



REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL - LIPJAN
DREJTORATI I INSPEKTORATIT



DREJTORATI I INSPEKSIONIT

Datë :	31.12.2024
Referencë	11-344/12
Për :	Imri Ahmeti-Kryetar i Komunës
Kopje:	Diamant Bytyqi-Nënkryetar i Komunës
Kopje:	Lulëzim Qerimi-Nënkryetar i Komunës
Nga:	Flamur Sylejmani-Drejtori i Inspeksionit
Lënda :	Raporti i muajit-dhjetor

PËRMBLEDHJE E PËRGJITHSHME

Gjatë muajit dhjetor Drejtoria e Inspektoratit ka realizuar inspektime të ndryshme në kuadër të kompetencës, duke përfshirë të gjitha lokalitetet në territorin e komunës tonë.

Inspektorët e tregut- Objektivë inspektimi për inspektorët e tregut në vazhdimësi janë inspektimet e subjekteve të ndryshe biznesore. Regjistrimi i biznesit në ARBK në Lipjan, pranimet teknike për të ushtruar aktivitetin e tyre biznesor, inspektim i marketeve ushqimore (krahasimi i çmimit raft-arkë), vendosja e flamujve të origjinës në rafte objektiv inspektues.

Në bashkëpunim me Policinë e Kosovës njësia në Aeroportin Ndërkombëtar “Adem Jashari” janë zhvilluar aksione të përbashkët lidhur me bizneset të cilët merren me dhënien me qera të veturave, ku janë urdhëruar me procesverbal që ato parregullsi të mënjanojnë.

Gjatë muajit është bërë inspektimi i tregjeve si: tregut të gjelbër, kafshëve dhe mobileve, nuk është lejuar asnjë lloj shitje jashtë tregut.

Inspektori i mjedisit- janë shqyrtuar ankesa të shumta të qytetarëve drejtuar inspektorit për mbrojtjen mjedisit, ankesat ishin të ndryshme: për zhurmë, ndotje të pronës me ujëra të zeza si dhe për derdhje të ujit gjatë larjes së ballkonit në objektet në bashkëpronësi. Për zhurmë është inspektuar një subjekt i cili kishte aktivitetin poligon i gjuajtjes me armë. Subjekti është urdhëruar që të bëjë izolimin akustik dhomës së gjuajtjes dhe të bëjë matjet për nivelin e zhurmës me kompani të licencuar. Subjekti i ka zbatuar të gjitha urdhëresat dhëna, është bërë izolimi akustik i dhomës së gjuajtjes dhe matjet janë bëra nga instituti INKOS ku sipas raportit të tyre niveli i zhurmës është në vlera të lejuar.

Janë shqyrtuar edhe ankesa tjera ndotje të pronës me ujëra të zeza dhe derdhje të ujerave nga ballkoni, në të dy rastet janë dhënë urdhëresat për sanimin e gjendjes.

Të gjitha rastet janë Lipjan, lagja e afër fshatit Konjuh për shkak të mbylljes së kanalit natyral të ujit, gjatë mbushjes së tokës bujqësore me material dheu. Ndaj pronarit të tokës është duke u zhvilluar procedurë ligjore.

Është bërë kontroll në deponit ilegale të mbeturinave në disa fshatra për të marrë masa ligjore ndaj atyre që takohen apo gjinden dëshmi për mbeturinat e hedhura në deponi ilegale.

Janë inspektuar subjektet, investitorë të objekteve ndërtimore me shumë njësi banimi dhe afarizëm, të cilat janë duke u ndërtuar në Lipjan në Rr. “Sadik Shala”, Rr “Haradin Bajrami” Rr “Fehmi Agani” Rr. “Haxhi Kleçka” në lidhje me zbatimin e kushteve të lejes mjedisore komunale, ku janë dhënë urdhëresat, për grumbullimin e mbeturinave nga vend punishtë, vendosjen e tyre në kontejner si dhe dorëzimi i tyre K. Pastrimi.

Inspektorët e trafikut- Gjatë muajit dhjetor nga inspektorët e trafikut janë inspektuar auto-taksit, radio- taksit dhe firmat e autobusëve, janë kontrolluar për rend të udhëtimit dhe janë urdhëruar që të respektohet rendi i udhëtimit ashtu si është lëshuar nga organi kompetent.

Janë mbajtur edhe kujdestari gjatë këtij muaji në Aeroportin Ndërkombëtar “Adem Jashari “ ku është bërë inspektimi i radio-taksive që marrin pasagjer pa porosi dhe auto-taksit ilegal, po ashtu janë inspektuar disa kompani të radio-taksit të cilët kishin licencë dhe merrnin udhëtar vetëm me porosi.

Inspektori i ndërtimit- ka realizuar inspekte të vazhdueshme në teren. Janë inspektuar objekte të cilat posedojnë leje ndërtimi dhe është konstatuar gjendja e tyre me procesverbal, si dhe ndaj ndërtimeve të filluara pa leje ndërtimi është konstatuar gjendja me procesverbal dhe aktvendim për ndalimin e punëve dhe vendosjen e shiritave zyrtar. Pra, nga inspektori e ndërtimit janë realizu, procesverbale, gjoba dhe vendosje të shiritave zyrtar.

Inspektorati është përgjigjur të gjitha ankesave të qytetarëve.

PUNËT DHE AKTIVITETET E REALIZUARA (IMPLEMENTUARA) GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE

Punët dhe aktivitetet e realizuara gjatë muajit dhjetor janë:

Janë realizuar urdhëresa për pranime teknike të lokaleve afariste, si dhe janë bërë pranime teknike të lokaleve afariste.

Janë inspektuar lokalet afariste, marketet ku janë kontrolluar çmimet e artikujve ushqimor në rafta dhe çmimet e arkës gjatë pagesës.

Është bërë inspektimi i tregjeve, ndalimi i shitjes jashtë tregut.

Inspektimi dhe parandalimi i ndërtimeve pa-leje ndërtimore dhe inspektimi i objekteve me leje ndërtimi.

Inspektim për kushtet e LMK-së dhe zbatimin e tyre ndaj investitorëve të objekteve me shumë njësi banimi.

Inspektimi i auto-taksive në qytetin e Lipjanit.

Inspektimi i auto-taksi dhe kombi-taksi ilegal.

Inspektimi-kontrollimi i firmave të autobusëve në qytet dhe fshatrat.

Inspektim i rrugëve dhe trotuareve në qytet dhe jashtë qytetit.

Inspektimi i auto-taksive në Aeroportin Ndërkombëtar “Adem Jashari” në Vrellë.

Shqyrtimi i ankesave të qytetarëve në teren me kohë sipas ligjeve dhe rregulloreve komunale.

STATISTIKAT

Inspektorët	Gjithsej inspekte	Inspekte me procesverbal	Pranime teknike	Fletëparaqitje	Gjoba mandatore	Njoftime për objektet e legalizuara nga DPUMM-ja	Vendosje të shiritave	Njoftime nga DPUMM	Vërejtje, njoftime	Punë me palë, ankesa , kërkesa	Lendet e pranuar	Barazim i të hyrave nga pranimet teknike te lokaleve afariste	Lënd te ekzekutuara nga Gjykata	Të hyra nga pranimet teknike	Inspektim i bizneseve pa pranime teknike	Menaxhim i tregjeve	Aktvendime, ndalesa, urdhëresa	Inspekte për leje Mjedisore Komunale	Inspektim me polici	Inspektim i bizneseve pa regjistrim
Biznesi	185	26	18	1						56	18			450€	9	12	32		11	2
Ambienti	26	8								5	5							8		
Ndërtimi	45	10			1	2	1	13		1	16						1			
Trafiku	72	14							26	13	3					12			4	
Gjithsej	329	58	18	1	1	2	1	13	26	75	42			450€	9	24	33	8	15	2

DISKUTIMET PUBLIKE

Diskutime publike nuk kemi mbajtur.

TAKIME TË TJERA

Takimet janë mbajtur me pronar të bizneseve, pronar të ndërtimeve, me taksistë dhe qytetarë të tjerë.

SFIDAT

Inspektimi i ndërtimeve pa-leje ndërtimore.

Inspektimi i bizneseve të paregjistruara, pa pranime teknike.

Ndalimi i hedhjes së mbeturinave inerte në tokat bujqësore, mbrojtja e hapësirave gjelbëruese.

Inspektime të auto-taksive, firmave të autobusëve në qytet dhe në fshatra si dhe inspektimi i taksive ilegal në ANP.

REKOMANDIMET

Rekomandojmë qytetarët të cilët hasin në ndonjë parregullsi e cila trajtohet me kompetencë nga Inspektorati Komunal të na njoftojnë në Drejtorin e Inspektoratit.