REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA LIPJAN
REPUBLIKA KOSOVO
OPŠTINA LIPLJAN

Pranuar me: Primljeno:	01.09.2022	
Njësia Jednica	Numri Broj	Shtojca Dodatak
01-052	01-47527	22

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Zyra e Kryetarit të Komunës

Datë:	01.09.2022
Referencë:	
Për:	Imri Ahmeti – Kryetar i Komunës së Lipjanit Daut Azemi –Kryesues i Kuvendit të Komunës së Lipjanit
Kopje:	Diamant Bytyqi– Nënkryetar i Komunës Lulzim Qerimi – Nënkryetar i Komunës
Nga:	Komisioni punues për hartimin e Programit Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025 si dhe Zyrtari përgjegjës për menaxhimin me Platformen e Konsutlimeve Publike dhe Koordinimin e zbatimit të standarteve minimale të konsultimit publik në Komunën e Lipjanit.
Lënda:	Raport: Programit Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025

Hyrje

Në mbështetje të neneve 13, 58 dhe 68 par 68.4 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28 të datës 4 qershor 2008, neneve 40, 41 dhe 67 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 i datës 24.12.2021, Udhëzimit Administrativ (MAPL) nr.03/2020 për transparencë në Komuna, Udhëzimit administrativ (MAPL) nr.06/2018 për standardet minimale të konsultimit publik në Komuna, Rregullores mbi Transparencën në Komunën e Lipjanit Nr. 15-353-35739, e datës 30.06.2021 si dhe Planit të Veprimit për transparencë në Komunë, dhe me qëllim të nxitjes dhe sigurimit të pjesëmarrjes së qytetarëve dhe palëve të tjera gjatë procesit të politikbërjes dhe vendimarrjes së Kuvendit të Komunës së Lipjanit, Komisioni punues ka shpall në Diskutim Publik -Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025 si dhe me datën 12.08.2022, ka mbajtur konsultim publik në sallën e Kuvendit Komunal, duke filluar nga ora 10:00.

Ecuria e Procesit

Komisioni punues në harmoni me ligjin për Vetëqeverisje Lokale dhe dispozitat e Udhëzimit administrativ (MAPL) nr.06/2018 për standardet minimale të konsultimit publik në Komuna dhe në bashkëpunim me kordinatorin për konsultime publike ka publikur në web faqen e komunës Njoftimin Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025.

Shih linqet:

https://kk.rks-gov.net/lipjan/wp-content/uploads/sites/20/2022/08/Njoftimi-publik-per-publikim-1.pdf?fbclid=IwAR10XgjqxqEs0j1ApEJ0mdCoLtEb3mm1S2rmgiE1rhucAfOGpEdU2WQPF-8

https://kk.rks-gov.net/lipjan/shqyrtimet-publike/

Po ashtu kjo projekt rregulloreështtë publikuar edhe ne platformen e qeverise pë konsultime publike.

linku: https://konsultimet.rks-gov.net/viewConsult.php?ConsultationID=41474

Njoftimi për diskutim publik është shpall në afatin e paraparë ligjor, duke u bazuar në nenin 16 të Udhëzimit administrativ (MAPL) nr.06/2018 për standardet minimale të konsultimit publik në Komuna, po ashtu palët e interesuara janë njoftuar me datën, vendin, kohën për mbajtjen e takimit publik. Njoftimit i është bashkangjitur edhe linku i shqyrtimeve publike ku ka qenë në diskutim publik Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025 si edhe informatë shtesë se kujt i adresohen komentet.

Ndërsa takimi konsultativ është realizuar në kohën e paraparë e të lartëcekur.

Metodat e Konsultimit	Datat/kohëzgjatja	Numri i pjesëmarrësve/konsultimin publik-kontribuesve
1. Konsultimet me shkrim/në mënyrë elektronike	30 ditë pranohen	29
2. Publikimi në ueb faqe	30 ditë	

Në këtë takim konsultativ kanë marrë pjesë **29** pjesëmarrës, prej tyre **18** femra dhe **11** meshkuj.

Takimin konsultativ për Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025 e ka hapur Shkelzen Hajdini drejtor për Shëndetësi dhe Përkujdesje Sociale në Komunën e Lipjanit, ku ka njoftuar të pranishmit për qëllimin e debatit si dhe dispozitat e përgjithshme të programit.

Drejtori Hajdini fillimisht para të pranaishmëve ka thënë se qëllimi i këtij programi është krijimi i kushteve për banim të përshtatshëm dhe të qëndrueshëm në harmoni me standardet dhe normat evropiane të banimit, me qëllim që të mundësohet zgjidhja e nevojave për banim për grupe të caktuara të cilat nuk kanë mundësi ekonomike që vetë ta zgjidhin problemin e banimit do të ndihmohen me banim adekuat të gjithë qytetarët e Lipjanit pa dallim etnie.

Po ashtu nga anëtarët e komisionit është bërë prezantimi i programit të banimit për tre vitet e ardhshme duke filluar nga analiza e programit të skaduar trevjeçar për banim e duke vazhduar më

programet e veçanta për banim sipas ligjit. Komisioni është përkujdesur që programi të jetë konkret dhe i zbatueshëm duke prezantuar numrin e familjeve që duhet të ndihmohen në tre vitet e ardhshme, mënyrën e ndihmës përmes programeve të veçanta për banim të prezantuara në ligj si dhe buxhetin e nevojshëm për realizimin e këtij programi.

Komisioni është përkujdesur që programi të jetë konkret dhe i zbatueshëm duke prezantuar numrin e familjeve që duhet të ndihmohen në tre vitet e ardhshme, mënyrën e ndihmës përmes programeve të veçanta për banim të prezantuara në ligj si dhe buxhetin e nevojshëm për realizimin e këtij programi.

Temat e Konsultimit	Komentet	Kush ka komentuar	Përgjigje në pyetjet / komentet e parashtruara	Komente (komentimi për pranimin pjesërisht dhe mos pranimit te komenteve është i detyrueshëm)
Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025	Propozim Vlora Krasniqi faqja 19, te planifikimi për tre vitet e ardhshme të shtohet edhe programi me numër 4 dhe të formulohet si vijon:	Vlora Krasniqi Zyra ligjore	Anëtarët e Komisionit kanë theksuar se është e përcaktuar në faqen 19 të programit me nr 4. Përfundimi i procesit të ndarjes së banesavee në pronësi shoqërore përmes konkursit public me qira joprofitabile.	Komisioni punues ka pranuar pranuar komentin dhe ka informuar të pranishmit se çështja në fjal është pranuar dhe është e përcaktuar në faqen 19 të programit me nr 4. Përfundimi I procesit të ndarjes së banesavee në pronësi shoqërore përmes konkursit public me qira joprofitabile .

	P4. Përfundimi i procesit të ndarjes së banesave në pronësi shoqërore përmes konkursit publik me qira joprofitabile. Me Programin Komunal trevjeqar për banim 2016-2019, janë ndarë 21 njësi banesore me qira joprofitabile për familje në nevojë për banim të përkohshmën. Përzgjedhja e familjeve është bërë përmes konkursit publik nga ana e komisionit komunal të krijuar për këtë çështje konform dispozitave të legjislacionit			

	në fuqi mirëpo kanë mbetur të lira edhe 10 njësi banesore të cilat për shkaqe teknike nuk ishin të gatshme për tu ndarë në atë periodë. Përfundimi i këtij procesi planifikohet të vazhdojë me Programin e ri trevjeqar 2022-2025 ku këto njësi banesore do të ndahen për familjet në nevojë me qira joprofitabe përmes konkursit publik konform dispozitave ligjore të legjislacionit në fuqi.			
Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025	Në kuadër të këtij programi të përfshihet edhe kryerja e shërbimeve komunale si ujësjellësi, shërbimet e mbeturinave	Xhelal Krasniqi – kompania "Pastrimi"	Komisioni ka sqaruar propozuesin e komentit se kryerja e shërbimeve komunale si ujësjellësi, shërbimet e mbeturinave	Koment : Komisioni ka sqaruar propozuesin e komentit se kryerja e shërbimeve komunale si ujësjellësi, shërbimet e mbeturinave dhe të ngjashme për familjet në gjendje të rëndë sociale nuk hyjnë në kuadër të fushëveprimtarisë së Programit Komunal për

	dhe të ngjashme për familjet në gjendje të rëndë sociale nga Komuna për një periudhë afatgjatë		dhe të ngjashme për familjet në gjendje të rëndë sociale nuk hyjnë në kuadër të fushëveprimtarisë së Programit Komunal për Banim pasi me këtë Program trajtohet vetëm fusha e banimit social konform dispozitave të legjislacionit në fuqi.	Banim pasi me këtë Program trajtohet vetëm fusha e banimit social konform dispozitave të legjislacionit në fuqi.
	Komentet pranuar me shkrim			
Programin Komunal Trevjeqar për Banim – Lipjan 2022-2025	Organizata - Programi për të drejtat civile në Kosovë – CRPK, partnere e UNHCR-së zyra në Kosovë Merita Dalipi CRPK	-Rekomandojmë që të përfshihen edhe këto akte ligjore të cilat përcaktojnë kategoritë e të huajve me status të mbrojtjes ndërkombëtare në Kosovë si refugjatet etj, e të cilët kanë të drejtën e strehimit në banim social të ofruar nga Komuna përkatëse. -A janë të vendosura të		Komisioni punues ka pranuar pranuar komentin ku në kuadër të kornizës ligjore janë shtuar edhe : • Ligji nr.06/L-026 për Azil; • Rregullorja (QRK) nr.09/2019 për Integrimin e të Huajve -Komuna e Lipjanit ka caktuar Zyrtarin Zyrtar përgjegjës (administrator) për regjistrimin dhe administrimin e kërkesave

	CRPK Merita Dalipi	dhënat në softverin për data bazën e banimit social? -Në kuadër të rasteve sociale, rekomandoj më që të merren parasysh edhe kategoritë si refugjatët në bazë të Ligjit nr.06/L-026 per Azil dhe Rregullores nr.09/2019 per Integrimin e te Huajve. Edhe këto kategori janë pjesë e skemës sociale në Kosovë dhe kanë nevojë për mbështetje në banim. -Rekomandojmë që në këtë tabelë të përfshihen kategoritë sociale si refugjatët në bazë të nenit 4 të Rregullores nr.09/2019		për banim social i cili do ti kryej detyrat dhe përgjegjësitë në pajtim me dispozitat e Ligjit Nr.03/L-164 për financimin e programeve të veçanta të banimit përkitazi me plotësimin e platformës elektronike të bazës së të dhënave për banim social që do të nevojitet për menaxhimin e kërkesave për banim në nivel të komunës në koordinim dhe bashkëpunim me Divizionin për Banim i cili funksionon në kuadër të Ministrisë së Mjedisit , Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës. -Edhe komenti tjetër është pranuar nga Komisioni përkatësisht në kuadër të rasteve sociale janë përfshirë edhe Personat me status të mbrojtjes ndërkombëtare në Kosovë (refugjatët, personat me mbrojtje plotësuese, me mbrojtje të përkohshme dhe personat me status të pashtetësisë);

	Merita Dalipi CRPK Merita Dalipi CRPK	për Integrimin e të Huajve. -A janë të vendosura të dhënat në softverin për data bazën e banimit social? -Paraprakisht të përshkruhet një analizë e programit trevjecar të banimit të kaluar-dobësit dhe të arriturat -Sa është numri i njësive të banimit dhe sa familje janë vendosur dhe sa është qiraja e tyre - Ju lutem të evidentohen edhe refugjatët si kategori sociale në Kosovë dhe që kanë nevojë për banim në bazë të nenit 12 "Qasja në Banim" dhe nenit 31 "Roli i komunave" i		-Mbetet në kompetence të Drejtoratit për Shëndetësi dhe përkujdesje sociale që të kujdset për evidentimin dhe përditësimin e të dhënave për rastet e banimit social në bashkëpunim me Zyrtarin përgjegjës të cekur më lartë I cili gjithashtu është Zyrta në kuadër të Drejtoratit për Shëndetësi dhe përkujdesje sociale në kordinim të vazhdueshëm me Divizionin për banim në kuadër të MMPHI. -Qiraja joprofitabile për 21(njëzet e një) Njësitë banesore që u janë ndarë rasteve sociale sipas konkursit publik konform dispozitave të Ligjit për financimin e programeve të veçanta të banimit 03/L-164, dt.04.2010 dhe akteve nënligjore që derivojnë nga ky ligj është e përcaktuar në kontratën e secilit përfitues dhe ndryshon pasi është kalkuluar sipas formulës së përcaktuar me dispozitat e Ligjit për financimin e programeve të veçanta të banimit.

	Merita Dalipi Merita Dalipi	Rregullores nr.09/2019 per Integrimin e te Huajve. - Kërkesat janë të regjistruar ne bazën e të dhënave per banim social -Të identifikohen nëse ka edhe refugjatë që kanë nevojë për banim në bazë të nenit 12 "Qasja në Banim" dhe nenit 31 "Roli i komunave" i Rregullores nr.09/2019 per Integrimin e te Huajve. -Vendosni të dhënat e shtëpive të ndërtuar për përsonat e riatdhesuar nga MEA -Rekomandojmë të përfshihen kategoritë e refugjatëve me status ligjor të mbrojtjes ndërkombëta re në Kosovë sipas nenit 4		

	Merita Dalipi	"Kategorite përfituese të integrimit"të Rregullores nr.09/2019 për Integrimin e të Huajve. -Mungon angazhimi i procedurave të komunës për rivlerësimin e familjeve që janë në banesa sociale se a i plotësojnë kushtet për të vazhduar ose jo qëndrimin në banesa sociale sipas udhëzimit administrativ dhe ligjit - A janë të paraqitur në ligjin e buxhetit këto buxhete të përshkruara në program - Mungesa e regjistrimit dhe monitorimit të aplikuesve për banim social.		

Shtojë: Lista e pjesëmarrësve

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIK OF KOSOVA

KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITYOF LIPJAN

LISTA E PJESEMARRESVE

Dëgjimet publike për Programin Komunal Trevjeçar për Banim 2022-2025 me Qytetaret e Komunës së Lipjanit, 12.08.2022, Salla e Kuvendit Komunal, në ora 10:00.

Nr	Emri	Mbiemri	Adresa	Nr. i telefonit
1	Shkelzen	Hajdini	Lipjan	044 173 512
2.	AURELA	HOXHAJ	Lipjan	045 866 863
3.	VLORA KRASNIQI	KRASNIQI	LIPJAN	044-393-713
4.	LEONORA	HAXHIAJ	LIPJAN	044 751-174
5.	Qëndresa	Jashanica Dërmaku	LIPJAN	—
6	Besiki?	Jemeri?	LIPJAN	044 830742
7	Bukurie Zijullah	Zijullahu	Lipjan	—
8	Albert Mustafa		Lipjan	044/558-900
9	Lulzim	Qerimi	Lipjan	044-705-426
10	Bamush Fatlumi		Lipjan	044/127-988
11	XHELAL	KRASNIQI	SMALLUSHË	044/206002
~~12~~	~~BAJRUSHE~~			
12.	FATMIR GOLIQI	Goliqi	Hallaq i Y.	049-282-013
13	ROZETA SELIMI	SELIMI	BANULLE	045 262 098
14.	ARTINESA ~~KARPUZI~~	KARPUZI	SHALË	044-585-352
~~15~~	~~ARBNORE BERBATOVCI~~	~~DOBRAJË E MADHE~~		
15	ARBNORE	BERBATOVCI	DOBRAJË	045-350-029
16	Saranda Krasniqi		Lipjan	044-977-692
17	Laureta Ahmeti		Lipjan	044-969-131
18	Hyra Bytyqi	~~[illegible]~~ BYTYQI	QYLAGE	044-890-020
19	BESARTA LUMA STUBLLA		LIPJAN	044-698-365
20	EGLONTINA REXHEPI		LIPJAN	049-873-573
21	Merita Bytyqi	Shala	Lipjan	048-209-884
22	Blerta		Shalë	045-972-723
23	Naser Bytyqi	Komuna	[illegible]	048 830 577
24	Miranda	Gashi	Lipjan	044 952 885

25. Urshim — Shohimi — Lipjan — 044-314-097
26. ARDIAN — LLUGIQI — LIPJAN — 044-361-352
27. Naim — Stublla — Dobraj — 044 116 883
28. Linda — Shala — Magure — 044-907-456
29. Islam — Kaleshi — Qyllagel — 045-[illegible]