



REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT  
OPŠTINA LIPLJAN  
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në bazë të nenit 12 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28 e datës 4 qershor 2008, nenit 24 dhe 25 të Ligjit Nr.06/l-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 e datës 03 prill 2019, nenit 29, 30 dhe 31 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 17, paragrafi 1.1. dhe nenit 21 të Ligjit Nr.04/L-110 për Ndërtim, nenit 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 15Nr.110-78095 i datës 24.12.2021 si dhe Vendimit KK Lipjan për Miratimin e plotësimit dhe ndryshimit të Planit zhvillimor Komunal dhe Planit Zhvillimor Urban të Lipjanit 15Nr.12514 dt.23.08.2013, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me 28.07.2022, pas shqyrtimit të propozim Vendimit të Kryetarit të Komunës mori këtë:

**VENDIM**  
**PËR PLOTËSIMIN DHE NDRYSHIMIN E VENDIMIT**  
**15Nr.463-76605 TË DATËS 26.12.2018**

**Neni 1**

- 1.Me këtë Vendim ndryshohet dhe plotësohet paragrafi 3 i nenit 5 të Vendimit 15Nr.463-76605 të datës 26.12.2018 për plotësimin dhe ndryshimin e Vendimit 15Nr.464-2935 të datës 03.06.2013, i miratuar në Kuvendin e Komunës për këmbimin e pronave.
- 2.Paragrafi 3 i nenit 5 të Vendimit 15Nr.463-76605 të datës 26.12.2018 **reformulohet** si vijon:
- 3.Bashkëpronarët Halil dhe Besim Bislimi nga Lipjani, obligohen që brenda 36 muajve të ardhshëm nga data e hyrjes në fuqi të këtij Vendimi, të realizojnë ndërtimin e objektit sipas kushteve të përcaktuara me Vendimin 15Nr.463-76605 të datës 26.12.2018 për plotësimin dhe ndryshimin e Vendimit 15Nr.464-2935 të datës 03.06.2013, të miratuar në Kuvendin e Komunës për dhënien e pëlqimit për këmbimin e pronës komunale me pronën private, zona-sheshi "Adem Jashari" në Lipjan.

## Neni 2

Për ndërtimin e objektit sipas paragrafit 3 të nenit 1 të këtij Vendimi, kushtet ndërtimore përcaktohen nga Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit bazuar në Vendimin 15Nr.463-76605 të datës 26.12.2018, Kontratës mbi këmbimin e pronës së paluajtshme 1Nr.463-20614 të datës 29.03.2019 dhe Vendimit të MMPHI Nr. A-191/20 të datës 31.05.2022.

## Neni 3

Për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdesen: Zyra e Kryetarit-Sektori Pronëso-ro-Juridik, Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

## Neni 4

Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

Nr. 15-463/02-40400

Lipjan, më 28.07.2022

## KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN

Kryesuesi i Kuvendit

Daut Azemi

