gypa të ujit dhe hidrantave Ø75, Ø63, Ø63, Ø50, Ø25,	m'	230.00	3.00 €	690.00
12	Furnizimi dhe instalimi i gypit PVC Ø25 për ujë qarkollues, nga bolieri deri tek ventilat kryesorë	m'	65.00	2.00 €	130.00
13	Furnizimi dhe instalimi i pompës për qarkollimin e ujit që vendoset ne gypin Ø25.	copë	1.00	195.00 €	195.00
14	Furnizimi dhe montimi i kolektoreve të ujit të vendosura në kasetat e ujit.	copë	286.00	7.00 €	2,002.00
15	Furnizimi dhe montimi i cenzorave për veltinator të tualeteve.	copë	31.00	30.00 €	930.00
16	Furnizimi dhe instalimi i pompes zhytese industriale grinder pump,0.75 Kw me notuese Qmax: 20 m3/h,Qmax=15 m,trup vogel "Drenazhimi"	copë	1.00	750.00 €	750.00
17	Furnizimi dhe instalimi i pompave zhytese industriale grinder pump,2.2 Kw me notuese Qmax: 36 m3/h,Qmax=22 m,me bazë plate	copë	2.00	750.00 €	1,500.00
18	Furnizimi dhe montimi I kabllos PP-Y 5x16mm2 Cu nga kuadri I ngrohjes deri te qilerat	m'	150.00	15.00 €	2,250.00
19	Furnizimi I dhe montimi I nderpreresit tre poloar ne ormanin e furnizimit te qilerave MCCB 250A/3P	copë	2.00	350.00 €	700.00
20	Siguresa tre polare 80A	copë	2.00	50.00 €	100.00
21	Siguresa tre polare 63A	copë	6.00	35.00 €	210.00
22	Montimi I kanalit metalik me dimensione 200x60mm me mbajtesa dhe gjitha elementet percjellese per shtrirjen e kabllave per furnizimin e qilerave nga kati perdhes deri ne katin e tret	m'	35.00	30.00 €	1,050.00
23	Furnizimi dhe montimi i kabllos PP-Y 5x4mm ² nga kuadrot sekondare deri nxemsi I rekuperatoreve	m'	100.00	4.00 €	400.00
24	Furnizimi dhe montimi I kabllos PP-Y 5x4mm ² nga kuadrot sekondare deri te perdet ajrore	m'	150.00	4.00 €	600.00
25	Furnizimi dhe instalimi i kabllos PP-Y 3x4mm2 nga kuadri sekondar deri tek pompat	m'	150.00	3.00 €	450.00
TOTAL POZICIONI I PUNËVE SHITESË					32,580.08

REKAPITULLIMI FINAL		
1	PUNËT NDËRTIMORE	110,143.11
2	INSTALIMET ELEKTRIKE	15,055.60
3	INTALIMET E UJESJELLESIT DHE KANALIZIMIT	3,156.60
4	INSTALIMET MAKINERIKE	8,378.40
	TOTALI ME TVSH I (puneve te parapara me kontrat)	136,733.71
	PUNET E PAPARAPARA(punet e papaparapara me kontrat)	32,580.08
	GJITHESEJ TOTALI ME TVSH	169,313.79

KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN

NJOFTIM PËR DHËNIE TË KONTRATËS

☒ **PUNË**

☐ **FURNIZIM**

☐ **SHËRBIME**

Sipas Nenit 41 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 02.09.2026

Numri i Prokurimit	613-26-6935-5-2-5
Numri i Brendshëm i Prokurimit	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN		
Adresa Postare: SHQIPERIA		
Qyteti: LIPJAN	Kodi postar: 14000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Bekim Shabani		Telefoni: +383 20041526
Email: bekim.g.shabani@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerje ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve QKMF ne Lipjan		
II.1.3) Njoftimi përfshinë, nëse aplikohet Përmbylljen e kontratës publike kornizë me një operator ☐ Përmbylljen e kontratës publike kornizë me disa operatorë ☐ Kohëzgjatja e marrëveshjes kornizë: në muaj		
II.1.4) Përshkrimi i shkurtër i lëndës së kontratës Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF		
II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP) ☐ ☐ 45000000-7		
II.1.6) Ndarja në Pjesë Po ☐ Jo ☒		
II.1.7) Vlera e parashikuar e kontratës: 171,827.00		

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

☐ E hapur ☐ E kufizuar ☐ Konkurruese me negociata ☒ E negociuar pa publikimit të njoftimit për kontratë ☐ Çmimi i kuotimit
--

III.2) KRITERET E DHËNIES

- ☒ Çmimi më i ulët
ose
☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

III.3)) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

III.3.1) Publikimet paraprahe në lidhje me kontratën e njëjtë

: i

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

SECTION IV: DHËNIA E KONTRATËS

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

Kontrata: 613-26-6935-5-2-5/C1229

Nr. i pjesës: 1

Përshkrimi i shkurtër: Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF

IV.1) Data e dhënies së kontratës 31.08.2026		
IV.2) Data e planifikuar e nënshkrimit të kontratës 04.09.2026		
IV.3) Numri i tenderëve të pranuar: 1		
IV.4) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, të cilit i është dhënë kontrata		
Emri zyrtar: Olti Trasing SH.P.K.		
Adresa Postare: Bill Clinton		
Qyteti: PRISHTINE	Kodi postar: 10000	Vendi: Kosovë
URL (nëse aplikohet):		
Personi kontaktues:		Email: oltitrasing2005@gmail.com
Telefoni: 038500893		Faksi:

IV.5) Informacione mbi vlerën e kontratës	
Vlera e përgjithshme e kontratës 169,313.79 EUR	
Nëse është vjetore apo mujore (ju lutemi shënoni) numrin e viteve apo muajve	
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët: 169,313.79	
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë: 169,313.79	

IV.6) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet	
Po ☐	Jo ☒

Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet	
Vlera ;	apo Përqindja %;
Nuk dihet ☐ ☐	
Një përshkrim i shkurtër i vlerës/përqindjes që do të nënkontraktohet (nëse dihet):	

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues në bazë të nenit 108/A të ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për dhënie të kontratës.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

Shtojce: Kopja e deklaratës së Nevojave dhe Disponueshmerisë së mjeteve

KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN

NJOFTIMI PËR NENSHKRIMIN E KONTRATËS

☐ FURNIZIM

☒ PUNË

☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 41A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 07.09.2026

Nr i Prokurimit	613-26-6935-5-2-5
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

II.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN		
Adresa Postare: SHQIPERIA		
Qyteti: LIPJAN	Kodi postar: 14000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Bekim Shabani		Telefoni: +383 20041526
Email: bekim.g.shabani@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐

Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po ☐

Jo ☒

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF		
II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit (Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)		
☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste	

	☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve / Vendi kryesor i dorëzimit / Vendi kryesor i realizimit QKMF ne Lipjan		
II.1.3) Njoftimi përfshinë		
Krijimin e kontratës publike kornizë: Po ☐ Jo ☒		
Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj		
II.1.4) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF		
Vlera e parashikuar e kontratës: 171,827.00		
Financuar: ☒ Vetanake ☒ Buxheti i Konsoliduar i Kosovës ☐ Donacion		
Kohëzgjatja e kontratës (data e fillimi dhe përfundimit)		
Ne dite: 45 Ne muaj:		
Data e fillimi: Data e përfundimit:		
II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP): 45000000-7		

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

- ☐ E hapur
- ☐ E kufizuar
- ☐ Konkurruese me negociata
- ☒ E negociuar
- ☐ Kuotim
- ☐ Vlere minimale

III.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët <i>ili</i> ☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm

NENI IV: DHËNIA E KONTRATËS

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.3, IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

IV.1) Data e inicimit të aktivitetit të prokurimit:		
Data e publikimit të Njoftimit për kontratë:		
Data e hapjes së tenderëve: 26.08.2026		
Data e publikimit të Njoftimit të dhënies së kontratës: 02.09.2026		
Data e nënshkrimit të kontratës: Shih Nenin IV.3)		
IV.2) Numri i kërkesave për tërheqje të Dosjes së Tenderit:		
Numri i tenderëve të pranuar: Shih Nenin IV.3)		
Numri i tenderëve të përgjegjshëm: Shih Nenin IV.3)		
Afati kohor për dorëzim të tenderëve: ☐ normal ☐ i shkurtuar		

IV.3) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, me të cilin është nënshkruar kontrata		
Kontrata No.: 613-26-6935-5-2-5/C1229		
Grupi No.: 1		
Grupi: Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF		
Data e nënshkrimit të kontratës: 05.08.2026		
Numri i tenderëve të pranuar: 1		
Numri i tenderëve të përgjegjshëm: 1		
Emri zyrtar: Olti Trasing SH.P.K.		
Adresa Postare: Bill Clinton		
Qyteti: PRISHTINE	Kodi postar: 10000	Vendi: Kosovë
URL (nëse aplikohet):		
Personi kontaktues:	Email:	
Telefoni: 038500893	Faksi:	
IV.4) Informacione mbi vlerën e kontratës		
Vlera e përgjithshme e kontratës 169,313.79 EUR		
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët: 169,313.79		
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë: 169,313.79		
IV.5) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet		
Po ☐	Jo ☒	
Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet		
Vlera ; apo Përqindja %; Nuk dihet ☐ ☐		

--

V) INFORMACIONET SHITESË

--

PROCESVERBALI I HAPJES SË TENDERIT / MINUTES OF TENDER OPENING / ZAPISNIK OTVARANJA TENDERA

Numri i prokurimit Procurement number Broj nabavke:	613-26-6935-5-2-5	Titulli i Kontratës Contract Title Naslov ugovoru	Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF
Numri i brendshëm Internal No Interni broj			

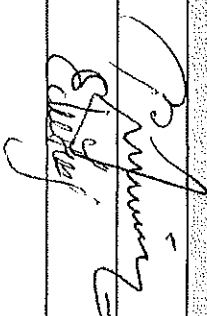
Data e lëshimit Date of issue Datum izdavanja	Data e mbylljes Closing date Datum zatvaranja & Čas	Data e hapjes & Ora Opening date & time Datum Otvaranja & Čas	Vendi Place Mesto	Nr. i tenderëve të pranuar No. of Received Tenders Br. Primljenih Tendera
26.08.2026	26.08.2026, 14:00:00	26.08.2026,		1

Nr. Br.	Tenderesi Tenderer	Kodi i tenderit Tender label /code Oznaka ponude	Pjesë Lot Lot	e-tenderit e-tender e-ponuda	Çmimi Price Cena €	Çmimi (me TVSh) Price (with VAT) Cena (sa PDV) €	Ndryshtimi/plotësimi Supplement/Amendment Dopuna/Izmenjena
1.	OHU Trasing SH.P.K, Bili Klinton, 10000, PRISHTINE	26.08.2026	Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF	PO	145615.68	171826.51	JO

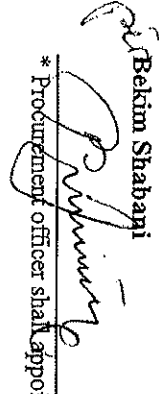
Përfaqësuesi i OE / EO Representative / Zastupnik EO

Nr. Br	Tenderuesi, Emri / Mbiemri Tenderer, Name / Surname Tenderer, Ime / Prezime	Nënshkrimi Signature Potpis

Komisioni i hapjes / Opening commission / Komisija otvaranja

Emri/Mbiemri Name Surname Ime Prezime	Nënshkrimi/Signature/Potpis	Data/Date/Datum
Bekim Arifi		26.08.2026
Edona Lekaj-Hoxha		26.08.2026
Burim Ramadani		
Violeta Olluri		

Nënshkrimi i Zyrtarit të Prokurimit/ Procurement Officer Signature/ Potpis službenika za javne nabavke:


Bekim Shabani

* Procurement officer shall appoint a tender opening commission.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Datë: 04.09.2026

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), si dhe në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimi Publik në Republikën e Kosovës, Rregullores Nr.001/2022, Për Prokurim Publik, Versioni i konsoliduar 11.11.2024, dhe Udhëzuesit 002 2024 për plotësim ndryshim të Udhëzuesit 001 2023 për prokurimin Publik nxjerr:

V E N D I M

Caktohet Menaxheri i kontratës dhe mbikëqyrësit i realizimit të kontratës për kontratën me titullin : **Aneks kontratë - Ndërtimi i Qendrës Urgjente në Qytetin e Lipjanit dhe QKMF me numër identifikues: 613-26-6935-5-2-5.**

1. Besart Zejnullahu, Drejtorati Shërbime Publike , caktohet menaxher i kontratës udheheqës.
2. Mbikëqyrës i drejtpërdrejtë për realizimin e kontratës sipas pikës 1 dhe të këtij vendimi caktohet:
 - a) Rinor Hajrizi, Drejtoria për Infrastrukturë;
3. Menaxheri i kontratës, obligohet që të hartoj një Plan të te Menaxhimit të Kontratës, duke përdorur formularin Standard të miratuar nga KRPP, i cili duhet të nënshkruhet nga ana e të dy palëve (Menaxherit të kontratës së AK dhe Menaxherit të Kontratës së OE) në sistem të E-Prokurimit, brenda 5 ditësh pas nënshkrimit të kontratës, para inicimit të zbatimit të kontratës dhe një kopje të nënshkruar të planit për menaxhimin e kontratës do ta përcjelle tek departamenti i prokurimit.
4. Menaxheri i kontratës e menaxhon kontratën deri në pranimin e plotë të [artikujve/shërbime/punëve] të kërkuar respektivisht deri në përmbylljen e kontratës.
5. Përgjegjësitë dhe funksionet e Mbikëqyrësit të Drejtpërdrejt për menaxhim të kontratës janë:
 - a) Monitorimin e drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës, dhe
 - b) Rishikimin, aprovimin dhe procesimin e vlerësimit të performancës së kontraktuesit – vlerësime të propozuar nga menaxherët e kontratave nën mbikqyrjen e tij.
6. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Kopje: Menaxherit të projektit;
Mbikëqyrësit/ve të kontratës;
Departamentit të Prokurimit;

Zyrtari Kryesor Administrativ
Imri Ahmeji

