REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIK OF KOSOVA

KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITYOF LIPJAN

DATË/A	14.01.2021
REFERENC-Ë :	
PËR/ZA/TO:	Imri Ahmeti- Kryetar i Komunes së Lipjanit
CC:	Fauz Xhemajli- Nënkryetar i Komunës së Lipjanit Lulzim Qerimi-Nënkryetar i Komunës së Lipjanit
NGA/OD/FROM:	Latif Ramadani- Drejtor i Drejtoratit për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/ SUBJECT:	Raport mujor 01 - 31.12.2020

Ky raport përfshinë të dhënat mujore nga sektorët e Drejtoratit për Buxhet dhe Financa si: Sektori i Buxhetit dhe Financave, Sektori i Thesarit dhe Sektori i Tatimit në Pronë.

Sektori i Buxhetit dhe Financave

Është bërë përgaditja dhe zotimi i mjeteve (komunali, subvencione dhe kapitale), dhe zyrtarët e Buxhetit dhe Financave në bashkpunim me drejtorët e drejtorive kanë përcjellur ecurinë e shpenzimeve në të gjitha kategoritë ekonomike pë një shpenzim sa më racional të buxhetit.

Gjatë kesaj periudhe janë zotuar gjithësejt 33 lëndë në vlerë 16,679.40 € komunali, 77 lëndë në vlerë 97,380.00 € subvencione, 13 lëndë në vlerë 321,626.47 € kapitale dhe 92 urdhërblerje.

Të hyrat e inkasuara gjatë kësaj periudhe raportuese janë 281,040.98€.

Planifikimi dhe realizimi i të hyrave vetanake

Kodet Ekonomike	Planifikimi 2020	Realizimi 2020	indeksi	%
16303 - ADMINISTRATA-LIPJAN				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	50,000.00	33,759.50	67.52	-32.48
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	1,400.00	1,574.00	112.43	12.43
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	1,300.00	725.00	55.77	-44.23
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	5,300.00	3,042.00	57.40	-42.60
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	8,000.00	4,906.00	61.33	-38.68
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	10,000.00	178.75	1.79	-98.21
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	2,000.00	800.00	40.00	-60.00
50107 - GJOBAT TJERA	5,000.00	1,300.00	26.00	-74.00

16715 - PROKURIMI				
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	1,500.00	550.00	36.67	-63.33
17503 - BUXHETIMI-LIPJAN				
50002 - TAX RRUGORE	100,000.00	113,020.00	113.02	13.02
40110 - TATIMI NË PRONË	966,897.00	761,365.90	78.74	-21.26
- TATIMI NE TOKE	74,490.00	0.00	0.00	-100.00
48003 - PLANIF.ZHV.EKONOM-LIPJAN		0.00		
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	1,000.00	0.00	0.00	-100.00
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	50,000.00	5,937.26	11.87	-88.13
16605 - INSPEKCIONI-LIPJAN				
50104 - GJOBAT MANDTORE	3,500.00	1,860.00	53.14	-46.86
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	6,000.00	1,175.00	19.58	-80.42
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-LIPJAN				
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	40,000.00	32,047.00	80.12	-19.88
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	50,000.00	36,387.50	72.78	-27.23
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	40,000.00	21,895.00	54.74	-45.26
66320 - PLANIF.URBAN.INSPEKC.-LIPJAN				
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	219,032.00	355,284.76	162.21	62.21
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	80,000.00	37,388.00	46.74	-53.27
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	40,000.00	13,707.78	34.27	-65.73
50045 -TAX PER LEJE MJEDISORE	30,000.00	32,449.63	108.17	8.17
20010- TAX PER DEMOLIM (rrenimi I objektev)	2,000.00	312.32	15.62	-84.38
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE				
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	16,000.00	930.00	5.81	-94.19
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	53,000.00	18,067.00	34.09	-65.91
50103- LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE	2,000.00	0.00	0.00	-100.00
50019- TAX TJERA ADMINISTRATIVE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50029- TAX PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIS	7,000.00	4,410.00	63.00	-37.00
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-LIPJAN				
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	500.00	277.50	55.50	-44.50
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT I:	1,866,919.00	1,483,349.90	79.45	-20.55
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDHJA-LIPJAN	45,000.00	12,338.50	27.42	-72.58
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	48,000.00	37,475.00	78.07	-21.93
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	10,000.00	17,379.21	173.79	73.79
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50409- SHKOLLA E MESME ULIPIANA	500.00	137.00	27.40	-72.60
GJITHESEJT II:	1,970,919.00	1,550,679.61	78.68	-21.32
GJOBAT E TRAFIKUT	94,800.00	134,882.50	142.28	42.28
GJOBAT E GJYKATES	14,000.00	8,470.00	60.50	-39.50
AGJENCIONI I PYJEVE	1,200.00	416.22	34.69	-65.32
GJITHESEJT III:	2,080,919.00	1,694,448.33	81.43	-18.57
DONACIONET		451,315.70		

Krahasimi i të hyrave 2019-2020

Kodet Ekonomike	Realizimi 2019	Realizimi 2020	indeksi	%
16303 - ADMINISTRATA-LIPJAN				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	54,092.00	33,759.50	62.41	-37.59
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	1,403.00	1,574.00	112.19	12.19
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	1,229.00	725.00	58.99	-41.01
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	6,395.10	3,042.00	47.57	-52.43
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	6,610.50	4,906.00	74.22	-25.78
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	786.50	178.75	22.73	-77.27
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	2,091.00	800.00	38.26	-61.74
50107 - GJOBAT TJERA	600.00	1,300.00	216.67	116.67
16715 - PROKURIMI	0.00	0.00		
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	1,370.00	550.00	40.15	-59.85
17503 - BUXHETIMI-LIPJAN	0.00	0.00		
50002 - TAX RRUGORE	112,622.00	113,020.00	100.35	0.35
40110 - TATIMI NË PRONË	917,687.63	761,365.90	82.97	-17.03
- TATIMI NE TOKE	0.00	0.00	0.00	0.00
48003 - PLANIF.ZHV.EKONOM-LIPJAN	0.00	0.00		
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	0.00	0.00		
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	40,739.43	5,937.26	14.57	-85.43
16605 - INSPEKCIONI-LIPJAN	0.00	0.00		
50104 - GJOBAT MANDTORE	850.00	1,860.00	218.82	118.82
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	3,500.00	1,175.00	33.57	-66.43
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-LIPJAN	0.00	0.00		
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	39,370.00	32,047.00	81.40	-18.60
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	44,196.00	36,387.50	82.33	-17.67
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	32,679.50	21,895.00	67.00	-33.00
66320 - PLANIF.URBAN.INSPEKC.-LIPJAN	0.00	0.00		
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	362,870.10	355,284.76	97.91	-2.09
50013 - TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	52,543.00	37,388.00	71.16	-28.84
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	0.00	13,707.78		
50045 - TAX PER LEJE MJEDISORE	32,088.65	32,449.63	101.12	1.12
20010 - TAX PER DEMOLIM (rrenimi I objektev)	0.00	312.32	#DIV/0!	#DIV/0!
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE	0.00	0.00		
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	17,625.42	930.00	5.28	-94.72
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	53,087.65	18,067.00	34.03	-65.97
50103- LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE	467.75	0.00	0.00	-100.00
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	4,170.00	0.00	0.00	-100.00
50029- TAX PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIS	0.00	4,410.00		
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-LIPJAN	0.00	0.00		
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	352.00	277.50	78.84	-21.16
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	160.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT I:	1,790,294.58	1,483,349.90	82.86	-17.14
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDHJA-LIPJAN	35,139.30	12,338.50	35.11	-64.89
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	50,346.50	37,475.00	74.43	-25.57
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	12,136.95	17,379.21	143.19	43.19

(PARTICIPIM) A.GLLAVICA				
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	0.00	0.00	#DIV/0!	#DIV/0!
50409- SHKOLLA E MESME ULIPIANA	152.00	137.00	90.13	-9.87
GJITHESEJT II:	1,888,072.33	1,550,679.61	82.13	-17.87
GJOBAT E TRAFIKUT	244,672.00	134,882.50	55.13	-44.87
GJOBAT E GJYKATES	14,680.00	8,470.00	57.70	-42.30
AGJENCIONI I PYJEVE	1,143.50	416.22	36.40	-63.60
GJITHESEJT III:	2,148,567.83	1,694,448.33	78.86	-21.14
DONACIONET	13,403.20	451,315.70	3,367.22	3,267.22
DONACIONET	13,403.20	451,315.70	3,367.22	3,267.22

Sektori i Tatimit në Pronë

Gjatë kësaj periudhe në Zyrën e Tatimit në Pronë janë kryer këto punë :

- Kërkesa të qytetarëve të cilët kanë tërhequr fatura për kryerjen e shërbimeve në Komunë apo i kanë tërhequr faturat për pagesë 3800.
- Çertifikata të lëshuara me qëllim të regjistrimit të vetura 972.
- Çertifikata me qëllim të kryerje së së ndonjë shërbimi në kadastër dhe për humbje të nënshtetësisë 148.
- Marrëveshje me këste 17.
- Objekte të regjistruara në teren-të reja 1, objekte te modifikuara 189, objekte afariste të regjistruara 5, objekte te verifikuara të cilat nuk kanë pasur ndryshim 18
- Kërkesa të tatimpaguesve me qëllim të regjistrimit të pronave të reja dhe me qellim të verifikimeve për shkak modifikimeve 28 kërkesa

Sektori i Thesarit

Gjatë kësaj periudhe kohore në Sektorin e Thesarit janë pranuar dhe jane kryer gjithsejt: 1000 lëndë në vlerë 2,909,678.59€ , të gjitha këto lëndë janë bërë shpenzim, çertifikuar, aprovuar në SIMFK pastaj janë regjistruar dhe i janë dorzuar zyrtarit të arhives për arhivim.

Ecuria e Shpenzimeve në bazë të kategorive ekonomike e shprehur në shumë dhe përqindje duke perjashtuar kategorin ekonomike të pagave dhe meditjeve pasi që këto lendë procesohen në Ministrin e Administratës Publike duket kështu:

- Mallra e Shërbime 424 lëndë në vlerë 865,263.81€
- Komunali 241 lëndë në vlerë 35,979.80€
- Subvencione dhe Transfere 221 lëndë në vlerë 216,466.00€
- Investime Kapitale 114 lëndë në vlerë 1,791,968.98€

- 10 lëndë janë ekzekutuar në Departamentin e Thesarit pranë Ministris së Financave, për pagesë në vlerë 69,868.89 €.
- 10 lëndë janë të vitit 2019 në vlerë 27,697.06€
- 990 lëndë janë të vitit 2020 në vlerë 2,881,981.53€

Regjistrimi i pasurisë

Regjistrimin e Pasurisë kapitale në Simfk ,E-pasuri, dhe Excel.

Anulimi i investimeve kapitale në Simfk të cilët kanë qenë në vijim.

Regjistrimin e Pasurisë jo kapitale (inventar) në E-pasuri dhe Excel.

Furnizim me material (Inventar) për Drejtoratin për Ekonomi dhe Zhvillim (1 lëndë –1 artikuj).

Furnizim me material (inventar), 1 lëndë - Drejtorati për Planifikim dhe Urbanizëm.
Furnizim me material (inventar), 3 lëndë - Drejtorati për Arsim.
Furnizim me material (inventar), 3 lëndë - Drejtoratin për Shendetësi.
Furnizim me material (inventar), 6 lëndë - Drejtorati për Administratë.

Regjistrimi i pasurisë Kapitale në Vijim në Simfk, Excel.
Transferimi i jashtëm.
Punët me Komisionin për Regjistrimin dhe Vlerësimin e Aseteve.
Punët me komisionin e Inventarizimit.