



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT  
OPŠTINA LIPLJAN  
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 58 pika h.) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008 dhe nenit 40 pika h.) të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-78095 të datës 24.12.2021, Kryetari i Komunes propozon:

Në mbështetje të nenit 12 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 e datës 4 qershor 2008, nenit 17 të Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.10 e datës 03 prill 2019, nenit 17 të Rregullores QRK Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nenit 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-78095 të datës 24.12.2021, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e datës \_\_\_\_\_, të miratojë këtë :

### PROPOZIM

#### VENDIM

**PËR FORMIMIN E KOMISIONIT VLERËSUES PËR ZBATIMIN E PROCEDURAVE PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS TË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË ZK LIPJAN PËR VENDIMIN PARAPRAK 15NR. 463/02-17208 I DATËS 29.03.2024 DHE VENDIMIN NR.15-462/01-22762 TË DATËS 08.05.2024 PËR KORRIGJIMIN E VENDIMIT PARAPRAK**

#### Neni 1

##### **Përbërja e Komisionit**

1. Formohet Komisioni vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës për Vendimin paraparak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës në ZK Lipjan 15Nr. 463/02-17208 i datës 29.03.2024 dhe Vendimin Nr.15-462/01-22762 të datës 08.05.2024 për korrigjimin e vendimit paraparak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës ZK-Lipjan 15Nr.463/02-17208 të miratuar me datën 29.03.2024 (në vazhdim të tekstit: Komisioni) në përbërje prej 5 (pesë) anëtarëve, prej të cilëve 2 (dy) anëtarë të propozuar nga Kryetari i Komunës nga përbërja e ekzekutivit të Komunës, 2 (dy) anëtarë nga Kuvendi i Komunës nga subjektet politike dhe 1 (një) anëtar nga sektori jo qeveritar lokal.

2. Anëtarë të Komisionit emërohen, si vijon :

1. Imri Semetishti nga ekzekutivi i Komunës,
2. Latif Ramadani nga ekzekutivi i Komunës,
3. \_\_\_\_\_ anëtar i kuvendit nga subjekti politik LDK,

4. \_\_\_\_\_ anëtar i kuvendit nga subjekti politik PDK dhe

5. Bekim Krasniqi, nga sektori joqeveritar lokal

## **Neni 2**

### **Zgjedhja e Kryesuesit**

Anëtarët e Komisionit me shumicë të votave, e zgjedhin Kryesuesin e Komisionit i cili e kryeson punën e Komisionit.

## **Neni 3**

### **Mandati i anëtarëve**

Manadati i anëtarëve të Komisionit është i përkohshëm dhe caktohet për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës për Vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës në ZK Lipjan 15Nr. 463/02-17208 i datës 29.03.2024 dhe Vendimin Nr.15-462/01-22762 të datës 08.05.2026 për korrigjimin e vendimit paraprak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës ZK-Lipjan 15Nr.463/02-17208 të miratuar me datën 29.03.2024.

## **Neni 4**

### **Detyrat dhe Përgjegjësitë e Komisionit**

Komisioni, për të zbatuar Vendimin paraprak të Kuvendit të Komunës të cekur më lartë me të cilin është vendos për pronën e cila do jepet në shfrytëzim, është përgjegjës për zbatimin e procedurave të parapara me dispozitat e Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe Rregullores QRK Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

## **Neni 5**

### **Punët administrative - juridike të Komisionit**

Komisionit në realizimin e detyrave të përcaktuara me Ligj me akte nënligjore dhe me këtë vendim do ti ndihmojnë në kuadër të kompetencave të tyre Zyra Kryetarit të Komunës – Sektori për Çështje Pronësore-Juridike.

## **Neni 6**

### **Kompenzimi i punës së Komisionit**

Anëtarët e Komisionit për punën e tyre për zbatimin e procedurave të vlerësimit të ofertave të një Njoftimi publik do të kompenzohen në pajtim me dispozitat ligjore në fuqi.

## **Neni 7**

### **Hyrja në fuqi**

1. Ky Vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në Webfaqen e Komunës.
2. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi shfuqizohet Vendimi për formimin e komisionit vlerësues për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës në ZK Lipjan 15Nr.020/01-17211 të datës 29.03.2024.

## Arsyetim

Baza juridike për të propozuar Vendimin është e përcaktuar me dispozitat e nenit 58 shkronja h.) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale dhe nenit 40 shkronja h.) e Statutit të Komunës së Lipjanit.

Baza juridike dhe obligimi ligjor për të miratuar këtë Vendim është e përcaktuar me dispozitat e nenit 12 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 e dates 4 qershor 2008, nenit 17 të Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.10 e datës 03 prill 2019, si dhe nenit 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-78095 të datës 24.12.2021.

Komisioni vlerësues formohet për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, për Vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës në ZK Lipjan 15Nr. 463/02-17208 i datës 29.03.2024 dhe Vendimin Nr.15-462/01-22762 të datës 08.05.2024 për korrigjimin e vendimit paraprak për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës ZK-Lipjan 15Nr.463/02-17208 të miratuar me datën 29.03.2024 në pajtim me nenin 17 paragrafi 6 të Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës me të cilin nen përcaktohet që për secilin vendim paraprak të Kuvendit të Komunës formohet komisioni vlerësues.

Anëtari i pestë i Komisionit nga subjekti joqeveritar lokal zgjidhet përmes shpalljes publike.

Nga të cekurat më lartë, kërkojmë nga Kuvendi i Komunës miratimin e këtij Propozim-Vendimi.

1Nr. 01-011-22263

Lipjan, 15.05.2026

KRYETARI I KOMUNËS  
Imri Ahmeti

