



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA / MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71409036-00164-16

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	Certificate draft 13.09.2018 - 14:17
Data dhe koha e tëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	Lipjan / Lipjjan / Lipjan
Komuna / Opština / Municipality:	KONJUH / KONJUH / KONJUH
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Lipjan / Lipjjan / Lipjan

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA					
Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përkthim Opis Description
P-71409036-00164-16	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	17000	
					Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On
					Azhuruar Ažurirano Updated

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS			
Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On
BRANJESH/BRANJESH/BRANJESH		BRANJESH	

A.2 LLOJIT I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcesës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcesës Trenutno koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoiprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	17000

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posëdim individual / Individaualna Druzavina / single possessor	P.SH.KK LIPJAN NË SHFRYTËZIM PËR 99 VITE UBT SH.P.	70325441	PRIASHTINË / PRIASHTINË / PRIASHTINË /			1/1		

C. HIPOTEKA - HIPOTEKA - MORTGAGE

C.1. Informata për hipotekën - Informacija o hipoteci - Mortgage information

Shuma e borxhit Iznos duga Amount of debt	Shuma e borxhit me shkrim Iznos duga slovima Amount debt in writing	Data e kthimit Datum isteka Due date	Prioriteti Prioritet Priority	Afati dhe kushtet Rokovi i uslovi Terms and conditions	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
700000 EUR	SHTATQINDMJEURO	31.10.2018	1	72.MUAJ KAMAT SIP. MARR. KR. 4889/12 DT.22.10.12	M. H. VT.NR.4889/12 ME 22.10.12	01.11.2012

C.2 Komponentët e hipotekës - Komponente hipoteke - Mortgage components

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Lieni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Residence	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Përshkrim Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
PENGDEHËNËSI / Duznik- Hipotekami / MORTGAGOR	P.SH.KK LIPJAN NË SHFRYTËZIM PËR 99 VITE UBT SH.P.	70325441	PRIASHTINË / PRIASHTINË / PRIASHTINË /			M. H. VT.NR.4889/12 ME 22.10.12	01.11.2012
PENGMARRËSI / Poverilac- Hipotekami / MORTGAGEE	" Banka Kombëtare Tregtare Kosovë " SH.A. O	70427275	PRIASHTINË / PRIASHTINË / PRIASHTINË /		rr.Ukshim Hoti nr.29 15	M. H. VT.NR.4889/12 ME 22.10.12	01.11.2012
BORXHLIU / Duznik / DEBTOR	UBT SH.P.K.	70325441	PRIASHTINË - / PRIASHTINË - / PRIASHTINË - /			M. H. VT.NR.4889/12 ME 22.10.12	01.11.2012