

## NJOFTIM PËR KONTRATË

## Retender

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 10.11.2025

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Nr i Prokurimit | 613-25-10161-2-2-1 |
| Nr i brendshëm  |                    |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

|                                       |                    |                           |
|---------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN  |                    |                           |
| Adresa Postare: SHQIPERIA             |                    |                           |
| Qyteti: LIPJAN                        | Kodi postar: 14000 | Vendi: Kosovë             |
| Personi kontaktues: Bekim Shabani     |                    | Telefoni: +383 3820041520 |
| Email: bekim.g.shabani@rks-gov.net    |                    | Faksi:                    |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): |                    |                           |

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:</b><br><b>Servisimi dhe mirëmbajtja e Rengenit, si dhe çmontimi, bartja, montimi dhe funksionalizimi i Rengenit nga objekti i vjetër në objektin e ri të QKMF-së në Lipjan- Ritenderim</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
| <b>II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit</b><br><i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
| <input type="checkbox"/> <b>Punë</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>                                                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> <b>Shërbime</b> |
| <input type="checkbox"/> Ekzekutim<br><input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi<br><input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> Blerja<br><input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)<br><input type="checkbox"/> Qira<br><input type="checkbox"/> Blerje me këste<br><input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre |                                                     |
| Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit<br><b>Qkmf Lipjan</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
| <b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b><br><br>Krijimin e kontratës publike kornizë<br><input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |
| <b>II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):</b><br><br>Kontrate publike kornizë me një operator<br><input checked="" type="checkbox"/><br><br>Kontrate publike kornizë me disa operator<br><input type="checkbox"/><br><br><b>Ekzekutimi i kontratës:</b><br><br>Thirrje/Porosi<br><input checked="" type="checkbox"/><br><br>Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë<br><input type="checkbox"/><br><br><b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 24</b> |                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |

**II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**

Servisimi dhe mirëmbajtja e Rengenit, si dhe çmontimi, bartja, montimi dhe funksionalizimi i Rengenit nga objekti i vjetër në objektin e ri të QKMF-së në Lipjan- Ritenderim

**II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**

50000000-5

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po ☐ Jo ☒

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po ☐ Jo ☒

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

| Nr. i pjesës | Emërtimi i grupit | Përshkrimi i shkurtër |
|--------------|-------------------|-----------------------|
|              |                   |                       |

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 15,000.00****II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)  
Sasite janë të parapara tek përshkrimi i çmimeve

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)  
apo  
Fillimi  
Përfundimi

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE****III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN****III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

Po ☒ Jo ☐

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit 1500 euro në kohëzgjatje prej 25 muajve EUR ose % e vlerës së kontratës

**III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):**

**III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

Po ☐ Jo ☒

*Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta*

### **III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**

#### **III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**

1.Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga <http://krpp.rksgov.net>.  
Vërtetim nga Administrata Tatimore e Kosovës.  
3. Vërtetim nga Gjykata kompetente.

#### *Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

1.Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2.Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3.Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se Operatori ekonomik dhe ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale dhe operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Dokumentet për piken (a) dhe (b) Kërkohen nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërbllim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte

#### **III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:**

Kërkesa 1. Regjistrimi si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit

#### *Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Dëshmia 1. Regjistrimi si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b><br><br><b>Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontratatpërprojekte të ngjashme në vlerë prej min 20,000.00 Euro në 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrat.</b> | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i><br><br><b>Dëshmia 1. Nje liste e kontratave e nenshkruar dhe vulosur nga OE ku do të bëhet përshkrimi me këto informata titullin e kontratës, klientin, datën e fillimit të kontratës, datën e përfundimit të kontrates, vlerën e kontrates, Referencat për projekte te ngjashme. Referencat duhet te jene ne 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të ketij Njoftimit për Kontrat.</b> |

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

|                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                              |
| <b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b><br><br><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>                                |
| <b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b><br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> |

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> E hapur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <input type="checkbox"/> E kufizuar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim</b> <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i><br><br>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë: |
| <b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave</b> <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i><br><br>Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme<br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/><br>në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar<br><br>Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                           |                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata                                                    |                                                                    |
| Po <input type="checkbox"/>                                                                               | Jo <input type="checkbox"/>                                        |
| <b>IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:</b> |                                                                    |
| <b>IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik</b>                                                 |                                                                    |
| Do të përdoret ankandi elektronik:                                                                        | Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/> |
| Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:                                                        |                                                                    |

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

|                                     |                                                   |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Çmimi më i ulët                                   |
| <input type="checkbox"/>            | Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të |
| <input type="text"/>                |                                                   |

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

|                                                                                                                                                          |                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë</b>                                                                                      |                                        |
| Po <input type="checkbox"/>                                                                                                                              | Jo <input checked="" type="checkbox"/> |
| Nëse po,<br>Njoftim paraprak: i                                                                                                                          |                                        |
| Publikime tjera (nëse aplikohen):<br>i<br>i                                                                                                              |                                        |
| Po <input type="checkbox"/>                                                                                                                              | Jo <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dokumentet me pagesë                                                                                                                                     |                                        |
| Nëse po, çmimi EUR<br>Kushtet dhe metoda e pagesës:                                                                                                      |                                        |
| <b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b>                                                                                   |                                        |
| data <b>01.12.2025</b> koha <b>14:00:00</b> vendi <b>sistemi elektronik e-prokurimi</b>                                                                  |                                        |
| <b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b>                                                                    |                                        |
| <input type="checkbox"/> Po                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> Jo |
| Nëse po, jep arsyetim                                                                                                                                    |                                        |
| <b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b>                                                                                                   |                                        |
| Po <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                   | Jo <input type="checkbox"/>            |
| Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit <b>1000euro për periudhën valide prej 90 ditë</b><br>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>90</b> apo muaj |                                        |

**IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:**

Deri më: data:        ditët **60** apo        muajt

**IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:**

data **01.12.2025**    koha **14:00:00** vendi **Komuna e lipjanit drejtorati i prokurimit kati 2 sistemi e prokurimi**

**NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE****V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

**V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*