

## KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN

# NJOFTIMI PËR NENSHKRIMIN E KONTRATËS

☐ FURNIZIM

☒ PUNË

☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 41A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 17.11.2025

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Nr i Prokurimit | 613-25-8850-5-2-1 |
| Nr i brendshëm  |                   |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

### I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

|                                       |                    |                         |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN  |                    |                         |
| Adresa Postare: SHQIPERIA             |                    |                         |
| Qyteti: LIPJAN                        | Kodi postar: 14000 | Vendi: Kosovë           |
| Personi kontaktues: Bekim Shabani     |                    | Telefoni: +388 20041539 |
| Email: bekim.g.shabani@rks-gov.net    |                    | Faksi:                  |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): |                    |                         |

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐

Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po ☐

Jo ☒

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

### II.1) PËRSHKRIMI

|                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                   |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:<br>Rregullimi i infrastrukturës së jashtme në oborrin e shtëpisë me bazë në komunitet, ndërrim i laminatit dhe dymet.                                        |                                                                                                                                                                   |                                   |
| II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit<br>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj) |                                                                                                                                                                   |                                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Punë                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Furnizime                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> Shërbime |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim<br><input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi<br><input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa                                     | <input type="checkbox"/> Blerja<br><input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)<br><input type="checkbox"/> Qira<br><input type="checkbox"/> Blerje me këste |                                   |

|                                                                                                                                                                                        |                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre |  |
| Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve / Vendi kryesor i dorëzimit / Vendi kryesor i realizimit<br><b>Shtëpisa me bazë në komunitet</b>                                               |                                                |  |
| <b>II.1.3) Njoftimi përfshinë</b>                                                                                                                                                      |                                                |  |
| Krijimin e kontratës publike kornizë: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>                                                                               |                                                |  |
| <b>Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj</b>                                                                                                                                |                                                |  |
| <b>II.1.4) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës</b><br><b>Rregullimi i infrastrukturës së jashtme në oborrin e shtëpisë me bazë në komunitet, ndërrim i laminatit dhe dýerve</b> |                                                |  |
| <b>Vlera e parashikuar e kontratës: 30,000.00</b>                                                                                                                                      |                                                |  |
| <b>Financuar:</b> <input type="checkbox"/> Vetanake <input type="checkbox"/> Buxheti i Konsoliduar i Kosovës <input type="checkbox"/> Donacion                                         |                                                |  |
| <b>Kohëzgjatja e kontratës (data e fillimi dhe përfundimit)</b>                                                                                                                        |                                                |  |
| Ne dite: Ne muaj: <b>5</b><br>Data e fillimi: Data e përfundimit:                                                                                                                      |                                                |  |
| <b>II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):</b><br><b>45000000-7</b>                                                                                        |                                                |  |

### NENI III: PROCEDURA

#### III.1) LLOJI I PROCEDURËS

- ☒ E hapur
- ☐ E kufizuar
- ☐ Konkurruese me negociata
- ☐ E negociuar
- ☐ Kuotim
- ☐ Vlere minimale

#### III.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët *ili* ☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm

**NENI IV: DHËNIA E KONTRATËS**

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.3, IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

|                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.1) Data e inicimit të aktivitetit të prokurimit:</b>                                                                   |
| <b>Data e publikimit të Njoftimit për kontratë: 01.10.2025</b>                                                               |
| <b>Data e hapjes së tenderëve: 21.10.2025</b>                                                                                |
| <b>Data e publikimit të Njoftimit të dhënies së kontratës: 12.11.2025</b>                                                    |
| <b>Data e nënshkrimit të kontratës:</b> Shih Nenin IV.3)                                                                     |
| <b>IV.2) Numri i kërkesave për tërheqje të Dosjes së Tenderit:</b>                                                           |
| <b>Numri i tenderëve të pranuar:</b> Shih Nenin IV.3)                                                                        |
| <b>Numri i tenderëve të përgjegjshëm:</b> Shih Nenin IV.3)                                                                   |
| <b>Afati kohor për dorëzim të tenderëve:</b> <input checked="" type="checkbox"/> normal <input type="checkbox"/> i shkurtuar |

**IV.3) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, me të cilin është nënshkruar kontrata**

**Kontrata No.:** 613-25-8850-5-2-1/C1146

**Grupi No.:** 1

**Grupi:** Rregullimi i infrastrukturës së jashtme në oborrin e shtëpisë me bazë në komunitet, ndërrim i laminatit dhe dýerve.

**Data e nënshkrimit të kontratës:** 17.11.2025

**Numri i tenderëve të pranuar:** 11

**Numri i tenderëve të përgjegjshëm:** 11

**Emri zyrtar:** Grup i Operatorëve Ekonomik IDEOR CONSTRUCTION SH.P.K.; MENDI INVEST SH.P.K.

**Adresa Postare:** Rr. Kroi i Bardh - 000/Nr.91

**Qyteti:** Prishtine

**Kodi postar:** 10000

**Vendi:** Kosovë

**URL (nëse aplikohet):**

**Personi kontaktues:**

**Email:**

**Telefoni:** 049237574

**Faksi:**

**IV.4) Informacione mbi vlerën e kontratës**

**Vlera e përgjithshme e kontratës** 19,666.00 EUR

**Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët:** 19,666.00

**Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë:** 33,662.00

**IV.5) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet**

**Po** ☐ **Jo** ☒

Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet

Vlera ; apo Përqindja %; Nuk dihet ☐ ☐

## V) INFORMACIONET SHITESË