REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të neneve 13 dhe 58 shkronja h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28 datë 4 qershor 2008, nenit 40 shkronja (h) dhe të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 datë 24.12.2021, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që:

Në mbështetje të nenit 12, 14, 17 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28 datë 4 qershor 2008, dhe nenit 9, 17, 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 datë 24.12.2021, në mbledhjen e mbajtur me datë ______2026 të miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR FUSHË FUTBOLLI NË ZK-BABUSH I MUHAXHERËVE

Neni 1

Me këtë Vendim caktohet lokacioni për fushë futbolli në njësinë kadastrale P-71409059-00559-8 të pjesës së sipërfaqes prej 20000m^2 nga sipërfaqja e përgjithshme prej 52200m^2 në vendin e quajtur "Balkan" evidentuar në certifikatën e pronësisë Nr.953/2026, tokës-pasuri shoqërore e KK-Lipjan në ZK-Babush i Muhaxherëve.

Neni 2

Caktimi (ndarja) e sipërfaqes ashtu siç u cek në nenin 1 të këtij Vendimi, bëhet me qëllim të promovimit dhe masivizimit të sportit të futbollit për të gjitha moshat.

Neni 3

Për zbatimin e këtij Vendimi obligohen Zyra e Kryetarit-Sektori Pronësoro-Juridik, Drejtorati për Kulturë, Rini dhe Sport, Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Kadastër dhe Gjeodezi.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen zyrtare të Komunës.

Arsyetim

Prandaj duke marrë parasysh kërkesat dhe arsyeshmerit për krijimin e kushteve me qëllim të promovimit dhe masivizimit të sportit të futbollit për të gjitha moshat, caktohet lokacioni për fushë të futbollit, në njësinë kadastrale P-71409059-00559-8 të pjesës së sipërfaqes prej 20000m^2 nga sipërfaqja e përgjithshme prej 52200m^2 në vendin e quajtur "Balkan" evidentuar në certifikatën e pronësisë Nr.953/2026, tokës-pasuri shoqërore e KK-Lipjan në ZK-Babush i Muhaxherëve.

Prandaj duke u bazuar në dispozitat ligjore, me qëllim të krijimit të kushteve sa më të mira për arsim dhe edukim më të avancuar dhe interesit publik, kërkojmë nga kuvendi komunal miratimin e këtij propozim-vendimi.

Shtojcë:

- Certifikata e pronësisë Nr.953/2026 datë 19.03.2026, në ZK- Babush i Muhaxherëve

1Nr. 353/01-13298
Datë: 19.03..2026

Kryetari i Komunës
Imri Ahmeti

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E LIPJANIT
KRYETARI I KOMUNËS
PREDSEDNIK OPŠTINE
OPŠTINA LIPLJAN
REPUBLIKA KOSOVO

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409059-00559-8

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**953/2026**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	19.03.2026 - 14:28
Komuna / Opština / Municipality:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Babush I Muhaxherëve / Muhadžer Babuš / Babushi I Muhagjerve
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71409059-00559-8	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	**52200**	ndarje fiz. lf. 1/2016 ndarje fiz. lf. 2/2019 kor. kult.sip. kcid ak. ka.d nr. 123-0807-21	20.09.2021	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BALKAN	0		20.09.2021	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klase/4th Class Pasture	**52200**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Lipjanit**	600371588	/ / /		SHQIPËRIA	**1/1**		22.09.2021