

## NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **27.09.2018**

Nr i Prokurimit	<b>613-18-7271-2-2-1</b>
Nr i brendshëm	<b>613 018 078 221</b>

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: <b>KUVENDI KOMUNAL LIPIJAN</b>		
Adresa Postare: <b>SHQIPERIA</b>		
Qyteti: <b>LIPJAN</b>	Kodi postar: <b>14000</b>	Vendi: <b>Kosovë</b>
Personi kontaktues: <b>Adem Duriqi</b>		Telefoni: <b>038 200 41526</b>
Email: <b>adem.duriqi@rks-gov.net</b>		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po  Jo 

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po  Jo 

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Mirmbajtja dhe servisimi i punëve teknike në objektet e institucioneve Komunale.

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Lipjan

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Mirmbajtja dhe servisimi i punëve teknike në objektet e institucioneve Komunale.

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

**II.1.7) Variantet pranohen**

Po  Jo

**II.1.8) Ndarja në Pjesë**

Po  Jo

*Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)*

vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët

**II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)**

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

**Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:**

**II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 39.600,00**

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)**

**Mirmbajtja dhe servisimi i punëve teknike në objektet e institucioneve Komunale, objekti i administrates se komunes me dy baraka percjellese dhe zyrat e administrates komunale te objekti eruokos, qendra per pune sociale, arkivi i qytetit, qendra kulturore tahir sinani, shtepia e komuniteteve per aftesi te kufizuara mondore dhe ngecje ne zhvillim mendor ne Lipjan, zyrat e gjendjes civile ne teren ne 5 pika**

**Specifikimi për shërbime**

**Sherbimet mjeshtrorë të rrymes elektrike, sherbimet per perdorimin e ngrohjeve qendrore, sherbimet mjeshtrorë të mirmbajtjes së inventarit, mirmbajtja dhe perdorimi i gjeneratoreve, sherbimet mjeshtrorë në mirmbajtje dhe ndërrimi i bravave të deryeve dhe dritareve, sherbimet mjeshtrorë në mirmbajtje dhe ndërrimi i paisjeve të sanitarisë, sherbimet mjeshtrorë të ujesjellesit dhe kanalizimit, sherbimet mjeshtrorë të ndertimtarisë dhe lyrjes së mureve (riparimet e mureve, dyshemeve, mbulojes etj) dhe fuqinë puntore të angazhuar për punë të ndryshme fizike**

**Keto sherbime kryhen me qëndrim prej 8 orëve në ditë punë nga puntoret e kompanisë ku kompania është e obliguar të angazhojë dy puntor të rregullt.**

**Kompania do të kryej vetëm punën dhe duhet të jetë e paisur me mjetet e nevojshme për realizimin e shërbimeve ndërsa Autoriteti Kontraktues do të sigurojë materialin e nevojshëm shpenzues**

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

<b>III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>	
<i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose <b>10 %</b> e vlerës së kontratës	
<b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata (nëse aplikohet):</b>	
<b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b> Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Nëse po</i> , përshkrimi i kushteve të veçanta	

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b>  <b>Kërkesa 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr 04/L-42. LPP mund të shkarkohet nga <a href="http://krpp.rksgov">http://krpp.rksgov</a>.</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  <b>1. Deklarata nën betim e nënshkruar dhe vulosur nga tenderuesi (duhet dorëzuar së bashku me tenderin-Original).</b>
<b>1.Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonësë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohet vetëm për fituesin e tenderit.</b> <b>2.Një dokument lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush “Kërkesat e përshtatshmërisë” Pika III.1.1.) - kërkohet vetëm për fituesin e tenderit.</b> <b>3.Një Vërtetimin të tatimit në pronë.se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonësë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.- kërkohet vetëm për fituesin e tenderit.</b>	<b>Dëshmitë lidhur me kërkesat e pranueshmërisë, pika 1,2 dhe 3 do të kërkohen nga tenderuesi të cilin autoriteti kontraktues ka ndër mend që t`ia jap kontratën. Këto dokumente duhet të dorëzohen nga tenderuesi para dhënies së kontratës. Në rast të dështimit të dorëzimit të këtij dokumenti, tenderi në fjalë do të refuzohet</b>
<b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b>  <b>1.Regjistrimi në regjistrin profesional të ndërmarrjeve</b> <b>2. Çertifikata e numrit fiskal</b> <b>3. Regjistrimi i TVSH</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  <b>1. Kopja e çertifikates se regjistrimit të biznesit me llojin e veprimtarive të regjistruara</b> <b>2. Kopja e certifikatës se numrit fiskal</b> <b>3. Certifikata e TVSH- kopje</b>
<b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>  <b>1.Qarkullimi financiar për tri vitet e fundit duhet të jete minimum</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>  <b>1.Raportin ose raportet nga një ose me shume banka për tri vitet e fundit (kopje)</b>

<b>60,000.00€.</b>	
<b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
<p><b>1. OE-ik duhet te ofroj dëshmi te mjaftueshme se ka realizuar – punë te ngjashme ne tri vitet e fundit ne vlerë minimale 50,000.00 €.</b></p> <p><b>2.Puntor (min 3)</b></p> <p><b>3.Kombi transporter (min 1 cope)</b></p> <p><b>b.Kamion me kran Korpë -(min 1 copë)</b></p>	<p><b>Deshmi:</b></p> <p><b>1.Lista e projekteve të perfunduara në tre vitet e fundit për shërbime te ngjashme dëshmuar me kopjet e referencave apo certifikatave te pranimeve në 3 vitet e fundit në vlerën minimale prej 50.000,00 €</b></p> <p><b>Deshmi:</b></p> <p><b>2.Lista e Stafit, kontrata per marrdhenje pune ose parakontrata per kete projekt.</b></p> <p><b>3.Lista e makinerise, libreza e qarkullimit të automjetit qe duhen te jete valide me data te regjistrimit,ose kontrate te blerjes ose kontrata e marrjes me qera të automjeteve per projektin në fjalë e cila duhet të jetë e vulosur dhe e nënshkruar nga të dy palët)</b></p>

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b></p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p> <p><b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b></p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>
--

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>E hapur</b>
<input type="checkbox"/> <b>E kufizuar</b>
<input type="checkbox"/> <b>Konkurruese me negociata</b>
<input type="checkbox"/> <b>Kuotim i Çmimit</b>
<b>IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</b>
<p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<b>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)</b>

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po  Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë

kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po  Jo

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po  Jo

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po  Jo

*Nëse po,*

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po  Jo

Dokumentet me pages

*Nëse po,* çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

**IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:**

**data 22.10.2018 koha 14:30:00 vendi Komuna e Lipjanit, Zyra 212**

**IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:**

Po  Jo

*Nëse po,* jep arsyetim

**IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:**

Po  Jo

*Nëse po*, vlera e sigurisë së tenderit **1000 euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muaj

**IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:**

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

**IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:**

data **22.10.2018** koha **14:30:00** vendi **Komuna e Lipjanit, Zyra 212**

## **NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

### **V.1) ANKESAT**

**Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.**

### **V.2) INFORMACIONET SHITESË**

**Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

**Përveç Tenderit original, numri i kopjeve është 1 kopje**