



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

KRYETARI I KOMUNËS

INr. 464-23129/1
Datë: 02.08.2018

Në bazë të dispozitave të neneve 11,13 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr. 28 datë 4 Qershor 2008, nenit 4, nenit 7 dhe nenit 8, paragrafi 5 të Ligji Nr.03/L-139 Për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, dhe me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/1-205 datë.28 Tetor 2010, dispozitave të nenit 83 të Ligjit për Procedurën Administrative Nr.05/L-031 datë 25 Maj 2016, nenit 40 dhe 41 të Statutit të Komunës së Lipjanit INr.110-623 datë 26.09.2008, Vendimit 15Nr.345-20218 datë 30.03.2018 të Kuvendit Komunal Lipjan si dhe Vendimit 15Nr.464-28065 datë 02.05.2018 të Kuvendit Komunal Lipjan, pas kërkesës së Drejtoratit për Shërbime Publike, për incimin e procedurës së shpronësimit, Kryetari i Komunës së Lipjanit merr:

V E N D I M

- I. Miratohet shqyrtimi i mëtejshëm i kërkesës për shpronësim për interes publik i pronave të paluajtshme të pronarëve dhe zotëruesve të interesit të cilat preken nga projekti për hapjen, rregullimin dhe asfaltimin e rrugëve "Bejtush Gërbeshi" dhe "Qamil Olluri" në Lipjan, duke përfshirë pronat P.sh. Organizata Hekurudhore Transportuese Prishtinë të cilat janë në kompetencë për shpronësim të Qeverisë së Republikës së Kosovës.
- II. Vlera e kompensimit të pronës caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave të Republikës së Kosovës konform Ligjit Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 të datës 28 Tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativë Nr.02/2015 për miratimin e metodave dhe kriterëve teknike të vlerësimit për përllogaritjen e shumës së kompensimit për pronën e paluajtshme që shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin.
- III. Pjesë përbërse e këtij vendimi janë tabelat e përshkrimit detaj të parcelave kadastrale sipas Certifikatës-njesisë kadastrale të cilat do të shpronësohen sipas Ligjit Nr.03/L-139 Për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, dhe me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/1-205 datë.28 Tetor 2010.
- IV. Për zbatimin e këtij Vendimi obligohen: Zyra e Kryetarit-Sektori pronëso- juridik, Drejtorati për Urbanizëm Planifikim dhe Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Gjeodezi dhe Kadastër dhe Drejtorati i Shërbimeve Publike.
- V. Vendimi hyn në fuqi ditën e publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe publikimit të tij në njërin nga gazetat me tirazh më të madh.
- VI. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi shfuqizohet vendimi INr.464-23129 i datës 21.05.2018 dhe të gjitha aktet dhe veprimet procedurale të cilat janë ndërmarr në bazë të tij.

Iu dërgohet:

- të gjitha Drejtorive
- Arkivit të Komunës

KRYETARI I KOMUNËS

Imri Ahmëti

Përshkrimi detaj i parcelave kadastrale sipas Certifikatës-Njësisë kadastrale

K.K. Lipjan					K.K. Lipjan				
Gjendja e vjetër					Gjendja e re				
Nr.	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe m ²	Pronar	Parcela kadastrale	Kultura-klasa	Sipërfaqe e mbetur m ²	Sipërfaqe për rrugë m ²
1	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1353 ZK Lipjan	Arë e kl.1	302	Gjerëtanishmi	E re		266.82	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		35.18
2	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-2 ZK Lipjan	Arë e kl.1	168	Gjerëtanishmi	E re		154.14	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		13.86
3	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-1 ZK Lipjan	Arë e kl.1	169	Gjerëtanishmi	E re		158.01	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		10.99
4	Remzi Haziri (Avdullah)	1355-0 ZK Lipjan	Arë e kl.1	825	Gjerëtanishmi	E re		791.63	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		33.37
5	Remzi Haziri (Avdullah)	1356 ZK Lipjan	Arë e kl.1	1038	Gjerëtanishmi	E re		1022.82	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		15.18
6	Safet Bislimi	1358-1 ZK Lipjan	Arë e kl.4	2223	Gjerëtanishmi	E re		2201.98	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21.02
7	Ekrem Bislimi (Rasim)	1358-11 ZK Lipjan		620	Gjerëtanishmi	E re		579.43	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		40.57
8	Tahir Jetullahu	1358-2 ZK Lipjan	Arë e kl.1	2000	Gjerëtanishmi	E re		1978.31	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		21.69
9	Luljeta Strelli Sabit Zogaj	1423-13 ZK Lipjan	Arë e kl.4	480	Gjerëtanishmi	E re		435.48	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		44.52
10	Skender Qerimi (Faik)	1423-4 ZK Lipjan		618	Gjerëtanishmi	E re		609.94	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		8.06
11	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2031-1 ZK Lipjan		870	Gjerëtanishmi	E re		865.68	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		4.32
12	Gazmend Arifi (Enver)	2031-7 ZK Lipjan	Arë e kl.2	983	Gjerëtanishmi	E re		948.43	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34.57
13	Isa Qeriqi (Rexhep)	2034-1 ZK Lipjan	Arë e kl.1	515	Gjerëtanishmi	E re		490.53	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		24.47
14	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2034-9 ZK Lipjan		562	Gjerëtanishmi	E re		559.63	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		2.37
15	Fatime Jashari (Zekerija)	1426-7 ZK Lipjan	Arë e kl.1	4054	Gjerëtanishmi	E re		4051.35	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		2.65

Mehmet

16	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-3 ZK Lipjan	Arë e kl.1	328	Gjerëtanishmi	E re		311.22	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		16.78
17	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-32 ZK Lipjan	Arë e kl.1	172	Gjerëtanishmi	E re		162.56	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		9.44
18	Osman Maliqi (Bislim)	1427-33 ZK Lipjan		1600	Gjerëtanishmi	E re		1593.03	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		6.97
19	Isuf Zogaj (Kadri)	1432-6 ZK Lipjan	Arë e kl.1	500	Gjerëtanishmi	E re		479.76	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		20.24
20	Besim Jashari	1432-3 ZK Lipjan	Arë e kl.1	3636	Gjerëtanishmi	E re		3632.84	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		3.16
21	Besim Jashari	1432-4 ZK Lipjan	Arë e kl.1	500	Gjerëtanishmi	E re		492.46	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		7.54
22	Emrush Salihi.Z Mehmedali Salihi (Osman)	00001-1 ZK Banullë	Arë e kl.3	16383	Gjerëtanishmi	E re		16349.09	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		33.91
23	Nazim Salihu	00001-2 ZK Banullë	Arë e kl.3	6685	Gjerëtanishmi	E re		6650.25	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34.75
24	Hisen Salihi (Shaip)	00001-3 ZK Banullë	Arë e kl.2	2749	Gjerëtanishmi	E re		2636.33	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		112.67
25	Rrahim Thaqi (Qerim)	00002-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	4983	Gjerëtanishmi	E re		4912.83	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		70.17
26	Maliq Salihu (Ibish)	00004-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	2964	Gjerëtanishmi	E re		2915.54	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		48.46
27	Ruzhdi Salihi (Shaban)	00005-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	2812	Gjerëtanishmi	E re		2781.84	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		30.16
28	Nazim Salihi (E)	00006-0 ZK Banullë	Arë e kl.3	2997	Gjerëtanishmi	E re		2962.65	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		34.35
29	Enver Aliu (Agim)	57-0 ZK Gllgovc	Arë e kl.3	4246	Gjerëtanishmi	E re		3984.72	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		261.28
30	Enver Aliu (Agim)	89-0 ZK Gllgovc	Arë e kl.3	3289	Gjerëtanishmi	E re		3287.98	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		1.02
31	Ahmet Maksuti (Shaban)	1426-2 ZK Lipjan	Arë e kl.1	1172	Gjerëtanishmi	E re		1145.98	
					Komuna e Lipjanit	KK Lipjan	Rrugë lokale		26.02
32	Brahim Ramadani (Mustafë)	00003-1 ZK Banullë	Arë e kl.3	1000	Gjerëtanishmi	E Re		937.69	
					Komuna e Lipjanit		Rrugë lokale		62.31

Handwritten signature



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

KRYETARI I KOMUNËS

NJOFTIM

Në mbështetje të paragrafit 7.3 të nenit 8 të Ligji Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 dhe Vendimit të Kryetarit të Komunës 1Nr.464-23129/1 datë 02.08.2018 njoftohen të gjithë subjektet të përshkruar në Vendimin e bashkangjitur të këtij njoftimi se:

1. Për arritjen e qëllimit publik për realizimin e Projektit të Komunës së Lipjanit për hapjen, rregullimin dhe asfaltimin e rrugëve "Bejtush Gërbeshi" dhe "Qamil Olluri" në Lipjan, mbas plotësimit të të gjitha kushteve të përcaktuara në paragrafin 1 të nenit 4 të Ligjit Nr.03/L-139 datë 26.03.2009 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 datë 28.10.2010, në vijim të kërkesës së bërë nga Drejtorati i Shërbimeve Publike, Komuna në zbatim të ligjit të lartpërmendur, ka miratuar Vendimin 15Nr.464-28065 datë 02.05.2018 të Kuvendit Komunal Lipjan, me të në të cilin miratohet shqyrtimi i mëtejme i kërkesës për shpronësim për interes publik i pronave të paluajtshme të pronarëve dhe zotëruesve të interes të cilat preken nga hapja, rregullimi dhe asfaltimi i rrugëve "Bejtush Gërbeshi" dhe "Qamil Olluri" në Lipjan, Zona kadastrale Lipjan, sipas tabelës të përshkruar nga evidencat kadastrale përkatëse për titullaret e pronave të paluajtshme, pozitën e tyre në kuadër të projektit të interes publik si dhe sipërfaqet e tyre, e cila tabelë është pjesë përbërse e këtij vendimi.


2. Kryetari i Komunës do të marrë një Vendim Preliminar brenda periudhës prej 30-ditëve kalendarike pas përmbushjes së kushteve të përcaktuara në nenin 9 të Ligjit Nr.03/L-139 datë 26.03.2009 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 datë 28.10.2010, lidhur me organizimin e dëgjimeve publike.

3. Çdo person i interesuar ka të drejtë të paraqesë komentet e tij me shkrim lidhur me shpronësimin e propozuar në Organin shpronësues, brenda 10 ditëve kalendarike, mbas shpalljes së Vendimit të Kryetarit të Komunës 1Nr.464-23129 datë 21.05.2018, për miratimin e kërkesës për shpronësim ditën e publikimit në njërin nga gazetat me tirazh më të madh në Kosovë.

4. Kryetari i Komunës do të mbaj një dëgjim publik lidhur me shpronësimin e kërkuar për realizimin e Projektit të Komunës së Lipjanit për hapjen, rregullimin dhe asfaltimin e rrugëve "Bejtush Gërbeshi" dhe "Qamil Olluri" në Lipjan.

5. Të gjithë personat që janë zyrtar publik të Komunës në të cilën mbahet dëgjimi publik apo pronar ose zotruer të interesit në pronën e cila gjindet në këtë pjesë ose avokat apo përfaqësues i ligjshëm të këtyre personave, kanë të drejt të marrin pjesë në dëgjimin publik.
6. Çdo person i interesuar do t'i jepet mundësi e arsyshme për t'i shprehur mendimet e tij/saj gojarisht lidhur me shpronësimin e kërkuar në përputhje me paragrafët 2,3,4 të nenit 9 të Ligjit Nr.03/L-139 datë 26.03.2009 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/L-205 datë 28.10.2010.
7. Çdo person i interesuar i cili dëshiron të marrë pjesë ose të shprehë mendimet e tij/saj në dëgjimin publik duhet të sjell me vete prova të arsyshme (dokumente) të cilat dëshmojnë se ai/ajo është në fakt zyrtar publik, pronar ose zotërues i interesit ose avokat ose përfaqësues i ligjshëm i atij zyrtari publik, Pronari ose Zotërues i Interesit.
8. Dëgjimi publik lidhur me shpronësimin e kërkuar, të drejtave pronësore apo të drejtave tjera në pronat e paluajtshme që ndodhen brenda juridiksionit territorial të komunës së Lipjanit, do të mbahet me **date 20.08.2018 në ora 10⁰⁰, në objektin Komunës së Lipjanit- salla e Kuvendit.**
9. Në rast se prona është objekt i kërkesës shpronësohet pas përmbylljes së procedurës së shpronësimit të incuar në përputhje me at kërkesë asnjë kompensim nuk do të paguhet për shpenzimet ose vlerën e çfarëdo përmisimi të bërë në pronë, objekteve të ndërtuara ose të zgjeruara në pronë, ose pemëve apo bimëve të mbjellura në pronë pas datës së përmbylljes së dispozitave përkatëse të paragrafit 8 të nenit 8 të Ligji Nr.03/L-139 për shpronësimin e pronës së paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/1-205 datë 28 tetor 2010. Çdo person i cili pretendon se ka një interes pronësor ose interes tjetër të ligjshëm në pronën përkatëse këshillohet ta shqyrtoj Ligjin Nr.03/L-139 datë 26.03.2009 për Shpronësimin e Pronës së paluajtshme me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin nr.03/1-205 datë 28 Tetor 2010, dhe të kërkojë ndihmë profesionale juridike për kuptimin e drejtave të tyre sipas ligjit.
10. Çdo person i cili nuk është emruar në njoftim dhe i cili pretendon se zotëron një interes pronësor ose interes tjetër të ligjshëm në cilendo parcelë të pronës së paluajtshme të përshkruar në njoftim menjëherë duhet të dërgojë në Organin shpronësues një përshkrim të pretendimit të tij/saj, bazën juridike të atij pretendimi si dhe kopjet e certifikura të çfarëdo dokumenti që ndërlidhen në atë pretendim.

KRYETARI KOMUNËS
Imri Ahmeti





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

PREDSIEDNIK OPŠTINE

1 Br. 464-23129/1
Dana: 02.08.2018

Na osnovi stavova člana 11,13 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, Službene Novine Republike Kosova, Br. 28 dt 4 Juni 2008, člana 4, člana 7 I člana 8, stav 5 zakona Br.03/L-139 Ekspropriaciju nepokretne Imovine, promene I dopune obavljene sa Zakonom Br.03/1-205 dt.28 Oktobar 2010, stavove člana 83 zakona za Administrativno Proceduri Br.05/L-031 dt 25 Maj 2016, član 40 i 41 Statuta Opštine Lipljan 1Br.110-623 dt 26.09.2008, Odluka 15Br.345-20218 dt 30.03.2018 Skupština Opštine Lipljan kao i Odluke 15Br.464-28065 dt 02.05.2018 të Skupština Opštine Lipljan, nakon zahteva Direktorata za Javne Usluge, za iniciranje procedure ekspropriacije, Predsednik Opštine Lipljan donosi :

ODLUKA

- I. Usvaja se daljna rasprava zahteva za ekspropriaciju za javni interes nepokretne imovine imanja i vlasnika interesa koje se dotiču od projekta izgradnje i asfaltiranje ulica "Bejtush Gërbeshi" i "Qamil Olluri" u Lipljan, odbijajući imanje naprimer Željezničko Trgovinsko Organizacija Priština koja su nadležnost Vlade Republike Kosova.
- II. Vrednost kompenzacije imovine se određuje od Kancelarije za Procenjivanje Nepokretnih Imovine u Okviru Ministarstva Financije Republike Kosova u skladu sa Zakonom Br.03/L-139 za ekspropriaciju nepokretne imovine, sa dopunama i promenama obavljene u Zakonu br.03/L-205 dt 28 Oktobra 2010 i Administrativnog Upustva Br.02/2015 za usvajanje načina i kriterijumima tehničkih procenjivanja iznosa za nepokretnu imovinu i štete koje se stvaraju u ekpropriaciju.
- III. Sastavni deo su detaljne tabele prema Certifikata Katastarske jedinice koje će se eksproprijisati prema Zakonu Br.03/L-139 za Eksproprijisanje nepokretne Imovine i sa izmenama i dopunama obavljane sa Zakonom B. 03/i-205 dt 28 Oktaobar 2010 god.
- IV. Za sprovođenje ove Odluke: Kancelarija Predsednika-Pravno imovinski Sektor, Direktorat za Urbanizam Planiranje i Zaštite Sredine, Direktorat za Geodeziju i Katastar i Direktorat Javne Usluge.
- V. Odluka stupa na snazi dana objavljivanja u Službene Novine Republike Kosova i objavljivanje u nekoj novini sa velikim tiražom.
- VI. Sa stupanjem na snazi ove Odluke stavlja se van sange Odluka sa br.1Br.464-23129 dt 21.05.2018 god. i svi akti i proceduralne delovanje koje su preduzete na osnovi te Odluke.

Dostaviti:

- Svim Direktoratima
- Arhivi Opštine

PREDSIEDNIK OPŠTINE

Imri Ahmeti



Detalni opis katastarskih parcela prema Certificatima- kadastrarske Jedinice

S.O. Lipljan- Staro Stanje					S.O. Lipljan				
Staro Stanje					Novo Stanje				
Br.	Vlasnik	Kadastralna Parcela	Kultura-klasa	Površina m ²	Vlasnik	Kadastralna Parcela	Kultura-klasa	Ostatak Površine m ²	Površina za Put m ²
1	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1353 K Z Lipljan	Njiva kl.1	302	Dosadašnji	Novo		266.82	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		35.18
2	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-2 K Z Lipljan	Njiva kl.1	168	Dosadašnji	Novo		154.14	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		13.86
3	Afrim Lekiqi (Mehdi)	1354-1 K Z Lipljan	Njiva kl.1	169	Dosadašnji	Novo		158.01	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		10.99
4	Remzi Haziri (Avdullah)	1355-0 K Z Lipljan	Njiva kl.1	825	Dosadašnji	Novo		791.63	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		33.37
5	Remzi Haziri (Avdullah)	1356 K Z Lipljan	Njiva kl.1	1038	Dosadašnji	Novo		1022.82	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		15.18
6	Safet Bislimi	1358-1 K Z Lipljan	Njiva kl.4	2223	Dosadašnji	Novo		2201.98	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		21.02
7	Ekrem Bislimi (Rasim)	1358-11 K Z Lipljan		620	Dosadašnji	Novo		579.43	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		40.57
8	Tahir Jetullahu	1358-2 K Z Lipljan	Njiva kl.1	2000	Dosadašnji	Novo		1978.31	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		21.69
9	Luljeta Strelli Sabit Zogaj	1423-13 K Z Lipljan	Njiva kl.4	480	Dosadašnji	Novo		435.48	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		44.52
10	Skender Qerimi (Faik)	1423-4 K Z Lipljan		618	Dosadašnji	Novo		609.94	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		8.06
11	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2031-1 K Z Lipljan		870	Dosadašnji	Novo		865.68	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		4.32
12	Gazmend Arifi (Enver)	2031-7 K Z Lipljan	Njiva kl.2	983	Dosadašnji	Novo		948.43	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		34.57
13	Isa Qeriqi (Rexhep)	2034-1 K Z Lipljan	Njiva kl.1	515	Dosadašnji	Novo		490.53	
					Opština Lipljan	KK Lipjan	Lokalni Put		24.47
14	Ramiz Qeriqi (Rexhep)	2034-9 ZK Lipjan		562	Dosadašnji	Novo		559.63	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		2.37
15	Fatime Jashari (Zekerija)	1426-7 K Z Lipljan	Njiva kl.1	4054	Dosadašnji	Novo		4051.35	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		2.65
16	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-3	Njiva kl.1	328	Dosadašnji	Novo		311.22	

Handwritten signature

		K Z Lipljan			Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		16.78
17	Ilir Zogaj (Isuf)	1427-32 K Z Lipljan	Njiva kl.1	172	Dosadašnji	Novo		162.56	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		9.44
18	Osman Maliqi (Bislim)	1427-33 K Z Lipljan		1600	Dosadašnji	Novo		1593.03	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		6.97
19	Isuf Zogaj (Kadri)	1432-6 K Z Lipljan	Njiva kl.1	500	Dosadašnji	Novo		479.76	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		20.24
20	Besim Jashari	1432-3 K Z Lipljan	Njiva kl.1	3636	Dosadašnji	Novo		3632.84	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		3.16
21	Besim Jashari	1432-4 K Z Lipljan	Njiva kl.1	500	Dosadašnji	Novo		492.46	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		7.54
22	Emrush Salihi.Z Mehmedali Salihi (Osman)	00001-1 KZ Bandolič	Njiva kl.3	16383	Dosadašnji	Novo		16349.09	
					Opština Lipljan	KK Lipjan	Lokalni Put		33.91
23	Nazim Salihi	00001-2 KZ Bandolič	Njiva kl.3	6685	Dosadašnji	Novo		6650.25	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		34.75
24	Hisen Salihi (Shaip)	00001-3 KZ Bandolič	Njiva kl.2	2749	Dosadašnji	Novo		2636.33	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		112.67
25	Rrahim Thaqi (Qerim)	00002-0 KZ Bandolič	Njiva kl.3	4983	Dosadašnji	Novo		4912.83	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		70.17
26	Maliq Salihi (Ibish)	00004-0 ZK Banullë	Njiva kl.3	2964	Dosadašnji	Novo		2915.54	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		48.46
27	Ruzhdi Salihi (Shaban)	00005-0 KZ Bandolič	Njiva kl.3	2812	Dosadašnji	Novo		2781.84	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		30.16
28	Nazim Salihi (E)	00006-0 KZ Bandolič	Njiva kl.3	2997	Dosadašnji	Novo		2962.65	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		34.35
29	Enver Aliu (Agim)	57-0 KZ Glogovce	Njiva kl.3	4246	Dosadašnji	Novo		3984.72	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		261.28
30	Enver Aliu (Agim)	89-0 KZ Glogovce	Njiva kl.3	3289	Dosadašnji	Novo		3287.98	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		1.02
31	Ahmet Maksuti (Shaban)	O1426-2 ZK Lipjan	Njiva kl.1	1172	Dosadašnji	Novo		1145.98	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		26.02
32	Brahim Ramadani (Mustafë)	00003-0 ZK Banullë	Njiva kl.3	1000	Dosadašnji	Novo		937.69	
					Opština Lipljan	S.O. Lipljan	Lokalni Put		62.31

Besim



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVO



KOMUNA E LIPJANIT
OPŠTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

PREDSIEDNIK OPŠTINE

OBAVEŠTENJE

Na osnovi stava 7.3 člana 8 Zakona Br.03/L-139 za eksproprijaciju nepokretne imovine sa promenama I dopunama obavljene sa Zakonom br..03/L-205 I Odluke predsednika Opštine 1Br.424-23129/1 dt 02.08.2018 obaveštavamo sve subjekte opisane u Odluci zajedno sa ovom odlukom sa Obaveštenjem :

1. Za postizanje javne namere za realizovanje Projekta Opštine Lipljan za otvaranje i izgradnje puta "Bejtush Gërbeshi" i "Qamil Olluri" u Lipljan, nakon ispunjavanja svih uslova u stavu 1 člana 4 Zakona Br.03/L-139 dt 26.03.2009 za Eksproprijaciju nepokretne imovine , sa promenama I dopunama u Zakonu br.03/L-205 dt 28.10.2010, u nastavku zahteva obavljenog od Direktora Javnih Usluga Opština u sprovođenje gorenavedenog zakona usvojila Odluku 15Br.464-28065 dt 02.05.2018 Skupštine Opštine Lipljan , sa kojim se usvaja dalje razmatranje zahteva za eksproprijaciju za javni interes za nepokretne imovine vlasnika I interesa koje se dotiču sa otvaranjem I izgradnjem I asfaltiranjem puta "Bejtush Gërbeshi" i "Qamil Olluri" u Lipljan , kadastralna Zona Lipjan, prema tabeli opisane iz katastralnih evidencijama za vlasnike nepokretni imaovina njihovo pozicija u ukviru javne interesakai I njihova površina tabela je deo ovog Odluke.

2. Predsednik Opštine doneče Predhodnu Odluku u roku od 30- kalendarskih dana nakon ispunjavanja uslova određenih sa članom 9 Zakonom Br.03/L-139 dt 26.03.2009 za eksproprijaciju nepokretne imovine , sa dopunom I promenom obavljene u Zakonu br.03/L-205 dt 28.10.2010,oko organizovanja javnih debata.

3. Svako interesovana stranka ima prava da dostavlja pismena komentere oko predloženog eksproprijaciju od organa eksproprijacije u roku od 10 kalendarskih dana nakon objavljivanja Odluke Predsednika Opštine 1Br.464-23129 dt 21.05.2018 , za usvajanje zahteva za eksproprijaciju dana objavljivanja u jednom novini sa najvećim tiražom na Kosovu.

4. Predsednik Opštine će održati janu debatu oko tražene eksproprijacije za realizovanje projekta Opštine Lipljan za otvaranje ,izgradnju I asfaltiranje puteva "Bejtush Gërbeshi" dhe "Qamil Olluri" në Lipjan.

5. Svi zainteresovana lica koji su službenici Opštine, u koju se održava javna debata ili vlasnici, interesovana lica koja se nalazi na ovom delu ili advokat, predstavnik imaju pravo da učestvuju na javnu raspravu.

6. Svako interesovano lice daće mu se mogućnost da bi dao njegovo mišljenje usmeno oko eksproprijacije u skladu sa stavovima 2,3,4 član 9 të Zakona Br.03/L-139 dt 26.03.2009 za eksproprijaciju nepokretne imovine, sa dopunama i promenama obavljena sa Zakonom br.03/L-205 dt 28.10.2010.

7. Svako zainteresovano lice koji želi da učestvuje ili da svoje mišljenje u javnu debatu treba da dostavi sa sobom opravdane (dokumente) koje svedoče da je službeno Lice, vlasnik, ili avokat ili Zakonski Predstavnik tog službenog lica, vlasnika ili drugih.

8. Javna rasprava oko predloženog eksproprijacije, prava vlasništva ili drugih prava u nepokretne imovine koje se nalaze unutar teritorijalne vlasništvo Opštine Lipljan će se održati dana **20.08.2018 u 10⁰⁰, Objektu Opštine Lipljan - sala Skupštine.**

9. U slučaju da imovina je objekat zahteva, se eksproprijira na osnovu procedure eksproprijacije inicirane u skladu sa tim zahtevom nijedno kompenzacija neće se isplatiti za troškove ili vrednost nekih popravki obavljeno u imovinu, građevinskih objekata ili proširenje objekata u imovinu, ili voća i ostalih biljka nasađenih nakon dana ispunjavanja stavova stava 8 člana 8 Zakona Br.03/L-139 za eksproprijaciju nepokretne imovine sa dopunama i promenama sa Zakonom br.03/L-205 dt 28 Oktobar 2010. Svako lice koje namerava da ima interes ili neki drugi interes na imovinu savetuje se da razmotri Zakon Br.03/L-139 dt 26.03.2009 za eksproprijaciju nepokretne imovine obavljene u Zakonu br.03/L-205 dt 28 Oktobar 2010, i da traži Pravnu pomoć da bi razumeo svoja Zakonska prava.

10. Svako lice koje nije imenovan sa obaveštenjem i da smatra da ima imovinski interes ili drugi u nekoj parceli nepokretne imovine opisane u Obaveštenju odmah treba da dostavi u Organu eksproprijaciju jedno opisivanje njegove tvrdnje pravno osnovu tog tvrdjenja kao i kopije svakakvih dokumentacija koje je vezano sa tim tvrdjenjem.

REPUBLIKA E KOSOVES
KOMUNA E LIPJANIT
PREDSIEDNIK OPŠTINE
Imti Ahmeti
LIPJAN
OPŠTINA LIPJAN
REPUBLIKA E KOSOVES