



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL - LIPJAN
DREJTORATI I INSPEKTORATIT



DREJTORATI I INSPEKSIONIT

Datë :	05.01.2026
Referencë	11-344/12
Për :	Imri Ahmeti-Kryetar i Komunës
Kopje:	Diamant Bytyqi-Nënkryetar i Komunës
Nga:	Flamur Sylejmani-Drejtori i Inspeksionit
Lënda :	Raporti i muajit-dhjetor

PËRMBLEDHJE E PËRGJITHSHME

Gjatë muajit dhjetor Drejtoria e Inspektoratit ka ndjekur agjendat e caktuara dhe ka realizuar inspektime të ndryshme në kuadër të kompetencës, duke përfshirë të gjitha lokalitetet në territorin e Komunës tonë.

Inspektorët e tregut- Gjatë muajit dhjetor janë inspektuar subjektet të ndryshme afariste rreth regjistrimit të biznesit pran ARBK-së Lipjan, pranimet teknike për të ushtruar aktivitetin e tyre biznesor, marketet ushqimore çmimet a janë të vendosura afër artikujve të ekspozuar dhe a janë të dukshme për konsumatorin, origjina e mallit dhe vendosja e flamujve, krahasimin e çmimeve raft-arkë se a kanë përputhshmëri, Gjithashtu, janë bërë pranime teknike të lokaleve afariste në bazë të kërkesave të bizneseve ku ato subjekte të cilat i kanë plotësuar kushtet për të ushtruar aktivitetin e tyre biznesor janë paisur me Pëlqim.

Gjatë muajit dhjetor është bërë inspektimi i tregjeve si: tregut të gjelbër, kafshëve dhe mobileve.

Inspektori i ambientit-mjedisit- Janë shqyrtuar ankesa të pranuar, në fshatin Gadime e Epërme Rubovc i Vogël. Ankesat kishin të bëjnë për ndotje të mjedisit me plehra të kafshëve dhe mbeturina. Gjatë kontrollave janë dhënë urdhëresa për largimin e plehut por edhe dorëzim të mbeturinave të K. Pastrimi.

Janë bërë kontrolla për Leje Mjedisore Komunale tek objektet në ndërtim e sipër në Lipjan por edhe jashtë qytetit. Inspektimi është bërë në lidhje me zbatimin e kushteve të lejes mjedisore komunale. Gjatë inspektimit janë vërejtur disa parregullsi sa i përket mos grumbullimit të mbeturinave në vendpunishte, dhe ndotje të rrugës me baltë gjatë qarkullimit të kamionëve. Janë dhënë urdhëresa për grumbullimin e mbeturinave në vendpunishte, vendosjen e tyre në kontejner, si dhe pastrimin e rrugës nga balta. Pas rikontrollave urdhëresat janë zbatuar.

Gjatë kontrollave në teren janë takuar qytetarë në fshatra duke ndez mbeturina komunale, janë dhënë urdhëresa të menjëhershme për fikjen e zjarreve, gjithashtu ndaj një biznesi është shqiptuar gjobë mandatorë për ndotje të ajrit në qytet.

Janë inspektuar deponit ilegale të mbeturinave për të marrë masa ligjore ndaj ndotëseve.

Inspektorët e trafikut- gjatë muajit dhjetor janë bërë inspektime të firmave të autobusëve në disa fshatra dhe Lipjan, auto-taksive, radio taksive, firmat e autobusëve janë kontrolluar për rend të udhëtimit dhe janë urdhëruar që të respektohet rendi i udhëtimit ashtu si është lëshuar nga organi kompetent.

Janë mbajtur edhe kujdestari gjatë këtij muaji në Aeroportin Ndërkombëtare “Adem Jashari” ku është bërë inspektimi i radio-taksive që marrin pasagjer pa porosi dhe auto-taksit ilegal, po ashtu janë inspektuar disa kompani të radio-taksit si Roberti, Shoferi Im, Teslla, Victoria, Onllaini të cilët kishin licenc dhe merrnin udhëtar vetëm me porosi.

Inspektori i ndërtimit- janë realizuar inspektime të vazhdueshme në tren. Kanë inspektuar objekte të cilat posedojnë leje ndërtimi dhe është konstatuar gjendja e tyre me procesverbal si dhe ndaj ndërtimeve të filluara pa leje ndërtimi është konstatuar gjendja me procesverbal dhe aktvendim për ndalimin e punëve.

Drejtoria e Inspektoratit është përgjigjur në të gjitha ankesat e pranuar nga qytetarët në formë të shkruar, elektronike apo përmes telefonatës.

PUNËT DHE AKTIVITETET E REALIZUARA (IMPLEMENTUARA) GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE

Punët dhe aktivitetet e realizuara gjatë muajit nëntor janë:

Janë realizuar urdhëresa për pranime teknike të lokaleve afariste si dhe janë bërë pesë pranime teknike te lokaleve afariste.

Ndalimi i shitjes jashtë tregut.

Inspektimi dhe parandalimi i ndërtimeve pa-leje ndërtimore dhe inspektimi i objekteve me leje ndërtimi.

Gjoha mandatore.

Aktvendime.

Inspektimi-kontrollimi i firmave të autobusëve në qytet dhe fshatrat.

Inspektim i rrugëve dhe trotuareve në qytet dhe jashtë qytetit.

Inspektimi i auto-taksive në Aeroportin Ndërkombëtar “Adem Jashari” në Vrellë.

Inspektim për kushtet e LMK-së dhe zbatimin e tyre ndaj investitorëve të objekteve me shumë njësi banimi.

Shqyrtimi i ankesave të qytetarëve në teren me kohë sipas ligjeve dhe rregulloreve komunale.

STATISTIKAT

Inspektorët	Gjithsej inspektime	Inspektime me procesverbal	Pranime teknike	Fletëparaqitje	Njoftime nga DPMUMM-ja	Kontrolla për leje Mjedisore komunale	Vendosje të shiritave	Vërejtje, njoftime	Punë me palë, ankesa , kërkesa	Lendet e pranuar	Lende te pezulluara, ekzekutuara gjyqësore	Konfiskim i targave, librezës dhe kthim	Gjoba mandatore	Te hyra nga pranime teknike	Inspektim i bizneseve pa pranime teknike	Menaxhim i tregjeve	Aktivendime, ndalesa, urdhëresa	Kallëzim penal	Inspektim me polici	Inspektim i bizneseve pa regjistrim
Biznesi	166	21	13						56	18				150€	9	12	24		11	2
Ambienti	34	13				4			15				1						1	
Ndërtimi	51	16			18					16							1			
Trafiku	57	9						21	11	1						9			6	
Gjithsej	308	59	13		18	4		21	82	35			1	150€	9	21	25		18	2

DISKUTIMET PUBLIKE

Diskutime publike nuk kemi mbajtur.

TAKIME TË TJERA

Takimet janë mbajtur me pronar të bizneseve, pronar të ndërtimeve, me taksistë dhe qytetarë të tjerë.

SFIDAT

Inspektimi i ndërtimeve pa-leje ndërtimore.

Inspektimi i bizneseve të paregjistruara, pa pranime teknike.

Ndalimi i hedhjes së mbeturinave inerte në tokat bujqësore, mbrojtja e hapësirave gjelbëruese.

Inspektime të auto-taksive, firmave të autobusëve në qytet dhe në fshatra si dhe inspektimi i taksive ilegal në ANP.

REKOMANDIMET

Rekomandojmë qytetarët të cilët hasin në ndonjë parregullsi e cila trajtohet me kompetencë nga Inspektorati Komunal të na njoftojnë në Drejtorin e Inspektoratit.