



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova br.28 dt. 4 Juni 2008, član 19 stav 3 Zakona za davanje na korišćenju I razmeni nepokretne imovine Opštine Br.06/L-092, Službena Novina Republike Kosova Br.10 dt. 3 April 2019, član 5 tačka 1.stav 1.3, član 6 stav 3, člana 13, člana 21 stav 5 i 6 i člana 22 Uredbe QRK BR.09/2020 za utvrđivanje postupka za davanje na korišćenju nepokretne imovine Opštine, kao i člana 20 Statuta Opštine Lipljan 15 Br.110-78095 dt. 24.12.2021, Skupština Opštine Lipljan 28.01.2025, nakon razmatranja predlog Odluke Predsednika Opštine, usvojio:

ODLUKA
O OSNIVANJU PONUDA KOJE JE ODABRALA KOMISIJA PROCENIVANJU ZA
DUGOROČNO KORIŠĆENJE OPŠTINSKE NEPOKRETNOSTI U K.ZANI BABUŠ I
MUHADŽERA

Član 1

USVAJA SE ponuda koju je Komisija procenivanja odabrala za davanje nepokretnosti opštine na dugoročno korišćenje:

1. **DIGI PRINT SH.P.K** sa jedinstvenim identifikacionim brojem 810844888 sa adresom: ulica "Ali Keljmendi" br.

2. Nepokretna imovina opštine nalazi se u katastarskoj zoni Babuš i Muhadžera, opisano u relevantnim katastarskim evidencijama, kao u sledećoj tabeli:

Br.	Vlanik	Katastarska Parcela	Katastarska Zona	Površina za korišćenje m ²
1.	Opština Lipljan	P-71409059-00559-12	Babuš Muhadžera	13137

3. Dugoročno korišćenje opštinske imovine u trajanju od 99 godina biće bez naknade od dana stupanja na snagu ove odluke.

4. Namena davanja na korišćenje nepokretnosti opštine, iz člana 1. tačka 2. ove odluke, uglavnom je namenjena: **Fabrici za proizvodnju raznovrsnog reklamnog promotivnog materijala, kioska, modularnih kuća**, led monitora i raznih metalnih proizvoda. godine, gde je vrednost investicije u iznosu od 3,772,950.00 €, dok će broj zaposlenih iz ove investicije biti 75 redovnih radnika i 100 sezonskih radnika iz opštine Lipljan, prema tehničkom investicionom projektu kompanije „Digi print“ SHPK. .

Član 2

Prava i obaveze stranaka će se regulisati posebnim ugovorom, zaključenim između Predsednika i korisnika nepokretne imovine u KZ-Babush i Muhadžera.

Član 3

Po isteku ugovorenog roka imovina se vraća vlasniku imovine - Opštini.

Član 4

O sprovođenje ove Odluke staraće se: Kancelarija Predsednika –Pravni-Imovinski Sektor, Direkcija za Geodeziju i Katastar, Direkcija za Planiranje, Urbanizam i Zaštitu Životne Sredine, Direkcija Inspekcije, Direkcija za Infrastrukturu i Direkcija za Ekonomiju i Razvoj.

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu 7 dana nakon objavljivanja na websajt Opštine.

ŽBr. 15-462/01-4918

Lipljan 28.01.2025

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

Predsedavajući Skupštine

Daut Azemi

