



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E LIPJANIT
MUNICIPALITY OF LIPJAN
SKUPŠTINA LIPLJAN

DREJTORATI PËR PLANIFIKIM, URBANIZËM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT

Datë:	05.08.2020
Referencë:	ZR
Për:	Imri Ahmeti- Kryetar i Komunës
Kopje:	Fauz Xhemajli – Nënkyetar i Komunës Lulzim Qerimi – Nënkyetar i Komunës
Nga:	Emina Rexhiq – Drejtoreshë e DPUMM
Lënda:	RAPORT

Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit, bazuar në detyrat dhe obligimet gjatë procesit të punës dhe aktivitetet e përgjithme të zhvilluara në kuadër të Drejtoratit prezenton:

**RAPORTI I PUNËS
PËR PERIUDHËN RAPORTUESE
01.07.2020-31.07.2020**

PËRMBLEDHJE E PËRGJITHSHME E RAPORTIMIT

Gjatë periudhës raportuese DPUMM ka zhvilluar aktivitetet si:

- Prezentim i draft Hartes Zonale të Komunës dhe Vendimi për vënie në shqyrtim publik – Vendim i miratuar në Kuvendin e Komunës.
- Gjithashtu është prezentuar Vendimi për parcelën kadastrale P-71409044-01745-0 për trajtim gjatë procesit të shqyrtimit publik të HZK.
- Pyetësor i plotësuar për OJQ SHPRK – vendbanimi Janjevë komuniteti rom të dhënat e përgjithshme të pronës dhe dokumenteve planore.
- Pyetësor për Obligimet e Komunës nga Agjenda Evropiane.
- Pyetësor për OSBE - Vlerësimi i kërkesave profesionale të grave në qeveri .
- Pyetësor për çështje mjedisore nga INDEP.
- Pyetësor për procesin e legalizimit nga MEA.
- Pjesëmarrja në menaxhim të projektit të riparimit të kulmit të objektit të qerdhës në Lipjan të cilat janë në fazë implementuese.
- Projektet komunale – konsultime me Drejtoratet relevante rreth hartimit dhe implementimit .

Gjatë muajit korrik DPUMM ka pranuar gjithsej 59 kërkesa/lënde, si dhe lëndet e bartura nga periudha paraprake 51 lende që rezultojnë në gjithsej në procedurë shqyrtimi 110 lëndë DPUMM gjatë këtij muaji ka realizuar të hyra, që ndërlidhen me procesin e Lejeve në vlerë prej 51,904.6€.

Nga këto të dhëna nga të gjitha kërkesat e pranuar dhe kërkesat e bartura gjatë kësaj periudhe janë shqyrtuar gjithsej 51 kërkesa, prej tyre të miratuara 42 kërkesa, të refuzuara 6 kërkesa, të bartura në sektorë tjerë 1 kërkesë .

Në procedurë të shqyrtimit janë gjithsej 61 lëndë.

26Leje legalizimi

14Kushte ndertimore

11..... Leje ndërtimi

0.....Leje rrënimi

2Certifikatë përdorimi

8Kërkesa tjera

Projektet komunale , të cilat janë planifikuar të implementohen për vitin 2020 ,procesi i hartimit si vijon:

Nr.	Titulli i projektit	Statusi
1	Ndërtimi i hapësirës teknike në IP në Lipjan	Në proces
2	Asfaltimi i rrugës Gllanice- Torine	Në proces
3	Asfaltimi i rrugëve Vrelle e Gadimes(Rruga Gjakova)	Në proces
4	Asfaltimi i rrugëve Marevc- Gllavice(Maja e Gerbeshit, Adem Gllavica)	Në proces
5	Rehabilitimi i rrjetit të Ujesjellsit në Krojmir	-//-
6	Ndërtimi i poligonit sportiv në fshatin Dobraje e Madhe dhe Magure – Faza II	-//-
7	Ndërtimi i shkollës fillore në Lipjan	Projekti i dorëzuar
8	Ndërtimi i Anexit – Shtëpia e komunitetit në Lipjan	Në proces
9	Renovimi i QMF Janjevë	-//-
10	Renovimi dhe instalimi i ngrohjeve në QMF dhe AMF	-//-
11	Renovimi dhe Instalimi i nxenmjeve në AMF në Dobrajë të madhe	-//-
12	Renovimi i AMF në Babush	-//-
13	Ndërtimi i IP në Gadime	-//-
14	Zgjerimi dhe Instalimi i kamerave në IEA	-//-
15	Rruga unazore në Lipjan	Në proces

STATISTIKAT

Pranimi dhe Shqyrtimi i kërkesave të parashtruara nga palët

Nr.	Llojet e kërkesave	Nr i kërkesave te pranuar gjatë muajit korrik	Nr. I kërkesave nga periudha e kaluar	Të Pezulluara	Miratuara	Refuzuara	Të bartura në sektor tjera	Në procedurë
1	Kushte ndërtimore	12	7	-	3	2	-	14
2	Leje ndërtimi	10	8	-	4	3	-	11
3	Leje rrënimi	-	1	-	1	-	-	-
4	Certifikatë perdorimi	-	2	-	-	-	-	2
5	Certifikate legalizimi	8	24	-	6	-	-	26
5	Kërkesa të tjera	29	9	-	28	1	1	8
	Gjithsejt	59	51		42	6	1	61

DISKUTIME PUBLIKE

Gjatë periudhës raportuese DPUMM nuk ka zhvilluar ndonjë diskutim publik.

SFIDAT

Procesi i legalizimit, numer i vogel i kerkesave dhe përfundimi i afatit për aplikim, Projektet komunale procesi i hartimit te tyre , numer i vogel i aplikimeve per Certifikatë Përdorimi.

Kerkesat e reja për Kushte ndertimore – procesi i shqyrtimit publik te HZK.

Rekomandime

Formimi i Komisionit për trajtimin e ndërtimeve pa leje për ndertimet e Kategorisë së II-të.

Hartimi i Planit te Veprimit për procesin e shqyrtimit publik të HZK.

- **Marrja e Vendimit për kushtet te trajtimit te kerkesave të reja për Kushte ndërtimore duke iu referuar Vendimit të Kuvendit te Komunës me datë 30.07.2020 për vënie në shqyrtim publik të hartës Zonale të Komunës , rekomandojmë që të pezullohen të gjitha kërkesat e reja me theks te veqant ndërtimet e kategorisë së II –të si dhe ndërtimet në zonat e reja te cilat kane ndikim ne zonat e planifikuara me HZK.**
- **Vendimi të hartohet në bashkëpunim me Zyren e Kryetarit të Komunës – Sektori për përfaqësim dhe çështje ligjore .**