

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ PUNË☐ FURNIZIM☒ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 17.01.2025

Nr i Prokurimit	613-25-111-2-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN		
Adresa Postare: SHQIPERIA		
Qyteti: LIPJAN	Kodi postar: 14000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Bekim Shabani		Telefoni: +383 3820041526
Email: bekim.g.shabani@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Hartimi i projekteve kryesore (detale) për infrastrukturën publike, ndertimet mbi tokësore.

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ Punë	☐ Furnizime	☒ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Komuna e Lipjanit, drejtoria e urbanizmit

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Hartimi i projekteve kryesore (detale) për infrastrukturën publike, ndertimet mbi tokësore, ne kuader te hartimit te dokumentacionit teknik perfshihen shkollat, qerdhet, objektet tjera infrastrukture, renovimet e ndertesave dhe qeshtjet tjera lidhur me keto ndertime

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

74000000-9

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 180,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Hartimi i projekteve kryesore (detale) për infrastrukturën publike, ndertimet mbi tokësore, ne kuader te hartimit te dokumentacionit teknik perfshihen shkollat, qerdhet, objektet tjera infrastrukturore, renovimet e ndertesave dhe qeshtjet tjera lidhur me keto ndertime

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 18,000.00 euro ne kohesgjatje prej 37 muajsh % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1.Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rks-gov.net	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2.Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohej kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3.Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se Operatori ekonomik dhe ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj nuk është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale dhe operatori ekonomik nuk është në falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësor. Dokumentet për piken (a) dhe (b) Kërkohen nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Regjistrimi si Operator Ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit. Certifikata per Regjistrim në TVSH e lëshuar nga ATK.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Certifikata e regjistrimit të biznesit (kopje). Certifikata për regjistrim në TVSH (kopje).
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>

III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontratat për projekte të ngjashme në vlerë prej 250,000.00 Euro per (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrat.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1. Nje liste e kontratave e nenshkruar dhe vulosur nga OE ku do të bëhet përshkrimi me këto informata titullin e kontratës, klientin, datën e fillimit të kontratës, datën e përfundimit të kontrates, vlerën e kontrates, Referencat apo pranimin teknik kopje për kontratat e prezentuara per projekte te ngjashme, Nese kontrata me reference eshte me kompani private te deshmohet me transaksion bankar (deshmi qe eshte kry pagesa). Referencat apo pranimet teknike duhet te jene ne 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrate.
Kerkesa 2. Operatori ekonomik duhet të dëshmoj kapacitetin e (stafit profesional te nevojshem) të kompanisë me të dhënat në vijim Emri, mbiemri, profesioni, eksperiencia dhe pozicioni në kompani. 1. Min një inxhinier te diplomuar Ndërtimtaris sistemi 5 vjeqar apo master drejtimi konstruktiv, min 5 vite përvojë pune pas diplomimit i certifikuar per sistemin e Menaxhimit të Cilësisë, i njejti te caktohet nga OE si menaxher per kete projekt. 2. Min Nje Inxhinier të diplomuar të Ndërtimtarisë sistemi 5 vjeqar apo master drejtimi konstruktiv së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit i certifikuar me IWS. 3. Min Nje Arkitekt i diplomuar sistemi 5 vjeqar apo master, së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 4. Min një inxhinier i diplomuar i ndertimtarise sistemi 5 vjeqar apo master drejtimi Hidroteknikë, min 5 vite përvojë pune pas diplomimit i certifikuar per VMN. 5.Min Nje Inxhinier i diplomuar i ndertimtarise sistemi 5 vjeqar apo master drejtimi Hidroteknikë, min 5 vite përvojë pune pas diplomimit, i certifikuar per Menaxhimin e projekteve Publike. 6. Min Nje Inxhinier të diplomuar sistemi 5 vjeqar apo master i Elektroteknikes - drejtimi Energjetike, së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit i certifikuar ne Menaxhimin i aseteve te sistemit elektroenergjetik. 7. Min Nje Inxhinier të diplomuar ose master i Gjeodezis dhe i licencuar licenca me afat së paku min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit, i certifikuar me GIS. 8. Min Nje inxhinier i diplomuar i makinerise sistemi 5 vjeqar apo master min 5 vite pervoje pune pas diplomimit 9. Min Një inxhinier apo Master i diplomuar i Ambientit, së paku 3 vite përvojë pune pas diplomimit dhe të jetë Ekspert për vlerësimin e ndikimit në mjedis, 10. Min Një person i certifikuar per Autodesk Civil dhe Plateia. 11. Min Një person i certifikuar me fidic. Kerkesa 3.Operatori Ekonomik duhet te posedoje mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë	Dëshmia 2. Per Stafin profesional. Një liste e stafit dhe personelit të kërkuar Emrin, mbiemrin, profesioni si dhe eksperiencia duhet të dorëzohen te nënshkruara dhe te vulosura nga Operatori Ekonomik. Per stafin e kerkuar prezentuar duhet te dorezohen keto dokumente si deshmi Diploma sipas kerkesave, Çertifikatat sipas kerkesave, CV-ja me te gjitha informatat e nevojshme sa i perket eksperiences. Kontratat ose parakontratat e punes valide per stafin i cili gjendet ne liste ku specifikohet qartë angazhimi i tij. -Vendimi me shkrim për caktimin e menaxherit të projektit i nenshkruar dhe vulosur nga OE. Sqarim Ak mund të kërkoj për secilin dokument edhe dëshmi fizike. Aty ku thuhet pervoja e punes, gjithmon pervoja llogaritet per vitet pas diplomimit. Nëse shkollimi është kryer jashtë Kosovës duhet diploma të jetë e nostifikuar konform ligjeve në fuqi të Republikës së Kosovës. Deshmia 3. Dëshmia mbi pronësinë e mjeteve, Lista e paisjeve e nenshkruar dhe vulosur nga

te domosdoshme për realizimin e projektit 1. Paisje Gjeodezike total station robotic+gps+hybrid = min 1 cope 2. Paisje Gjeodezike dron gjeodezik me sistem rtk 4 = min 1 cope 3. Paisje Gjeodezike Sistem LIDAR 3D Skaner Multifunksional me 3 opsione-Hany Station, Mobile-Vehicle Station dhe UAV Drones Station, per Control kombinimi Simulant i lokalizimit dhe Mapimit-SLAM për përdorim me DRON dhe montim mbi veturë me HDR Kamere Panoramike dhe Mobile software = min 1 cope. 4. Auto Cad software me licencë në pronësi, pronësia të dëshmohe me faturë të rregullt tatimore = min 1 cope 5. Software për llogari statike dhe dinamike të strukturave me licencë në pronësi, pronësia të dëshmohe me faturë të rregullt tatimore = min 1 cope 6. Software për vizatimin e planeve te armimit me licencë në pronësi, pronësia të dëshmohe me faturë të rregullt tatimore = min 1 cope 7. Automjete të terenit për stafin 5 dyre = min 1 cope 8. Paisje gjeodezike GPS GNSS RTK-Advanced Engine System me 1408 kanale satelitore, me dual kamere në kokë-resiver, controller Handy me dual kamere ne Controller- terminal, me opsion rilevimi-skanimi 3D me fotografi dhe piketimi real vieë me kamere dhe softëare 3D model. = min 1 cope. 9. Printer A4 deri A3 = min 1 cope. 10. Plloter A1 deri A0 = min 1 cope.	OE, Faturë apo Deklaratat unike doganore DUD per mjetet sipas kerkeses, Ne rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë OE duhet te ofroj marrëveshjen për marrjen me qira te pajisjeve, (perveq programeve sowlverike te cilat jane kerkuar te jene ne pronesi tek pika 4,5,6 te kerkeses nr 3) Marrëveshja duhet te jete ne emër te këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga te dyja palët. Pajisjet të cilat regjistrohen duhet të dëshmohe me librezën e regjistrimit me validitet. VËREJTJE Autoriteti kontraktues mund të bëjë verifikimin e çdo dokumenti si dhe inspektimin e kapaciteteve teknike profesionale të gjithë operatorëve ekonomikë tenderues për qëllime të verifikimit.
--	--

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☒ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e

detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: data 28.02.2025 koha 14:00:00 vendi Platforma e Prokurimi
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po, jep arsyetim</i>
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 3000 euro</i> <i>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj</i>
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: data 28.02.2025 koha 14:00:00 vendi Komuna e Lipjanit, zyra e prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i>
