



REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

DIREKTORAT ZA BUDŽET I FINANCIE
SEKTOR ZA POREZ NA IMOVINU
OBAVEŠTENJE

Ministarstvo finansija obaveštava sve poreske obveznike da su izdalo računi poreza na imovinu za poresku godinu 2026. za sve opštine u Republici Kosovo.

Poreski obveznici koji su evidentirani u sistemu poreza na imovinu sa ličnim brojem Republike Kosovo mogu preuzeti račun poreza na imovinu direktno putem platforme e-KOSOVA na linku <https://ekosova.rks-gov.net/> ili lično u opštini u kojoj su vlasnici ili posednici nepokretne imovine.

Poreza na imovinu za rezidenta fizička lica može se platiti u dve jednake rate i to:

Prva rata do 30. Jun 2026. godine, i

Druge rata do 30. Septembra 2026. godine.

Za nerezidenta fizička lica (lica koja nemaju lični broj Republike Kosovo ili imaju lični broj druge strane države), porez na imovinu može se platiti u jednoj rati, najkasnije do 30. septembra 2026. godine.

U slučaju neizmirenja poreske obaveze u propisanim rokovima, obračunavaju se zatezna kamata i novčana kazna, i to:

- na iznos neplaćene poreske obaveze za svaku dospelu ratu obračunava se novčana kazna u visini od **10%**;
- na iznos neplaćene poreske obaveze obračunava se zatezna kamata na mesečnom nivou u visini od **0,65%**.

S poštovanjem !

Dana : 03.04.2026

Direktor za Budžet i Financije
g./ Latif Ramadani

