



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravui Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova br. 28 dt. 4 juni 2008, član 11 Zakona za Ekonomsku Zonu ,Administrativne Upustva (MTI) Br.03/2014 za proceduru, oblik i sadržaj konkursa, uslove i kriterijume za osnivanje privrednih subjekata na prostorima ekonomskih zona i član 20. Statuta Opštine Lipljan. 15Br.110-78095 dt. 24.12.2021, Skupštine Opštine na sednici održano dana 30.10.2023 ,nakon razmatranje predlog Odluka Predsednika Opštine, usvojio:

ODLUKA

ZA POČETAK PROCEDURA ZA OBJAVLJIVANJE JAVNOG KONKURSA ZA POSTAVLJANJE BIZNISA U EKONOMSKOJ ZONI "INDUSTRIJSKI PARK "U KZ ČILAGU –DRUGA FAZA

I. Ovom Odlukom počinje procedura objavljivanja javnog konkursa za postavljanje biznisa u ekonomskoj zoni „ Industrijski park “ u ZK Čilagu – druga faza.

II. OBAVEZUJE, Direkcija za Ekonomiju i Razvoj da odmah nakon stupanja na snagu ove Odluke obavlja javni konkurs za postavljanje privrednih subjekata u privrednoj zoni „Industrijski park“ u ZK Čilagu – druga faza.

III. Oblik javnog konkursa, pripremiti u skladu sa odredbama Administrativnog Uputstva (MTI) Br.03/2014 za proceduru, oblik i sadržaj konkursa, uslovi i kriterijumi za postavljanje biznisa u ekonomskoj zoni.

IV. Cilj i odredište uspostavljene ekonomske zone je da ova privredna zona služi za podsticanje investitora da apliciraju na osnovi konkursa za investicije u cilju povećanja mogućnosti zapošljavanja.

V. Katastarske parcele koje će biti stavljene na korišćenje u drugoj fazi su:

Br.	Broj katastarske jedinice	Vrsta imovine	Katastarska Zona	Površina
1.	P-71409090-00476-4	Društvena Imovina Opštine Lipljan	Čilagu	17698 m ²
2.	P-71409090-00476-5	Pronë shoqërore e Komunës së Lipjanit	Čilagu	9433 m ²

VI. Nepokretne Imovine koje će biti date na korišćenje ekonomskim subjektima biće na 99 godina.

VII. Biznesi koji budu izabrana u skladu sa procedurama definisanim zakonskim odredbama u prve tri (3) godine od dana potpisivanja ugovora sa opštinom neće plaćati naknadu, dok će nakon tri godine plaćati kao u sledećoj tabeli:

Godine rada	Cena m ² – U god	Cena za 1 Ha – U god
U prve 3 (tri) godine	0.00 euro	00.00 euro
Od 4 (četiri) do 7 (sedme) godine	0.07 euro	700.00 euro
Od 8 (osme) do 10 (desete) godine	0.11 euro	1 100.00 euro
Od 11. godine (jedanaest)	0.125 euro	1 250.00 euro

VIII. Za sprovođenje ove Odluke staraće se Direkcija za Ekonomiju i Razvoj.

Br. 15-300/61-61655

Lipljan 30.10.2023

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

Predsedavajući Skupštine

Daut Azemi

