



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT  
OPŠTINA LIPLJAN  
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu članova 12, 14 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova, Br.28 dt. 04 Juni 2008, člana 6 stav 1 podstav 1.2, 14 člana 21 Zakona za davanje na korišćenju i razmenu nepokretnu imovinu Opštine Br.06/L-092, Službena Novina Republike Kosova Br.10 dt. 3 April 2019, člana 5 stav 1 podstav 1.3 i člana 25 Uredbu (QRK) Br 09.2020 za utvrđivanje postupka za davanje na korišćenju i razmenu nepokretnu imovinu Opštine, člana 9, 17, 20 Statuta Opštine Lipljan 15Br.110-78095 dt. 24.12.2021, Skupština Opštine na sednici održano dana 28.02.2025, nakon razmatranja predlog Odluke Predsednika Opštine, usvojio:

## **ODLUKA**

### **O DAVANJE NA KORŠČENJE ZEMLJIŠTE-DRUŠTVENE ZA POSTAVLJANJE NOVE TRANSFORMACIONO STANICE TIP BETONSKIH STUBOVA U SLOVINJI**

#### **Član 1**

Ovom Odlukom zemljište-društvena imovina daje se na korišćenje na duži period od 16 godina Elektroprivredi (KEDS) za stavljanje novog betonskog stubnog transformatora 10(20)0,4kV snage 250kVA na površini od 9m<sup>2</sup> u okviru dela parcele P-71409077-02490-0 zvanog "Oborishta" sa površinom 2685m<sup>2</sup> upisane u Certifikatu vlasništva br.93/2025 ZK-Slovinje, Društvena Imovina Puteva.

#### **Član 2**

Imovina opisana u članu 1. ove odluke, odnosno površina neophodna za stavljanje novog betonskog stubnog transformatora 10(20)0,4kV snage 250kVA, služi za proširenje i jačanje Distributivne mreže prema projektu na osnovu Investicionog plana KEDS-a za 2024. godinu.

#### **Član 3**

Rok za dugoročno korišćenje nepotretnu imovinu Opštine iz člana 1. ovog predloga odluke je 16 godina, uz zadržavanje prava na raskid ugovora u određenim slučajevima.

#### **Član 4**

Nepokretno imovine iz člana 1. ovog predloga odluke daje se na korišćenje uz naknadu, obračun naknade po m<sup>2</sup> vrši se za zemljište dato na korišćenje površine 9 m<sup>2</sup> na godišnjem nivou od 3,50€.

#### **Član 5**

Način i uslovi korišćenja nepokretnosti utvrdiće se ugovorom koji će se zaključiti između Predsednika i predstavnika korisnika.

#### Član 6

Direkcija za Geodeziju i Katastar, po donošenju ove odluke, u saradnji sa Direkcijom za Planiranje, Urbanizam i Zaštitu Životne Sredine, izvršiće parcelizaciju površine date KEDS-u na korišćenje i uknjižiti je u katastarskim knjigama kao imovinu datu na korišćenje na duži period od 16 godina.

#### Član 7

O sprovođenju ove Odluke staraće se Kancelarija Predsednika-Pravni-Imovinski Sektor, Direkcija za Geodeziju i Katastar, Direkcija za Planiranje, Urbanizam i Zaštitu Sredinu.

#### Član 8

Ova Odluka stupa na sng 7 dana nakon objavljivanja na websajt Opštine.

Br. 15-463/02-9573

Lipljan 28.02.2025

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

Predsedavajući Skupštine

