

INFORMATOR PER PUNEN E DREJTORATIT

Drejtoria për Planifikim, Urbanizëm dhe Mbrojtje të Mjedisit kryen detyra që ndërlidhen me:

- Zhvillon procesin për hartimin dhe miratimin e dokumenteve planore në nivel lokal si Plani Zhvillimor i Komunes, Harta Zonale e Komunes dhe Planet rregulluese të Hollësishme.
- Zhvillon procedurat për zhvillimin e aktiviteteve ndërtimore sipas kërkesave të palëve si:

- Informacione mbi lokacionin
- Kushte ndërtimore
- Leje Ndërtimi
- Leje Përdorimi

Zhvillon procesin e planifikimit dhe implementimin e projekteve të interesit publik të Komunes si:

- Hartimi i Detyrës projektuese
- Mbrojtja e nivelit të hartimit të projekteve
- Bashkëpunimi me Drejtoratet relevante në procesin e implementimit.

Zhvillon procedurat në fushën e mbrojtjes së mjedisit, si:

Shqyrtimi i kërkesave për Leje Mjedisore Komunale

Merr pjesë në hartimin e dokumenteve strategjike në nivel komunal.

Harton Raporte periodike për punën e Drejtoratit

Harton Planin Vjetor të punës .

Si dhe kryen detyra të cilat i delegohen nga Zyra e Kryetarit të Komunes dhe Kuvendi i Komunës që ndërlidhen me fushën e planifikimit, ndërtimit dhe mbrojtjen e mjedisit.

Rregullativa ligjore që zbatohet në punën e Drejtoratit:

Ligjet:

- Ligji për Planifikim Hapësinor Nr.04/L-174
- Ligji për Zona të Veçanta të Mbrojtura Nr. 03/L-039
- Ligji për Ndërtim Nr. 04/L – 110
- Ligji për ndërtesat e banimit në bashkëpronësi Nr. 04/L-134
- Ligji për financimin e programeve të veçanta të banimit Nr. 03/L-164
- Ligji për mbrojtjen e natyrës Nr.03/L-233
- Ligji për mbeturina Nr. 04/L-060
- Ligji për vlerësimin strategjik mjedisor Nr. 03/L-230
- Ligji për vlerësimin e ndikimit në mjedis Nr. 03/L-214
- Ligji për mbrojtjen e mjedisit Nr. 03/L-025
- Ligji për mbrojtjen e ajrit nga ndotja Nr. 03/L-160
- Ligjin për mbrojtjen nga zhurma Nr. 02/L-102
- Ligji për Ujërat e Kosovës Nr.04/ L-147

- Ligji per Tokën Bujqësore
- Ligji per rrugët
- Ligji për Trashëgimime Kulturore

Udhezimet Administrative

- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH Nr. 01/2018 PER ELEMENTET DHE KERKESAT THEMELORE PER HARTIMIN, ZBATIMIN DHE MONITORIMINE PLANEVE RREGULLUESE TE HOLLESISHME
- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH - NR. 08/2017 PËR NORMAT TEKNIKE TË PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH NR.06/2017PËR PËRCAKTIMIN E PROCEDURAVE PËR PËRGATITJEN DHE SHQYRTIMIN E KËRKESAVE PËR KUSHTE NDËRTIMORE, LEJE NDËRTIMORE DHE LEJE RRËNIMI PËR KATEGORINË E I-rë DHE TË II-të TË NDËRTIMEVE
- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH NR.05/2017 PËR MBIKËQYRJE INSPEKTUESE DHE PROCEDURËN PËR LËSHIMIN E CERTIFIKATËS SË PËRDORIMIT
- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH NR 04/2017 PËR KATEGORIZIMIN E NDËRTIMEVE
- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH Nr. 01/2017 PËR DHËNIEN E LEJES MJEDISORE KOMUNALE
- Rregullore MMPH Nr. 03/2016 për normat minimale teknike për ndërtesat e banimit në bashkëpronsi
- UDHËZIM ADMINISTRATIV MMPH - NR.24/2015 MBI ELEMENTET DHE KËRKESAT THEMELORE PËR HARTIMIN, ZBATIMIN DHE MONITORIMIN E HARTËS ZONALE TË KOMUNËS
- Udhezim Administrativ Mbi taksat dhe tarifat per ndertim
- [Udhëzimi Administrativ Nr. 24/2010 për Normat minimale të banimit për banesat e programeve të veçanta të veçanta të banimit;](#)
- [Rregullore MMPH Nr. 03/2016 për normat minimale teknike për ndërtesat e banimit në bashkëpronsi;](#)
- [Udhëzimi Administrativ Nr.10/2014 për Përmbajtjen e Planit të Lokacionit dhe planimetritë.](#)

Vendimet dhe Rregulloret e Kuvendit te Komunes

- [Vendim për hartimin e Hartës Zonale të Komunës së Lipjanit](#)
vendim per miratimin e Planit te menaxhim te mbeturinave 15Nr.352-4271
- Vendim per Miratimin e Planit te mobilitetit Urban 2016-2020v 15Nr.350-34473
- Vendim per miratimin e Planit komunal 3 vjeqar per banim 2016-2019 15Nr.360-11818
- [Vendim per miratimin e plotesimit dhe ndryshimit te Planit Zhvillimor Komunal dhe Planit Zhvillimor urban te Lipjanit](#) 15Nr.12514
- Vendim për Emërtimin, Riemërtimin e Rrugëve, Shesheve dhe Hapësirave Publike në Territorin e Komunës së Lipjanit
- Rregullore për vendosjen, ndertimin dhe largimin e objekteve të përkohshme në pronën publike
- Rregullore për menaxhimin e mbeturinave në territorin e Komunës së Lipjanit
- [Rregullore për tarifat ndërtimore](#)
- Rregullore për taksat komunale
- Rregullore mbi ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores për taksat dhe tarifat komunale 15.nr.434-4250 të datës.12.03.2013.

Raportet vjetore te DPUMM
Plani Vjetor I DPUMM