



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

DATE/A	01.08.2016
REFERENC-Ë :	
PËR/ZA/TO:	z. Imri Ahmeti, Kryetar i Komunes se Lipjanit
CC:	z. Fitim Selimi, Nenkryetar i Komunes se Lipjanit
CC:	z. Sefer Tasholli, Nenkryetar i Komunes se Lipjanit
NGA/OD/FROM:	Shkelzen Hajdini, Drejtor i Drejtoratit per Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/ SUBJECT:	Raport Mujor 01.07.2016 -31.07.2016

Ky raport përfshinë të dhënat mujore nga sektorët e Drejtoratit për Buxhet dhe Financa si: Sektori i Buxhetit dhe Financave, Sektori i Thesarit dhe Sektori i Tatimit në Pronë.

Sektori i Buxhetit dhe Financave

Gjatë këtij muaji Drejtorati për Buxhet dhe Financa ka përgaditur materialin dhe ka raportuar në mbledhjen e Asamblesë Komunale raportin e gjashtë mujorit të parë të shpenzimit të buxhetit, raportin e inkasimit të hyrave vetanake dhe realizimin e investimeve kapitale deri me 30.06. 2016.

Bazuar në Ligjin mbi Financat Publike dhe Përgjegjësitë dhe Rregullat Financiare, ZKF-ja ka bërë raportimin e rregullt të obligimeve financiare për muajin Qershor dhe obligimet e mëparshme në Ministrinë e Financave respektivisht në Thesarin Qendror.

Gjatë kësaj periudhe janë zotuar 95 lëndë nga drejtoratet në shumë prej 216,951.37 prej të cilave 72 lëndë në shumë prej 20,894.10€ i përkasin kategorisë mallra dhe shërbime, 13 lëndë në shumë prej 54,600.00€ të kategorisë subvencione dhe transfere, 5 lëndë në shumë prej 2,802.00€ nga shërbimet komunale dhe 5 lëndë në shumë prej 138,655.05€ janë zotuar në kategorinë investime kapitale. Janë punuar 43 uerdherblerje (proceordere).

Të hyrat e inkasuara gjatë kësaj periudhe raportuese janë : 136,082.62€.

Burimet e Financimit të hyrave mujore për këtë periudhë janë si vijon:

- Qertifikata të lindjes.....2,583.00€
- Qertifikata të kurores.....222.25€
- Qertifikata të vdekjes.....70.00€
- Të hyrat nga Certifikatat nga Sektori i Ofiqarisë 1,134.00€

- Taksat tjera administrative.....218.50€
- Gjobat Tjera.....0.00€
- Të hyrat nga shitja e mallrav dhe sherbimev.....0.00€
- Taks tenderi.....0.00€
- Taksa Rrugore 9,190.00€
- Të hyrat nga Tatimi në Pronë 62,761.94€
- Gjobat mandatare.....0.00 €
- Qiraja nga Objektet Publike.....3,666.88€
- Të hyrat nga Pranimi Teknik i Lokaleve 475.00€
- Të hyrat nga fletët poseduese, kopje plani, vërtetime.....1,802.00€
- Bartje e Pronës dhe Hipotekë.....3,457.00€
- Matjet në Teren 4,077.00€
- Leje ndertimi.....33,110.90€
- Shënderrim i tokes bujqesore ne ndertimore..... 8,235.60€
- Takse per legalizim 0.00€
- Shfrytëzimi i hapsirës afariste.....445.00 €
- Prona publike per treg te hapur.....1,339.00€
- Takse nga arkivi i qytetit.....24.50€
- Shfrytëzimi I hapsesires publike RKS.....0.00€
- Të hyrat nga Çerdhja e Fëmijeve.....781.00€
- Participim nga Shëndetësia 2,338.50€
- Participim SHMP Adem Gllavica.....180.00€
- Donacion.....51,975.00€

Të hyrat e realizuara gjatë muajit Korrik kapin shumën prej 136,082.62€

Gjithashtu gjatë këtij muaji është deponuar në llogarinë komunale donacioni nga Qeveria Zvicrane – DEMOS shuma prej 51,975.00€ per projektin “Rregullimi i hapsirave publike-Lipjan”.

Planifikimi dhe realizimi i të Hyrave Vetanake 2016- Lipjan

Drejtoratet dhe Kodet Ekonomike	Planifikimi 2016	Realizimi 2016	indeksi	%
16303-ADMINISTRATA				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	30,500.00	14,923.00	48.93	-51.07
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	3,500.00	1,346.00	38.46	-61.54
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	1,500.00	456.00	30.40	-69.60
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	24,500.00	10,973.00	44.79	-55.21
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	10,000.00	4,109.00	41.09	-58.91
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	6,500.00	0.00	0.00	-100.00
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	1,500.00	0.00	0.00	-100.00

50107 - GJOBAT TJERA	5,000.00	330.00	6.60	-93.40
16715 - PROKURIMI-				
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	2,000.00	180.00	9.00	-91.00
17503 - BUXHETIMI-				
50002 - TAX RRUGORE	110,000.00	58,050.30	52.77	-47.23
40110 - TATIMI NË PRONË	575,000.00	426,363.35	74.15	-25.85
48003 - PLANIFIKIM ZHVILLIM EKONOMIK-				
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	25,000.00	0.00	0.00	-100.00
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	121,000.00	22,862.40	18.89	-81.11
16605 - INSPEKSIONI-				
50104- GJOBAT MANDATORE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	7,000.00	2,000.00	28.57	-71.43
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-				
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	35,000.00	25,558.00	73.02	-26.98
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	64,500.00	23,917.50	37.08	-62.92
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	32,000.00	20,026.75	62.58	-37.42
66320 - PLANIFIKIM URBAN.INSPEKSIONI-				
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	200,000.00	174,859.33	87.43	-12.57
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	47,500.00	39,425.45	83.00	-17.00
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	40,000.00	13,081.80	32.70	-67.30
-TAKSE PER RRENIMIN E OBJEKTEVE	236.00	0.00	0.00	-100.00
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE-				
LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE (MARIMANGA)		0.00		
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	5,000.00	1,553.71	31.07	-68.93
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	40,000.00	19,891.20	49.73	-50.27
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-				
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	1,100.00	237.75	21.61	-78.39
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	600.00	86.40	14.40	-85.60
GJITHESEJT I:	1,389,436.00	860,230.94	61.91	-38.09
92250 - ARSIMI PARAFILLOR & QERDHJAN-	35,000.00	15,419.50	44.06	-55.94
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	45,000.00	21,358.10	47.46	-52.54
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	30,000.00	4,912.50	16.38	-83.63
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	400.00	0.00	0.00	-100.00
50409- SHKOLLA E MESME ULIPIANA		0.00		
GJITHESEJT II:	1,499,836.00	901,921.04	60.13	-39.87
GJOBAT E TRAFIKUT	40,000.00	11,300.00	28.25	-71.75
GJOBAT E GJYKATES	110,000.00	27,640.00	25.13	-74.87
AGJENCIONI I PYJEVE	164.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT III:	1,650,000.00	940,861.04	57.02	-42.98
DONACIONET		75,515.00		
GJITHESEJT IV:	1,650,000.00	1,016,376.04	61.60	-38.40

Realizimi i te Hyrave Vetanake, deri me 31.07.2016, në karhasim me vitin e kaluar ka tejkalim 14.02%.

Krahasimi i të Hyrave Vetanake 2015-2016 Lipjan

Drejtoretet dhe Kodet Ekonomike	Realizimi 2015	Realizimi 2016	indeksi	%
16303-ADMINISTRATA				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	6,896.00	14,923.00	216.40	116.40
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	568.25	1,346.00	236.87	136.87
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	194.75	456.00	234.15	134.15
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	15,989.75	10,973.00	68.63	-31.37

50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	5,607.75	4,109.00	73.27	-26.73
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	3,211.66	0.00	0.00	-100.00
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	60.00	0.00		
50107 - GJOBAT TJERA	0.00	330.00		
16715 - PROKURIMI-				
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	80.00	180.00	225.00	125.00
17503 - BUXHETIMI-				
50002 - TAX RRUGORE	56,681.50	58,050.30	102.41	2.41
40110 - TATIMI NË PRONË	367,159.58	426,363.35	116.12	16.12
48003 - PLANIFIKIM ZHVILLIM EKONOMIK				
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	0.00	0.00		
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	44,558.54	22,862.40	51.31	-48.69
16605 - INSPEKSIONI-				
50104- GJOBAT MANDATORE	100.00	0.00	0.00	-100.00
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	3,700.00	2,000.00	54.05	-45.95
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-				
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	22,500.00	25,558.00	113.59	13.59
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	27,666.00	23,917.50	86.45	-13.55
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	14,353.12	20,026.75	139.53	39.53
66320 - PLANIFIKIM URBANIZEM INSPEKSION-				
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	77,491.60	174,859.33	225.65	125.65
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	55,610.30	39,425.45	70.90	-29.10
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	0.00	13,081.80		
-TAKSE PER RRENIMIN E OBJEKTEVE	0.00	0.00		
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE				
LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE (MARIMANGA)	0.00	0.00		
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	1,213.50	1,553.71	128.04	28.04
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	19,179.60	19,891.20	103.71	3.71
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-				
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	359.50	237.75	66.13	-33.87
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	490.00	86.40	17.63	-82.37
GJITHESEJT I:	723,671.40	860,230.94	118.87	18.87
92250 - ARSIMI PARAFI & QERDH-LIPJAN	14,559.00	15,419.50	105.91	5.91
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	19,452.50	21,358.10	109.80	9.80
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	3,582.80	4,912.50	137.11	37.11
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	210.00	0.00		
50409- SHKOLLA E MESME ULPIANA	0.00	0.00		
GJITHESEJT II:	761,475.70	901,921.04	118.44	18.44
GJOBAT E TRAFIKUT	17,895.00	11,300.00	63.15	-36.85
GJOBAT E GJYKATES	45,795.00	27,640.00	60.36	-39.64
AGJENCIONI I PYJEVE	0.00	0.00		
GJITHESEJT III:	825,165.70	940,861.04	114.02	14.02
DONACIONET	8,000.00	75,515.00	943.94	843.94
GJITHESEJT IV:	833,165.70	1,016,376.04	121.99	21.99

Sektori i Tatimit në Pronë

Gjatë kësaj periudhe në Zyrën e Tatimit në Pronë janë kryer këto punë:

- Qytetarët kanë tërhequr 3260 fatura për kryerjen e shërbimeve.
- Janë lëshuar 910 certifikata me qëllim të regjistrimit të veturave dhe 177 certifikata me qëllim të kryerje së ndonjë shërbimi në kadastër dhe për humbje të nënshtetësisë.

- Janë lidhur 3 marrëveshje për pagesën e tatimit ne prone me këste.
- Ne terren është regjistruar 1 objekt banimi dhe 3 objekte afariste.
- Janë modifikuar 16 objekte.
- Janë verifikuar 72 objekte te cilat nuk kanë pasur ndryshim.
- Janë regjistruar 33 kontrata të shitblerjes në programin e tatimit në pronë.
- Korrigjime manualë në programin e tatimit ne prone..(0)
- Regjistrimi i kontratave te shitblerjes ne programin e tatimit ne prone janë (10) copa
- Vërejte te fundit për tatimpaguesit të cilët nuk i kanë përmbushur obligimet në TPR (0)

Sektori i Thesarit

Gjatë kësaj periudhe kohore në Sektorin e Thesarit janë pranuar dhe janë kryer gjithsejtë: 266 lëndë në shumë prej **342,537.83€** . Të gjitha këto lëndë janë bërë shpenzim; janë certifikuar, aprovuar në SIMFK pastaj janë regjistruar dhe i janë dorëzuar zyrtarit të arkivit për arkivim dhe fotokopjim, Ecuria e Shpenzimeve në bazë të kategorive ekonomike e shprehur në shumë dhe përqindje duke përjashtuar kategorinë ekonomike të pagave dhe mëditjeve pasi që këto lëndë procedohen në Ministrin e Administratës Publike duket kështu:

• Mallra e Shërbime	149 lëndë në shumë prej:	51,780.07 €
• Komunali	36 lëndë në shumë prej:	7,909.87 €
• Subvencione dhe Transfere.....	31 lëndë në shumë prej:	13,600.00 €
• Investime Kapitale.....	10 lëndë në shumë prej	269,247.89 €

Totali i Shpenzimeve në këto kategori ekonomike:..... 342,537.83 € .

Zyrtari Arkivues ka pranuar dhe arkivuar 226 lëndë.

Gjatë muajit Korrik të vitit 2016 janë kryer këto punë nga zyrtari i pasurise:

1. Regjistrimin e Pasurisë kapitale në Simfk ,E-pasuri, dhe Excel.
 - * Ndërtimi i trotuarit në fshatin Magure.
 - * Asfaltimi i rrugës në fshatin Rufc i Ri.
 - * Asfaltimi i rrugëve në Qytetin e Lipjanit.
2. Regjistrimin e Pasurisë jo kapitale (inventar) në E-pasuri dhe Excel.
 - * Furnizim me material (Inventar) për Drejtoriatin e Arsimit (8 lëndë –26 artikuj).
 - * Furnizim me material (Inventar) për Drejtoriatin e Shëndetësisë (15 lëndë –102artikuj).
 - * Furnizim me material (Inventar) për Drejtoriatin për Buxhet dhe Financa (1 lëndë –1 artikuj).
 - * Furnizim me material (Inventar) për Drejtoriatin për Administratë (2 lëndë –5 artikuj).
3. Regjistrimi i pasurisë Kapitale në Vijim në Simfk, Excel.
 - * Ndërtimi i trotuarit në Rufc të Ri.
 - * Ndërtimi i Kanalizimit në Janjevë.
 - * Ndërtimi i shkollës në Bujari.
 - * Ndërtimi i fushave Sportive.
4. Transferimi i jashtëm.
5. Punët me Komisionin për Regjistrimin dhe Vlerësimi e Aseteve.
6. Punët me komisioni e Inventarizimit.
7. Alternativ i Shpenzimeve.