



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO
OPŠTINA LIPLJAN

Pranuar me: 15.01.2025		
Priljeno:		
Njësia Jednica	Numri Broj	Shtojca Dodatak
07-052/01-2786		



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

RAPORT PËR ZBATIMIN E PLANIT TË VEPRIMIT TË STRATEGJISË LOKALE PËR ZHVILLIM EKONOMIK LOKAL PËR VITIN 2024

Gjatë vitit 2024, janë realizuar me sukses 12 objektiva ose aktivitete kryesore të përcaktuara në Planin e Veprimit të Strategjisë Lokale për Zhvillim Ekonomik Lokal 2024-2029. Përveç këtyre, janë përmbushur edhe një numër i konsiderueshëm nënobjektivash që mbështesin dhe forcojnë rezultatet e përgjithshme të strategjisë. Ky progres përfaqëson një hap të rëndësishëm drejt përmbushjes së qëllimeve tona për zhvillim të qëndrueshëm dhe përmirësimin e mirëqenies ekonomike në komunën tonë. Angazhimi i palëve të interesit dhe bashkëpunimi efektiv mes institucioneve kanë qenë faktorë vendimtarë në arritjen e këtyre rezultateve.

PUNËT DHE AKTIVITETET E REALIZUARA (IMPLEMENTUARA) GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE JANAR-DHJETOR 2024

- Kemi zhvilluar kontakte me bizneset për angazhimin e nxënësve për mbajtjen e praktikës.
- Janë mbajtur takime të komisioneve vlerësuese për dhënien në shfrytëzim të pronave për ZK Konjuh, si dhe është proceduar me përfituesit nën kuadër të këtij procesi.
- Janë mbajtur takime të vazhdueshme me komisionin vlerësues për vendosje të bizneseve në Parkun Industrial Qylagë, faza II, si dhe është proceduar me përfituesit nga kjo thirrje për vendosje të bizneseve.
- Kemi mbështetur nga aspekti logjistik dhe profesionalë nëpërmjet zyrtarëve të departamentit për Ekonomi dhe Zhvillim përfituesit e granteve nga organizata D&D Bussines Support Center projekt ky i financuar nga UNDP.

- Kemi zhvilluar takime dhe shprehur pikëpamjet tona me PPSE Swisscontact mundësuar nga Asociacioni i Komunave lidhur me projektet e turzimit për zonën kadastrale Mirenë.
- Kemi zhvilluar takime me përfaqësues të projektit BFC SEE si dhe është proceduar me grumbullimin e të dhënave për certifikim në këtë projekt.
- Është bërë monitorim në implementimin e fazës së IV-të të zhvillimit të infrastrukturës në ZE Qylagë.
- Janë zhvilluar takime me zyrën projektuese lidhur me fazën e V-të të zhvillimit të infrastrukturës në zonë ekonomike Qylagë si fazë finale, si dhe është bërë procedimi i projektit final për fazën e V-të të ZE Qylagë.
- Pas finalizimit të projektit detal të fazës së V-të, kemi zhvilluar kontakte me KIESA dhe MINT për të kërkuar mbështetje në zhvillimin e fazës së V-të të infrastrukturës në ZE Qylagë.
- Është bërë nënshkrimi i memorandumit në mes MINT/KIESA dhe KK Lipjan për zhvillimin e infrastrukturës së fazës V-të në ZE Qylagë.
- Është mbajtur një takime me komisionin e aksionarëve si dhe të anëtarit të bordit KRM Pastrimi në nivel regjional.
- Janë mbajtur takime me komisionin e aksionarëve në nivel lokal dhe është bërë vizitë në kompaninë e KRM Pastrimi NJO Lipjan nën cilësinë e aksionarit.
- Jemi angazhuar në plotësimin e të dhënave të kërkuara nga fusha e auditimit të brendshëm.
- Janë zhvilluar takime me organizatën SWISSCONTACT për mbështetjen e aktiviteteve në fushën e aeronautikës si bashkëpunim në mes nesh dhe Federatës së Aeronautikës për mbajtjen e aktivitetit AIR SHOË 2024 në Lipjan.
- Është realizuar vizitë studimore në Francë me mbështetje të partnerit SwissContact nën kuadër të master planit për Goleshin.
- Është punuar ngushtë me partnerin SwissContact si dhe Asociacionin e Komunave të Kosovës lidhur me finalizimin e masterplanit për ZK Mirenë si vend me potencial për

zhvillimin e aktiviteteve në fushën e aeronautikës si dhe pas finalizimi të master planit janë zhvilluar takime me Federatën e Aeronautikës dhe grupe tjera të interesit nga kjo fushë për prezantimin e master planit për Kodrën e Goleshit.

- Është proceduar me hartimin e SZHE 2024-2029 si dhe janë mbajtur debate të hapura publike si dhe debate interne lidhur me këtë proces.
 - Është finalizuar dhe aprovuar nga asambleja komunale dokumenti SZHE 2024-2029.
 - Janë mbajtur takime me partnerë të huaj për gjetjen e mundësive për bashkëpunim në fushën e studimit të fizibilitetit për ngrohjen qendrore të qytetit, si fryt i këtyre takimeve dhe me mbështetje të AZHR-Qendër është proceduar me nënshkrim të memorandumit me organizatën holandeze CNVP për mbështetje në hartimin e studimit të fizibilitetit për ngrohjen qendrore të qytetit.
 - Janë mbajtur takime të vazhdueshme të këshillit të bizneseve për dialog publiko-privat si dhe është bërë formalizimi i këtij këshilli me vendim zyrtar.
 - Kemi bashkëpunuar ngushtë me Dhomën e Tregtisë dhe Industrisë për fushën e sfidave të bizneseve lipjanase.
 - Janë mbajtur takime me SDC dhe përfaqësuesit e Swiss Contact për të parë mundësinë e bashkëpunimeve tjera.
 - Jemi angazhuar në vazhdimësi në avansimin e plotësimit të kriterëve të projektit BFC,
 - Kemi qenë pjesëmarrës në tryeza dhe takime të ndryshme për të ngritur çështje dhe për të diskutuar tema të ndryshme në fushën e avansimit të zhvillimit ekonomik lokal.
-
- Zyra për Integrime Evropiane ka përgatitur dhe dorëzuar Raportin për Përmbushjen e Obligimeve të Komunave nga Agjenda Evropiane ku është paraqitur në detaje e gjithë puna e Komunës për secilin sektor. Në këtë raport gjithashtu të gjithë sektorët e Komunës kanë paraqitur të arriturat në përmbushjen e rekomandimeve të dala nga agjenda evropiane, pas plotësimit nga të gjitha drejtoratet të raportit e obligimeve të

komunave nga Agjenda Europiane të njejtin e kemi kompletuar dhe dërguar në Ministrinë e Administrimit dhe Pushtetit Lokal.

- Kemi raportuar në Ministrinë e Administrimit dhe Pushtetit Lokal mbi implementimin e Strategjisë së Zhvillimit Ekonomik Lokal 2019-2023, si dhe është hartuar raporti i përgjithshëm i implementimin të SZHE 2019-2024, i cili raport është i plasuar në webfaqen zyrtare të Komunës së Lipjanit, raport ky i cili i është dërguar edhe zyrës së kryetarit.
- Zyrtarja për integritet europian ka përgatitur raportin për monitorim dhe zbatim të planit të integritetit.
- Takime të ndryshme dhe për të sqaruar procedurat dhe mundësitë që ofrohen nga niveli ynë lokal për investitorët potencial.
- Përgatitje e faturave për shfrytëzuesit e pronës afatshkurtër komunale.
- Përgatitje e raporteve mujore për ngarkesat e shfrytëzuesve afatshkurtër të pronave komunale, raporte këto të adresuara Sektorit-Pronësor Juridik.

STATISTIKAT

Shërbimet ndaj bizneseve dhe bizneset e regjistruara

Bazuar në të dhënat e zyrës për regjistrim të bizneseve në Lipjan, numri i bizneseve të regjistruara është 6638.

Numri i bizneseve të regjistruara në periudhën raportuese Janar-Dhjetor 2024 është 353 biznese ndërsa numri i bizneseve të shuara është 28. Gjithsej gjatë kësaj periudhe kohore zyra për regjistrim të bizneseve ka regjistruar në protokol 876 shërbime për biznese.

Nr.	EMËRTIMI I LLOJIT TË PUNËS	SASIA	SHËNIM
1.	Pagesa bizneseve për ndryshime	332	
2.	Biznese të reja të regjistruara	353	
3.	Ndrrim i Qertifikatave të reja	58	
5.	Kërkesë për ndryshim adreses	32	
6.	Shtim i njësisë biznesit	13	

7.	Vërtetim që posedon biznes	8	
8.	Shuarje të biznesit	28	
9.	Shtim i aktivitetit të biznesit	56	
10.	Informatat e bizneseve	244	
11.	Ndrrim i pronarit	27	
12.	Ndrrim i Drejtorit	13	
13.	Ndryshim emrit të biznesit	16	
14.	Kërkesë për ndryshim kapitali	8	
15.	Ndrrim i tipit biznesit	20	
	Lëndë të regjistruara në portokol gjithsejt nga Janar – Dhjetor 2024	876	

Të hyrat nga qiraja

Drejtorati për Ekonomi dhe Zhvillim ka informuar Sekorin Pronësores-Juridik për pagesat dhe obligimet e ngarkesave mujore dhe vjetore bazuar në kontratat e lidhura për lokalet dhe pronat tjera komunale, ndërsa sa i përket të hyrave nga shfrytëzimi afatshkurtë i pronës komunale janë 37,770.73 Euro.€, për periudhën 01.01.2024 - 31.12.2024.

Buxheti i planifikuar për vitin 2023

Buxheti i planifikuar për Drejtoratin për Ekonomi dhe Zhvillim për vitin 2024, në kategorinë Mallra dhe Shërbime ka qenë 2,000.00 €.

Memorandumet e nënshkruara nën kuadër të Departamentit për Ekonomi dhe Zhvillim

1. Memorandum Bashkëpunimi në mes Asociacionit të Komunave të Kosovës, PPSE SwissContact si dhe KK Lipjan me nr.ref. 1-332/05-21119 i datës 29.04.2024.
2. Memorandum Bashkëpunimi në mes MINT/KIESA dhe KK Lipjan me nr.ref.1-400/03-43241 i datës 28.08.2024.
3. Memorandum Bashkëpunimi në mes organizatës CNVP dhe KK Lipjan me nr.ref.01-352/10-53118 i datës 23.10.2024.

TAKIME TJERA

Kemi mbajtur takime të ndryshme me donatorë dhe organizata ndërkombëtare e vendore si: UNDP, USAID, Help Kosova, Swiss Contact, D&D bussines support center, Dhoma e Tregtisë dhe Industrisë si dhe shumë organizata tjera partnere rreth zhvillimit ekonomik në sektorë të ndryshëm si dhe takime me përfaqësues të bizneseve.

SFIDAT

Sfidë përgjatë vitit që po lëmë pas mbetet mos bashkëpunimi i mirë me nivelin qendror dhe mos mundësia e konkretizimit në funksionalizimin e ndërmarrjes publike lokale “Ulpiana” për shkak të mos aprovimit të kërkesës sonë si nivel lokal nga këshilli ndërmnistror qendror për ndërmarrjet publike.

Sfidë në vazhdimësi poashtu ka qenë inflacioni dhe kjo ka pas impakt negativ në zhvillimin e mëtutjeshëm të mirëqenies së qytetarëve për shkak të rritjes së çmimeve veqanërisht në produktet elementare.

REKOMANDIME

Rekomandohet trajnime për stafin e Drejtoratit për Ekonomi dhe Zhvillim në këto fusha:

- Aplikim dhe menaxhimi i projekteve në organizata të huaja dhe venodre
- Trajnim në Partneritet Publiko Privat

Në mes tjerash rekomandimet mbasin pothuajse të njëjta nga viti në vit për arsye të mos lëvizjes në përmbushjen e tyre nga akterët relevant.

Rekomandojmë rritjen e bashkëpunimit në mes të Ministrive relevante dhe Komunës së Lipjanit me qëllim që të mundësohet shpejt hapja e Blinajës për vizitorë.

Kjo nuk duhet me qenë problem ngase të gjitha investimet infrastrukturore si rruga deri në Blinajë me ndriqim publik, rrugët brenda fshatit Blinajë, trotuari dhe investime brenda parkut kanë përfunduar.

Rekomandojmë rishikim të politikave shtetërore rreth menaxhimit dhe promovimit të Shpellës së Gadimes dhe rezervatit Blinaja ngase kjo do të sillte shtim të të hyrave, zhvillim të veprimtarive ekonomike që përbëjnë ekonominë turistike përfshirë: hotelerinë, transportin, tregtinë, institucionet kulturore, rritjen e punësimit, standardit jetësor, investimet, zhvillimin e viseve të pazhvilluara .