



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Na osnovu člana 12, 17 člana 18.1 slovo (a) Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040 dt. 4 juna 2008, član 4, 7 i 8 Zakona Br.03/L-139 za Eksprijaciju Nepokretne Imovinu, sa promenama i dopunama obavlja sa Zakonom Br.03/L-205 dt. 28 oktobar 2010, člana 9, 17, 20 Statuta Opštine Lipjana 1Br.110-623 dt.26.09.2008, Skupština Opština na održanoj sednici dana 29.06.2020, nakon razmatranja Predlog Odluke Predsednika Opštine usvojio :

**ODLUKA
ZA OBJAVLJIVANJE JAVNOG INTERESA ZA EKSPRIJACIJU NEKRETNINE U
FUNKSIJU IZGRADNJE OKRUŽNOG PUTA U LIPLJAN**

I. Namera ove Odluke je početak procesa i implementacije okružnog puta istočni deo grada, da preme ekonomski mogućnostima i koristeći postojećeg kapaciteta dostiže do poboljšanje stanja komunikacije za planirani period i u jedno da se postave kriterijumi za daljni razvoj.

Sprovođenje dokumentacije planiranja-putna infrastruktura sa postojećem stanjem koja proističe u saglasnost sa ponovnom planiranju zona koje se utiče od implementacije planova za što racionalno korišćenje i u opšte interesu. Sa ovom Odlukom:

USVAJA SE predlog za objavljivanje javnog interesa za eksprijaciju nekretnina vlasnika i posedioca interesa koji se utiče od pretekata planiranog trasea prema RUP planirani segment u funkciji okružnog puta koji povezuje postojeći put "Bajram Gashi", "Sadik Shala", deo segmenta "Halil Meta" kao prva faza implementacije.

II. Obavezuje se Direktorat Geodezije i Katastarske službe da od dana usvajanja ove Odluke zabrani obavljanje transakcija-prenos podele kao i stavljanje pod ipotekom, odnosno sa nepokretnosti imovinom koja su objekat esproprijacije.

III. Obavezuje se Direktorat za Planiranje, Urbanizam i Zaštite Sredine da obustavi procedure koje su vezane sa građevinskim dozvolima, legalizacije za imovine i zone koje su deo ove Odluke, da obavlja procedure oko sastavljanja građevinskih dokumenata za projektiranje puta prema ovoj Odluci, da usaglašava određene uslove u ovoj Odluci sa dokumentima Prostornog Planiranja-Opštinska Zonalska Mapa.

IV. Vrednost nadoknade imovine određuje se iz Kancelarije za Procenivanje Nepokretne Imovine u okviru Ministarstva Finansije Republike Kosova u skladu sa Zakonom Br.03/L-139 za eksprijaciju nepokretne imovine za dopunama i promenama obavljene sa Zakonom br.03/L-205 dt. 28 oktobar 2010 i Administrativnog Upustva Br.02/2015 za

usvajanje metoda i tehnički kriterijumi za procenivanje za računanje iznosa kompezacije za nepokretnu imovinu koja se ekproprijše i oštete koje su uzroci ekproprijacije.

V.Obavezuje se Kancelarija Predsednika-Pravno Imovinski Sektor,nakon stupanje na snazi ove Odluke da obavlja procedure ekproprijacije u skladu sa dispozicijama Zakona Br.03/L-139 za ekproprijaciju nepokretne imovinu sa promenama i dopunama obavlje sa Zakonom Br.03/L-205 dt. 28 oktobar 2010.

VI.Za sprovođenje ove Odluke obavezuje se: Kancelarija Predsednika-Pravno Imovinski Sektor Direktor za Planiranje,Urbanizam i Zaštitu Sredine, Direktor za Budžet i Financije,Direktor za Geodezije i Ktastar i Direktor Javnog Usluga.

VII.Ova Odluka stupa na snagu 7 nakon objavljivanja na elektronskom sajtu Opštine.

15 Br. 464-26331

Lipljan, 29.06.2020

SKUPŠTINA OPŠTINE LIPLJAN

Predsedavajući Skupštine

Daut Azemi

