



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

DATË/A	05.06.2023
REFERENC-Ë :	
PËR/ZA/TO:	Imri Ahmeti- Kryetar i Komunes së Lipjanit
CC:	Diamant Bytyqi - Nënkyetar i Komunës së Lipjanit
NGA/OD/FROM:	Lulzim Qerimi-Nënkyetar i Komunës së Lipjanit
TEMA/SUBJEKAT/ SUBJECT:	Latif Ramadani- Drejtor i Drejtoratit për Buxhet dhe Financa

PËRMBLEDHJE E PËRGJITHSHME E RAPORTIMIT

Ky raport përfshinë të dhënat mujore nga sektorët e Drejtoratit për Buxhet dhe Financa si:

- Sektori i Buxhetit dhe Financave duke përfshirë edhe të dhënat nga Regjistrimi i Pasurisë Komunale dhe Arka,
- Sektori i Thesarit dhe
- Sektori i Tatimit në Pronë.

PUNËT DHE AKTIVITETET E REALIZUARA(IMPLEMENTUARA) GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE

Sektori për Buxhet dhe Financa

Në përputhje me legjislacionin në fuqi në Sektorin e Buxhetit dhe Financave gjatë këtij muaji është bërë:

- Zotimi i mjeteve.
- Regjistrimin e të hyrave në SIMFK, kërkesen për alokimin e të hyrave, barazimin me Thesar-MF, barazimin e të hyrave me drejtorate.
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë komunale.
- Inkasimi dhe raportimi nga arka.
- Regjistrimi, hyrjet dhe daljet nga depo.

Sektori i Thesarit

Synim dhe objektiv parësor i Sektorit të Thesarit është kyerja dhe procesimi i lëndëve në kohë dhe në harmoni me dispozitat ligjore në fuqi si dhe përshkrimi i procedurave:

- Për aprovim të shpenzimeve në sistemin e SIMFK .
- Qertifikimin e lëndëve të të gjitha drejtorive.
- Evidentinimin dhe regjistrimin e shpenzimeve sipas fondeve, programeve, kodeve dhe kategorive ekonomike.
- Arkivimi i lëndëve.

Sektori i Tatimit në Pronë

Në përputhje me Ligjin e tatimit në Pronën e Paluejtshme dhe akteve nënligjore, Rregulloren komunale për caktimin e Shkallës Tatimore - Sektori i Tatimit në Pronë:

- Bën evidentimin,klasifikimin dhe vleresimin e pronës së paluejtshme;
- Regjistrimin e pronave të reja;
- Futjen e të dhenave në sistemin e tatimit në pronë;
- Modifikimin e pronave të regjistruara të tatimpaguesve;
- Shqyrtimin e kërkesave të tatimpaguesve;
- Shqyrtimi i lëndeve sipas ankesave dhe dalje në teren sipas këtyre ankesave;
- Lëshon qertifikatë-vertetim për kryerjen e obligimeve të tatimit ne pronë sipas kërkeses së tatimpaguesve (qertifikata të ndryshme);
- Regjistrimi i kontratave të shitblerjes në programin e tatimit në pronë;
- Marrëveshje me tatimpagues për kryeje të obligimit në tatim ne pronë;
- Shtypja e faturave për nevojat e tatimpagueseve nga Zyra e tatimit pronë;
- Te hyrat e realizuara në tatim në pronë.

STATISTIKAT

1. SEKTORI PËR BUXHET DHE FINANCA

Gjatë kesaj periudhe duke u bazuar në LMFPP Nr.03/L -048 Ministri për Financa gjatë muajit Maj ka nxjerrë Qarkoren Buxhetore 2024/01, dhe u ka derguar Organizateve Buxhetore udhëzimet e para për hartimin e buxhetit dhe kufijtë fillestar buxhetor për vitin 2024-2026

Burimet e Financimit për vitin 2024

FONDI BURIMOR	Viti 2023
Granti i Pergjithshëm	8,942,841.00
Granti specifik i Arsimit	8,536,930.00
Granti specifik i Shendetësisë	2,864,360.00
Të hyrat vetanake	2,532,006.00
Sherbimet Rezidenciale	200,000.00
Gjithësejt:	23,076,137.00

Zotimet e mjeteve

Gjatë kesaj periudhe janë zotuar 121 lëndë në vlerë 597,739.48 €, prej tyre mallra dhe sherbime 48 lëndë në vlerë 126,280.32€, komunal 16 lëndë në vlerë prej prej 25,131.08€, subvencione 48 lëndë 61,195.00€, kapitale 9 lëndë në vlerë 385,133.08 € dhe 116 urdhërblerte.

Të hyrat vetanake

Të hyrat gjatë muajit Maj kanë qenë 376,397.73€.

Planifikimi dhe realizimi i të hyrave vetanake 2023

Kodet Ekonomike	Planifikimi 2023	Realizimi 2023	indeksi	%
16303 - ADMINISTRATA-LIPJAN				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	50,000.00	20,453.00	40.91	-59.09

50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	3,500.00	784.00	22.40	-77.60
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	1,500.00	381.00	25.40	-74.60
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	10,000.00	1,399.00	13.99	-86.01
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	8,000.00	3,117.00	38.96	-61.04
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALL	10,000.00	0.00	0.00	-100.00
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	0.00	0.00		
50107 - GJOBAT TJERA	0.00	280.00		
16715 - PROKURIMI				
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	2,000.00	0.00	0.00	-100.00
17503 - BUXHETIMI-LIPJAN				
50002 - TAX RRUGORE	120,000.00	56,400.00	47.00	-53.00
40110 - TATIMI NË PRONË	1,401,362.00	728,499.64	51.99	-48.01
- TATIMI NE TOKE				
48003 - PLANIF.ZHV.EKONOM-LIPJAN		0.00		
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	0.00	0.00		
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	52,000.00	18,743.79	36.05	-63.95
16605 - INSPEKSIONI-LIPJAN				
50104 - GJOBAT MANDTORE	4,000.00	2,450.00	61.25	-38.75
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	6,500.00	1,800.00	27.69	-72.31
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-LIPJAN				
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	50,000.00	12,080.00	24.16	-75.84
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	60,000.00	29,140.00	48.57	-51.43
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	50,000.00	20,420.00	40.84	-59.16
66320 - PLANIF.URBAN.INSPEKC.-LIPJAN				
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	137,475.00	97,766.32	71.12	-28.88
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	40,000.00	251,497.25	628.74	528.74
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	5,000.00	12,776.48	255.53	155.53
50045 -TAX PER LEJE MJEDISORE	25,000.00	9,230.48	36.92	-63.08
20010- TAX PER DEMOLIM (rrenimi i objektev)	1,500.00	0.00	0.00	-100.00
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE				
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	5,000.00	6,261.76	125.24	25.24
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	10,000.00	12,534.40	125.34	25.34
50103- LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE	0.00	0.00		
50019- TAX TJERA ADMINISTRATIVE	2,000.00	0.00	0.00	-100.00
50029- TAX PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIS	2,500.00	240.00	9.60	-90.40
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-LIPJAN				
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (ARHIVA)	500.00	98.00	19.60	-80.40
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT I:	2,058,337.00	1,286,352.12	62.49	-37.51
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDHJA-LIPJAN	70,000.00	43,834.00	62.62	-37.38
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	47,000.00	19,013.00	40.45	-59.55
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	10,000.00	135.00	1.35	-98.65

(PARTICIPIM) A.GLLAVICA				
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50409- SHKOLLA E MESME ULPIANA	500.00	31.00	6.20	-93.80
GJITHESEJT II:	2,186,337.00	1,349,365.12	61.72	-38.28
GJOBAT E TRAFIKUT	111,153.00	11,910.00	10.71	-89.29
GJOBAT E GJYKATES	40,000.00	28,796.00	71.99	-28.01
AGJENCIONI I PYJEVE	500.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT III:	2,337,990.00	1,390,071.12	59.46	-40.54
DONACIONET		1,488,016.45		
GJITHESEJT IV:	2,337,990.00	2,878,087.57	123.10	23.10

Krahasimi të hyrave vetanake 2022-2023

Kodet Ekonomike	Realizimi 2022	Realizimi 2023	indeksi	%
16303 - ADMINISTRATA-LIPJAN				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	18,566.00	20,453.00	110.16	10.16
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	1,547.00	784.00	50.68	-49.32
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	287.00	381.00	132.75	32.75
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	1,081.00	1,399.00	129.42	29.42
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	3,016.50	3,117.00	103.33	3.33
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	484.38	0.00	0.00	-100.00
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	0.00	0.00		
50107 - GJOBAT TJERA	0.00	280.00		
16715 - PROKURIMI				
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	550.00	0.00	0.00	-100.00
17503 - BUXHETIMI-LIPJAN				
50002 - TAX RRUGORE	48,459.00	56,400.00	116.39	16.39
40110 - TATIMI NË PRONË	477,145.18	728,499.64	152.68	52.68
- TATIMI NE TOKE				
48003 - PLANIF.ZHV.EKONOM-LIPJAN				
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	0.00	0.00		
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	11,999.27	18,743.79	156.21	56.21
16605 - INSPEKSIONI-LIPJAN				
50104 - GJOBAT MANDTORE	40.00	2,450.00	6,125.00	6,025.00
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	1,675.00	1,800.00	107.46	7.46
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-LIPJAN				
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	9,978.00	12,080.00	121.07	21.07
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	26,073.00	29,140.00	111.76	11.76
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	23,365.00	20,420.00	87.40	-12.60
66320 - PLANIF.URBAN.INSPEKC.-LIPJAN				
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	68,676.78	97,766.32	142.36	42.36
50013 - TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	11,247.00	251,497.25	2,236.13	2,136.13
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	4,560.70	12,776.48	280.14	180.14
50045 - TAX PER LEJE MJEDISORE	5,476.34	9,230.48	168.55	68.55

20010 - TAX PER DEMOLIM (rrenimi I objekteve)	323.01	0.00	0.00	-100.00
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE				
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	6,818.12	6,261.76	91.84	-8.16
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	10,588.40	12,534.40	118.38	18.38
50103- LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE	0.00	0.00		
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	0.00	0.00		
50029- TAX PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIS				
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-LIPJAN				
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	107.50	98.00	91.16	-8.84
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	0.00	0.00		
GJITHESEJT I:	732,064.18	1,286,352.12	175.72	75.72
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDHJA-LIPJAN	31,187.00	43,834.00	140.55	40.55
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	16,677.00	19,013.00	114.01	14.01
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	2,907.00	135.00	4.64	-95.36
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	0.00	0.00		
50409- SHKOLLA E MESME ULPIANA	32.00	31.00	96.88	-3.13
GJITHESEJT II:	782,867.18	1,349,365.12	172.36	72.36
GJOBAT E TRAFIKUT	154,157.50	11,910.00	7.73	-92.27
GJOBAT E GJYKATES	19,650.00	28,796.00	146.54	46.54
AGJENCIONI I PYJEVE	278.44	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT III:	956,953.12	1,390,071.12	145.26	45.26
DONACIONET	0.00	1,488,016.45		
GJITHESEJT IV:	956,953.12	2,878,087.57	300.76	200.76

Regjistrimin e Pasurisë kapitale në Simfk ,E-pasuri, dhe Excel.

Regjistrimin e Pasurisë kapitale në Simfk ,E-pasuri, dhe Excel.

Anulimi i investimeve kapitale në Simfk të cilët kanë qenë në vijim.

Regjistrimin e Pasurisë jo kapitale (inventar) në E-pasuri dhe Excel.

Furnizim me material (inventar), 2 lëndë – Drejtorati i Arsimit.

Pranimi,shpërndarja, rexhestrimi - evidenca e mallit në depo

-Futja e të dhënave në SIMFK – Free Balanc 196 lëndë

-Komente në raportin e pranimi të mallit me modul të blerjes 196 lëndë.

-Pranimi i mallit të cilën është porositur malli nga operatorët ekonomik të ndryshëm 48 lëndë.

-Përgatitja e formularëve për mallin e shpërndarë me anë të fletëdërgesës nga operatorët ekonomik. hyrje – dalje 48 lëndë.

-Regjistrimi i faturave në Librin e faturave hyrëse 48 lëndë.

-Pranimi dhe shpërndarja e mallit nga operatorët ekonomik 48 lëndë.

-Stoqe të mallit në depon e komunës së Lipjanit 1 lëndë.

2. SEKTORI I THESARIT

Gjatë kësaj periudhe kohore në Sektorin e Thesarit janë pranuar dhe janë kryer 411 lëndë në vlerë 511,841.31€, të gjitha këto lëndë janë bërë shpenzim, janë Çertifikuar/Aprovuar në SIMFK pastaj janë regjistruar nga zyrtari i shpenzimeve dhe i janë dorëzuar zyrtares së arkivës për arkivim.

Ecuria e Shpenzimeve në bazë të kategorive ekonomike e shprehur në shumë dhe përqindje duke përjashtuar kategorinë ekonomike të pagave dhe medijtjeve, pasi që këto lëndë procesohen në Ministrinë e Administratës Publike duket kështu:

Kategorit Ekonomike	Nr. i Lëndëve	Shuma	%
Mallra e Shërbime	223	303.986.99	59.39%
Komunali	132	35,247.38	6.89%
Subvencione dhe Transfere	50	32,095.00	6.27%
Investime Kapitale	6	140,511.94	27.45%
Totali i shpenzimeve në këto kategori ekonomike:	411	511,841.31	100.00

3. SEKTORI I TATIMIT NË PRONË

Gjatë kësaj periudhe në Zyrën e Tatimit në Pronë janë kryer këto punë :

- Kërkesa të qytetarëve të cilët kanë tërhequr fatura për kryerjen e shërbimeve në Komunë apo i kanë tërhequr faturat për pagesë 4225.
- Çertifikata me qëllim të kryerje së së ndonjë shërbimi në kadastër dhe për humbje të nënshtetësisë janë lëshuar 1233.
- Marrëveshje me këste 8, objekte të regjistruara në teren-të reja 17, objekte te modifikuara 197, objekte afariste të regjistruara 2, objekte te verifikuara të cilat nuk kanë pasur ndryshim 90 si dhe ankesa te tatimpagueseve 33
- Kërkesa të tatimpaguesëve me qëllim të regjistrimit të pronave të reja dhe me qëllim të verifikimeve për shkak modifikimeve 100.

TAKIME TJERA

Spektori i Buxhetit dhe Financave, Spektori i Thesarit si dhe Spektori i Tatimit në Pronë kanë takime në vazhdimësi me zyrtar komunal të drejtorateve, takime me zyrtarë te institucioneve tjera (niveli qëndror), rreth raportimeve, planifikimit dhe ekzekutimit të buxhetit si dhe konsulta tjera, qasje në dokumente zyrtare nga OJQ e ndryshme dhe qytetetarë etj.

Po ashtu Spektori i Tatimit në Pronë në zyren e shërbimeve me qytetarë ofron shërbime për tatimpagues sipas kërkesave të tyre dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës

SFIDAT

Sfidë në Spektorin e Tatimit ne Pronë mundë ti paraqesim si:

Identifikimin dhe regjistrimin e të gjithë tatimpaguesëve të cilëve në programin e tatimit në pronë u mungon numri i letërnjoftimit, fotot dhe GPS

