

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 23.04.2019

Nr i Prokurimit	613-19-2274-5-1-1
Nr i brendshëm	613 044 019 511

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN		
Adresa Postare: SHQIPERIA		
Qyteti: LIPJAN	Kodi postar: 14000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Adem Duriqi		Telefoni: 038 200 41526
Email: adem.duriqi@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po Jo

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po Jo

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Ndërtimi i objektit të ri të administratës së Komunës Lipjan

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Lipjan

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Ndërtimi i objektit të ri të administratës së Komunës Lipjan

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 2.500.000,00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Ndërtimi i objektit të ri të administratës së Komunës Lipjan

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **15** apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR *ose* **10 % e vlerës së kontratës për 16 muaj** %
e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: a).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr.04 L-042.për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L-068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b)Në dokument nga Administra Tatimore e vendit tuaj të themelimit,se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c)Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmeris të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit para datës se publikimit të Njoftimit të Kontratës	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> a).Në deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosijen e tenderit. b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Qështje Ekonomikei lëshuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit (kopje). Dokumentet (nën b dhe c) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës.Në rast të dështimit në dorzimë të dokumentave të tilla,tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar të radhës.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1.Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional,komercial dhe apo Regjistrin e ndermarjeve në vendin e juaj të themelimit Kërkesa 2.Regjistrimi i TVSH Kërkesa 3.Regjistrimi i Numrit Fiskal Kërkesa 2 OE duhet te dëshmojë se është i certifikuar me ISO 14001 2015 valide. Kërkesa 3 OE duhet te dëshmojë se është i certifikuar me ISO 9001 2015 valide. Kërkesa 4 OE duhet te dëshmojë se është i certifikuar me OHASAS 918001 2007 valide.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Deshmi 1, Certifikata e regjistrimit të biznesit (kopje). 2 Certifikata e TVSH-kopje. 3 Certifikata e numrit fiskal-kopje Deshmia 2 Certifikata ISO 14001 2015 (kopje) Deshmia 3 Certifikata ISO 9001 2015 (kopje) Deshmia 4 Certifikata OHASAS 9001 2015 (kopje)
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik,gjat tre viteve të fundit nga data e publikimit të (Njoftimit për Kontrat) duhet te jet jo më pak se 5,000,000.00 Euro. Kërkesa 2 Kapital të mjaftueshëm për realizimin e kontratës, mjete të gatshme në llogari, mbështetje nga Banka ose akses në kredi nga Banka në vlerë prej së paku 500,000.00 euro	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Raporti bankar (vërtetim) apo ndonjë dëshmi tjetër zyrtare financiare qe dëshmon qarkullimin financiar për tri vitet e fundit nga data e publikimit të (Njoftimit përKontrat) Deshmia 2 Dokumenti të jetë i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni bankar lidhur me këtë projekt(kopje).
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi se ka perfunduar me sukses kontratat për projekte të ngjashme ne ndertim në vlere prej 3,750,000.00 Euro në 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrat (në rast të grupit(konzorciumit)	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1. Nje liste e kontratave ku do të bëhet përshkrimi me këto informata titullin e kontratës, klientin, datën e fillimit të kontratës, datën e përfundimit të projektit, vlerën e projektit, përshkrimin e projektit dhe detyrave dhe rolin e kompanisë ofertuese në zbatimin e

<p>lideri duhet ti ketë së paku 60% te kerkeses).</p>	<p>kontratës (lider apo partner). Referencat kopje për kontratat e prezentuara per projekte te ngjashme, Nese kontrata me reference eshte me kompani private te deshmohet me transaksion bankar (deshmi qe eshte kry pagesa). Referencat duhet te jene ne 3 (tri) vitet e fundit, duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për Kontrat (në rast të grupit(konzorciumit) te OE lideri duhet ti ketë së paku 60% te kerkeses).</p>
<p>Kerkesa 2 Stafi Profesional a. Menaxheri i kontratës Nje inxhinier i diplomuar i arkitekturës ose inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë-drejtimi konstruktiv, sistemi 5 vjeqar ose master (min. 5 vjet provojë pune nga Diplomimi) b.Nje Inxhinier i diplomuar i arkitektures, sistemi 5 vjeqar ose master (min.5 vjet provojë nga diplomimi) c) Nje Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë - drejtimi konstruktiv, sistemi 5 vjeqar ose master (min. 5 vjet provojë pune nga diplomimi d)Nje Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë – drejtimi hidroteknik sistemi 5 vjeqar ose master (min. 5 vjet provojë pune nga diplomimi e) Nje Inxhinier i diplomuar i elektrikoteknikes. sistemi 5 vjeqar ose master (min. 5 vjet provojë pune nga diplomimi) f) Inxhinier i diplomuar i makinerisë sistemi 5 vjeqar ose master (min. 5 vjet provojë pune nga diplomimi g) Nje gjeodet bachelor master i licencuar, (min. 3 vjet provojë pune nga diplomimi).</p>	<p>Dëshmia 2. -Vendimi me shkrim mbi caktimin e menaxherit te kontrates, i nenshkruar dhe vulosur. - Per te gjithë inxhinjeret kerkohen deshmitë - Kopja e diplomes , Kopja e kontrates apo parakontrates per projektin ne fjale. CV-të te cilat duhet të dorëzohen të nënshkruara nga vet inxhinierët për të cilët prezantohet CV-ja. Autoriteti kontraktues mban te drejtën e verifikimit te projekteve qe i shënoni në CV, Diplomave dhe Certifikatave te kerkuara. Gjate vleresimit te ketij aktiviteti te prokurimit AK do te kerkoje nga OE te sjellin diplomat e noterizuara nga origjinali (vlen per OE te propozuar per kontrate) Per diplomat e fituara jashte Republikes se Kosoves kerkohen qe te jene te Nostrifikuara nga Ministria e Arsimit, Republika e Kosoves</p>
<p>Kerkesa 3 Lista e pajisjeve teknike a. Eskavator min (3 copë) b. Kamion min (5 copë) c. Ngarkues me Lopat min (1 copë) d. Cilinder Vibrator min (2 copë) Kamion me kran min (2 copë)</p>	<p>Deshmia 3 Lista e pajisjeve e vertetuar nga O.E Deshmi, DUDAT doganorë, apo fatur për blerje ose kontrata mbi qiramarrjen kopje, Librezat e qarkullimit per ato mjete qe mund te paisen me libreza dhe te jene valide me data te regjistrimit.</p>

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</p>
<p>III.3.2) Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<p>IV.1.1) Lloji i procedurës</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> E hapur</p>

<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
IV.1.4 Numri minimal i kandidatëve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

<input checked="" type="checkbox"/> Çmimi më i ulët <i>ose</i>
<input type="checkbox"/> Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të
<input type="text"/>

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë
Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i
Publikime tjera (<i>nëse aplikohen</i>):

i i
<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po</i>, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p>IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:</p> <p><i>data</i> 06.06.2019 <i>koha</i> 14:30:00 <i>vendi</i> Komuna e Lipjanit, Zyra 212</p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</p> <p><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po</i>, jep arsytim</p>
<p>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</p> <p>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit 50.000.00 euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muajt</p>
<p>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</p> <p>Deri më: data: ditët 90 apo muajt</p>
<p>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</p> <p><i>data</i> 06.06.2019 <i>koha</i> 14:30:00 <i>vendi</i> Komuna e Lipjanit, Zyra 212</p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)