REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E LIPJANIT REPUBLIKA KOSOVA OPŠTINA LIPLJAN REPUBLIK OF KOSOVA MUNICIPALITI OF LIPJAN

**FTESË PËR OFERTIM**

DHËNIEN ME QERA PËR MENAGJIM TË VENDIT PËR GJUETI TË PËRBASHKËT “LIPJANI LINDJE” LLOT 1 DHE LIPJANI PËRËNDIM” – LLOT 2

**Numri referues i shitjes**: *14-324-61029*

*Datë 24/01/2019*

**NENI I: EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Emri zyrtar**: | | |
| **Adresa e AK**: KOMUNA E LIPJANIT , rr “Shqipëra” p.n | | |
| Qyteti: LIPJAN | | Kodi postar:14000 |
| URL *(nëse aplikohet)*: | | |
| **Personi kontaktues**: Adem Duriqi  Daut Reçica | E-mail:daut.reqica@rks-gov.net | |
| Telefoni: 038 200 415 39 | Faksi: | |

**NENI II: LËNDA E SHITJES**

Autoriteti kontraktues ka për qëllim dhënien me qira për menaxhim të vendit për gjueti të përbashkët “Lipjani lindje” Llot1 për 10 vite përmes ofertave publike të mbyllura.

Kontraktuesi obligohet që:

***• Ruajtjen, kultivimin dhe shtimin i faunës në komunën e Lipjanit,***

***• Gjuetia e tyre të ketë karakter më tepër për rekreacion,***

***• Ndalimi i gjuetisë për llojin e caktuar, që është në rrezik të zhdukjes apo zvogëlimit në masë të caktuar.***

***Kontraktuesi, do të paguaj qiranë vjetore (çmimi minimal për marrjen me qera të vendit për gjueti në komunën e Lipjanit ) Lipjani lindje llot 1 shumën prej 9*377.50  *€ Kontraktuesi, është i obliguar t’i përmbahet me përpikëri Ligjit mbi Gjuetinë në Republikën e Kosovës dhe udhëzimeve tjera që nxirren në bazë të këtij ligji*** - shiten në kushte “siç janë, ku janë” .

**NENI III: INFORMATA ADMINISTRATIVE**

Autoriteti Kontraktues, fton që me oferta të mbyllura të ofertojnë, për dhënien me qera për menaxhim të vendit për gjueti të përbashkët.

**Shënimet e përgjithshme të vendit për gjueti si dhe emërtimi dhe përshkrimi i kufijve të saj.**

**Linja kufitare e vendit për gjueti të përbashkët “Lipjani-lindje*”*** *në siperfaqe prej 11677.73, e cila kufizohet me: Autostradën “Arbër Xhaferi”, duke filluar nga fshati Dobratin - Kumuna Graqanicës, për të vazhduar përgjatë saj deri në fshatin Babush i Muhaxhirëve. Vazhdon përgjatë kufirit administrativ me Komunën e Ferizajit dhe Zonës kadastrale të fshatit Babush i Muhaxhirëve që lidhet në vazhdim me zonën kadastrale Gadime e Ulët dhe Gadime e Epërme.*

*Vazhdojnë Zonat Kadastrale: Vrellë e Gadimes, Plitkoviqit, Sllovisë, Akllapit, Vogaqicës dhe Brusit përgjatë kufirit administrative me Komunën e Gjilanit. Zona kadastrale e Brusit vazhdon përgjatë kufirit administrativ me Komunën e Novo Bërdës dhe Komunës së Prishtinës. Pas saj vjen Zona kadastrale e Hanrovcit e cila kufizohet me kufijtë administrative të Komunës së Prishtinës kurse Zona Kadastrale e Okosnices kufizohet me Kufijtë administrativ te Komunës së Prishtinës dhe Graqanicës. Zona Kadastrale e Janjevës kufizohet me kufijtë administrative te komunës së Prishtinës për të vazhduar me Zonën Kadastrale të Teqesë e cila kufizohet me kufijtë administrativ të Komunës së Prishtinës dhe Graqanicës. Vazhdojnë Zonat Kadastrale të Janjevës, Akllapit, Sllovisë dhe Smallushës të cilat kufizohen me kufijtë administrative te Komunës së Graqanicës e cila bashkohet me pikën fillestare në Autostradën “Arbër Xhaferi”.*

**Afati i dhënies në shfrytëzim është në kohëzgjatje prej: 10 vitesh nga data e nënshkrimit të kontratës**

Autoriteti Kontraktues fton oferta të mbyllura për dhënien me qira

Ofertimi është i hapur për të gjithë ofertuesit e interesuar] **Të drejtë pjesëmarrje në këtë ofertë kanë të gjithë personat fizik dhe juridik:** Personat Fizik dhe Juridik, krahas aplikacionit, në kuvertë duhet të ofrojnë edhe dokumentet të cilat janë të specifikuara në Dosjen e Ankandit.

Dokumentet e ofertimit do të kërkohen nga ofertuesit e interesuar duke dorëzuar një aplikacion me shkrim në adresën e cekur më lartë.

Dokumentet e ofertimit do të kërkohen nga ofertuesit e interesuar duke dorëzuar një aplikacion me shkrim në adresën e cekur më lartë.

**Personat fizik:**

1. **Kopje e Letër Njoftimit**
2. **Dëshmi nga gjykata se personi përgjegjës nuk është i dënuar ose i ndjekur për vepër penale**
3. **Dëshmi mbi pagesën e tatimit në prone për periudhën e parë 2018.**
4. **Deklarata nën betim** – e nënshkruar (ky dokument është pjesë e ofertës)

**Persona Juridik:**

1. **(1.1.) Dëshmia e regjistrimit të veprimtarisë,**
2. **(1.6.) Dëshmi nga gjykata se personi përgjegjës nuk është i dënuar ose i ndjekur për vepër penale,**
3. **(1.7.) Dëshmi që vërtetohet se nuk ka obligime financiare ndaj Agjencisë Tatimore të Kosovës,**
4. **Vërtetimin e Tatimit në Prone për periudhën e pare 2018 (jo më e vjetër se një muaj)**

**Deklarata nën betim** – e nënshkruar dhe e vulosur (ky dokument është pjesë e ofertës)

Ofertuesit e interesuar mund të inspektojnë vendin për gjueti të përbashkët “Lipjani lindje” që nga momenti i hapjes së ankandit deri në momentin e dorëzimit të dokumenteve për ankand

Ofertat duhet të **dorëzohen në zarfe të mbyllur në zyrën e prokurimit në Komunën e Lipjanit, rr. “Shqipëria” p.n, me datë 28/02/2019 deri në ora: 14:00h.**

Ofertat do të hapen në prezencë të përfaqësuesve të ofertuesve të cilët dëshirojnë te marrin pjese në adresën e cekur më lartë në

**- hapja në zyrën e prokurimit në Komunën e Lipjanit, rr. “Shqipëria” p.n, me datë 28/02/2019 deri në ora: 14:10h.**

Ofertat e vonuara do të refuzohen.

Dhënia e kontratës:***Çmim ekonomikisht me i favorshëm***

**Oferta Ekonomikisht më e favorshme:**

* 1. **Dëshmi mbi përvojën e punës në menaxhimin me kafshë të egra dhe gjueti (kjo vlen për menaxhuesit e gjertanishëm me gjueti – shoqatat e gjuetisë) nga Federata e Gjahtarëve të Kosovës, si dhe përshkrimin e rezultateve menaxhuese nga vitet paraprake...........10 %**

**Dëshmi certifikata nga Shoqata e gjuetarëve**

* 1. **Dëshmi mbi përvojën e punës në menaxhim dhe rezultatet e arritura në veprimtari të ngjashme – për subjektet tjera juridike dhe fizike si në: pylltari, bujqësi, veterinë, turizëm, ekologji...........10 %**
  2. **dëshmi certifikata të ndryshme nga organizatat të ndryshme që kanë të bëjnë me ruajtjen e florës dhe faunës**
  3. **Dëshmi për shërbime profesional që do të angazhohet në menaxhim, duke përfshirë numrin e të punësuarve – gjuetarë të kualifikuar, roje gjuetie, profesionistë të florës dhe faunës...........10 % minimumi 10 punëtorë**

**Dëshmi, kontrata ose parakontrata për 10 punëtorë**

* 1. **Programin për synimet e menaxhimit dhe zhvillimit të vendit për gjueti – mbrojtja, ruajtja, kultivimi dhe shtimi i kafshëve të egra.......................10 %**

**Dëshmi, programi i hartuar për menaxhimin e vendit për gjueti**

**1.7 Dëshmi për posedimin e mjaftueshëm të mjeteve financiare për ushtrimin e kësaj veprimtarie minimumi 10000€ në llogari ose dëshmi nga ndonjë bankë se do ta financojë këtë veprimtari...................10 %**

**Çmimi më i lartë i ofertës për qiranë............................................................50 %**

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë te Organi Shqyrtues i Prokurimit, sipas dispozitave të Kapitullit IX të Ligjit Nr. 04/L-042, Ligji mbi Prokurimin Publik në Kosovë.