



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E LIPJAN
REPUBLIKA KOSOVO
OPŠTINA LIPLJAN



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

Pranuar me: Primitje:	30.09 2021	
Njesia Jednica	Numri Broj	Shtojca Dodatak
1-463-	60030	

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Zyra e Kryetarit
Sektor i Pronësoro-Juridik

Në mbështetje të nenit 13 të Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës Nr.06/L-092, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.10 datë 3 Prill 2019, Komuna e Lipjanit publikon:

Listën e pronave të paluajtshme të komunës të cilat janë të lira dhe planifikohen për të dhënë në shfrytëzim për vitin 2022, për periudhë afatëshkurtër 1-15 vite dhe në periudhë afatëgjatë 15-99 vite, sipas zonave kadastrale në pronësi të komunës siç përcaktohen në tabelat në vijim:

Zona Kadastrale Dobrajë e Madhe

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409012-00572-0	25953	Dobrajë e Madhe	Bujqësore	

Zona Kadastrale Dobrajë e Vogël

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409049-00025-1	6802	Dobrajë e Vogël	Bujqësore	

Zona Kadastrale Qylagë

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409090-00009-0	7452	Qylagë	Bujqësore	
2	P-71409090-00016-0	1725	Qylagë	Bujqësore	
3	P-71409090-00017-0	3449	Qylagë	Bujqësore	
4	P-71409090-00019-0	15047	Qylagë	Bujqësore	
5	P-71409090-00036-0	1150	Qylagë	Bujqësore	
6	P-71409090-00292-0	2708	Qylagë		Biznis

7	P-71409090-00293-0	6459	Qylagë		Biznes
8	P-71409090-00300-0	9596	Qylagë		Biznes

Zona Kadastrale Vërshevc

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409017-00058-0	17998	Vërshevc	Bujqësore	Biznes

Zona Kadastrale Topliqan

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409085-00198-0	5794	Topliqan	Bujqësore	
2	P-71409085-00199-0	3137	Topliqan	Bujqësore	
3	P-71409085-00200-0	1439	Topliqan	Bujqësore	
4	P-7409085-00330-0	8897	Topliqan	Bujqësore	
5	P-71409085-00936-0	4421	Topliqan	Bujqësore	
6	P-71409085-968-3	161915	Topliqan	Bujqësore	
7	P-71409085-990-0	4000	Topliqan	Bujqësore	
8	P-71409085-01190-1	4580	Topliqan	Bujqësore	
9	P-71409085-01286-0	4070	Topliqan	Bujqësore	
10	P-71409085-01287-0	918	Topliqan	Bujqësore	
11	P-71409085-01299-0	8120	Topliqan	Bujqësore	
12	P-71409085-01303-0	6798	Topliqan	Bujqësore	

Zona Kadastrale Gllogovc

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409018-00641-0	5912	Gllogovc	Bujqësore	
2	P-71409018-01374-0	8529	Gllogovc	Bujqësore	

Zona Kadastrale Grackë e Vjetër

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409080-00236-0	16052	Grackë e Vjetër	Bujqësore	

Zona Kadastrale Ribar i Vogël

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409052-00312-1	35776	Ribar i Vogël		Biznes
2	P-71409052-00314-0	29000	Ribar i Vogël		Biznes

Zona Kadastrale Torinë

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409086-00009-0	8864	Torinë	Bujqësore	

Zona Kadastrale Hallaq i Madh

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409013-00001-1	27372	Hallaq i Madh	Bujqësore	
2	P-71409013-00001-2	19957	Hallaq i Madh	Bujqësore	
3	P-71409013-00001-3	11085	Hallaq i Madh	Bujqësore	
4	P-71409013-00006-0	19160	Hallaq i Madh	Bujqësore	
5	P-71409013-00007-4	34479	Hallaq i Madh	Bujqësore	
6	P-71409013-00318-1	8562	Hallaq i Madh	Bujqësore	
7	P-71409013-00699-1	64849	Hallaq i Madh	Bujqësore	
8	P-71409013-00700-0	9735	Hallaq i Madh	Bujqësore	

Zona Kadastrale Rubovc

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409068-01000-1	187813	Rubovc	Bujqësore	

Zona Kadastrale Kraishtë

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409038-01726-0	223953	Kraishtë	Bujqësore	Biznes

Zona Kadastrale Konjuh

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409036-00164-15	13000	Konjuh		Biznes
2	P-71409036-00164-17	10093	Konjuh		Biznes
3	P-71409036-00164-21	10000	Konjuh		Biznes
4	P-71409036-00164-18	15092	Konjuh		Biznes
5	P-71409036-00164-25	pjesë 3275	Konjuh		Biznes
6	P-71409036-00164-26	2500	Konjuh		Biznes
7	P-71409036-00164-27	2500	Konjuh		Biznes
8	P-71409036-00164-2	pjesë 1300	Konjuh		Biznes

Zona Kadastrale Smallushë

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409078-00341-0	3343	Smallushë	Bujqësore	
2	P-71409078-00488	3514	Smallushë	Bujqësore	
3	P-71409078-00507-0	1170	Smallushë	Bujqësore	
4	P-71409078-00994-0	pjesë 8270	Smallushë	Bujqësore	
5	P-71409078-01332-0	pjesë 6630	Smallushë	Bujqësore	
6	P-71409078-01335-0	72571	Smallushë	Bujqësore	
7	P-71409078-01339-0	34140	Smallushë	Bujqësore	
8	P-71409078-01381-0	154760	Smallushë	Bujqësore	
9	P-71409078-01382-0	pjesë 6630	Smallushë	Bujqësore	
10	P-71409078-01456-0	3225	Smallushë	Bujqësore	
11	P-71409078-01265-1	50000	Smallushë	Bujqësore	

Zona Kadastrale Sllovi

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409077-02287-1	7300	Sllovi	Bujqësore	

Zona Kadastrale Gadime e Epërme

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409020-00782-0	165858	Gadime e Epërme	Bujqësore	
2	P-7140920-02086-0	3422	Gadime e Epërme	Bujqësore	

Zona Kadastrale Janjevë

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409033-02365-0	5659	Janjevë	Bujqësore	
2	P-71409033-02368-0	3810	Janjevë	Bujqësore	
3	P-71409033-2369-0	19602	Janjevë	Bujqësore	
4	P-71409033-02370-0	27567	Janjevë	Bujqësore	
5	P-71409033-02378-0	37780	Janjevë	Bujqësore	
6	P-71409033-02385-0	20570	Janjevë	Bujqësore	
7	P-71409033-00626-0	pjesë 2783	Janjevë		Biznes

Zona Kadastrale Babush i Muhaxherëve

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409059-00546-0	pjesë 8200	Babush i Muhaxherëve		Biznes
2	P-71409059-00555-1	pjesë 20000	Babush i Muhaxherëve		Biznes
3	P-71409059-00555-1	pjesë 6300	Babush i Muhaxherëve		Biznes
4	P-71409059-00559-6	pjesë 12000	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore	
5	P-71409059-00559-6	pjesë 19300	Babush i Muhaxherëve		Biznes
6	P-71409059-00766-0	1144	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore	
7	P-71409059-00562-7	pjesë 104251	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore	Biznes
8	P-71409059-00555-4	pjesë 67185	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore	
9	P-71409059-00559-7	pjesë 175738	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore	

Zona Kadastrale Banullë

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m ²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409003-00959-2	20539	Banullë		Biznes

Zona Kadastrale Teqe

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409083-00014-0	pjesë 49849	Teqe		Biznes

Zona Kadastrale Rufc i Ri

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409061-00191-1	32246	Rufc i Ri	Bujqësore	

Zona Kadastrale Lipjan

Nr.	Parcela Kadastrale	Sipërfaqe për shfrytëzim m²	Zona Kadastrale	Destinimi Bujqësore	Destinimi Biznes
1	P-71409044-01952-1	pjesë 189	Lipjan		Biznes