



Pranuar më: Prilbjen:		
04-06-2021		
Njësia Jednica	Numri Broj	Shtojca Dodatak
15-30-30038		



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana člana 12 Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040, Službena Novina Republike Kosova Br.28 dt. 4 Juni 2008, člana 19 stav 3 Zakona za davanje na korišćenju i razmenu nepokretnu imovinu Opštine Br.06/L-092, Službena Novina Republike Kosova Br.10 dt. 3 April 2019, član 5 tačka 1.stav 1.3, člana 6 stav 3, člana 13, člana 21 stav 6 i člana 22 Uredbe QRK BR.09/2020 za utvrđenje procedure za davanje na korišćenju nepokretnu imovinu Opštine, kao i člana 20 Statuta Opštine Lipljan 1Br.110-623 dt. 26.09.2008, Skupštine Opštine na održanoj sednici dana 03.06.2021, nakon razmatranja predlog Odluke Predsednika Opštine usvojio:

**ODLUKA
ZA USVAJANJE PONUDE ODOBRENE OD PROCENA KOMISIJE ZA DAVANJE
NA KORIŠĆENJU NEPOKRETNU IMOVINE OPŠTINE LIPLJAN**

Član 1

USVAJA SE ponuda odobrena od procena za davanje nepokretnu imovinu Opštine na dugoručno korišćenju:

1. Paykos L.L.C sh.p.k, sa br. biznesa 810843955 adresa Veternik Industrijalna Zona – Priština sa vlasnikom Armend Zeqiraj, je korisnik nepokretne imovine Opštine .

2. Nepokretne imovine Opštine, nalaze se u ZK Babuš Muhađera, opisani u odgovarajućim katastarskim evidencijama kao u sledećoj tabeli:

Br	Vlasnik	Katastarska Parcela	Katastarska Zona	Površina za korišćenje m ²
1	P.Sh.Skupština Lipljan	P-71409059-00559-4	Babuš Muhađera	16132
2	P.Sh Skupština Lipljan	P-71409059-00555-2	Babuš Muhađera	3868

1. Korišćenja imovine Opštine biće 99 godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

2. Namera davanja na korišćenju opštinske imovine je izgradnja fabrike proizvodnja-prerada, komercijalni ili slični objekti, prema standardima utvrđenim u skladu sa zakonskim odredbama.

Član 2

Prava i obaveza stranka regulisaće se posebnim ugovorom, zaključenim između Predsednika Opštine i korisnika nepokretne imovine Opštine.

Član 3

Nakon isteku ugovora, imovina se vraća vlasniku imovine - Opštini.

Član 4

Za sprovođenje ove Odluke staraće se Kancelarija Predsednika –Imovinski-Pravni Sektor, Direktorat za Geodeziju i Katastar, Direktorat za Planiranje Urbanizam i Zaštite Sredine , Drektorat Inspektarijata i Direktorat za Ekonomiju i Razvoj.

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu 7 dana nakon objavljivanja na web sajtu Opštine

15Br 30-30038

Lipljan, 03.06.2021

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

