



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

KRYETARI I KOMUNËS

Në mbështetje të nenit 58 pika h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28 të datës 4 Qershor 2008, nenit 40 pika h) të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 të datës 24.12.2021, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që:

Në bazë të nenit 12, dhe nenit 17 paragrafi 1, shkronja (b) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040, në nenit 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit Nr.110-78095 të datës 24.12.2021 duke u bazuar në Shkresën përcjellëse të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës nr. 1623-2/26 të datës 10.04.2026, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur më _____ miratoi këtë:

PROPOZIM

VENDIM

PËR PEZULLIMIN E VENDIMIT 15NR.353/01-15244 I DATËS 31.03.2026 PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR FUSHË FUTBOLLI NË ZK BABUSH I MUHAXHERËVE

Neni 1

Me këtë Vendim **PEZULLOHET**, Vendimi 15NR.353/01-15244 i datës 31.03.2026, për caktimin e lokacionit për fushë futbollli në ZK Babush i Muhaxherëve.

Neni 2

Ky Vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për miratimin e këtij Propozim-Vendimi është e përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Statutit të Komunës së Lipjanit si dhe në Shkresën përcjellëse të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës Nr.1623-2/26 të datës 10.04.2026.

Me Shkresën përcjellëse të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës është kërkuar rishqyrtimi i ligjshmërisë së aktit të lartë duke kërkuar që i njëjti të jetë i bazuar në dokumentet e planifikimit hapësinor të Komunës dhe njëkohësisht kanë kërkuar nga Komuna që ta përmbyll procesin e Planit Zhvillimor Komunal (PZHK).

Përkitazi me këtë konsiderohet e arsyeshme që të bëhet pezullimi i Vendimit të cekur deri në finalizimin e Planit Zhvillimor të Komunës (PZHK).

Nga të cekurat më lartë kërkohet nga Kuvendi i Komunës që me qëllim të përmbushjes së Rekomandimeve të MMPHI deri në finalizimin e Planit Zhvillimor të Komunës (PZHK) të bëjë miratimin e këtij Propozim-Vendimi.

1Nr. 353/01-18042
Lipjan, më 20.04.2026

KRYETARI I KOMUNËS

Imri Ahmeti





REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO	
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANING	
Njësia Org. Org.Jedësia Org.Unit	DL
Nr.Prot. Dreg.Prost. Prot.No	1623-2/26
Nr. Fajeres Regjistranda No.pages	-/-
Data Datim: Date	10.04.2026
PRISHTINE/A	

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor
Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja
Ministry of Environment and Spatial Planning

Për:	Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit
Kopje:	Elbert Krasniqi, Ministër në MAPL Jeton Qela, Sekretar i Përgjithshëm në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL
Përmes:	Fitore Pacolli Dalipi, Ministre në MMPH Bajram Kafexholli, U.D Sekretar i Përgjithshëm në MMPH
Nga:	Florije Kika, Drejtore e Departamentit Ligjor në VJ 43/26 MMPH Datë: 07.04.2026
Zyrtarët përgjegjës:	
1.Zyrtari konfirmues vlerësimit ligjor	i Arta Krasniqi - Zyrtare e Lartë Ligjore në Divizionin për Bashkëpunim Ndërinstitucional në Fushën e
2.Zyrtari hartues vlerësimit ligjor	i Përfaqësimeve Gjqësore dhe Koordinim të Marrëveshjeve
Lënda:	Vlerësimi i ligjshmërisë së aktit
Lloji i aktit:	Vendim Nr.15-353/01-15244 për caktimin e lokacionit për fushë futbollit në ZK-Babush I Muhaxherëve

I nderuar kryetar Ahmeti,
I nderuar kryesues Azemi

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (MMPH), në pajtim me nenin 9 paragrafi 3 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregullores (Qrk) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave, me datë 02.04.2026 ka pranuar nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), Vendimin Nr.15-353/01-15244 për caktimin e lokacionit për fushë futbollit në ZK-Babush I Muhaxherëve

MMPH pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe në pajtim me nenin 8, 9 dhe 10 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave kërkon nga Kuvendi Komunal i Lipjanit:

RISHQYRTIMIN E LIGJSHMËRISË SË AKTIT

Vendimin Nr.15-353/01-15244 për caktimin e lokacionit për fushë futbollit në ZK-Babush I Muhaxherëve

ARSYETIMI

MMPH, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit në fjalë dhe në pajtim me nenet 8, 9 dhe 10 të Ligjit Nr. 08/L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, ka konstatuar se:

- Bazuar në Ligjin për Planifikimin Hapësinor të gjitha planifikimet në kuadër të komunave duhet të jenë sipas Dokumentit të Planifikimit Hapësinor të miratuar nga Kuvendi i Komunës.
- Komuna e Lipjanit e ka të miratuar Hartën Zonale të Komunës sipas Ligjit Nr.04/L-174 për Planifikimin Hapësinor, dhe të gjitha shfrytëzimet duhet të jenë konform dokumentit të planifikimit hapësinor në fuqi.
- Nuk lejohet destinim apo shfrytëzueshmeri tjetër nga ajo që është e paraparë me dokumentet e planifikimit hapësinor (pjesën tekstuale dhe pjesën grafike)

Gjithashtu inkurajojmë Komunën e Lipjanit që sa më parë të përmbyll procesin e hartimit të Planit Zhvillimor Komunal në mënyrë që kërkesat e tilla të adresoj në dokumentet e planifikimit hapësinor ashtu si parashihet me ligjin në fuqi.

Nga ajo që u tha më lartë, të veprohet sipas vlerësimit të ligjshmërisë së aktit komunal nga MMPH, të merret vendim i drejtë dhe i ligjshëm në pajtim me dispozitat ligjore në fuqi, jo më vonë se afati i paraparë në dispozitat e Ligjit Nr. 08/ L-284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe Rregullores (Qrk) Nr. 03/2026 për Procedurën e Shqyrtimit Administrativ të Akteve të Komunave.

