



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana 12, 14 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova, Br.28 dt. 04 Juni 2008, , član 6 stav 1 podstav 1.2, 14 član 21 Zakaona za davanje na korišćenju i razmenu nepokretnu imovinu Opštine Br.06/L-092, Službena Novina Republike Kosova Br.10 dt. 3 April 2019, i član 25 Uredbe (QRK) Br 09.2020 za utvrđivanje procedura davanja na korišćenje i zamenu nepokretnu imovinu Opštine, član 9, 17, 20 Statuta Opštine Lipljan 15Br.110-78095 dt. 24.12.2021, Skupština Opštine na sednici održanoj dana 31.03.2022, nakon razmatranja predloga Odluke Predsednika Opštine usvojio:

**ODLUKA
O DAVANJU NA KORIŠĆENJU ZEMLJIŠTA - DRUŠTVENA IMOVINA ZA
POSTAVLJENJE TRANSFORMATORA U LIPJANU**

Član 1

Ovom Odlukom daje se na korišćenje na duži period od 16 godina zemljište-društvena imovina Preduzeću za Distribuciju i Snabdevanje Električnom Energijom. (KEDS) u vezi postavljanja transformatora 8MVA, 35/(10)20KV za "Prishtina Mall" u delu katastarske parcele P-71409044-00846-9 na mesto zvano "Bezimeni" sa površinom od 53.5m² (totalska površina od 89888 m²) evidentirana u Certifikat 193/22 ZK-Lipljan, P.SH Poljoprivreda Škola Lipljan.

Član 2

Imovina iz člana 1. ove odluke, odnosno površina potrebna za ugradnju transformatora 8MVA,35/(10)20kv za "Prishtina Mall" daje na korišćenju KEDS-a u cilju realizacije investicija u sektoru energetike, poboljšanje napona prema predviđenim tehničkim standardima, u izgradnji novog podzemnog voda 10 (20) KV od TS Lipljan 110/35/10KV do novog tržnog centra "Prishtina Mall".

Član 3

Rok vremena za davanje na korišćenju nepokretnu imovinu Opštine iz člana 1 ovog predloga - odluke je 16 godina, uz zadržavanje prava na raskid ugovora u određenim slučajevima.

Član 4

Nepokretna imovina pomenuta u članu 1 ovog predloga odluke daje se na korišćenje uz naknadu, obračun naknade za površinu po m² vrši se za zemljište dato na korišćenje. Površina za m² je 3.50 € na godišnjem osnovu.

Član 5

Način i uslovi korišćenja nepokretne imovine biće utvrđeni ugovorom koja će biti povezana između Predstavnik i predstavnik korisnika.

Član 6

Direkcija za Geodeziju i Katastar je dužna da nakon donošenja ove odluke u saradnji sa Direkcijom za Planiranje, Urbanizam i Zaštitu Životne Sredine izvrši parcijalizaciju površine koja se daje na korišćenje da ih upiše u katastarske knjige kao imovinu datu na korišćenje na dugoročni period od 16 godina.

Član 7

Za sprovođenje ove Odluke staraće se Kancelarija Predsednika-pravni-imovinski.Direkcija za Geodeziju i Katastar . Direkcija za Planiranje,Urbanizam i Zaštite Sredine.

Član 8

Ova Odluka stupa na snazi 7 dana nakon objavljivanja na websajtu Opštine.

Br. 15-463/01-17304

Lipljan, 31.03.2022

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

