



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në bazë të neneve 11, 12 par.12.2 shkronja c), 16 dhe 17 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr.28 e datës 4 qershor 2008, neneve 8, 12 deri në 16 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049, Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 27 e datës 03.06.2008 neneve 9 dhe 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit 1Nr.110-623 të datës 26.09.2008 si dhe në Kërkesën e Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Komunës së Lipjanit Nr.43-1200/2 të datës 13.12.2019, Kuvendi i Komunës së Lipjanit në mbledhjen e mbajtur me 20. 12. 2019, pas shqyrtimit të propozim Rregullores të Kryetarit të Komunës miratoi këtë:

RREGULLORE PËR TAKSAT KOMUNALE

I. DISPOZITAT E PËRGJITHËSHME

Neni 1 Qëllimi

Qëllimi i miratimit të Rregullores për taksat komunale (në vazhdim të tekstit: Rregullore) është që Komuna të krijoj burime të hyrave vetanake buxhetore në pajtim me dispozitat e Ligjit mbi Financat e Pushtetit Lokal.

Neni 2 Objekti i rregullimit

Me këtë Rregullore përcaktohen taksat komunale nga kompetenca e komunës, obliguesit, procedura e pagesave si dhe procedura e ankesave, si vijon:

1. Taksat administrative për lëshimin e dokumenteve zyrtare ,
2. Taksa për pronësinë e automjeteve motorike,
3. Taksa për vendosjen e objekteve lëvizëse në sipërfaqet publike,
4. Taksa për shfrytëzimin e përkohshëm të objekteve për Rini, Sport dhe Kulturë,
5. Taksa për rendin e udhëtimit të transportit të udhëtarëve me autobus,
6. Taksa për marrjen e licencës për ushtrimin e veprimtarisë auto-taksi

7. Taksat për shfrytëzimin e parkingjeve për automjete taksi,
8. Taksa për antena të telefonisë mobile dhe të internetit,
9. Taksa për përçojat e vendosura në pronën komunale.

Neni 3

Taksat tjera dhe bashkëpagesat

1. Taksat administrative për lëshimin e lejeve ndërtimore do të përcaktohen me vendim të veçantë, në pajtim me procedurat e parapara me nenin 22 të Ligjit Nr.04/L-110 për ndërtim Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr.18 e datës 03.07.2012 dhe akteve nënligjore që derivojnë nga ky ligj.
2. Taksat tjera të përcaktuara me dispozita ligjore, bashkëpagesat për arsim dhe shëndetësi, tarifat për shërbimet dhe produktet kadastrale, taksat për regjistrimin e të drejtave në pronën e paluajtëshme, të cilat sipas kompetencës i përcaktojnë Ministrinë e Qeverisë së Republikës së Kosovës, do të aplikohen nga organet e Komunës në pajtim të dispozitave ligjore dhe udhëzimeve përkatëse administrative.

Neni 4

Fushëveprimi

Taksat e përcaktuara me këtë rregullore i zbatojnë organet e administratës dhe institucionet tjera komunale, nëse me dispozita ligjore nuk është përcaktuar ndryshe.

Neni 5

Obliguesit

Obligues për pagesën e taksave të përcaktuara me këtë rregullore janë personat fizik dhe juridik me rastin e parashtrimit dhe zgjidhjes së kërkesave të tyre nga fushëveprimi i organeve të administratës dhe institucioneve të Komunës.

II. TAKSAT

Neni 6

Taksat administrative për lëshimin e dokumenteve zyrtare

1. Këto taksa i aplikojnë organet e administratës dhe institucionet e Komunës me rastin e parashtrimit të kërkesave të personave fizik dhe juridik për lëshimin e dokumenteve zyrtare, si vijon:

Nr	EMËRTIMI I DOKUMENTIT	SHUMA
1	Ekstrakti dhe certifikata e lindjes, certifikata e martesës dhe vdekjes, certifikatat dhe vërtetimet tjera, nëse me akte tjera dhe këtë Rregullore nuk është përcaktuar shumë tjetër e taksës	1 €

2	Certifikata për gjendjen martesore	2 €
3	Aktvendimi për ndërrimin e emrit personal	10 €
4	Aktvendimet për regjistrime të mëvonëshme në Regjistrat e Gjendjes Civile	2 €
5	Korigjimet e shënimeve në Regjistrat e Gjendjes Civile	2 €
6	Certifikata për bashkësinë familjare	2 €
7	Akt vdekjeje	0 €
8	Ceremonia e kurorëzimit në Zyrën e Komunës	10 €
9	Ceremonia e kurorëzimit jashtë Zyrës së Komunës	80 €
10	Vërtetim për mbajtës të familjes	4 €
11	Vërtetim për shtesa të fëmijëve jashtë vendit	4 €
12	Lëshimi i duplikatit nga dokumenti origjinal që e posedon organi komunal i administratës, përkatësisht institucioni i Komunës, nëse me dispozitë tjetër nuk është përcaktuar ndryshe	3 €
13	Lëshimi i kopjeve të dokumenteve që i posedon Arkivi, për çdo faqe të shkruar nga	0.50 €
14	Pjesëmarrja në Ankand për dhënien në shfrytëzim afatshkurt të tokës në pronësi të Komunës	20 €
15	Pjesëmarrja në Ankand për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të tokës në pronësi të Komunës	50 €
16	Pjesëmarrja në Ankand për shitjen e masës drunore	20 €
17	Pjesëmarrja në Ankand për shitjen e mjeteve themelore	10 €
18	Çertifikimi i Objektit mbi plotësimin e kushteve minimale – teknike për ushtrimin e veprimtarisë afariste – deri në 100 m/2	25 €
19	Çertifikimi i Objektit mbi plotësimin e kushteve minimale – teknike për ushtrimin e veprimtarisë afariste – mbi 100 m/2	50 €
20	Aktvendimet tjera nëse me dispozita tjera dhe këtë Rregullore nuk është përcaktuar shumë tjetër e taksës	3 €

2. Nga pagesa e taksave nga paragrafi 1 i këtij neni në numrat rendor 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13 dhe 20, janë të liruar: anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës së fundit në Kosovë, invalidët dhe veteranët e luftës së UÇK-së, shfrytëzuesit e të drejtës të asistencës sociale dhe personat me aftësi të kufizuara të kategorizuar me vendim mjekësor.
3. Nga pagesa e taksës në numrin rendor 13 - Lëshimi i kopjeve të dokumenteve që i posedon Arkivi, për çdo faqe të shkruar nga 0.50 €, janë të liruar pensionistët.
4. Lirimi nga pagesa e taksave nga paragrafi 2 i këtij neni bëhet në bazë të prezentimit të dokumentit përkatës të prezentuar nga parashtruesi i kërkesës.

Neni 7

Kërkesat dhe aktet zyrtare për të cilat nuk do të bëhet pagesa e taksës

Nuk do të aplikohet taksa për kërkesa dhe vendime, nëse me dispozita tjera nuk është percaktuar ndryshe, si vijon:

- për punësim dhe nga marrëdhënia e punës,
- për njohjen e të drejtave nga asistencë sociale dhe ndihmë momentale sociale,
- për trajtim shëndetësor,
- për subvencione sipas Rregullores komunale për subvencionet,
- për vërtetime mbi pagesën e tatimit në pronë,
- për parashtrësia dhe peticione lidhur me punën e organeve komunale,
- për kundërshtime dhe ankesa sipas vendimeve të organeve komunale,
- për kërkesa dhe vendime për kryerjen e praktikës profesionale
- për kërkesa dhe hulumtime shkencore dhe
- për kërkesa dhe parashtrësia për ndërmarrjen e veprimeve të mbikëqyrjes inspektive.
- për kërkesa dhe parashtrësia për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike për realizimin e aktiviteteve të ndryshme me karakter edukues, human apo të ngjashme për ndonjë ditë të caktuar.

21 regjistruara tregtare, dhe shoqatat joqeveritare që kanë selinë në Komunë.

Neni 8

Taksa për pronësinë e automjeteve motorike

1. Obligues të taksës për pronësinë e automjeteve motorike janë pronarët e automjeteve motorike: personat fizik të cilët janë banorë të Komunës, shoqëritë e regjistruara tregtare, dhe shoqatat joqeveritare që kanë selinë në Komunë.

2. Kjo taksë përcaktohet dhe paguhet në shumë vjetore me rastin e regjistrimit të automjeteve, si vijon:

Nr.	Lloji i automjetit	Taksa
1	Automjetet me peshë deri në 3.5 tonë	10 €
2	Automjetet me peshë mbi 3.5 tonë	20 €

3. Të liruar nga pagesa e kësaj takse për automjetet që i kanë në pronësi, janë:

Organizata e veteranëve të luftës të UÇK-së, Shoqata e Invalidëve të luftës të UÇK-së, Shoqata e familjeve të dëshmorëve të luftës të UÇK-së, Kryqi i kuq Komunal, anëtarët e ngushtë të familjeve të dëshmorëve dhe të zhdukurve të UÇK-së, anëtarët e ngushtë të familjeve të viktimave civile të luftës së fundit në Kosovë, invalidët e luftës së UÇK-së, veteranët luftëtar të UÇK-së dhe shoqatat për përkujdesje të personave me aftësi të kufizuara dhe personat me aftësi të kufizuara të kategorizuar me vendim mjekësor.

Neni 9

Taksa për vendosjen e objekteve lëvizëse në sipërfaqet publike

1. Këtë taksë e aplikon Drejtorati i Shërbimeve Publike për dhënien e lejeve për shfrytëzim sezonal në kohëzgjatje jo më shumë se një vit të hapësirave publike në pronësi të Komunës për vendosjen e objekteve lëvizëse.

2. Lartësia e obligimit përcaktohet për kohëzgjatjen e shfrytëzimit të sipërfaqes publike e përcaktuar në lejën për shfrytëzim për objektet lëvizëse, si vijon :

Nr.	EMËRTIMI DHE VEPRIMTARIA	BAZA	SHUMA
1	Paisjet për shitjen e akulloreve, pijeve freskuese, duhanit, pofkave, misrit, gështenjave dhe të ngjajshme. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	5 €
2	Shfrytëzimi i sipërfaqeve para objekteve të biznesit për veprimtarinë e cila është e lejuar të ushtrohet edhe jashtë objektit dhe për ekspozimin e mallrave të lejuara. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore.	m ²	1 €
3	Konstruktionet për lojëra dhe të lunaparqeve. Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	0.50 €
4	Tavolinat lëvizëse për shitjen e urimeve, panoramave dhe fotografive artistike, librave, bjizhuterive, gjërave dekorative, mjeteve piroteknike CD- kasetave dhe të ngjashme Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	1 €
5	Promovimi i produkteve të biznesit. Ngarkesa llogaritet në bazë ditore.	m ²	0.50 €
6	Vendosja e reklamave para objekteve afariste në pronën e komunës. Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore.	m ²	50 €
7	Aparatet dhe skarat për përgaditjen e produkteve ushqimore, i cili së bashku me shtëpizën e aparatit, nuk kalon sipërfaqen prej 2m ² . Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	10 €
8	Automjete lëvizëse për shitjen e ushqimit të shpejtë, automjet i veçantë i atestuar për kryerjen e veprimtarisë për shitjen e ushqimit të shpejtë. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	20 €
9	Vendosja e muraleve në fasadat e ndërtesave . Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	30 €
10.	Ekranet dhe reklamat elektronike. Ngarkesa llogaritet në bazë mujore	m ²	50 €
11.	Vendosja e gjeneratorëve në sipërfaqen publike. Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore	m ²	50 €
12.	Vendosja e kabinave telefonike.Ngarkesa llogaritet në bazë vjetore.	m ²	100 €

3. Nga pagesa e taksës në numrin rendor 4- Tavolinat lëvizëse për shitjen e urimeve, panoramave dhe fotografive artistike, librave, bjizhuterive, gjërave dekorative, mjeteve piroteknike CD-kasetave dhe të ngjashme, janë të liruar shitësit e librave.

4. Të liruar nga pagesa e taksës në numrin rendor 5 të paragrafit 2 të këtij neni – Promovimi i produkteve biznesit janë organizatat e ndryshme joqeveritare joprofitabile të cilat kanë parashtruar kërkesë pranë organeve kompetente komunale dhe i është lejuar promovimi i produkteve të tyre në formë panairi apo të ngjajshme për ndonjë ditë të caktuar.

Neni 10

Taksa për shfrytëzimin e përkohshëm të objekteve për Rini, Sport dhe Kulturë

1. Këtë taksë e aplikon Drejtorati për Rini, Sport dhe Kulturë, me rastin e parashtrimit të kërkesave të subjekteve të regjistruara për dhënien në shfrytëzim të përkohshëm të objekteve për Kulturë, Rini dhe Sport, si vijon:

Nr.	Emërtimi	Shuma
1	Shfrytëzimi i sallave	50 € / h
2	Shfrytëzimi i objekteve sportive	10 € / h

2. Nga pagesa e taksës numër 2 lirohen klubet e Komunës të cilat janë të kualifikuara dhe gjojnë në ligat përkatëse sportive.

Neni 11

Taksa për ndarjen e rendeve të udhëtimit të transportit të udhëtarëve me autobus

Këtë taksë e aplikon Drejtorati për Shërbime Publike gjatë ndarjes së rendeve të udhëtimit të transportit të udhëtarëve me autobus dhe është 30 € për një rend të udhëtimit . Pagesa vlen për tri vite njëjtë sikur rendet e udhëtimit.

Neni 12

Taksa për marrjen e licencës për ushtrimin e veprimtarisë auto-taksi

Këtë taksë e aplikon Drejtorati për Shërbime Publike me rastin kur operatori paiset me licencë për ushtrimin e veprimtarisë auto-taksi.Taksa është 30 € për një automjet.

Neni 13

Taksa për shfrytëzimin e parkingjeve për automjetet taksi

1. Taksën për shfrytëzimin e parkingjeve për automjetet taksi, janë të obliguar ta paguajnë ushtruesit e licencuar për veprimtarinë autotaksi, për secilin automjet në shumë vjetore në lartësi prej 30 €.

2. Pagesa e parë për vitin kalendarik do të bëhet me rastin e lëshimit të licencës për ushtrimin e veprimtarisë "taksi" dhe caktimin e autoparkingut për vendosjen e automjetit.

3. Drejtorati i Shërbimeve Publike përgatitë faturat për pagesën e kësaj takse në bazë vjetore për 4 vitet tjera në vijim, përkatësisht për kohëzgjatjen e licencës dhe ja dërgon obliguesëve për secilin vit kalendarik, më së largu një muaj para fillimit të vitit të ri kalendarik.

4. Me gjobë në shumë prej 60 € do të dënohet ushtruesi i veprimtarisë autotaksi në rast të moskryerjes së pagesës së taksës së cekur në par. 1 të këtij neni pas pranimi të faturës.

Neni 14

Taksa për antena të telefonisë mobile dhe të internetit

1. Taksën për vendosjen e antenave të telefonisë mobile janë të obliguar ta paguajnë ushtruesit e veprimtarisë të telefonisë mobile për secilën antenë të vendosur në teritorin e Komunës në bazë vjetore në lartësi prej 100 €.

2. Taksën për vendosjen e antenave të internetit janë të obliguar ta paguajnë ushtruesit e veprimtarisë të internetit për secilën antenë të vendosur në teritorin e Komunës në bazë vjetore në lartësi prej 50 €.

3. Për pagesën e obligimeve për vitet në vijim, Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit e lëshon lejen për vendosjen e antenave të telefonisë mobile dhe atyre të internetit dhe përgatitë faturat dhe ua dorëzon për pagesë ushtruesëve të veprimtarisë për secilin vit kalendarik më së largu një muaj para fillimit të vitit të ri kalendarik.

4. Pagesa e parë për vitin kalendarik do të bëhet me rastin e lëshimit të lejes për vendosjen e antenës telefonike mobile përkatësisht internetit.

Neni 15

Taksa për përçojat e vendosura në pronën komunale

1. Këtë taksë janë të obliguar ta paguajnë subjektet të cilat kanë vendosur përçojat e rrjetit kabllor, elektrik internet, telefonik në pajtim me lejen përkatëse për vendosjen e tyre të lëshuar nga Drejtorati për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit.

2. Taksa për vendosjen e përçojave të cekura në paragrafin 1 të këtij neni do të jetë 0.10 € për metër gjatësi. Ngarkesa paguhet në bazë vjetore në bazë të faturave të lëshuara nga Drejtoratit për Shërbime Publike .

3. Subjektet e cekura në paragrafin 1 të këtij neni do të dënohen me gjobë në rast të moskryerjes së pagesës së taksës të cekur në paragrafin 2 të këtij neni pas pranimi të faturës. Gjoka ose sanksioni kundërvajtës do të shqiptohet deri në dyfishin e vlerës së

taksës nëse kjo vlerë e gjobës nuk tejkalon limitet e përcaktuara me dispozitat e nenit 29 paragrafi 4 dhe 5 i Ligjit nr.05/L-087 për Kundërvajtje.

III. DETYRAT DHE PËRGJEGJËSITË

Neni 16

Detyrat e organeve dhe institucioneve të Komunës

Organet e administratës dhe institucionet e Komunës, sipas fushëveprimtarisë së tyre, janë të obliguara të zbatojnë dhe të inkasojnë taksat nga personat fizik dhe juridik sipas procedurave të përcaktuara me këtë Rregullore.

Neni 17

Detyrat e obliguesve

Obliguesit kanë për detyrë të paguajnë shumat e caktuara të taksave sipas procedurës dhe afateve të përcaktuara me këtë Rregullore.

IV. PROCEDURA E ANKESAVE

Neni 18

Kërkesa për rishqyrtim dhe ankesa

Pala e pakënaqur me aktin e Organit të Komunës kompetent për shqyrtimin e kërkesës, me të cilin i përcaktohet shuma e obligimit për pagesë të taksës, mund të parashtojë kërkesë për rishqyrtim sipas procedurave dhe afateve të përcaktuara me dispozitat e Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme administrative .

I. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE

Neni 19

Hyrja në fuqi

1. Kjo Rregullore hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.
2. Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregulloreje shfuqizohet Rregullorja për taksat komunale 15Nr.011-17239 e datës 05.04.2016 dhe Rregullorja për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores për Taksat komunale 15 Nr.011-17239 të datës 05.04.2016 e miratuar me datë 15Nr.011-20211/18 me datë 30.03.2018.

Nr.15- 434-79235

Lipjan, më 20. 12. 2019

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN



Kryesuesi i Kuvendit

Daut Azemi