



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL - LIPJAN
DREJTORATI I INSPEKTORATIT



DREJTORATI I INSPEKSIONIT

Datë :	02.12.2025
Referencë	11-344/11
Për :	Imri Ahmeti-Kryetar i Komunës
Kopje:	Diamant Bytyqi-Nënkryetar i Komunës Avni Jashari, Shef i Kabinetit të Kryetarit të Komunës
Nga:	Flamur Sylejmani-Drejtori i Inspeksionit
Lënda :	Raporti i muajit-nëntor

PËRMBLEDHJE E PËRGJITHSHME

Gjatë muajit nëntor Drejtoria e Inspektoratit ka ndjekur agjendat e caktuara dhe ka realizuar inspektime të ndryshme në kuadër të kompetencës, duke përfshirë të gjitha lokalitetet në territorin e Komunës tonë.

Inspektorët e tregut- Gjatë muajit nëntor kanë inspektuar subjekte të ndryshme afariste rreth regjistrimit të biznesit në ARBK-së Lipjan dhe pranime teknike për të ushtruar aktivitetin e tyre biznesor, janë inspektuar marketet ushqimore krahasimi i çmimeve se a janë vendosura afër artikujve të ekspozuar dhe a janë të dukshme për konsumatorin, origjina e mallit dhe vendosja e flamujve, krahasimin e çmimeve rafte-arkë se a janë në përputhshmëri.

Janë shqyrtuar ankesat e konsumatorëve ku gjatë blerjeve kanë hasur në parregullsi, të gjitha ankesat janë shqyrtuar siç parashihet me ligj.

Inspektori i ambientit-mjedisit- Janë shqyrtuar ankesat e qytetarëve që kanë të bëjnë me mjedisin-ambientit. Ankesat ishin në fshatin Dobraj e Madhe për hedhje të materialit ndërtimor në pronën publike nga kompania e cila ka bërë asfaltimin e rrugës në fshatë, pastaj ankesa në fshatin Babush i Muhaxherëve, në zonën ekonomike ZK- Konjuh, Glllogovc, për probleme me kanalizim dhe ujëra atmosferik. Sipas kompetencave ligjore është dalë në vend ngjarje për të parë gjendjen në teren ku edhe janë shqyrtuar rastet.

Janë inspektuar disa deponi ilegale të mbeturinave ekzistuese në disa fshatra të komunës tonë, për të marrë masa ligjore ndaj atyre që takohen apo gjeten dëshmi të keqbërësve për mbeturinat e hedhura, është shqiptuar një gjobë mandatorë. Për fat të keq ende vazhdon të ndotet ambienti nga keqbërësit me mbeturina, e sidomos me mbeturina ndërtimore.

Janë bërë kontrollat për Leje Mjedisore Komunale tek objektet në ndërtim e sipër në Lipjan por edhe jashtë qytetit. Inspektimi është bërë në lidhje me zbatimin e kushteve të lejes mjedisore komunale. Gjatë inspektimit janë vërejtur disa parregullsi sa i përket mos grumbullimit të mbeturinave në vendpulishte, dhe ndotje të rrugës me baltë gjatë qarkullimit të kamionëve. Janë dhënë urdhëresa për grumbullimin e mbeturinave në vendpulishte, vendosjen e tyre në kontejner, si dhe pastrimin e rrugës nga balta.

Inspektorët e trafikut- Në këtë muaj nga inspektorët e trafikut janë inspektuar firmat të autobusëve për rende të udhëtimit, ku janë dhënë vërejtjet që oraret të respektohen vazhdimisht dhe mos të ketë vonesa, mos të pengohen operatorët tjerë, po ashtu janë inspektuar edhe auto-taksit në Aeroportin Ndërkombëtar për licenc dhe për vitin e prodhimit të automjetit, por gjatë kontrollës nuk është hasur ndonjë pa licenc.

Inspektori i ndërtimit- në muajin nëntor inspektori i ndërtimtarisë ka inspektuar objekte të ndryshme ndërtimi në teren, e sidomos përgjatë zonës urbanistike, industriale, ekonomike. Me procesverbal është evidentua dhe konstatuar për të gjitha ndërtimet me leje ndërtimi dhe ato pa leje ndërtimi. Ndaj ndërtimeve pa leje janë realizu të gjithë hapat procedural ligjor. Duke vendosur edhe shirita zyrtar.

Drejtoria e Inspektoratit është përgjegjur në të gjitha ankesat e pranuar nga qytetarët në formë të shkruar, elektronike apo përmes telefonatës.

PUNËT DHE AKTIVITETET E REALIZUARA (IMPLEMENTUARA) GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE

Punët dhe aktivitetet e realizuara gjatë muajit nëntor janë:

Janë realizuar urdhëresa për pranime teknike të lokaleve afariste si dhe janë bërë pesë pranime teknike të lokaleve afariste.

Ndalimi i shitjes jashtë tregut.

Inspektimi dhe parandalimi i ndërtimeve pa-leje ndërtimore dhe inspektimi i objekteve me leje ndërtimi.

Vendosje të shiritave zyrtar.

Gjoha mandatore.

Aktvendime.

Inspektimi-kontrollimi i firmave të autobusëve në qytet dhe fshatrat.

Inspektim i rrugëve dhe trotuareve në qytet dhe jashtë qytetit.

Inspektimi i auto-taksive në Aeroportin Ndërkombëtar “Adem Jashari” në Vrellë.

Inspektim për kushtet e LMK-së dhe zbatimin e tyre ndaj investitorëve të objekteve me shumë njësi banimi.

Shqyrtimi i ankesave të qytetarëve në teren me kohë sipas ligjeve dhe rregulloreve komunale.

STATISTIKAT

Inspektorët	Gjithsej inspektime	Inspektime me procesverbal	Pranime teknike	Fletëparaqitje	Njoftime nga DPMUMM-ja	Kontrolla për leje Mjedisore komunale	Vendosje të shiritave	Vërejtje, njoftime	Punë me palë, ankesa , kërkesa	Lendet e pranuar	Lende te pezulluara, ekzekutuara gjyqësore	Konfiskim i targave, librezës dhe kthim	Gjoba mandatore	Te hyra nga pranime teknike	Inspektim i bizneseve pa pranime teknike	Menaxhim i tregjeve	Aktvendime, ndalesa, urdhëresa	Kallëzim penal	Inspektim me polici	Inspektim i bizneseve pa regjistrim
Biznesi	148	26	11						58	13				175€	6	12	19			3
Ambienti	38	10			2	5			12	6			1						2	
Ndërtimi	51	15			16		1		2	16	1									
Trafiku	60	7						28	12	1						12				
Gjithsej	297	58	11		18	5	1	28	84	36	1		1	175€	6	24	19		2	3

DISKUTIMET PUBLIKE

Diskutime publike nuk kemi mbajtur.

TAKIME TË TJERA

Takimet janë mbajtur me pronar të bizneseve, pronar të ndërtimeve, me taksistë dhe qytetarë të tjerë.

SFIDAT

Inspektimi i ndërtimeve pa-leje ndërtimore.

Inspektimi i bizneseve të paregjistruara, pa pranime teknike.

Ndalimi i hedhjes së mbeturinave inerte në tokat bujqësore, mbrojtja e hapësirave gjelbëruese.

Inspektime të auto-taksive, firmave të autobusëve në qytet dhe në fshatra si dhe inspektimi i taksive ilegal në ANP.

REKOMANDIMET

Rekomandojmë qytetarët të cilët hasin në ndonjë parregullsi e cila trajtohet me kompetencë nga Inspektorati Komunal të na njoftojnë në Drejtorin e Inspektoratit.