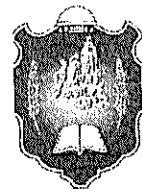




REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në bazë të nenit 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/ L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28 e datës 4 qershor 2008 dhe nenit 40 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 i datës 26.09.2008, Kryetari i Komunës propozon :

Në bazë të neneve 11, 12 par.12.2 shkronja c), 16 dhe 17 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28 e datës 4 qershor 2008, neneve 8, 12 deri në 16 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 27 e datës 03.06.2008 , neneve 9 dhe 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të datës 26.09.2008 si dhe nenit 5 paragrafi 3 i Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një vit të pronës së paluajtshme 15Nr.463-4312 e datës 19.01.2021 duke vepruar konform Shkresës së MAPL-së Nr.4384/1 e datës 08.06.2021, Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e datës _____2021, miratoi këtë

PROPOZIM

RREGULLORE PËR TAKSAT KOMUNALE

I. DISPOZITAT E PËRGJITHËSHME

Neni 1 Qëllimi

Qëllimi i miratimit të Rregullores për taksat komunale (në vazhdim të tekstit: Rregullore) është që Komuna të krijoj burime të të hyrave vetanake buxhetore në pajtim me dispozitat e Ligjit mbi Financat e Pushtetit Lokal.

Neni 2 Objekti i rregullimit

Me këtë Rregullore përcaktohen taksat komunale nga kompetenca e komunës, obliguesit, procedura e pagesave si dhe procedura e ankesave, si vijon:

1. Taksat administrative për lëshimin e dokumenteve zyrtare ,

2. Taksa për pronësinë e automjeteve motorike,
3. Taksa për vendosjen e objekteve lëvizëse në sipërfaqet publike,
4. Taksa për shfrytëzimin e përkohshëm të objekteve për Kulturë, Rini dhe Sport.
5. Taksa për rendin e udhëtimit të transportit të udhëtarëve me autobus,
6. Taksa për marrjen e licencës për ushtrimin e veprimtarisë auto-taksi,
7. Taksat për shfrytëzimin e parkingjeve për automjete taksi,
8. Taksa për antena të telefonisë mobile dhe të internetit,
9. Taksa për përçojat e vendosura në pronën komunale,
10. Taksa për dhënien e pëlqimit për kyqje në rrugë publike,
11. Taksa për dhënien e pëlqimit për ndërprerje të përkohëshme të qarkullimit në rrugën publike,
12. Taksa për dhënien e pëlqimit për shpim, prerje të rrugës publike dhe trotuarit me asfalt dhe kubëza,
13. Taksa për shfrytëzim të trotuarit për shkarkim të mallrave dhe gjësendeve tjera,
14. Taksë për shfrytëzimin e hapësirave publike rreth vendpunishteve,

Neni 3

Taksat tjera dhe bashkëpagesat

1. Taksat administrative për lëshimin e lejeve ndërtimore do të përcaktohen me vendim të veçantë, në pajtim me procedurat e parapara me nenin 22 të Ligjit Nr.04/L-110 për Ndërtim, Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.18 e datës 03.07.2012 dhe akteve nënligjore që derivojnë nga ky ligj.
2. Taksat tjera të përcaktuara me dispozita ligjore, bashkëpagesat për arsim dhe shëndetësi, tarifrat për shërbimet dhe produktet kadastrale, taksat për regjistrimin e të drejtave në pronën e paluajtëshme, të cilat sipas kompetencës i përcaktojnë Ministrinë e Qeverisë së Republikës së Kosovës, do të aplikohen nga organet e Komunës në pajtim të dispozitave ligjore dhe udhëzimeve përkatëse administrative.

Neni 4

Fushëveprimi

Taksat e përcaktuara me këtë rregullore i zbatojnë organet e administratës dhe institucionet tjera komunale, nëse me dispozita ligjore nuk është përcaktuar ndryshe.

Neni 5

Obliguesit

Obligues për pagesën e taksave të përcaktuara me këtë rregullore janë personat fizik dhe juridik me rastin e parashtrimit dhe zgjidhjes së kërkesave të tyre nga fushëveprimi i organeve të administratës dhe institucioneve të Komunës.

II. TAKSAT

Neni 6

Taksat administrative për lëshimin e dokumenteve zyrtare

1. Këto taksa i aplikojnë organet e administratës dhe institucionet e Komunës me rastin e parashtrimit të kërkesave të personave fizik dhe juridik për lëshimin e dokumenteve zyrtare, si në tabelën në vijim:

Nr	EMËRTIMI I DOKUMENTIT	SHUMA
1	Ekstrakt nga regjistri qëndror i gjendjes civile, certifikatë e lindjes, , certifikata e martesës dhe certifikata e vdekjes	1 €
2	Certifikatë e Gjendjes Martesore	2 €
3	Aktvendimi për ndërrimin e emrit personal	10 €
4	Aktvendimet për regjistrime të mëvonëshme në Regjistrat e Gjendjes Civile	2 €
5	Korigjimet e shënimeve në Regjistrat e Gjendjes Civile	2 €
6	Deklaratë për bashkësinë familjare	2 €
7	Ceremonia e kurorëzimit në Zyrën e Komunës	10 €
8	Ceremonia e kurorëzimit jashtë Zyrës së Komunës	80 €
9	Deklaratë për mbajtës të familjes	4 €
10	Lëshimi i kopjeve të dokumenteve që i posedon Arkivi, për çdo faqe	0.50 €
11	Certifikatë për lejimin e shtesave fëmijore e cila kërkohet jashtë vendit	4 €
12	Pjesëmarrja në Ankand për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të tokës në pronësi të Komunës	20 €
13	Pjesëmarrja në Ankand për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të tokës në pronësi të Komunës	100 €
14	Pjesëmarrja në Ankand për shitjen e masës drunore	20 €
15	Pjesëmarrja në Ankand për shitjen e mjeteve themelore	10 €
16	Çertifikimi i Objektivit mbi plotësimin e kushteve minimale – teknike për ushtrimin e veprimtarisë afariste – deri në 100 m/2	25 €
17	Çertifikimi i Objektivit mbi plotësimin e kushteve minimale – teknike për ushtrimin e veprimtarisë afariste – mbi 100 m/2	50 €
18	Aktvendimet tjera nëse me dispozita tjera dhe këtë Rregullore nuk është përcaktuar shumë tjetër e taksës	3 €
19	Pranimi dhe arkivimi i kërkesave nga fusha e planifikimit, urbanizmit dhe mbrojtjes së mjedisit si dhe gjeodezisë dhe kadastrit.	1€

2. Nga pagesa e taksave nga paragrafi 1 i këtij neni në numrat rendor 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11, dhe 18, janë të liruar: anëtarët e ngushtë të familjeve të

dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës së fundit në Kosovë, invalidët dhe veteranët e luftës së UÇK-së, shfrytëzuesit e të drejtës të asistencës sociale dhe personat me aftësi të kufizuara të kategorizuar me vendim mjekësor.

3. Nga pagesa e taksës në numrin rendor 11 - Lëshimi i kopjeve të dokumenteve që i posedon Arkivi, për çdo faqe të shkruar nga 0.50 €, janë të liruar pensionistët.
4. Lirimi nga pagesa e taksave nga paragrafi 2 i këtij neni bëhet në bazë të prezentimit të dokumentit përkatës të prezentuar nga parashtruesi i kërkesës.
5. Masat ndëshkuese-Gjobat:
 - 5.1 Me gjobë dënohet personi për këto shkelje:
 - 5.1.1 prej njëzet (20) deri pesëdhjetë (50) euro kur nuk paraqet lindjen e fëmijës në afatin e paraparë me ligjin përkatës;
 - 5.1.2 prej pesëdhjetë (50) deri në njëqind (100) Euro kur nuk e lajmëron vdekjen në afatin e caktuar e me ligjin përkatës;
 - 5.1.3 prej njëzet (20) deri pesëdhjetë (50) Euro kush kryen varrimin pa leje.

Neni 7

Kërkesat dhe aktet zyrtare për të cilat nuk do të bëhet pagesa e taksës

Nuk do të aplikohet taksa për kërkesa dhe vendime, nëse me dispozita tjera nuk është percaktuar ndryshe, si vijon:

- për punësim dhe nga marrëdhënia e punës,
- për njohjen e të drejtave nga asistenca sociale dhe ndihmë momentale sociale,
- për trajtim shëndetësor,
- për subvencione sipas Rregullores komunale për subvencionet,
- për vërtetime mbi pagesën e tatimit në pronë,
- për parashtrësia dhe peticione lidhur me punën e organeve komunale,
- për kundërshtime dhe ankesa sipas vendimeve të organeve komunale,
- për kërkesa dhe vendime për kryerjen e praktikës profesionale
- për kërkesa dhe hulumtime shkencore dhe
- për kërkesa dhe parashtrësia për ndërmarrjen e veprimeve të mbikëqyrjes inspektive.
- për kërkesa dhe parashtrësia për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike për realizimin e aktiviteteve të ndryshme me karakter edukues, human apo të ngjashme për ndonjë ditë të caktuar.

Neni 8

Taksa për pronësinë e automjeteve motorike

1. Obligues të taksës për pronësinë e automjeteve motorike janë pronarët e automjeteve motorike: personat fizik të cilët janë banorë të Komunës, shoqëritë e regjistruara tregtare, dhe shoqatat joqeveritare që kanë selinë në Komunë.

2. Kjo taksë përcaktohet dhe paguhet në shumë vjetore me rastin e regjistrimit të automjeteve, si vijon:

Nr.	Lloji i automjetit	Taksa
1	Automjetet me peshë deri në 3.5 tonë	10 €
2	Automjetet me peshë mbi 3.5 tonë	20 €

3. Të liruar nga pagesa e kësaj takse për automjetet që i kanë në pronësi, janë:

Organizata e veteranëve të luftës të UÇK-së, Shoqata e Invalidëve të luftës të UÇK-së, Shoqata e familjeve të dëshmorëve të luftës të UÇK-së, Kryqi i kuq Komunal, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës së fundit në Kosovë, invalidët e luftës së UÇK-së, veteranët luftëtar të UÇK-së dhe shoqatat për përkujdesje të personave me aftësi të kufizuara dhe personat me aftësi të kufizuara të kategorizuar me vendim mjekësor.

Neni 9

Taksa për vendosjen e objekteve lëvizëse në sipërfaqet publike

1. Këtë taksë e aplikon Drejtorati i Shërbimeve Publike për dhënien e lejeve për shfrytëzim sezonal në kohëzgjatje jo më shumë se një vit të hapësirave publike në pronësi të Komunës për vendosjen e objekteve lëvizëse.

2. Lartësia e obligimit përcaktohet për kohëzgjatjen e shfrytëzimit të sipërfaqes publike e përcaktuar në lejen për shfrytëzim për objektet lëvizëse, si vijon :

Nr.	EMËRTIMI DHE VEPRIMTARIA	BAZA	SHUMA
1	Paisjet për shitjen e akulloreve, pijeve freskuese, duhanit, pofkave, misrit, gështenjave dhe të ngjajshme. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	5 €
2	Shfrytëzimi i sipërfaqeve para objekteve të biznesit për veprimtarinë e cila është e lejuar të ushtrohet edhe jashtë objektit dhe për ekspozimin e mallrave të lejuara. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore.	m ²	1 €
3	Konstrukcionet për lojëra dhe të lunaparqeve. Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	0.50 €
4	Tavolinat lëvizëse për shitjen e urimeve, panoramave dhe fotografive artistike, librave, bizhuterive, gjërave dekorative, mjeteve piroteknike CD- kasetave dhe të ngjashme Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	1 €
5	Promovimi i produkteve të biznesit. Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	0.50 €
6	Vendosja e reklamave para objekteve afariste në pronën e	m ²	50 €

	komunës. Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore.		
7	Aparatet dhe skarat për përgaditjen e produkteve ushqimore, i cili së bashku me shtëpizën e aparatit, nuk kalon sipërfaqen prej 2m ² . Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	10 €
8	Automjete lëvizëse për shitjen e ushqimit të shpejtë, automjetet i veçantë i atestuar për kryerjen e veprimtarisë për shitjen e ushqimit të shpejtë. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	20 €
9	Vendosja e muraleve në fasadat e ndërtesave . Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	30 €
10.	Ekranet dhe reklamato elektronike. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	50 €
11.	Vendosja e gjeneratorëve në sipërfaqen publike. Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore	m ²	50 €
12.	Vendosja e kabinave telefonike. Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore.	m ²	100 €

3. Nga pagesa e taksës në numrin rendor 4- Tavolinat lëvizëse për shitjen e urimeve, panoramave dhe fotografive artistike, librave, bizhuterive, gjërave dekorative, mjeteve piroteknike CD-kasetave dhe të ngjashme, janë të liruar shitësit e librave.

4. Të liruar nga pagesa e taksës në numrin rendor 5 të paragrafit 2 të këtij neni – Promovimi i produkteve biznesit janë organizatat e ndryshme joqeveritare joprofitabile të cilat kanë parashtruar kërkesë pranë organeve kompetente komunale dhe i është lejuar promovimi i produkteve të tyre në formë panairi apo të ngjashme për ndonjë ditë të caktuar.

5. Grupet e nxënësve, studentëve, OJQ-të e ndryshme dhe të ngjashme për ditë të caktuara për zhvillimin e ndonjë aktiviteti të karakterit edukativ, human, shëndetësor dhe aktivitete tjera të ngjashme për vendosjen e ndonjë tavolinë, tabele informuese, tendë deri në 4 m² e të ngjashme nuk paguajnë taksë për vendosjen e këtyre objekteve të përkohshme.

Neni 10

Taksa për shfrytëzimin e përkohshëm të objekteve për Kulturë, Rini dhe Sport

1. Këtë taksë e aplikon Drejtorati për Kulturë, Rini dhe Sport me rastin e parashtrimit të kërkesave të subjekteve të regjistruara për dhënie në shfrytëzim të përkohshëm të objekteve për Kulturë, Rini dhe Sport, si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma
1.	Shfrytëzimi i sallave, kinemavo dhe teatrove	30 € / h
2.	Shfrytëzimi i objekteve sportive	10 € / h

3.	Shfrytëzimi i zyreve përcjellëse në objektet e Qendrave Kulturore ngarkesa llogaritet në bazë mujore	0.50 m ²
----	--	---------------------

2. Nga pagesa e taksës numër 2 lirohen klubet e Komunës të cilat janë të kualifikuara dhe garojnë në ligat përkatëse sportive.

Neni 11

Taksa për ndarjen e rrethave të udhëtimit të transportit të udhëtarëve me autobus

Këtë taksë e aplikon Drejtoria për Shërbime Publike gjatë ndarjes së rrethave të udhëtimit të transportit të udhëtarëve me autobus dhe është 30 € për një rreth të udhëtimit . Pagesa vlen për tri vite njëjtë sikur rrethet e udhëtimit.

Neni 12

Taksa për marrjen e licencës për ushtrimin e veprimtarisë auto-taksi

Këtë taksë e aplikon Drejtoria për Shërbime Publike me rastin kur operatori paiset me licencë për ushtrimin e veprimtarisë auto-taksi. Taksa është 30 € për një automjet.

Neni 13

Taksa për shfrytëzimin e parkingjeve për automjetet taksi

1. Taksën për shfrytëzimin e parkingjeve për automjetet taksi, janë të obliguar ta paguajnë ushtruesit e licencuar për veprimtarinë autotaksi, për secilin automjet në shumë vjetore në lartësi prej 30 €.

2. Pagesa e parë për vitin kalendarik do të bëhet me rastin e lëshimit të licencës për ushtrimin e veprimtarisë "taksi" dhe caktimin e autoparkimit për vendosjen e automjetit.

3. Drejtoria i Shërbimeve Publike përgatitë faturat për pagesën e kësaj takse në bazë vjetore për 4 vitet tjera në vijim, përkatësisht për kohëzgjatjen e licencës dhe ja dërgon obliguesëve për secilin vit kalendarik, më së largu një muaj para fillimit të vitit të ri kalendarik.

4. Me gjobë në shumë prej 60 € do të dënohet ushtruesi i veprimtarisë autotaksi në rast të moskryerjes së pagesës së taksës së cekur në par. 1 të këtij neni pas pranimi të faturës.

Neni 14

Taksa për antena të telefonisë mobile dhe të internetit

1. Taksën për vendosjen e antenave të telefonisë mobile janë të obliguar ta paguajnë ushtruesit e veprimtarisë të telefonisë mobile për secilën antenë të vendosur në teritorin e Komunës në bazë vjetore në lartësi prej 100 €.

2. Taksën për vendosjen e antenave të internetit janë të obliguar ta paguajnë ushtruesit e veprimtarisë të internetit për secilën antenë të vendosur në teritorin e Komunës në bazë vjetore në lartësi prej 50 €.

3. Për pagesën e obligimeve për vitet në vijim, Drejtoria për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit e lëshon lejen për vendosjen e antenave të telefonisë mobile dhe atyre të internetit dhe përgatitë faturat dhe ua dorëzon për pagesë ushtrueseve të veprimtarisë për secilin vit kalendarik më së largu një muaj para fillimit të vitit të ri kalendarik.

4. Pagesa e parë për vitin kalendarik do të bëhet me rastin e lëshimit të lejes për vendosjen e antenës telefonike mobile përkatësisht internetit.

Neni 15

Taksa për përçojat e vendosura në pronën komunale

1. Këtë taksë janë të obliguar ta paguajnë subjektet e biznesit të cilët krijojnë të hyra nga ushtrimi i veprimtarisë dhe kanë vendosur përçojat e rrjetit kabllor, internet dhe telefonik në pajtim me lejen përkatëse për vendosjen e tyre të lëshuar nga Drejtoria për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit .

2. Taksa për vendosjen e përçojave të cekura në paragrafin 1 të këtij neni do të jetë 0.10 € për metër gjatësi. Ngarkesa paguhet në bazë vjetore në bazë të faturave të lëshuara nga Drejtoria për Shërbime Publike.

3. Subjektet e cekura në paragrafin 1 të këtij neni do të dënohen me gjobë në rast të moskryerjes së pagesës së taksës të cekur në paragrafin 2 të këtij neni pas pranimit të faturës. Gjoka ose sanksioni kundërvajtës do të shqiptohet deri në dyfishin e vlerës së taksës nëse kjo vlerë e gjobës nuk tejkalon limitet e përcaktuara me dispozitat e nenit 29 paragrafi 4 dhe 5 i Ligjit nr.05/L-087 për Kundërvajtje.

4. Për vendosjen e përçojave (kablllove) të energjisë elektrike, shërbimeve të ujësjellesit , kanalizimit dhe të ngjashme do të paguhet taksë vetëm me rastin e marjes së lejes për vendosje ose shtrirje nga Drejtoria për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

Neni 16

Taksa për dhënien e pëlqimit për kyqje në rrugë publike

1. Këtë taksë e aplikon Drejtoria për Shërbime Publike me rastin e parashtrimit të kërkesave nga palët .

2. Lartësia e obligimit të pagesës përcaktohet si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma në euro
1.	Personat fizik – banim individual	30 €
2.	Personat juridik-biznese	100 €

Neni 17

Taksa për dhënien e pëlqimit për ndëprerje të përkohëshme të qarkullimit në rrugën publike

1. Këtë taksë e aplikon Drejtorati për Shërbime Publike me rastin e parashtrimit të kërkesave nga personat fizik ose juridik, si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma në euro (llogaritur me orë)
1.	Njëri shirit i rrugës	10 € ora
2.	Të dy shiritat e rrugës	20 € ora

2. Me rastin e dhënies së pëlqimit, Drejtorati për Shërbime Publike obligohet ta njoftojë Policinë dhe Inspektoratin Komunal për orën dhe vendin e saktë ku do të bllokohet ose ndërpritet përkohësisht qarkullimi në rrugë publike.

Neni 18

Taksa për dhënien e pëlqimit për shpim, prerje të rrugës publike dhe trotuarit me asfalt dhe kubëza

1. Kjo taksë aplikohet nga Drejtorati për Shërbime publike me rastin e dhënies së pëlqimit për shpim, prerje të rrugës publike dhe asfaltit me rastin e riparimit të ujësjetës, kanalizimit, rrjetit elektrik, telefonik e të ngjashme.

1.1. Lartësia e obligimit të pagesës për shpim të rrugës ose trotuarit, përcaktohet si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma në euro
1.	Personat fizik	50 €
2.	Personat juridik	100 €

1.2. Lartësia e obligimit të pagesës për prerje tërthore të rrugës, përcaktohet si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma në euro
1.	Personat fizik	30 € / m gjatësi
2.	Personat juridik	50 € / m gjatësi

1.3. Lartësia e obligimit të pagesës për prerje tërthore të trotuarit, përcaktohet si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma në euro
1.	Personat fizik	10 € / m gjatësi
2.	Personat juridik	15 € / m gjatësi

1.4. Lartësia e obligimit të pagesës për prerje gjatësore të rrugës dhe trotuarit ,
përcaktohet si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma në euro
1.	Personat fizik	2.5 € / m gjatësi
2.	Personat juridik	10 € / m gjatësi

Neni 19

Taksa për shfrytëzim të trotuarit për shkarkim të mallrave dhe gjësendeve tjera

- 1.Kjo taksë aplikohet nga Drejtorati për Shërbime publike me rastin e dhënies së pëlqimit për shfrytëzimin e trotuarit për shkarkimin e mallrave dhe gjësendeve tjera.
- 2.Lejohet shfrytëzimi i trotuarit për shkarkimin e mallrave dhe gjësendeve tjera në maximum prej një ore. Pas kalimit të orës së caktuar duhet të lirohet trotuari duke e larguar mallin ose materialin nga trotuari.
- 3.Lartësia e taksës paguhet në vlerë prej 20 €

Neni 20

Taksë për shfrytëzimin e hapësirave publike rreth vendpunishteve

- 1.Këtë taksë e aplikon Drejtorati për Shërbime publike me rastin e dhënies së pëlqimit për shfrytëzimin e hapësirës publike rreth vendpunishteve e cila mund të kërkohej nga ana e personave fizik dhe juridik të cilët gjatë realizimit të punimeve në fushën e ndërtimitarisë ose ngjashme e kanë të domosdoshme shfrytëzimin e hapësirës publike rreth vendpunishtes.
2. Lartësia e taksës paguhet në vlerë prej 0.50 € për m² (në bazë mujore).

Neni 21

Taksat për ndërrim të destinimit të tokës bujqësore

- 1.Taksat për ndërrim të destinimit të tokës bujqësore janë të përcaktuara edhe me Udhëzime administrative të nivelit qendror dhe të njëjtat përcaktohen edhe me këtë Rregullore si vijon:

- 1.1 klasës 1-4 kompensimi do të jetë 1.00 për metër katror;
- 1.2 klasës 5-6 kompensimi do të jetë 0.75 € për metër katror
- 1.3 klasës 7-8 kompensimi do të jetë 0.50 € për metër katror;

Neni 22

Taksat për shërbime profesionale për prerje të pyjeve private

1. Taksat për shërbimet profesionale për prerje të pyjeve private janë të përcaktuara edhe me Udhëzime administrative të nivelit qendror dhe të njëjtat përcaktohen edhe me këtë Rregullore , si vijon:
 - 1.1 Dru zjarri për m³1.50 €

- 1.2 Dru zjarri mbi 7 m32.00 €
 1.3 Dru teknik m32.50 €

Neni 23

Taksat për kullotjen e bagëtisë për një (1) vit

1. Taksat për kullotjen e bagëtisë për një (1) vit janë të përcaktuara edhe me Udhëzime administrative të nivelit qendror dhe të njëjtat përcaktohen edhe me këtë Rregullore, si vijon:

- 1.1 Gjedhe mbi një vjetcopë.....1.20
 1.2 Viçatcopë0.80 €
 1.3 Deletcopë.....1.20 €
 1.4 Qengjat.....copë.....0.80 €
 1.5 Kuajt dhe gomarët ...copë...1.90 €
 1.6 Derrat.....copë...1.60 €
 1.7 Derrkuca.....copë....0.90 €

III. DETYRAT DHE PËRGJEGJËSITË

Neni 24

Detyrat e organeve dhe institucioneve të Komunës

Organet e administratës dhe institucionet e Komunës, sipas fushëveprimtarisë së tyre, janë të obliguara të zbatojnë dhe të inkasojnë taksat nga personat fizik dhe juridik sipas procedurave të përcaktuara me këtë Rregullore.

Neni 25

Detyrat e obliguesve

Obliguesit kanë për detyrë të paguajnë shumat e caktuara të taksave sipas procedurës dhe afateve të përcaktuara me këtë Rregullore.

IV. PROCEDURA E ANKESAVE

Neni 26

Kërkesa për rishqyrtim dhe ankesa

Pala e pakënaqur me aktin e Organit të Komunës kompetent për shqyrtimin e kërkesës, me të cilin i përcaktohet shuma e obligimit për pagesë të taksës, mund të parashtojë kërkesë për rishqyrtim sipas procedurave dhe afateve të përcaktuara me dispozitat e Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme administrative .

V. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 27

Hyrja në fuqi

- 1.Kjo Rregullore hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.
2. Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregulloreje shfuqizohet Rregullorja për Taksat Komunale Nr.15-434-79235 e datës 20.12.2019 dhe Rregullorja 15Nr.434-47368 e datës 30.09.2020 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores për Taksat Komunale 15Nr.434-79235 të datës 20.12.2019.
- 3.Në rast kontesti mes dispozitave ligjore dhe dispozitave të kësaj Rregulloreje kanë përparësi dispozitat e Ligjit dhe Udhëzimeve administrative të nivelit qendror

Arsyetimi

Baza ligjore për propozimin dhe miratimin e kësaj Rregulloreje është e përcaktuar me dispozitat e Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal , Statutit të Komunës së Lipjanit dhe Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një vit të pronës së paluajtshme

Kjo Propozim Rregullore është miratuar paraprakisht nga Kuvendi i Komunës mirëpo në procedurë të rishqyrtimit të ligjshmërisë nga MAPL kemi pranuar shkresën e datës 08.06.2021 e cila ka kërkuar që Rregullorja të harmonizohet me Rekomandimet e Ministrisë së Punëve të Brendshme dhe Rekomandimet e Ministrisë së Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural në bazë të cilave është kërkuar që të përfshihen edhe disa taksa dhe gjoba që janë të përcaktuara edhe me Udhëzimet përkatëse të nivelit qendror edhe pse Komuna e Lipjanit në Rregulloren për Taksa Komunale e cila ndryshohet dhe plotësohet gati çdo vit vazhdimisht ka përcaktuar vetëm taksat të cilat në harmoni me dispozitat e Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal janë në kompetencë të Komunës për ti përcaktuar ndërsa Taksat që janë të përcaktuara me Ligje dhe Udhëzime Administrative nuk i ka përfshirë pasi zbatohen drejtëpërdrejtë dispozitat e Ligjit dhe Udhëzimeve Administrative pasi nuk është konsideruar e arsyeshme të përsëriten dispozitat ligjore.

Duke u bazuar në këto Rekomandime kemi plotësuar dhe ndryshuar nenin 6 të Rregullores dhe janë shtuar edhe tri nene të reja me taksat e rekomanduara që janë renditur pas nenit 20 të kësaj Propozim-Rregulloreje dhe kërkojmë nga Kuvendi i Komunës miratimin e kësaj Propozim-Rregulloreje

1Nr. 1-434-33176

Lipjan, më 18.06.2021

KRYETARI I KOMUNËS

Imri Ahmeti

