



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

KRYETARI I KOMUNËS

I Nr.464-37927
Datë: 14.12.2020

Në bazë të dispozitave të neneve 11,13 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr. 28 datë 4 Qershor 2008, nenit 4 dhe nenit 11 të Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet me Ligjin Nr.03/1-205 datë 28 Tetor 2010 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.91), të dispozitave të nenit 83 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr.05/L-031 datë 25 Maj 2016, nenit 40 dhe 41 të Statutit të Komunës së Lipjanit INr.110-623 datë 26.09.2008, Vendimit të Kuvendit Komunal Lipjan 15Nr.464-26331 datë 29.06.2020 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive në funksion të ndërtimit të rrugës unazore në Lipjan, Kryetari i Komunës së Lipjanit merr:

VENDIM PËRFUNDIMTAR

- I. MIRATOHET shpronësimi i pronave të paluajtshme në Zonën Kadastrale Lipjan, sipas Listës së bashkangjitur të këtij Vendimi për arritjen e qëllimit dhe përfitimit të ligjshëm publik për riplanifikim i trasesë pjesa që ndërlidhë rrugën ekzistuese "Bajram Gashi", "Sadik Shala" dhe pjesa e segmentit rrugor "Halil Metaj" si fazë e parë implementuese në Lipjan, me Vendimin e miratuar nga Kuvendi i Komunës së Lipjanit 15Nr.464-26331 datë 29.06.2020 për shpalljen e interesit publik për shpronësim të paluajtshmerive në funksion të ndërtimit të rrugës unazore në Lipjan.
- II. Obligohet Zyra e Kryetarit-Sektori pronëso- juridik që brenda pesë (5) ditëve të punës t'iu dërgojë Vendimin Përfundimtar personave të identifikuar në këtë Vendim.
- III. Pjesë e këtij Vendimi është akti i vlerësimit në të cilin është përcaktuar shuma e kompensimit për ata Pronar apo Zotërues të Interesit, të drejtat pronësore ose interesat e ligjshme të të cilëve janë prekur nga procesi i shpronësimit.
- IV. Nga dita e hyrjes në fuqi të këtij Vendimi, obligohet Drejtorati për Buxhet dhe Financa, që brenda afatit prej dy (2) viteve të paguaj plotësisht shumën e kompensimit të pronës së shpronësuar të përcaktuar sipas raportit të vlerësimit të Zyrës për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave të Republikës së Kosovës.
- V. Brenda dhjetë (10) ditëve të punës pas miratimit të Vendimit Përfundimtar, Zyra e Kryetarit e shpall Vendimin në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe në një gazetë me tirazh të madh në Kosovë.

VI. Kundër këtij Vendimi brenda tridhjetë (30) ditëve kalendarike pas hyrjes në fuqi të tij, kanë të drejtë të paraqesin ankesë në Gjykatën Themelore Prishtinë-dega në Lipjan çdo person i cili është Pronar ose Zotërues i Ineredit në pronën ose të drejtat pronësore të prekura nga Vendimi Përfundimtar, si dhe çdo person i interesuar i cili ka një interes të drejtpërdrejtë dhe material në pronën e paluajtshme, pavarësisht nëse është identifikuar apo jo në vendim, vetëm për kundërshtimin e shumës së kompensimit në përputhje me nenet 36 dhe 37 të Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet me Ligjin Nr.03/1-205 datë.28 Tetor 2010 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.91).

VII. Për zbatimin e këtij Vendimi obligohen: Zyra e Kryetarit-Sektorit pronëso- juridik, Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Buxhet dhe Financa, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër dhe Drejtorati për Shërbime Publike.

VIII. Ky vendim bashkë me pjesët tabelare dhe grafike të tij paraqet bazë juridike për regjistrim në librat kadastral në emër të titullarëve të rinj si dhe ndarjeve teknike të parcelave kadastrale. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, Drejtorati për gjeodezi dhe Kadastër është i obliguar të kryej veprimet procedurale dhe teknike për zbatimin e tij.

IX. Vendimi Përfundimtar hyn në fuqi ditën e publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe publikimit të tij në njërën nga gazetatat me tirazh më të madh në Kosovë.

Iu dërgohet:

- Pronarëve ose Zotëruesëve të Interedit
- Drejtorati për Urbanizëm Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit
- Drejtorati për Buxhet dhe Financa
- Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër
- Drejtorati për Shërbime Publike
- Arkivit të Komunës

KRYETARI KOMUNËS

Imri Ahmeti



Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njësisë kadastrale për shpronësim për rrugën e re në Lipjan

K.K. Lipjan					K.K. Lipjan				
Gjendja e vjetër					Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m ²	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m ²	Sipërfaqe për rrugë m ²
1	Ilir Zeqiri (Rasim)	00637-12 ZK Lipjan	Livadh i kl.1	800	Gjerëtanishmi	E re		645	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		155
2	Rruzhdi Gashi	00637-9 ZK Lipjan	Livadh i kl.1	370	Gjerëtanishmi	E re		355	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		15
3	Rruzhdi Gashi	00671-10 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	80	Gjerëtanishmi	E re		72	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8
4	Lumnije Kongjeli (Halit)	00671-11 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	670	Gjerëtanishmi	E re		611	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		59
5	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		378	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		22
6	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		379	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
7	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-3 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		379	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
8	Avni Bytyqi (Ibrahim)	02082-4 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		473	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		27
9	Isuf Bytyqi (Ibrahim)	02082-5 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		473	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		27
10	Sami Bytyqi	02082-6 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		378	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		22
11	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-7 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	300	Gjerëtanishmi	E re		282	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		18
12	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-8 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	400	Gjerëtanishmi	E re		375	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		25
13	Suzana Vehapi	00671-9 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	610	Gjerëtanishmi	E re		570	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		40
14	Fevzi Reçica (Idriz)	00672-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2471	Gjerëtanishmi	E re		2432	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		39
15	Hasim Vishesella (Jahir)	00672-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3272	Gjerëtanishmi	E re		3003	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		269

16	Fevzi Reçica (Idriz)	00672-4 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1529	Gjerëtanishmi	E re		1407	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		122
17	Sefa Bajrami (Shirë)	00674-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	590	Gjerëtanishmi	E re		242	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		348
18	Xhezair Bajrami (T)	01406-1 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1132	Gjerëtanishmi	E re		759	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		373
19	Habib Sadiku	01407-2 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1971	Gjerëtanishmi	E re		1567	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		385
20	Habib Sadiku	00440-14 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1719	Gjerëtanishmi	E re		1386	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		333
21	Mehdi Bajrami (Hafir)	00442-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4195	Gjerëtanishmi	E re		2742	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		1453
22	Tahir Bajrami (Xhemajl)	00459-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	7944	Gjerëtanishmi	E re		6597	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		1347
23	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	00671-6 ZK Lipjan	Rrugë private	73	Gjerëtanishmi	E re		-	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		73
24	Hasim Vishesella (Jahir)	00671-7 ZK Lipjan	Rrugë private	87	Gjerëtanishmi	E re		--	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		87
25	Bajram Gashi (Sabit)	00460-6 ZK Lipjan	Rrugë	680	Gjerëtanishmi	E re		--	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		680
26	Mejreme Jashanica (Osman)	00460-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		488	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		12
27	Ilfat Osmani (Ali)	00460-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	770	Gjerëtanishmi	E re		724	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		46
28	Izet Osmaj (Ali)	00460-3 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	770	Gjerëtanishmi	E re		725	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		45
29	Brahim Bytyqi	00460-4 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	600	Gjerëtanishmi	E re		566	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34
30	Tahir Bajrami	00460-5 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	710	Gjerëtanishmi	E re		631	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		79
31	Stefan Simeonoviq (Zlatibor)	00462-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	6030	Gjerëtanishmi	E Re		5276	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		754
32	Mexhid Mustafa (Jetullah)	00615-11 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4176	Gjerëtanishmi	E Re		3782	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		394
33	Brahim Bajraktari (Shaqir)	00615-12 ZK Lipjan	Arë e kl.3	2000	Gjerëtanishmi	E Re		1881	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		119
34	Visar Olluri (Hamit)	00615-10	Arë e kl.3	600	Gjerëtanishmi	E Re		563	

	Fatos Olluri	ZK Lipjan			Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		37
35	Sabri Tasholli (Sylejman)	00615-7 ZK Lipjan	Arë e kl.3	800	Gjerëtanishmi	E Re		739	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		61
36	Hysni Zogaj (Sokol)	02100-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	500	Gjerëtanishmi	E Re		485	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		15
37	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-6 ZK Lipjan	Arë e kl.3	898	Gjerëtanishmi	E Re		618	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		280
38	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-18 ZK Lipjan	Arë e kl.3	440	Gjerëtanishmi	E Re		416	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		24
39	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-17 ZK Lipjan	Arë e kl.3	440	Gjerëtanishmi	E Re		421	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		19
40	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-16 ZK Lipjan	Arë e kl.3	440	Gjerëtanishmi	E Re		433	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		7
41	Burim Mziu	02100-3 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5494	Gjerëtanishmi	E Re		5205	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		289

Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njësisë kadastrale për shpronësim për rrugën Halil Metaj në Lipjan

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m ²	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m ²	Sipërfaqe për rrugë m ²
1	Blerim Ibrahim (Rasim)	00628-6 ZK Lipjan	Arë e kl.3	59	Gjerëtanishmi	E re		--	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		59
2	Blerim Ibrahim (Rasim)	00644-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2439	Gjerëtanishmi	E re		2231	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		208
3	Blerim Ibrahim (Rasim)	00645-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1770	Gjerëtanishmi	E re		1049	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		721
4	Blerim Ibrahim (Rasim)	00643-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2289	Gjerëtanishmi	E re		2115	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		174
5	Blerim Ibrahim (Rasim)	00642-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1180	Gjerëtanishmi	E re		1143	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		37
6	Blerim Ibrahim (Rasim)	00642-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1120	Gjerëtanishmi	E re		1063	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		57
7	Blerim Ibrahim (Rasim)	00641-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2335	Gjerëtanishmi	E re		2287	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		48
8	Haxhi Sinani (Hasan)	00640-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	500	Gjerëtanishmi	E re		477	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		23
9	Trajkoviç Qedomir (Triçk)	00637-7 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1154	Gjerëtanishmi	E re		1141	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		13

10	Muhamed Krasniqi	00638-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	2381	Gjerëtanishmi	E re		2360	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
11	Jakup Bytyqi (Ahmet)	00637-5 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	1300	Gjerëtanishmi	E re		1295	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		5
12	Ramadan Bytyqi (Ahmet)	00637-1 ZK Lipjan	oborr	1000	Gjerëtanishmi	E re		973	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		27
13	Ramadan Bytyqi (Ahmet)	02189-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.1	593	Gjerëtanishmi	E re		563	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		30
14	Shaban Gashi	00464-0 ZK Lipjan	Arë e kl.3	3289	Gjerëtanishmi	E re		2939	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		350
15	Samir Pacolli (Hisen)	00467-2 ZK Lipjan	Arë e kl.3	839	Gjerëtanishmi	E re		740	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		99
16	Afrim Thaqi (Ali)	00628-5 ZK Lipjan	Arë e kl.3	88	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		88
17	Hetem Bytyqi (Baki)	00761-5 ZK Lipjan	Arë e kl.2	1499	Gjerëtanishmi	E re		1491	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8
18	Blerim Ibrahim (Rasim)	00628-4 ZK Lipjan	Arë e kl.1	73	Gjerëtanishmi	E re		34	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		39
19	Qazim Gashi (Sahit)	02121-2 ZK Lipjan	Arë e kl.2	391	Gjerëtanishmi	E re		371	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		20
20	Isni Rama (Sali)	00627-5 ZK Lipjan	Arë e kl.3	400	Gjerëtanishmi	E re		379	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21
21	Xhevdet Dubova (Ramadan)	00627-6 ZK Lipjan	Arë e kl.3	415	Gjerëtanishmi	E re		381	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34
22	Muharrem Gërxhaliu	00627-7 ZK Lipjan	Arë e kl.3	400	Gjerëtanishmi	E re		356	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		44
23	Blerim Ibrahim (Rasim)	00627-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	5274	Gjerëtanishmi	E re		4669	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		605
24	Zhivorad Radiq (Petar), Zorica Markoviq (Voislav) Fatmir Limani (Hamit)	00629-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	45	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		45
25	Blerim Ibrahim (Rasim)	00630-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	40	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		40
26	Blerim Ibrahim (Rasim)	00631-1 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	28	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		28
27	Blerim Ibrahim (Rasim)	00631-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	28	Gjerëtanishmi	E re		---	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		28
28	Jova Bogunoviq (Nikole)	00632-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	100	Gjerëtanishmi	E re		----	

					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		100
29	Jova Bogunoviq (Nikole)	00633-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	40	Gjerëtanishmi	E Re		---	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		40
30	Qedomir Trajkoviq (Trifk)	00634-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	25	Gjerëtanishmi	E Re		---	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		25
31	Mustaf Hajrullahu (Hamdi) Slavojka Kostiq	00635-0 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	95	Gjerëtanishmi	E Re		--	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		95
32	Sabri Tasholli (Sylejman)	00615-8 ZK Lipjan	Arë e kl.3	1200	Gjerëtanishmi	E Re		964	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		236
33	Banush Fazliu	00613-3 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	120	Gjerëtanishmi	E Re		---	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		120
34	Branisllav Trajkoviq (Stojana)	00613-2 ZK Lipjan	Livadh i kl.2	90	Gjerëtanishmi	E Re		--	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		90



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

PREDSIEDNIK OPŠTINE

1Br.464-37927
Dana:14.12.2020

Na osnovi stavova člana 11,13 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, Službene Novine Republike Kosova, Br. 28 dt 4 Juni 2008, člana 4, člana 11 Br.03/L-139 Ekspropriaciju nepokretne Imovine, promene i dopune obavljene sa Zakonom Br.03/1-205 dt.28 Oktobar 2010, (Službene Novine Republike Kosova Br 91,) stavove člana 83 Zakona za Opštu Administrativno Proceduri Br.05/L-031 dt 25 Maj 2016, član 40 i 41 Statuta Opštine Lipljan 1Br.110-623 dt 26.09.2008, Odluke Skupštine Opštine Lipljan 15Nr.464-26331 dana 29.06.2020 za objavljivanje javnog interesa za ekspropriaciju nekretnine u funkciju izgradnje okružnog puta u Lipljan, Predsednik Opštine Lipljan donosi:

ZAVRŠNU ODLUKU

- I. USVAJA SE ekspropriacija nepokretne imovine Katastarku Zonu Lipljan, prema listi sa ovom Odlukom, za postizanje cilja i zakonske javne koristi od projekta-ponovno planiranje trasea deo koje se naveže sa postojećim putem "Bajram Gashi", "Sadik Shala" i deo putnog segmenta "Halil Metaj" kao prva faza implementacija u Lipljan, sa usvojenom Odlukom od Skupštine Opštine Lipljan 15Nr.464-26331 dana 29.06.2020 za objavljivanje javnog interesa za ekspropriaciju nekretnine u funkciju izgradnje okružnog puta u Lipljan.
- II. Obavezuje se kancelarija Predsednika –Pravno imovinski Sektor da u roku od pet (5) radnih dana da dostavi završnu Odluku identifikovanim licima u ovoj Odluci.
- III. De ove Odluke akat procenjivanja u kojem je određen iznos kompenziranja za one vlasnike ili imalaca interesa, pravo vlasništva ili zakonskih interesa kojima je dotaknulo imanje u procesu ekspropriacije.
- IV. Od dana stupanja na snazi ove Odluke, obavezuje se Direktorat za Budžet i Financije, da u roku od dve (2) godine isplati u celini iznos kompezacije ekspropriisane imanje određene prema izveštaju procenjivanja Kancelarije Procenjivanja Nepokretne Imanja u okviru Ministarstva Financije Republike Kosova.
- V. U roku od dest (10) radnih dana nakon Usvajanja završne Odluke, Kancelarija Predsednika objavljuje Odluku u Službenom Novine Republike Kosova i u jednom novini sa najvećim tiražom na Kosovi.

VI. Protiv ove Odluke unutar trideset (30) kalendarskih dana nakon stupanja na snazi, imaju pravo da podnesu žalbu u Osnovni Sud Priština-ogranak Lipljan svako lice je vlasnik ili vlasnik interesa ili pravo vlasništvo dodatnute, kao svako zainteresovano lice ima neki direktan materialni interes u nepokretnu imovinu, nezavisno ako nije identifikovan ili ne u Odluci ,za protivljenju iznos kompenzacije u skladu sa članom 36 i 37 Zakona Br.03/L-139 za Ekspropriaciju Nepokretne Imovine sa dopunama i promenama Zakona Br.03/1-205 dt.28 Oktobar 2010 (Službene Novine Republike Kosova Br.91).

VII. Za sprovođenje ove Odluke obavezuje se kancelarija Predsednika-Pravno imovinski Sektor, Direktor Planiranja, Urbanizma i Zaštite Sredine, Direktor za Budžet i Financije, Direktor Geodezije i Katastar i Direktor javnih Usluga.

VIII. Ova Odluka zajedno sa tabelarnim i grafičkim deom predstavlja pravni osnov za upisivanje u katastarskim knjigama na ime novih vlasnika tehničke podele katastarskoih parcela. Sa stupanjem na snazi ove Odluke, Direktor za Geodeziju i Katastar je obavezan da obavlja proceduralne i tehničke postupke za njegovo sprovođenje.

IX. Završna Odluka stupa na snazi dana objavljivanja u Službene Novine Republike Kosova i objavljivanju u neku novinu sa većim tiražom.

Dostaviti:

- Vlasnicima i posedovnicima interesa
- Direktoratu Planiranja Urbanizma i zaštite Sredine
- Direktoratu za Budžet i Financije
- Direktoratu Geodezije i Katastra
- Direktoratu Javnih Usluga
- Arhivi Opštine

PREDSEDNIK OPŠTINE

Imri Ahmeti



Detaljni opis katastarski parcela prema certifikate-katastarske jedinice za eksproprijaciju za novi put u Lipljan.

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re				
Nr.	Vlasnik	Kadastralna Parcela	Kultura-klasa	Površina m ²	Vlasnik	Kadastralna Parcela	Kultura-klasa	Ostatak Površine m ²	Površina za Put m ²
1	Ilir Zeqiri (Rasim)	00637-12 ZK Lipjan	Livada 1 klase	800	Dosadašnji	Novo		645	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		155
2	Rruzhdhi Gashi	00637-9 ZK Lipjan	Livada 1 klase	370	Dosadašnji	Novo		355	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		15
3	Rruzhdhi Gashi	00671-10 ZK Lipjan	Livada 2 klase	80	Dosadašnji	Novo		72	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		8
4	Lumnije Kongjeli (Halit)	00671-11 ZK Lipjan	Livada 2 klase	670	Dosadašnji	Novo		611	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		59
5	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-1 ZK Lipjan	Livada 2 klase	400	Dosadašnji	Novo		378	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		22
6	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	400	Dosadašnji	Novo		379	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		21
7	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-3 ZK Lipjan	Livada 2 klase	400	Dosadašnji	Novo		379	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		21
8	Avni Bytyqi (Ibrahim)	02082-4 ZK Lipjan	Livada 2 klase	500	Dosadašnji	Novo		473	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		27
9	Isuf Bytyqi (Ibrahim)	02082-5 ZK Lipjan	Livada 2 klase	500	Dosadašnji	Novo		473	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		27
10	Sami Bytyqi	02082-6 ZK Lipjan	Livada 2 klase	400	Dosadašnji	Novo		378	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		22
11	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-7 ZK Lipjan	Livada 2 klase	300	Dosadašnji	Novo		282	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		18
12	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	02082-8 ZK Lipjan	Livada 2 klase	400	Dosadašnji	Novo		375	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		25
13	Suzana Vehapi	00671-9 ZK Lipjan	Livada 2 klase	610	Dosadašnji	Novo		570	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		40
14	Fevzi Reçica (Idriz)	00672-2 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	2471	Dosadašnji	E re		2432	
					Opština Lipljan	KK Lipjan	Lokalni Put		39
15	Hasim Vishesella (Jahir)	00672-3 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	3272	Dosadašnji	Novo		3003	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		269
16	Fevzi Reçica (Idriz)	00672-4 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	1529	Dosadašnji	Novo		1407	
					Opština	S.O. Lipljan	Lokalni		122

					Lipljan		Put		
17	Sefa Bajrami (Shirë)	00674-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	590	Dosadašnji	Novo		242	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		348
18	Xhezair Bajrami (T)	01406-1 ZK Lipjan	Njiva 2 klase	1132	Dosadašnji	Novo		759	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		373
19	Habib Sadiku	01407-2 ZK Lipjan	Njiva 2 klase	1971	Dosadašnji	Novo		1567	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		385
20	Habib Sadiku	00440-14 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1719	Dosadašnji	Novo		1386	
					S.O. Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		333
21	Mehdi Bajrami (Hafir)	00442-1 ZK Lipjan	Arë e kl.3	4195	Dosadašnji	Novo		2742	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		1453
22	Tahir Bajrami (Xhemajl)	00459-0 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	7944	Dosadašnji	Novo		6597	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		1347
23	Ramiz Bytyqi (Ibrahim)	00671-6 ZK Lipjan	Put	73		Novo		-	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Kultura- klasa		73
24	Hasim Vishesella (Jahir)	00671-7 ZK Lipjan	Put	87	Opština Lipljan	Novo		--	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		87
25	Bajram Gashi (Sabit)	00460-6 ZK Lipjan	Put	680	Opština Lipljan	Novo		----	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		680
26	Mejreme Jashanica (Osman)	00460-1 ZK Lipjan	Livada 2 klase	500	Opština Lipljan	Novo		488	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		12
27	Ilfat Osmani (Ali)	00460-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	770	Opština Lipljan	Novo		724	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		46
28	Izet Osmaj (Ali)	00460-3 ZK Lipjan	Livada 2 klase	770	Opština Lipljan	Novo		725	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		45
29	Brahim Bytyqi	00460-4 ZK Lipjan	Livada 2 klase	600	Opština Lipljan	Novo		566	
					Dosadašnjii	S.O. Lipljan	Lokalni Put		34
30	Tahir Bajrami	00460-5 ZK Lipjan	Livada 2 klase	710	Opština Lipljan	Novo		631	
					Dosadašnjiii	S.O. Lipljan	Lokalni Put		79
31	Stefan Simeonoviq (Zlatibor)	00462-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	6030	Opština Lipljan	Novo		5276	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		754
32	Mexhid Mustafa (Jetullah)	00615-11 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	4176	Opština Lipljan	Novo		3782	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		394

33	Braim Bajraktari (Shaqir)	00615-12 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	2000	Opština Lipljan	Novo		1881	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		119
34	Visar Olluri (Hamit) Fatos Olluri	00615-10 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	600	Opština Lipljan	Novo		563	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		37
35	Sabri Tasholli (Sylejman)	00615-7 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	800	Opština Lipljan	Novo		739	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		61
36	Hysni Zogaj (Sokol)	02100-8 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	500	Opština Lipljan	Novo		485	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		15
37	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-6 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	898	Opština Lipljan	Novo		618	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		280
38	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-18 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	440	Opština Lipljan	Novo		416	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		24
39	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-17 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	440	Opština Lipljan	Novo		421	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		19
40	Fidaim Fazlija (Xhezahir)	02100-16 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	440	Opština Lipljan	Novo		433	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		7
41	Burim Mziu	02100-3 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	5494	Opština Lipljan	Novo		5205	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		289

Detalni opis katastarskih parcela prema Certificatima- kadastrske Jedinice za ekspropriaciju za novi put Halil Metaj u Lipljan

K.K. Lipjan Gjendja e vjetër					K.K. Lipjan Gjendja e re				
Nr.	Vlasnik	Kadastralna Parcela	Kultura- klasa	Površina m ²	Vlasnik	Kadastralna Parcela	Kultura- klasa	Ostatak Površine m ²	Površina za Put m ²
1	Blerim Ibrahim (Rasim)	00637-12 ZK Lipjan	Livada 1 klase	59	Dosadašnji	Novo		--	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		59
2	Blerim Ibrahim (Rasim)	00637-9 ZK Lipjan	Livada 1 klase	2439	Dosadašnji	Novo		2231	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		208
3	Blerim Ibrahim (Rasim)	00671-10 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1770	Dosadašnji	Novo		1049	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		721
4	Blerim Ibrahim (Rasim)	00671-11 ZK Lipjan	Livada 2 klase	2289	Dosadašnji	Novo		2115	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		174
5	Blerim Ibrahim (Rasim)	02082-1 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1180	Dosadašnji	Novo		1143	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		37

6	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	02082-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1120	Dosadašnji	Novo		1063	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		57
7	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	02082-3 ZK Lipjan	Livada 2 klase	2335	Dosadašnji	Novo		2287	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		48
8	Haxhi Sinani (Hasan)	02082-4 ZK Lipjan	Livada 2 klase	500	Dosadašnji	Novo		477	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		23
9	Trajkoviq Qedomir (Trifk)	02082-5 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1154	Dosadašnji	Novo		1141	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		13
10	Muhamed Krasniqi	02082-6 ZK Lipjan	Livada 2 klase	2381	Dosadašnji	Novo		2360	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		21
11	Jakup Bytyqi	02082-7 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1300	Dosadašnji	Novo		1295	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		5
12	Ramadan Bytyqi (Ahmet)	02082-8 ZK Lipjan	Livada 2 klase	1000	Dosadašnji	Novo		973	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		27
13	Ramadan Bytyqi (Ahmet)	00671-9 ZK Lipjan		593	Dosadašnji	Novo		563	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		30
14	Shaban Gashi	00672-4 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	3289	Dosadašnji	Novo		2939	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		350
15	Samir Pacolli (Hisen)	00674-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	839	Dosadašnji	Novo		740	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		99
16	Afrim Thaqi	01406-1 ZK Lipjan	Njiva 2 klase	88	Dosadašnji	Novo		---	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		88
17	Hetem Bytyqi	01407-2 ZK Lipjan	Njiva 2 klase	1499	Dosadašnji	Novo		1491	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		8
18	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00440-14 ZK Lipjan	Livada 2 klase	73	Dosadašnji	Novo		34	
					S.O. Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		39
19	Qazim Gashi (Sahit)	00442-1 ZK Lipjan		391	Dosadašnji	Novo		371	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		20
20	Isni Rama (Sali)	00459-0 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	400	Dosadašnji	Novo		379	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		21
21	Xhevdet Dubova (Ramadan)	00671-6 ZK Lipjan	Put	415	Dosadašnji	Novo		381	
					S.O. Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		34
22	Muharrem Gërxfhalu	00671-7 ZK Lipjan		400	Opština Lipljan	Novo		356	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		44
23	Blerim Ibrahimimi (Rasim)	00460-6 ZK Lipjan		5274	Opština Lipljan	Novo		4669	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni		605

							Put		
24	Zhivorad Radiq (Petar) Zorica Markoviq (Voislav) Fatmir Limani (Hamit)	00460-1 ZK Lipjan	Livada 2 klase	45	Opština Lipljan	Novo		---	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		45
25	Blerim Ibrahimii (Rasim)	00460-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	40	Opština Lipljan	Novo		---	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		40
26	Blerim Ibrahimii (Rasim)	00460-3 ZK Lipjan	Livada 2 klase	28	Opština Lipljan	Novo		---	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		28
27	Blerim Ibrahimii (Rasim)	00460-4 ZK Lipjan	Livada 2 klase	28	Opština Lipljan	Novo		---	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		28
28	Jova Babonoviq (Nikole)	00460-5 ZK Lipjan	Livada 2 klase	100	Opština Lipljan	Novo		----	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		100
29	Jova Babonoviq (Nikole)	00462-2 ZK Lipjan	Livada 2 klase	40	Opština Lipljan	Novo		---	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		40
30	Qedomir Trajkoviq (Trifk)	00615-11 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	25	Opština Lipljan	Novo		---	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		25
31	Mustaf Hajrullahu (Hamdi) Slavojka Kostiq	00615-12 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	95	Opština Lipljan	Novo		--	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		95
32	Sabri Tasholli (Sylejman)	00615-10 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	1200	Opština Lipljan	Novo		964	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		236
33	Banush Fazliu	00615-7 ZK Lipjan	Livada 2 klase	120	Opština Lipljan	Novo		--	
					Dosadašnji	S.O. Lipljan	Lokalni Put		120
34	Branislav Trajkoviq (Stojana)	00615-8 ZK Lipjan	Njiva 3 klase	90	Opština Lipljan	novo		--	
					Dosadašnji	s.o.Lipljan	Lokalni Put		90