

Pranuar nga: 13.04.2023		
Koha	Nr.	Shtojca
15-052/01	-18507	



KOMPANIA RAJONALE E MBETURINAVE PASTRIMI SH.A.-PRISHTINË

DATE/A:	13.04.2023
REFERENC-Ë:	Kërkesë nga Kuvendi Komunal Lipjane
PËR/ZA/TO:	Kryesuesin e Kuvendit dhe Asamblen e K.K Lipjane
NGA/OD/FROM:	KRM PASTRIMI sh.a 
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Raporti Vjetor Financiare 2022

I/E nderuar,

Gjeni te bashkangjitur raportin financiar per vitin 2022:

- Pasqyren e Pozicionit Financiare nivel qendror KRM 2022,
- Pasqyren e te Ardhurave nivel qendror KRM 2022,
- Pasqyren e Ndryshimit ne Ekuitet nivel qendror KRM 2022,
- Pasqyren e Rrjedhes se Parase nivel qendror KRM 2022 dhe
- Shpalosjet Financiare per vitin qendror 2022
- Raportin dhe performacen financiar për njesin Operative njesia Lipijan 2022 dhe shpalosjet tjera financiare.

	Shënimi	Më 01 Janar 2021 Ridelduar më	Më 31 Dhjetor 2021 Ridelduar më	Më 31 Dhjetor 2022
PASURITË		€ 8,884,665.41	€ 8,326,008.72	€ 8,431,727.14
Pasuritë afatshkurtra		€ 3,994,803.76	€ 3,129,322.12	€ 2,798,980.94
Paraja dhe ekuivalentet e parash	6	€ 1,082,519.43	€ 39,212.75	€ 32,868.10
Llogaritë e riktheshme tregtare dhe të tjera	7	€ 2,572,102.23	€ 2,671,707.39	€ 2,415,745.79
Llogaritë e riktheshme tregtare dhe të tjera	9	€ 251,585.97	€ 255,192.87	€ 208,043.53
Stoqet				
Instrumentet financiare derivatve				
Pasuritë financiare sipas vlerës së drejtë	8	€ 29,049.46	€ 40,083.88	€ 12,944.36
Pasuritë e klasifikuara si të mbajtura për shitje				
Pasuritë e tjera afatshkurtra	8a	€ 59,546.67	€ 123,123.23	€ 129,379.16
Gjithëse pasuritë afatshkurtra		€ 3,994,803.76	€ 3,129,322.12	€ 2,798,980.94
Pasuritë afatgjata		€ 4,889,861.65	€ 5,196,686.60	€ 5,632,746.20
Prona, pajisjet dhe implantet	10	€ 4,792,571.79	€ 5,107,198.34	€ 5,551,059.54
Investimet e mbajtura deri në maturim				
Pasuritë financiare të mbajtura për shitje				
Investimet e trilluara sipas metodës së ekuitetit				
Prona investuese				
Investimet në vllim				
Emri i mirë				
Pasuritë e paprekshme	10a	€ 97,289.86	€ 89,488.26	€ 81,686.66
Pasuritë e shityra të maturore				
Pasuritë e tjera afatgjata				
Gjithëse pasuritë afatgjata		€ 4,889,861.65	€ 5,196,686.60	€ 5,632,746.20
Gjithëse pasuritë		€ 8,884,665.41	€ 8,326,008.72	€ 8,431,727.14
Detyrimet dhe Ekuivalenti				
DETYRIMET				
Detyrimet afatshkurtra		€ 1,186,384.24	€ 1,583,811.55	€ 3,524,395.30
Llogaritë e pagueshme tregtare dhe të tjera	11	€ 959,956.00	€ 1,225,772.39	€ 1,775,997.24
Kredit dhe huto, pjesa afatshkurter	7		€ 63,170.05	€ 85,052.98
Tatimet e pagueshme aktuale				
Të hyrat e shityra	14	€ 154,988.07	€ 214,694.58	€ 1,207,560.61
Interesi i pagueshëm	12i			€ 81,972.55
Tatimi në themel i pagueshëm	12	€ 63,258.17	€ 70,452.30	€ 365,629.92
Detyrimet e tjera afatshkurtra	12.n	€ 8,182.00	€ 9,722.23	€ 8,182.00
Provizionet afatshkurtra				
Gjithëse detyrimet afatshkurtra		€ 1,186,384.24	€ 1,583,811.55	€ 3,524,395.30
Detyrimet afatgjata				
Kredite dhe huto, pjesa afatgjate				
Provizionet afatgjate				
Detyrimet ndaj blizit, pjesa				
Detyrimet e shityra të maturore				
Përfitimet e përmirësive të pagueshme				
Detyrimet e tjera afatgjate				
Gjithëse detyrimet afatgjate			€	€
Gjithëse detyrimet		€ 1,186,384.24	€ 1,583,811.55	€ 3,524,395.30
EKUITEI		€ 7,698,281.17	€ 6,742,197.17	€ 4,907,331.84
Kapitoli aksionar		€ 25,000.00	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Fitimet e mbajtura		€ 7,079,371.91	€ 6,247,051.63	€ 4,540,851.01
Rezervat e rihedhshme		€ 593,909.26	€ 470,145.54	€ 341,480.83
Gjithëse ekuiteti		€ 7,698,281.17	€ 6,742,197.17	€ 4,907,331.84
Gjithëse ekuiteti dhe detyrimet		€ 8,884,665.41	€ 8,326,008.72	€ 8,431,727.14

Kryeshef Ekzekutiv



Tyrtar Kryesor i Financave

Shënim

Kontabilist

Shënim

Kompania Rajonale e Zbukurimit dhe Udhëheqësit
Kryesor të Sektorit të Udhëheqësve dhe Udhëheqësve

"PASTRIMI" sh.a. d.d.

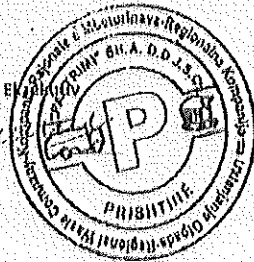
Nr. 1030/1 dt. 05.04.2023
Prishtinë - Prishtinë

KRM PASTRIMI Sh.a

Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse
për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2022

	Shënim	Më 31 Dhjetor 2021	Më 31 Dhjetor 2022
		Rrëkulluar	
		€	€
Të hyrat	15	€ 7,879,554.52	€ 7,981,709.68
Kostot e shërbimit	17	€ 1,750,513.90	€ 2,129,823.17
Fitim / (humbje) bruto		€ 6,129,040.62	€ 5,851,886.51
Të ardhurat tjera	16	€ 87,036.52	€ 322,508.82
Shpenzimet e amortizimit		€ 486,996.94	€ 661,843.82
Shpenzimet e Pagave	20	€ 5,091,050.16	€ 5,625,193.73
Shpenzimet administrative	19	€ 106,371.41	€ 91,111.45
Shpenzimet e mirëmbajtjes	18	€ 518,384.60	€ 527,756.81
Shpenzimet e tjera	21	€ 260,787.34	€ 156,344.81
Fitim / (humbje) operativ		€ (247,513.31)	€ (887,855.29)
Shpenzimet financiare	19.1	€ 634,493.00	€ 645,385.52
Të ardhurat financiare	16	€ 49,686.03	€ 71,718.73
Fitim / (humbje) para tatimit		€ (832,320.28)	€ (1,461,522.08)
Shpenzimet e tatimit në fitim		€	€
Fitim / (humbje) / e vitit		€ (832,320.28)	€ (1,461,522.08)
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse			
Diferencat këmbimore nga përkatimi i pasqyrave			
Humbje nga rivlerësimi i tokës			
Gjithsej të ardhurat / (humbjet) gjithëpërfshirëse të vitit		€ (832,320.28)	€ (1,461,522.08)

Kryeshef E



Zyrtar Kryesor i Financave
dhe Thërrasit

[Signature]

Kontabilist i
Certifikuar

[Signature]

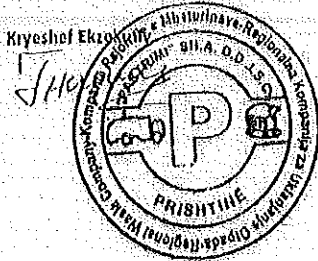
Kompania Rajonale e Mbetulnave
Regionale Kompanija za Uklanjane Oljoda

"PASTRIMI" sh.a. d.d.

Nr. 10247 dt. 25.04.2023
Prishtinë - Prishtina

KRM PASTRIMI Sh.a
Pasqyra e ndryshimeve në ekulilet
për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2022

	Kapitali aksionar	Fidmet e mbajtura	Rezervat e tjera	Gjithsej
	€	€	€	€
Gjendja më 1 janar 2021	€ 25,000.00	€ 7,079,524.75	€ 593,909.26	€ 7,698,434.01
Pilimi / (humbja) i/e vitit		€ (832,320.28)	€ -	€ (832,320.28)
Diferencat nga përkthimet			€ (152.84)	€ (152.84)
Dividendat				
Rezervat e Rivlersimit			€ (123,763.72)	€ (123,763.72)
Ndarja e rezervave				
Gjendja më 31 dhjetor 2021	€ 25,000.00	€ 6,247,204.47	€ 470,145.54	€ 6,742,197.17
Pilimi / (humbja) i/e vitit		€ (1,461,522.08)		€ (1,461,522.08)
Diferencat nga korrigjimet		€ (244,677.75)		€ (244,677.75)
Dividendat				
Rezervat e Rivlersimit			€ (128,664.71)	€ (128,664.71)
Ndarja e rezervave				
Gjendja më 31 dhjetor 2021	€ 25,000.00	€ 4,541,004.64	€ 341,480.83	€ 4,907,322.63



Zyrtar Kryesor i Financave
dhe Thesori

[Signature]

Kontabilist i
Certifikuar

[Signature]

KRM PASTRIMI Sh.a

Pasqyra e rejdhes së parusë
për vitin që përfundoi më 31 dhjetor 2022

	Shenime	Më 31 Dhjetor 2021 Ridelduarre	Më 31 Dhjetor 2022
		€	€
Rrjedha e parusë nga aktivitetet operative			
Filimi / (humbla) / e viti		€ (832,320.28)	€ (1,461,522.08)
Rregullimet për zërat jo në parë të shpenzimeve dhe të hyrave			
Zhvlerësimi i pronës, pajisjeve dhe implantëve		€ 479,195.34	€ 654,042.22
Dëmtimi i pronës, pajisjeve dhe implantëve			
Amortizimi i pasurive të paprekshme		€ 7,801.60	€ 7,801.60
Humbljet nga dëmtimi në pasuritë e paprekshme			
Ndryshimi i vlerës së pronës investuese			
Të ardhurat financiare		€ (671,091.87)	€ (776,306.00)
Shpenzimet financiare		€ 598,327.74	€ 563,412.97
(Filimi) / humbla nga shitja e pronës, fabrikës dhe pajisjeve			€ (44,331.69)
Shpenzimet e tinitit në fillim		€ -	
		€ (418,087.17)	€ (1,056,902.98)
Ndryshimet në pasuritë dhe detyrimet operative			
(Rritja) / zvogëlimi në llogaritë e arkëtueshme tregtare dhe të		€ (37,670.61)	€ 341,014.58
(Rritja) / zvogëlimi në stoke		€ (3,606.90)	€ 47,149.34
(Rritja) / zvogëlimi në pasuritë e tjera		€ (1,062.14)	€ -
Rritja / (zvogëlimi) në llogaritë e pageshme tregtare dhe të		€ 263,761.32	€ 548,546.51
Rritja / (zvogëlimi) në detyrimet e tjera		€ (19,842.36)	€ 377,150.17
		€ 201,579.31	€ 1,313,860.60
Talimi në fillim i paguar		€ -	€ -
Interesi i paguar			
Rrjedha neto e parusë nga aktivitetet operative		€ (216,508.16)	€ 256,957.62
Rrjedha e parusë nga aktivitetet investuese			
Pagesat për blerjet e pronës, pajisjeve dhe implantëve		€ (826,794.52)	€ (315,613.67)
Arkëtimet për shitjet e pronës, pajisjeve dhe implantëve			€ 52,311.40
Pagesat për blerjet e pasurive të paprekshme		€ -	€ -
Arkëtimet për shitjet e pasurive të paprekshme		€ -	€ -
Interesi i arkëtuar		€ -	€ -
Dividentat e arkëtuar		€ -	€ -
Rrjedha neto e parusë nga aktivitetet investuese		€ (826,794.52)	€ (263,302.27)
Rrjedha e parusë nga aktivitetet financiare			
Deponimet e kapitallit shtesë		€ -	€ -
Dividentat e paguara		€ -	€ -
Arkëtimet nga Kredite dhe humbje		€ -	€ -
Pagesat e lizingut financiar		€ -	€ -
Rrjedha neto e parusë nga aktivitetet financiare		€ -	€ -
Rritja/(zvogëlimi) neto i parusë dhe ekuivalentëve të parusë		€ (1,043,302.68)	€ (6,344.65)
Paraja dhe ekuivalentët e parusë në fillim të vitit		€ 1,082,515.43	€ 39,212.75
Paraja dhe ekuivalentët e parusë në fund të vitit		€ 39,212.75	€ 32,868.10

Kryeshof Ekz. P
KRM PASTRIMI SH.A. O.D. J.S. Q.

Zyrtar Kryesor i Financave
dhe Thesarit

Kontabilist i
Gjithshkruar



Kompania Rajonale e Mbeturineve 'Pastrimi' Sh.A.

Rasport Njesia Opertive Lipjanit 2022

Informacion i përgjithshëm

Kompania Rajonale e Mbeturinave 'Pastrimi' Sh.A. (më poshtë "Kompania" ose 'Shoqëria') është kompani e themeluar sipas Ligjit 03/L-087, Mbi Ndërmarrjet Publike, Ligji Nr. 02/L-123, Për shoqëritë tregtare, dhe vendimit të Minsitrisë së Financave të Kosovës Nr. 218/1 dhe është trashëgimtare e KRM Pastrimi Sh.A. Prishtinë me adresë në rrugën Tahir Zajmi pn. Aksionarë të kompanisë janë komunat e regjionit të Prishtinës përfshirë Prishtinën, Fushë Kosovën, Obiliqin, Lipjanin, Podujevën dhe Drenasin. Kompania është regjistruar në Agjensionin e Regjistrimit të Bizneseve në Kosovë me numër NRB 70465142 dhe numër unike 811276957. Aktivitetet kryesore të kompanisë janë shërbimet e grumbullimit, largimit dhe trajtimit të hedhurinave, veprimtaritë e ngjashme sanitare, mbledhja e mbeturinave, pastrimi dhe larja e rrugëve, etj.

NJËSIA OPERATIVE LIPIJAN

Resurset humane

Njësia e Lipijanit ka të angazhuar 56 punetore në total.

- 1 Anetare Bordi i cili e përfaqëson Komunen e Lipijanit,
- 1 Menaxher i njesisë i cili ka përgjegjësi në organizimin dhe menaxhimin e punëve në njësinë e Lipijanit në koordinim me menaxhmentin e kompanisë qendër.
- Dhe 55 puntore të cilët janë të angazhuar në punët operative dhe administrat.

Asetet dhe Pasurit e Kompanisë Njësia e Lipijanit

- Njësia e Lipijanit ka gjithsej asete me vlerë financiare toke dhe ndërtesa 153,000.00 Euro e rivlersuare në vitin 2019,
- Automjete dhe Makineri VNL 188,093.90 euro,
- Kontenjera VNL 12,512.24 euro
- Jomateriale Program Financiare VNL 8,482.15 euro,
- Mobile Tavolina pune etj VNL 1,000.00 euro.
- Pajisje kompjuterike VNL 5,425.12 euro

Borxhet e klienteve ndaj kompanisë 2022

- Ekonomi Familjare 835,738.11 Euro 31.12.2022.
- Biznes dhe Institucione 341,211.53 Euro 31.12.2022.

FATURIMI NJESIA E LIPIJANIT 2022

- Njesia e lipijanit faturon 9144 ekonomi familjare 31.12.2022
- Dhe 929 Biznese 31.12.2022
- TOTALI I KLIENTEVE TE FATURUAR 10073 deri 31.12.2022

FATURIMI NJESIA E LIPIJANIT 2021

- Njesia e lipijanit faturon 8571 ekonomi familjare 31.12.2021
- Dhe 851 Biznese 31.12.2021
- TOTALI I KLIENTEVE TE FATURUAR 10073 deri 31.12.2021

PERFOMACA NE NIVEL REGJIONAL KRM PASTRIMI.sh.n

Duke u bazuare ne te hyrat per vitin 2022 performanca e njesive Operative renditet sipas perqindjes nga te hyrat totale:

2022

- Njesia Operative Prishtine 60%,
- Njesia Operative Fush Kosove 11%
- Njesia Operative Lipijan 10%
- Njesia Operative Podujeve 8%
- Njesia Operative Drensa 7%
- Njesia Operative Kastriot 4%

2021

- Njesia Operative Prishtine 60%,
- Njesia Operative Fush Kosove 11%
- Njesia Operative Lipijan 9%
- Njesia Operative Podujeve 8%
- Njesia Operative Drensa 8%
- Njesia Operative Kastriot 4%

Gjeni te bashkangjitur raporte financiare per vitin 2021-2022

- Performancën Financiare 2021-2022
- Rrjedhen e paras, te hyrat e Inkasuara dhe shpenzimet e paguara 2021-2022
- Perqindjen e inkasimit 2021-2022

KRM PASTRIMI Sh.a
Pasqyra e të ardhurave gjithëpërfshirëse Njesia e Lipijanit
për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2022

	Me 31 Dhjetor 2021	Me 31 Dhjetor 2022
	€	€
Të hyrat	€ 688,720.09	€ 757,906.66
Kostoja e shitjes	€ 175,051.39	€ 212,982.32
Fitimi / (humbja) bruto	€ 513,668.70	€ 544,924.34
Të ardhurat tjera	€ 8,268.47	€ 32,250.88
Shpenzimet e amortizimit	€ 46,264.71	€ 51,002.20
Shpenzimet e Pagave	€ 331,792.44	€ 343,894.56
Shpenzimet administrative	€ 10,105.28	€ 9,111.15
Shpenzimet e mirëmbajtjes	€ 49,246.54	€ 52,775.68
Shpenzimet e tjera	€ 24,774.80	€ 15,634.48
Fitimi / (humbja) operativ	€ 43,216.46	€ 40,255.39
Shpenzimet financiare	€ 60,276.84	€ 64,538.55
Të ardhurat financiare	€ 4,720.17	€ 7,171.87
Fitimi / (humbja) para tatimit	€ (12,340.20)	€ (17,111.29)
Shpenzimet e tatimit në fitim		
Fitimi / (humbja) l/e vitit	€ (12,340.20)	€ (17,111.29)
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse:		
Diferencat këmbimore nga përkthimi i pasqyrave		
financiare te operacioneve të huaja, neto nga tatimi		
Humbje nga rivlersimi I tokës		
Gjithsej të ardhurat / (humbjet) gjithëpërfshirëse të vitit	€ (12,340.20)	€ (17,111.29)

- Njesia e Lipijani ka rezultuar nje rritje te hyrave 10.1% ne krahasim me vitin 2021, duke shtuar numrin e klienteve ne ekonomit familjare dhe biznese.
- Te kostoja e shitjes jane shpenzimet e derivative dhe deponimi I mbetruinave si pasoje e ngritjes se çmimeve ne derivate kemi nje rritje te koston mbi 20% ne krahasimi me vitin e kaluar 2021.
- Niveli I ndikimit ne humbjen e kompanise per vitin 2022 gjithesej nga njesia e Lipijanit eshte 1%
- Niveli I ndikimit ne te hyrat e kompanise ne nivel te pergjitheshem eshte 10.1%

RAPORTI I RRJEDHES SE PARAS 2021-2022

	LIPIJAN 2022	LIPIJAN 2021
1. SHPENZIMET E PAGAVE		
1.1 Të ardhurat dhe rrogat	€ 291,657.86	€ 281,637.01
1.2 Tatimi në të ardhurat personale	€ 15,217.40	€ 17,002.49
1.3 Pensionet dhe kontributet	€ 27,628.33	€ 34,003.07
1.4 Sindikata	€ 1,756.21	€ 2,572.17
1.5 Pag. Bordit	€ 2,541.33	€ 2,737.16
1.6 Akontacionet - avanset e puntorve	€ 50.00	€ 358.13
1. TOTAL	€ 338,851.13	€ 338,310.03
2. SHPENZIMET OPERATIVE SIPAS KONTRAKTOREVE		
2.1 Pag. Sipas marveshjes se nen kontraktorve	€ 150.00	€ 1,470.00
2.2 Telekomunikim (PTK)-(VALA)	€ 235.00	€ 999.00
2. TOTAL	€ 385.00	€ 2,469.00
3. SHPENZIMET OPERATIVE, RIPARIME MAT.HARXHUES, ADMINTARTIV		
3.2 Shp. E pje. rezerv -mat. harxhues dhe riparimeve	€ 18,798.52	€ 55,919.53
3.3 Shpenzime administrativ	€ 2,304.92	€ 5,146.84
3.4 Mbrojtje pune	€ 2,795.38	€ 3,282.35
3.5 Tjera	€ 1,336.32	€ 3,200.81
3. TOTALI	€ 25,235.14	€ 67,549.53
4. BLERJET E ENERGJIS		
4.1 Nafta	€ 129,702.60	€ 100,404.45
4.2 Thengjill/ Druh	€ 200.00	€ -
4.3 Vajrat	€ 3,394.15	€ 4,740.67
4.4 Rryma elektrike	€ 2,227.58	€ 1,322.36
4.5 Uji	€ -	€ -
4. TOTAL	€ 135,524.33	€ 106,467.48
5. PAGESAT E JASHTME		
5.1 TVSH	€ 5,231.15	€ 25,343.98
5.2 Sherbimet bankare	€ 138.00	€ 20.00
5.3 Obligimet tjera te sigurimit	€ -	€ 5,085.20

5.4 Tatimi fitim	€ -	€ 954.20
5.5 Pag.per shp. gjyqesore	€ -	€ -
5.6 Pag.per Sig. Shendetesore	€ 7,605.10	€ 31,403.38
5. TOTALI	€ 12,974.25	€ 62,806.76
6. TOTALI 1-2-3-4-5	€ 512,969.86	€ 577,602.80
7. INVESTIME KAPITALE	€ -	€ 71,300.24
8. Pag.per DEPONIMIN E MBETURINAVE	€ 61,143.27	€ -
9. Sigurim tenderi	€ -	€ 2,436.00
7.8.9 TOTALI	€ 61,143.27	€ 73,736.24
10. GJITHSEJTE 6-7-8-9	€ 574,113.13	€ 682,953.52
11. TË HYRAT E INKASUARA	LIPIJAN	LIPIJAN
11.1 Amvisri	€ 437,198.37	€ 417,927.25
11.2 Biznese't	€ 51,276.34	€ 42,050.72
11.3 Institucionet	€ 5,887.64	€ 218.76
11.4 Të jashtë'zakonshme(me kontratë)	€ 266,666.20	€ 207,016.01
11.5 Tjera	€ -	€ -
11.6 Kthim I mjeteve nga Sig.tenderit	€ -	€ -
SUBVENCIONE	€ -	€ -
11. TË HYRAT TOTALE	€ 761,028.55	€ 667,212.74
12. TË HYRAT E FATURURA	LIPIJAN	LIPIJAN
12.1 Amvisri	€ 504,253.60	€ 459,081.90
12.2 Biznese't	€ 58,329.24	€ 47,815.40
12.3 Të jashtë'zakonshme me kontratë	€ 258,699.67	€ 234,230.53
12.4 Institucionet	€ 1,689.84	€ 1,689.84
12.5 Tjera	€ -	€ -
12. TOTAL I TË HYRAVE NË FATURIM	€ 822,972.35	€ 742,817.67
E BARABART ME :->	€ 186,915.42	€ (15,740.78)

Shpaslosja e Inkasimit ne Perqindje Njesia Opertive Lipijan

Inkasimi ne %	2022-2021	
Amvisri	87%	91%
Biznese't	88%	88%
Institucionet	348%	13%
Të jashtë'zakonshme(me kontratë)	103%	88%

