REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28 e datës 4 Qershor 2008, nenit 40 shkronja (h) të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 të datës 24.12.2021, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që:

Në mbështetje të nenit 12, 14 dhe 17 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28 datës 4 Qershor 2008, nenit 9 shkronja (h), 17 dhe 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 të datës 24.12.2021, në mbledhjen e mbajtur me datë ______2026 të miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR SHKOLLËN E MESME GJIMNAZI "ULPIANA"
NË LIPJAN

Neni 1

Me këtë Vendim caktohet lokacioni për Shkollën e Mesme Gjimnazi "Ulpiana" në Lipjan me sipërfaqe prej 8113m^2 nga njësia kadastrale P-71409044-00846-12 në vendin e quajtur "Bezimeni" dhe sipërfaqja prej 6128m^2 nga njësia kadastrale P-71409044-00846-13 e evidentuar në certifikatën e pronësisë Nr.55-2026 në ZK-Lipjan, nga P.SH Shkolla Bujqësore në Lipjan.

Neni 2

Caktimi (ndarja) e sipërfaqeve ashtu siç u cek në nenin 1 të këtij Vendimi, bëhet me qëllim të ristrukturimit të shkollave të qytetit të Lipjanit dhe bartjes së pronësisë të njësive kadastrale të lartëcekura nga shkolla Bujqësore në Shkollën e Mesme Gjimnazi "Ulpiana" në Lipjan, si pjesë e interesit publik.

Neni 3

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Zyra e Kryetarit-Sektori pronësoro-juridik, Drejtoria Komunale e Arsimit dhe Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër.

Neni 4

Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen elektronike të Komunës

A r s y e t i m

Drejtoria Komunale e Arsimit-Lipjan me datë 27.02.2026 ka parashtruar kërkesën 1Nr-462/01-10342 pranë Zyrës së Kryetarit-Sektorit pronësoro-juridik, përmes së cilës ka kërkuar hartimin e propozim-vendimit për Kuvendin Komunal-Lipjan, duke merr për bazë konsideraten e sistemimit të shkollave në qytetin e Lipjanit, përkatësisht caktimin e lokacionit dhe bartjen e pronësisë me sipërfaqe prej 8113m^2 nga njësia kadastrale P-71409044-00846-12 në vendin e quajtur "Bezimeni" dhe sipërfaqja prej 6128m^2 nga njësia kadastrale P-71409044-00846-13 e evidentuar në Certifikatën Nr.55-2026 në ZK-Lipjan, P.SH Shkolla Bujqësore në Lipjan për Shkollën e Mesme Gjimnazi "Ulpiana" në Lipjan, pjesë e interesit publik për ristrukturimin e shkollave në fushën e edukimit arsimor të drejtimit të caktuar.

Prandaj duke u bazuar në dispozitat ligjore, me qëllim të krijimit të kushteve sa më të mira për arsim dhe edukim më të avancuar dhe interesit publik, kërkojmë nga kuvendi komunal miratimin e këtij propozim-vendimi.

Shtojcë:

- Certifikata e pronësisë Nr.55 datë 27.02.2026 për parcelat 00846-12 dhe 00846-13 në ZK-Lipjan
- Kopjet e planit për parcelat 00846-12 dhe 00846-13 në ZK-Lipjan,

1Nr. 353/01-13169
Datë: 19.03.2026

KRYETARI I KOMUNËS
Imri Ahmeti

REPUBLIKA E KOSOVËS • KOMUNA E LIPJANIT • KRYETARI I KOMUNËS • REPUBLIKA KOSOVA • OPŠTINA LIPLJAN • PREDSEDNIK OPŠTINE

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : P.SH. SHKOLLA BUJQËSORE LIPJAN

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**55-2026n**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.02.2026 - 10:04
Komuna / Opština / Municipality:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lićni broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P.SH. SHKOLLA BUJQËSORE LIPJAN			/ /	KCID1417382	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
LIPJAN / LIPLJAN / LYPJAN			LIPJAN	

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71409044-00846-11	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN	Lipjan / Lipljan / Lypjan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		BEZIMENI / BEZIMENI / BEZIMENI	65849	Tokë Ndërtimore - Oborr - (65849 m²) / / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Construction land - BackYard - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	27.02.2026
P-71409044-00846-12	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN	Lipjan / Lipljan / Lypjan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		BEZIMENI / BEZIMENI / BEZIMENI	8113	Tokë Ndërtimore - Oborr - (8113 m²) / / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Construction land - BackYard - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	27.02.2026
P-71409044-00846-13	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN	Lipjan / Lipljan / Lypjan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		BEZIMENI / BEZIMENI / BEZIMENI	6128	Tokë Ndërtimore - Oborr - (6128 m²) / / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Construction land - BackYard - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	27.02.2026
P-71409044-00846-14	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN	Lipjan / Lipljan / Lypjan	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / U		BEZIMENI / BEZIMENI / BEZIMENI	9798	Tokë Ndërtimore - Oborr - (9798 m²) / / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Construction land - BackYard - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	27.02.2026
						Totali i sipërfaqes së parcelave:	89888				

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

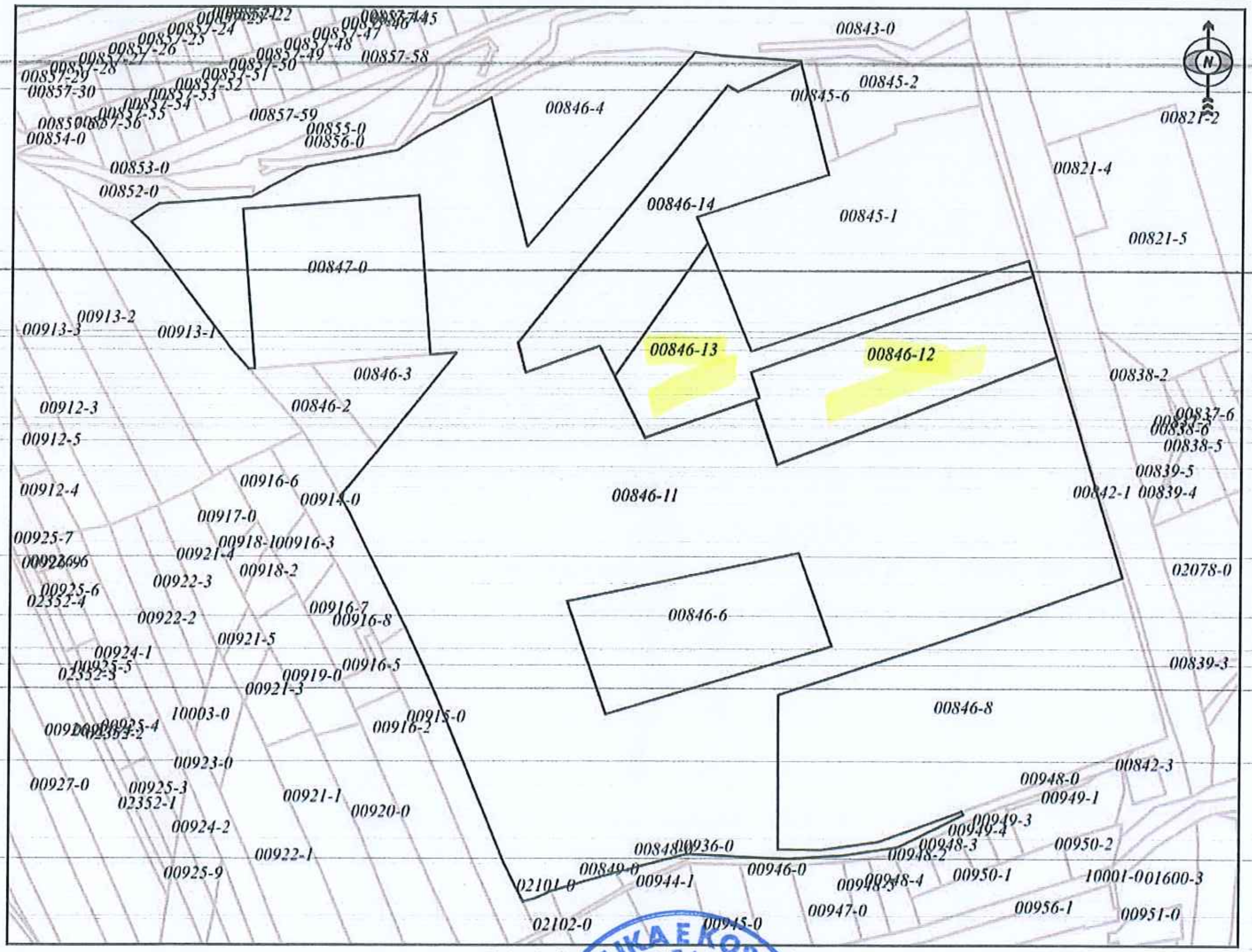
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Lipjan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m²
P-71409044-00846-14	Parcelë / Parcela / Parcel	9798
P-71409044-00846-13	Parcelë / Parcela / Parcel	6128
P-71409044-00846-11	Parcelë / Parcela / Parcel	65849
P-71409044-00846-12	Parcelë / Parcela / Parcel	8113



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3647

Punoi/Obradio/Created: Ilir Shala

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.02.2026

Koha/ Vreme/ Time: 10:16:28