



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovi Zakona Br.03/L-164 Za financiranje posebnih programna za Stanovanje, Opštinskog Trogodišnjeg Programa za Stanovanje 2022 -2025 usvojen na osnovi Odlke Skupštine Opštine 15Br.360/01-52753 dt 28.09.2022, člana 4 upustva br.23/2010 za procedure za objavljivanje posebnih programa za stanovanje, Opština Lipjan objavljuje :

JAVNI KONKURS

Opština Lipjan je obezbedila posebni program za stanovanje za porodice u teškom ekonomskom i socialnom stanju koji nemaju rešeno problem stanovanja, destinirajući za podelu 10 stana koje se nalaze u gradu Lipjan sa neprofitabilnoj kirijom da bi obezbedilo normalne uslove za stanovanje.

- Pravo da budu dobitnici od ovog programa su porodice :
 1. Nemaju stan ili kuću u individualnom posedu
 2. Ostali bez stana/kuću kao posledica oštećenja kuća tokom poslednjeg rata na Kosovu.
 3. Uvlasništvo su stambenog prostora ispod određenih norma za tu socialnu ekonomsku kategoriju.
- Određivanje individa/porodica dobitnika se obavlja na osnovi kriterijuma i sledećim prednostima:
 1. Status Stanovanja
 2. Visina prihoda:
 3. Zdravstveno stanje:
 4. Invalidnost članova porodice i
 5. Porodična struktura

Dodatne kriterijumi su:

1. Porodice vođene sa jednim roditeljom/ roditelj samohranjitelj porodice
2. Porodice koje imaju podnadgledanju / decu siročad

Porodice koje podnose zahtev za dobijanje iz ovog programa za stanovanje treba da budu državljani Republike Kosova i stalni stanovnici Opštine Lipjan.

- Za izbor dobitnika programa za stanovanje prednost imaju porodice sa većim brojem bodova, prema tabeli za procenjivanje određene sa dopisom br 1 „Administrativnom Upustvo br.21/2010 za određivanje reda prednosti za kategorije porodica koje mogu da dobiju iz programa za stanovanje,, .
- U slučaju da aplikanat nakon procenjivanja dostiže isti broj bodova, tada prednost će imati porodica sa većim brojem članova prema članu 5 stav 4 „Administrativnom Upustvo br.21/2010 za određivanje reda prednosti za kategorije porodica koje mogu da dobiju iz programa za stanovanje,, .
- Opština kao investitor ima u dispoziciju za vaj posebni program stanovanja stanove u vlasništvo Opštine koje se nalaze u gradu Lipljan u okviru objekata dati sa konsesijom u ulice „Isa Olluri,, i „Lidhja e Prizerenit,, koje se daju sa neprofitabilnom kirijom za kategoriju u teškom ekonomskom stanju i koje nemaju rešeno stambeni problem.
- Aplikacije se uzimaju i se dostavljaju u Centru za Usluge za građanena prvom spratu br.1 i 2 svakog radnog dana. konkurs ostaje otvoren 30 dana od dana javnog objavljivanja u nekoj dnevnoj Novini i u leketranskom web sajtu opštine, dok izveštaj i dokumentacija kompletirana se dostavlja Komisiji za procenjivanje u roku od 5 dana
- Komisija za Procenjivanje za izbor porodica obavlja pregled stanja stanovanja i drugih podataka aplikanata, kao i procenjivanje i verifikaciju na terenu podnosioca zahteva u roku od 30 dana.
- Aplikacije dostavljene nakon vremenskog roka ne kompletirane i ne popunjene sa potrbnim podacima neće se primati i ne će se smatrati važeće.
- Kada aplikanat pod svestom daje lažne deklaracije ili dostavlja falsifikovane dokumentaciju gubi pravo da bi se klasifikovao kao dobitnik socialnog programa.
- Zabranjuje se objavljivanje podataka o procesu izabranja pre objavljivanja liste izabranih porodica.
- Opština na službenom sajtu Opštine i u tabeli za oglase će da objavljuje listu porodica rangirane prema dobijenim bodovima. Odluci Komisije za procenjivanje nezadovoljna stranka može da podnesi pismenu žalbu u roku od 30 dana od dana prijema Odluke žalbu dostavljati u Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja infrastructure MSPPI.

1Br. 360/01-59084

Lipljan 02.11.2022

