REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 58 shkronja h) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Në Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr. 28 e datës 4 qershor 2008, nenit 40 shkronja (h) të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të dt.26.09.2008, Kryetari i Komunës i propozon Kuvendit të Komunës që:

Në mbështetje të neneve 12, 14 dhe 17 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr 28 e datës 4 qershor 2008, neneve 9, 17 dhe 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 datë 24.12.2021, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me datë ______2023, të miratojë këtë:

PROPOZIM

VENDIM

PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR FUSHË SPORTIVE NË ZONËN KADASTRALE BABUSH I MUHAXHERËVE

Neni 1

MIRATOHET, Vendimi për caktimin e lokacionit për fushën sportive në pjesën e parcelës P-71409059-00555-4 me sipërfaqe prej 25000 m^2 nga sipërfaqja e përgjithshme prej 67185 m^2 Zona kadastrale Babush i Muhaxherëve në pronësi të Komunës së Lipjanit.

Neni 2

Ky Vendim paraqet bazë për caktimin e lokacionit për fushën sportive në Zonën kadastrale Babush i Muhaxherëve siç përcaktohet në nenin 1 të këtij vendimi.

Neni 3

Për zbatimin e këtij Vendimi obligohen Zyra e Kryetarit-Sektori Pronësoro-Juridik, Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër, Drejtorati për Shërbime Publike, Mbrojtje dhe Shpëtim dhe Drejtorati për Kulturë, Rini dhe Sport.

Neni 4

Ky Vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb-faqen e Komunës.

Arsyetim

Baza ligjore për miratimin e këtij propozim-vendimi është e përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 dhe Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 datë 24.12.2021.

Bazuar në aktin e datës 15.05.2023 Nr.1-660/01-24924 të Drejtoratit për Kulturë, Rini dhe Sport, përmes së cilës ka kërkuar identifikimin e një parcele komunale të ndërtimit e një stadiumi të futbollit, ku qytetarët dhe sportistët e fshatrave Babush i Muhaxherëve, Gadime e Ulët, Gadime e Epërme, Marevc, Glavicë dhe fshatrave të tjera, të kenë mundësinë e zhvillimit të aktiviteve sportive dhe aktiviteteve të rekracionit.

Zyrtarët e Sektorit Pronësoro-Juridik me bashkëpunim me zyrtarët e gjeodezisë kanë dal në terren konkretisht në fshatin Babush i Muhaxherëve dhe është identifikuar parcela kadastrale P-71409059-00555-4 në pronësi të Komunës së Lipjanit e cila është e lirë-djerrinë.

Nga të cekurat më lartë, me qëllim të ndërtimit të fushës sportive në lokacionin e propozuar ZK Babush i Muhaxherëve siç përcaktohet në nenin 1 të këtij propozim-Vendimi, ku qytetarët të Komunës sonë të kenë mundësin e zhvillimit të aktiviteve sportive dhe aktiviteteve të rekracionit, kërkojmë nga Kuvendi i Komunës miratimin e këtij propozim-Vendimi.

1Nr. 462/01-25742
Datë 19.05.2023

KRYETARI I KOMUNËS
Imri Ahmeti

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409059-00555-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	1837/2023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	10.05.2023 - 09:20
Komuna / Opština / Municipality:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Babush I Muhaxherëve / Muhadžer Babuš / Babushi I Muhagjerve
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	LIPJAN / LIPLJAN / LIPJAN

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
P-71409059-00555-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	67185	ndarje fiz.lf. 3/2016 nd. fiz. lf. 8/2021	20.09.2021	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnuar Ažurirano Updated
BALKAN			20.09.2021	

REPUBLIKA E KOSOVËS / KOMUNA E LIPJANIT / IX LIPJAN

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

REPUBLIKA KOSOVO / OPŠTINA LIPLJAN / IX LIPJAN

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klase/4th Class Pasture	**67185**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Lipjanit**	600371588	/ / /		SHQIPËRIA	**1/1**		22.09.2021

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

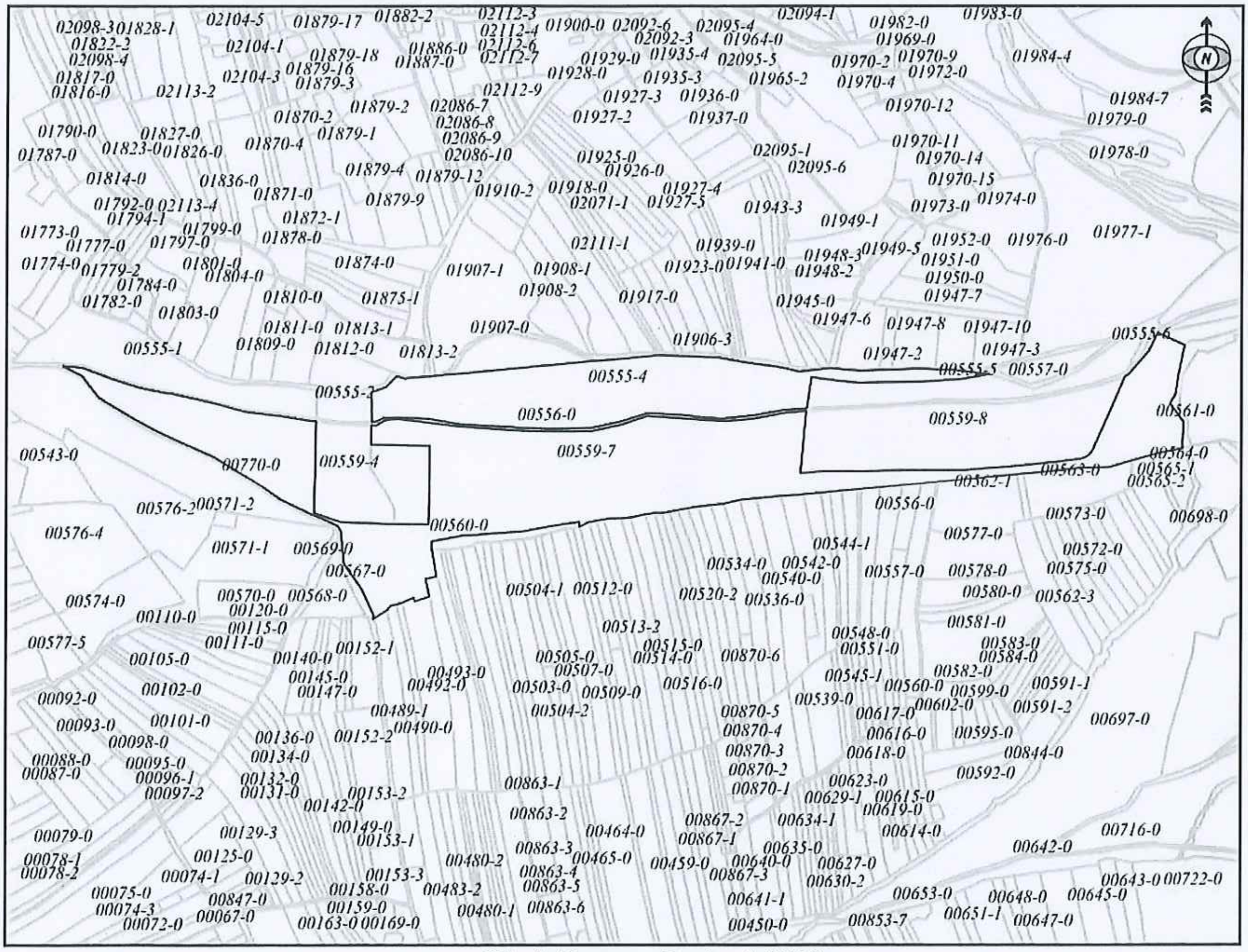
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : LIPJAN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Babush I Muhaxherëve

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71409059-00555-4	Parcelë / Parcela / Parcel	67185
P-71409059-00559-7	Parcelë / Parcela / Parcel	175738



Shkalla/Razmera/Scale: 1:10853

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 10.05.2023

Koha/ Vreme/ Time: 01:19:38

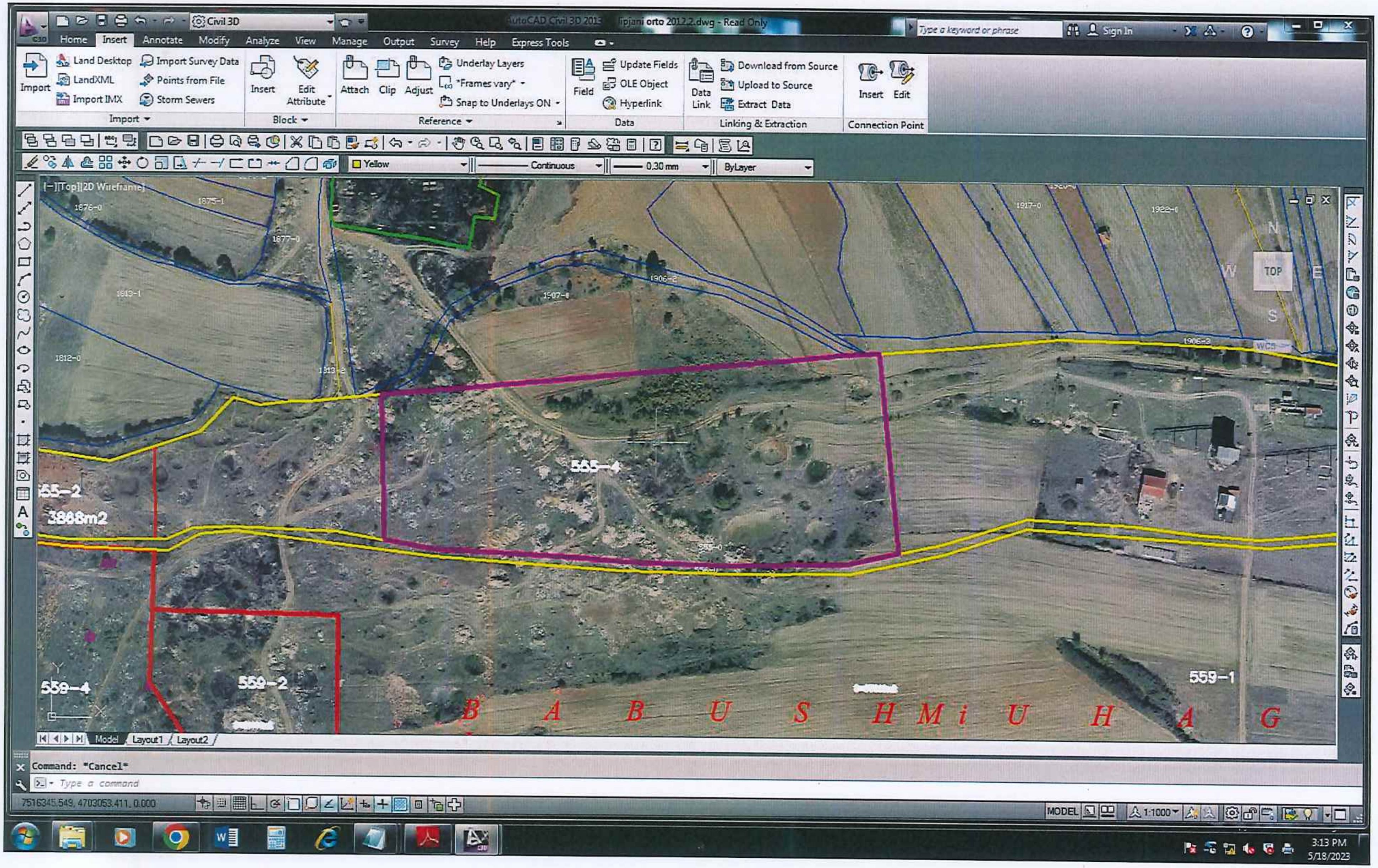
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E LIPJANIT OPŠTINA LIPLJAN REPUBLIKA KOSOVO

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Civil 3D
AutoCAD Civil 3D 2013 lipjani orto 2012.2.dwg - Read Only
Home
Insert
Annotate
Modify
Analyze
View
Manage
Output
Survey
Help
Express Tools
Land Desktop
LandXML
Import IMX
Import Survey Data
Points from File
Storm Sewers
Import
Edit Attribute
Block
Attach
Clip
Adjust
Underlay Layers
Snap to Underlays ON
Reference
Field
Update Fields
OLE Object
Hyperlink
Data
Data Link
Download from Source
Upload to Source
Extract Data
Linking & Extraction
Connection Point
Yellow
Continuous
0.30 mm
ByLayer
565-2
3868m2
565-4
559-4
559-2
559-1
B A B U S H M i U H A G
Model
Layout1
Layout2
Command: "Cancel"
Type a command
7516345.549, 4703053.411, 0.000
MODEL
1:1000
3:13 PM
5/18/2023