



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPLJAN

PREDSEDNIK OPŠTINE

1Br.464/01-57437

Datum:22.06.2023

Na osnovi stavova člana 11,13 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, Službene Novine Republike Kosova, Br. 28 dt 4 Juni 2008, člana 4 i člana 11 zakona Br.03/L-139 za ekspropriaciju nepokretne imovine, Službene Novine Republike Kosova, Br.52/08 Maj 2009 sa promenama i dopunama obavljene sa Zakonom Br.03/1-205, Službene Novine Republike Kosova, Br. Nr.91/10 Decembar 2010, stavova člana 83 Zakona za Opštu Administrativno Proceduri Br.05/L-031 Službene Novine Republike Kosova, Br.20/21 Juni 2016, član 40 i 41 Statuta Opštine Lipljan 15Nr.110-78095 të datës 24.12.2021, Predsednik Opštine Lipljan donosi:

ZAVRŠNU ODLUKU

I. USVAJA SE eksproprijacija nepokretne imovine, za ostvarivanje cilje i pravne javne koristi za izgradnju segmenata puta „Bashkim Krasnicqi“ u Lipljanu, katastarske jedinice P-71409044-02177-2 površine 3m² u s. Katastarska zona Lipljan na ime Xhezahir Fazliu (Nazif) iz Lipjana.

II. De ove Odluke akat procenjivanja u kojem je određen iznos kompenziranja za one vlasnike ili imalaca interesa, pravo vlasništva ili zakonskih interesa kojima je dotaknulo imanje u procesu ekspropriacije.

III. Od dana stupanja na snazi ove Odluke, obavezuje se Direktorat za Budžet i Financije, da u roku od dve (2) godine isplati u celini iznos kompezacije ekspropriisane imanje određene prema izveštaju procenjivanja Kancelarije Procenjivanja Nepokretne Imanja u okviru Ministarstva Financije- Departament za Poreza na Imovino Republike Kosova dt.12.06.2023.

IV. Protiv ove Odluke unutar trideset (30) kalendarskih dana nakon stupanja na snazi, imaju pravo da podnesu žalbu u Osnovni Sud Priština-ogranak Lipljan svako lice je vlasnik ili vlasnik interesa ili pravo vlasništvo dodatnute, kao svako zainteresiovano lice ima neki direktan materialni interes u nepokretnu imovinu, nezavisno ako nije identifikovan ili ne u Odluci ,za protivljenju iznos kompenzacije u skaldu sa članom 36 i 37 Zakona Br.03/L-139 za Ekspropriaciju Nepokretne Imovine sa dopunama i promenama Zakona Br.03/1-205 dt.28 Oktobar 2010 (Službene Novine Republike Kosova Br.91).

V. Za sprovođenje ove Odluke obavezuje se kancelarija Predsednika-Pravno Imovinski Sektor, Direktorat Planiranje, Urbanizma i Zaštite Sredine, Direktorat za Budžet i Financije, Direktorat Geodezije i Katastar, Direktorat javnih Usluga. Zaštitei Ispašavanje i Direktorat za Infrastrukturu.

VI. Ova Odluka predstavlja pravni osnov za upisivanje u katastarskim knjigama na ime novih vlasnika tehničke podele katastarskoih parcela. Sa staupanjem na snazi ove Odluke, Direktorat za Geodeziju i Katastar je obavezan da obavlja proceduralne i tehničke postupke za njegovo sprovođenje.

VII. Završna Odluka stupa na snazi dana objavljivanja u Službene Novine Republike Kosova i objavljivanju u neku novinu sa većim tiražom na Kosovo.

Odluka dostaviti:

- Xhezahir Fazliu (Nazif)
- Direktoratu Planiranja Urbanizma i Zaštite Sredine
- Direktoratu za Budžet i Financije
- Direktoratu Geodezije i Katastra
- Direktorat za Infrastrukturu
- Direktoratu Javnih Usluga, Zaštitei Ispašavanje
- Arhivi Opštine

 **PREDSEDNIK OPŠTINE**
Imri Ahmeti