



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

Në mbështetje të nenit 12, 14 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, nr 28 e datës 04 qershor 2008, neneve 6, 7 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.04/L-144 Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës 22 nëntor 2012, nenit 11 dhe 12 të Rregullores QRK Nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 9, 17, 20 të Statutit të Komunës së Lipjanit INr.110-623 të datës 26 shtator 2008, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e vet të mbajtur me 28. 02.2019, pas shqyrtimit të propozimit të Kryetarit të Komunës miratoi këtë:

VENDIM
PARAPRAK PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË
PALUAJTSHME TË KOMUNËS

Neni 1

Me këtë Vendim ipen në shfrytëzim afatgjatë personave fizik dhe juridik paluajtshmëritë-pronat komunale që gjenden në Zonën kadastrale Gadime e Ulët dhe Babush i Muhaxherëve si në tabelën e mëposhtme:

Nr.	Pronar	Parcela Kadastrale	Zona Kadastrale	Kultura - klasa	Sipërfaqe m ²
1	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-9	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	22040
2	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-10	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	16395
3	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-11	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	36732
4	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-4	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	13370
5	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-12	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	30000
6	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01049-13	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	23500
7	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01977-4	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	5899
8	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01977-5	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	7063
9	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01984-2	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	16730
10	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01984-3	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	18335

11	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01984-5	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	14400
12	Pasuri Shtet kuvendi komunal Lipjan	P-71409028-01984-6	Gadime e Ulët	Bujqësore-kullosë kl.6-të	1600
13	Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409059-00559-5	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore-kullosë kl.4-të	5875
14	Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409059-00562-4	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore-kullosë kl.5-të	53120
15	Kuvendi Komunal Lipjan	P-71409059-00562-6	Babush i Muhaxherëve	Bujqësore-kullosë kl.5-të	49296

Neni 2

Sipas nenit 1 të këtij Vendimi pronat komunale ipen në shfrytëzim në afat prej 16 vitesh nëpërmjet konkursit publik të përcaktuar sipas Rregullores QRK nr.23/2013 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Neni 3

Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronave komunale është shfrytëzimi i shkëmbinjeve-seperim të gurëve apo të ngjajshme, sipas standardeve të përcaktuara me dispozitat ligjore.

Neni 4

Procedurën e konkursit publik e zbaton Komisioni Vlerësues sipas Vendimit të Kuvendit Komunal 15Nr.463-67906 të datës 22.12.2017, në bazë të Rregullores QRK Nr.23/2013 Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Neni 5

Obligohet Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër që pas përfundimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës të regjistroj në librat kadastral si pronë e dhënë në shfrytëzim afatgjatë në afat prej 16 vitesh.

Neni 6

Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset Zyra e Kryetarit-sektori pronëso- juridik, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër, Drejtorati për Urbanizëm Planifikim, Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtorati për Inspektion.

Neni 7

Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në faqen elektronike të Komunës.

15Nr. 463 - 14811

Lipjan, më 04. 03. 2019

KUVENDI I KOMUNËS LIPJAN

