



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

DATE/A	05.06.2020
REFERENC-Ë :	
PËR/ZA/TO:	Imri Ahmeti- Kryetar i Komunes së Lipjanit
CC:	Fauz Xhemajli- Nënkyetar i Komunës së Lipjanit Lulzim Qerimi-Nënkyetar i Komunës së Lipjanit
NGA/OD/FROM:	Latif Ramadani- Drejtor i Drejtoratit për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/ SUBJECT:	Raport mujor 01-31.05.2020

PËRMBLEDHJE E PËRGJITHSHME E RAPORTIMIT

Ky raport përfshinë të dhënat mujore nga sektorët e Drejtoratit për Buxhet dhe Financa si:

- Sektori i Buxhetit dhe Financave duke përfshirë edhe të dhënat nga Regjistrimi i Pasurisë Komunale dhe Arka,
- Sektori i Thesarit dhe
- Sektori i Tatimit në Pronë.

PUNËT DHE AKTIVITETET E REALIZUARA (IMPLEMENTUARA) GJATË PERIUDHËS RAPORTUESE

Sektori për Buxhet dhe Financa

Në përputhje me legjislacionin në fuqi, në Sektorin e Buxhetit dhe Financave gjatë këtij muaji është bërë:

- Alokimi i mjeteve,
- Zotimi i mjeteve,
- Regjistrimi i të hyrave në SIMFK, kërkesen për alokimin e të hyrave, barazimin me Thesar-MF, barazimin e të hyrave me drejtorate,
- Evidentimi dhe regjistrimi i pasurisë komunale,
- Inkasimi dhe raportimi nga arka.

Sektori i Thesarit

Synim dhe objektiv parësor i Sektorit të Thesarit është kyerja dhe procesimi i lëndëve në kohë dhe në harmoni me dispozitat ligjore në fuqi si dhe përshkrimi i procedurave:

- Për aprovim të shpenzimeve në sistemin e SIMFK ;
- Qertifikimin e lëndëve të të gjitha drejtorive;
- Evidentimin dhe regjistrimin e shpenzimeve sipas fondeve, programeve, kodeve dhe kategorive ekonomike;
- Arkivimi i lëndëve.

SEKTORI I TATIMIT NË PRONË

Në përputhje me Ligjin e tatimit në Pronën e Paluejtshme dhe akteve nënligjore, Rregulloren komunale për caktimin e Shkallës Tatimore - Sektori i Tatimit në Pronë:

- Bën evidentimin,klasifikimin dhe vleresimin e pronës së paluejtshme;
- Regjistrimin e pronave të reja;
- Futjen e të dhenave në sistemin e tatimit në pronë;
- Modifikimin e pronave të regjistruara të tatimpaguesve;
- Shqyrtimin e kërkesave të tatimpaguesve;
- Shqyrtimi i lëndëve sipas ankesave dhe dalje në teren sipas këtyre ankesave;
- Lëshon qertifikatë-vertetim për kryerjen e obligimeve të tatimit në pronë sipas kërkesës së tatimpaguesve (qertifikata të ndryshme);
- Regjistrimi i kontratave të shitëblerjes në programin e tatimit në pronë;
- Marrëveshje me tatimpagues për kryeje të obligimit në tatim në pronë;
- Shtypja e faturave për nevojat e tatimpagueseve nga zyra e tatimit në pronë;
- Te hyrat e realizuara në tatimin në pronë.

STATISTIKAT

1. SEKTORI PËR BUXHET DHE FINANCA

Gjatë kesaj periudhe duke u bazuar në LMFPP Nr.03/L -048 Ministri për Financa gjatë muajit Maj ka nxjerrë qarkoren buxhetore dhe u ka derguar Organizateve Buxhetore udhëzimet e para për hartimin e buxhetit dhe kufijtë fillestar buxhetor për vitin 2021 dhe vlersimet për vitet 2022-2023.

Burimet e Financimit për vitin 2021-2023

FONDI BURIMOR	2021	2022	2023
Granti i Pergjithshëm	5,973,315.00	6,339,343.00	6,738,790.00
Granti specifik i Arsimit	6,916,540.00	7,563,566.00	7,595,510.00
Granti specifik i Shendetësisë	1,996,362.00	3,078,960.00	3,103,400.00
Të hyrat vetanake	175,000.00	175,000.00	175,000.00
Sherbimet Rezidenciale	2,080,919.00	2,151,313.00	2,189,292.00
Gjithësejt:	17,142,136.00	19,308,182.00	19,801,992.00

Alokimi i mjeteve

Gjatë kesaj periudhe është bërë alokimi i të hyrave të bartura nga viti 2019 në vitin 2020 në shumë prej 980,932.30€ prej tyre mallra dhe sherbime 125,577.69€, shpenzime komunale 24,542.55€,subvencione dhe transfere 18,024.50€ si dhe pasuri jofinanciare (investime kapitale) 812,787.56€.

Zotimet e mjeteve

Gjatë kesaj periudhe janë zotuar gjithësejt 76 lëndë në shumë prej 1,607,310.09€, prej tyre mallra dhe sherbime 24 në shumë prej 19,437.57€ lëndë, komunali 3 në shumë prej 8,986.66€ lëndë ,subvencione 8 lëndë në vlerë prej 14,000.00€ dhe kapitale 41 lëndë 1,564,885.86€ si dhe urdherblerje 68 copë .

Të hyrat vetanake gjatë këti muaji kanë qenë 46,094.75 €

Planifikimi dhe realizimi i të hyrave vetanake 2020

Kodet Ekonomike	Planifikimi 2020	Realizimi 2020	indeksi	%
16303 - ADMINISTRATA-LIPJAN				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	50,000.00	11,050.00	22.10	-77.90
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	1,400.00	369.00	26.36	-73.64
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	1,300.00	202.00	15.54	-84.46
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	5,300.00	1,104.00	20.83	-79.17
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	8,000.00	2,890.00	36.13	-63.88
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALL	10,000.00	178.75	1.79	-98.21
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	2,000.00	400.00	20.00	-80.00
50107 - GJOBAT TJERA	5,000.00	1,300.00	26.00	-74.00
16715 - PROKURIMI				
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	1,500.00	450.00	30.00	-70.00
17503 - BUXHETIMI-LIPJAN				
50002 - TAX RRUGORE	100,000.00	27,500.00	27.50	-72.50
40110 - TATIMI NË PRONË	966,897.00	132,430.75	13.70	-86.30
- TATIMI NE TOKE	74,490.00	0.00	0.00	-100.00
48003 - PLANIF.ZHV.EKONOM-LIPJAN		0.00		
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	1,000.00	0.00	0.00	-100.00
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	50,000.00	3,259.78	6.52	-93.48
16605 - INSPEKSIONI-LIPJAN				
50104 - GJOBAT MANDTORE	3,500.00	1,070.00	30.57	-69.43
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	6,000.00	525.00	8.75	-91.25
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-LIPJAN				
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	40,000.00	8,951.00	22.38	-77.62
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	50,000.00	9,304.00	18.61	-81.39
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	40,000.00	4,826.00	12.07	-87.94
66320 - PLANIF.URBAN.INSPEKC.-LIPJAN				
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	219,032.00	69,596.55	31.77	-68.23
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	80,000.00	6,103.00	7.63	-92.37
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	40,000.00	5,597.81	13.99	-86.01
50045 -TAX PER LEJE MJEDISORE	30,000.00	5,558.30	18.53	-81.47
20010- TAX PER DEMOLIM (rrenimi I objektev)	2,000.00	0.00	0.00	-100.00
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE				
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	16,000.00	630.00	3.94	-96.06
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	53,000.00	8,580.00	16.19	-83.81
50103- LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE	2,000.00	0.00	0.00	-100.00
50019- TAX TJERA ADMINISTRATIVE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50029- TAX PER USHTRIMIN E	7,000.00	1,320.00	18.86	-81.14

VEPRIMTARIS				
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-LIPJAN				
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	500.00	102.00	20.40	-79.60
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT I:	1,866,919.00	303,297.94	16.25	-83.75
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDHJA-LIPJAN	45,000.00	10,898.50	24.22	-75.78
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	48,000.00	13,033.50	27.15	-72.85
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	10,000.00	7,491.61	74.92	-25.08
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50409- SHKOLLA E MESME ULPIANA	500.00	19.00	3.80	-96.20
GJITHESEJT II:	1,970,919.00	334,740.55	16.98	-83.02
GJOBAT E TRAFIKUT	94,800.00	48,470.00	51.13	-48.87
GJOBAT E GJYKATES	14,000.00	5,020.00	35.86	-64.14
AGJENCIONI I PYJEVE	1,200.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT III:	2,080,919.00	388,230.55	18.66	-81.34
DONACIONET		402,741.85		
GJITHESEJT IV:	774,194.65	790,972.40	102.17	2.17

Krahasimi të hyrave vetanake 2019-2020

Kodet Ekonomike	Realizimi 2019	Realizimi 2020	indeksi	%
16303 - ADMINISTRATA-LIPJAN				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	23,167.00	11,050.00	47.70	-52.30
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	826.00	369.00	44.67	-55.33
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	605.00	202.00	33.39	-66.61
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	2,036.00	1,104.00	54.22	-45.78
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	4,000.00	2,890.00	72.25	-27.75
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	0.00	178.75		
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	793.00	400.00	50.44	-49.56
50107 - GJOBAT TJERA	0.00	1,300.00		
16715 - PROKURIMI		0.00		
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	750.00	450.00	60.00	-40.00
17503 - BUXHETIMI-LIPJAN		0.00		
50002 - TAX RRUGORE	45,280.00	27,500.00	60.73	-39.27
40110 - TATIMI NË PRONË	343,184.08	132,430.75	38.59	-61.41
- TATIMI NE TOKE	0.00	0.00	0.00	0.00
48003 - PLANIF.ZHV.EKONOM-LIPJAN		0.00		
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	0.00	0.00		
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	13,709.63	3,259.78	23.78	-76.22

16605 - INSPEKSIONI-LIPJAN		0.00		
50104 - GJOBAT MANDTORE	370.00	1,070.00	289.19	189.19
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	1,425.00	525.00	36.84	-63.16
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-LIPJAN		0.00		
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	17,305.00	8,951.00	51.72	-48.28
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	16,937.00	9,304.00	54.93	-45.07
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	9,276.50	4,826.00	52.02	-47.98
66320 - PLANIF.URBAN.INSPEKC.-LIPJAN		0.00		
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	100,771.95	69,596.55	69.06	-30.94
50013 - TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	12,172.00	6,103.00	50.14	-49.86
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	0.00	5,597.81		
50045 - TAX PER LEJE MJEDISORE	10,323.71	5,558.30	53.84	-46.16
20010 - TAX PER DEMOLIM (rrenimi I objektev)	0.00	0.00		
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE		0.00		
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	10,547.98	630.00	5.97	-94.03
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	22,859.45	8,580.00	37.53	-62.47
50103- LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE	467.75	0.00	0.00	-100.00
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	0.00	0.00		
50029- TAX PER USHTRIMIN E VEPRIMTARIS	0.00	1,320.00		
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-LIPJAN		0.00		
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	161.50	102.00	63.16	-36.84
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	0.00	0.00		
GJITHESEJT I:	636,968.65	303,297.94	47.62	-52.38
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDHJA-LIPJAN	16,387.50	10,898.50	66.50	-33.50
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	18,209.50	13,033.50	71.58	-28.42
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	5,601.00	7,491.61	133.75	33.75
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	0.00	0.00		
50409- SHKOLLA E MESME ULIPIANA	45.00	19.00	42.22	-57.78
GJITHESEJT II:	677,214.65	334,740.55	49.43	-50.57
GJOBAT E TRAFIKUT	90,370.00	48,470.00	53.64	-46.36
GJOBAT E GJYKATES	6,610.00	5,020.00	75.95	-24.05
AGJENCIONI I PYJEVE	0.00	0.00		
GJITHESEJT III:	774,194.65	388,230.55	50.15	-49.85
DONACIONET	0.00	402,741.85		
GJITHESEJT IV:	774,194.65	790,972.40	102.17	2.17

Regjistrimi i pronës komunale

Regjistrimin e Pasurisë jo kapitale (inventar) në E-pasuri dhe Excel.
Regjistrimi i pasurisë Kapitale në Vijim në Simfk, Excel.

2. SEKTORI I THESARIT

Përmes këtij raporti ju njoftoj me ecurin e Shpenzimeve për periudhën 01–31 Maj 2020, në kategoritë ekonomike: Mallra dhe Shërbime, Komunal, Subvencione e Transfere si dhe Investime Kapitale

Gjatë kësaj periudhe kohore në Sektorin e Thesarit janë pranuar dhe janë kryer gjithsejt: 336 lëndë në shumë prej 275,732.48 €, të gjitha këto lëndë janë bërë shpenzim, janë çertifikuar, aprovuar në SIMFK pastaj janë regjistruar dhe i janë dorëzuar zyrtarit të arhives për arhivim.

Ecuria e Shpenzimeve në bazë të kategorive ekonomike, duke përjashtuar kategorinë ekonomike të pagave dhe medijëve pasi që këto lëndë procesohen në Ministrinë e Financave, duket kështu:

• Mallra dhe Shërbime	117 lëndë në vlerë	128,411.52 €	46.37%
• Subvencione dhe transfere	56 lëndë në vlerë	38,849.44 €	3.21%
• Kapitale	5 lëndë në vlerë	85,098.00 €	44.90%
Totali i shpenzimeve		336 lëndë në vlerë	275,732.48 €.

3. SEKTORI I TATIMIT NË PRONË

Gjatë kësaj periudhe në Zyrën e Tatimit në Pronë janë kryer këto punë :

- Kërkesa të qytetarëve të cilët kanë tërhequr fatura për kryerjen e shërbimeve në Komunë apo i kanë tërhequr faturat për pagesë janë 1250.
- Çertifikata të lëshuara me qëllim të regjistrimit të vetura janë lëshuar 555.
- Çertifikata me qëllim të kryerjes së së ndonjë shërbimi në kadastër dhe për humbje të nënshtetësisë 111.
- Marrëveshje me këste 5, objekte të regjistruara në teren-të reja 11, objekte të verifikuara të cilat nuk kanë pasur ndryshim 31, ankesa të tatimpaguesëve 3 si dhe 10 kërkesa të tatimpaguesve me qëllim të regjistrimit të pronave të reja dhe me qëllim të verifikimeve për shkak modifikimeve.

TAKIME TJERA

Spektori i Buxhetit dhe Financave, Spektori i Thesarit si dhe Spektori i Tatimit në Pronë kanë takime në vazhdimsi me zyrtarët komunal të drejtorive, takime me zyrtarë të institucioneve tjera (niveli qëndror), rreth raportimeve, planifikimit dhe ekzekutimit të buxhetit si dhe konsulta tjera, qasje në dokumente zyrtare nga OJQ e ndryshme dhe qytetarë etj.

Po ashtu Spektori i Tatimit në Pronë në zyrën e shërbimeve me qytetarë ofron shërbime për tatimpagues sipas kërkesave të tyre dhe konsulta gjatë gjithë orarit të punës

SFIDAT

Në këtë periudhë, gjatë gjithë muajit Maj, sfida ka qenë si në gjithë vendin dhe tërë globin , ballafaqimi me pandeminë Covid -19, kemi punuar me staf të reduktuar sipas Udhëzimeve dhe rekomandimeve të Qeverisë dhe IKSH.

