



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA
REPUBLIC OF KOSOVA

KOMUNA E LIPJANIT
OPSHTINA LIPLJAN
MUNICIPALITY OF LIPJAN

DATE/A	06.02.2017
REFERENC-Ë :	
PËR/ZA/TO:	Imri Ahmeti, Kryetar i Komunës së Lipjanit
CC:	Fitim Selimi, Nënkyetar i Komunës së Lipjanit
CC:	Sefer Tasholli, Nënkyetar i Komunës së Lipjanit
NGA/OD/FROM:	Shkelzen Hajdini, Drejtor i Drejtoratit për Buxhet dhe Financa
TEMA/SUBJEKAT/ SUBJECT:	Raport Mujor 05.01.2017 -31.01.2017

Ky raport përfshinë të dhënat mujore nga sektorët e Drejtoratit për Buxhet dhe Financa si: Sektori i Buxhetit dhe Financave, Sektori i Thesarit dhe Sektori i Tatimit në Pronë.

Sektori i Buxhetit dhe Financave

Raporti Vjetor i Drejtoratit për Buxhet dhe Financa për vitin 2016 është dorëzuar në zyrën e Kryetarit me 19.01.2017.

Me 13.01.2017 është dorëzuar Planit i Punës së DBF për vitin 2017. Ky plan përfshinë objektivat SMART të cilat synojmë të i arrijmë në vitin 2017.

Në bazë të LMFP nr.03/L048 dhe ligjin nr.03/L-221 për ndryshim plotësimin e LMFP mbi “Raportimin sipas Kontabilitetit të bazuar në para të gatshme” është bërë përgatitja e Pasqyrave Financiare për vitin kalendrik 2016 dhe janë dorëzuar në Ministrinë e Financave me 30.01.2017.

Referuar në Udhëzimin Administrativ nga Ministra Financave lidhur me përgatitjen e rrjedhës së parasë, kemi përgatitur dhe dorëzuar rrjedhën e parasë për të gjitha kategoritë ekonomike për vitin kalendrik 2017.

Deri me këtë datë, ende nuk është bërë alokimi i fondeve për vitin 2017. Në krahasim me vitin e kaluar, kemi vonesë në alokim të mjeteve. Si rrjedhojë, organizata jonë buxhetore nuk ka filluar me kryerjen e pagesave dhe blerjeve të nevojshme në harmoni me planifikimet buxhetore.

Kemi filluar përgatitjen e rritjes së buxhetit të vitit 2016 si rezultat i tje kalimit të planit të realizimit të të hyrave vetanake për vitin 2016. Poashtu kemi filluar me përgatitjen e dokumentacionit për bartjen e të hyrave nga viti 2016 në vitin fiskal 2017.

Gjatë kësaj periudhe raportuese janë inkasuar të hyra vetanake në vlerë prej 72,198.26€.

Planifikimi dhe realizimi i të Hyrave Vetanake 2017- Lipjan

Drejtoratet dhe Kodet Ekonomike	Planifikimi 2017	Realizimi 2017	indeksi	%
16303-ADMINISTRATA				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	30,500.00	664.00	2.18	-97.82
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	3,500.00	131.50	3.76	-96.24
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	1,500.00	0.00	0.00	-100.00
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	24,500.00	2,023.00	8.26	-91.74
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	10,000.00	848.50	8.49	-91.52
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	8,000.00	0.00	0.00	-100.00
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE		0.00		
50107 - GJOBAT TJERA	500.00	0.00	0.00	-100.00
16715 - PROKURIMI-		0.00		
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	700.00	0.00	0.00	-100.00
17503 - BUXHETIMI-		0.00		
50002 - TAX RRUGORE	150,000.00	5,569.00	3.71	-96.29
40110 - TATIMI NË PRONË	755,000.00	31,524.48	4.18	-95.82
48003 - PLANIFIKIM ZHVILLIM EKONOMIK-		0.00		
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	25,000.00	0.00	0.00	-100.00
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	74,100.00	2,296.58	3.10	-96.90
16605 - INSPEKSIONI-		0.00		
50104- GJOBAT MANDATORE	500.00	0.00	0.00	-100.00
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	6,000.00	100.00	1.67	-98.33
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-		0.00		
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	35,000.00	1,143.00	3.27	-96.73
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	64,500.00	2,884.00	4.47	-95.53
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	40,000.00	1,572.00	3.93	-96.07
66320 - PLANIFIKIM URBAN.INSPEKSIONI-		0.00		
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	297,000.00	17,317.70	5.83	-94.17
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	60,000.00	500.00	0.83	-99.17
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	240,000.00	0.00	0.00	-100.00
-TAKSE PER RRENIMIN E OBJEKTEVE	10,000.00	0.00	0.00	-100.00
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE-		0.00		
LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE (MARIMANGA)		0.00		
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	5,000.00	0.00	0.00	-100.00
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	40,000.00	2,420.00	6.05	-93.95
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-		0.00		
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	1,100.00	0.00	0.00	-100.00
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	500.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT I:	1,882,900.00	68,993.76	3.66	-96.34
92250 - ARSIMI PARAFILLOR & QERDHJA LIPJAN-	30,000.00	1,759.50	5.87	-94.14
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	45,000.00	1,429.00	3.18	-96.82
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	30,000.00	16.00	0.05	-99.95
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	400.00	0.00	0.00	-100.00
50409- SHKOLLA E MESME ULIPIANA		0.00		
GJITHESEJT II:	1,988,300.00	72,198.26	3.63	-96.37
GJOBAT E TRAFIKUT	30,247.00	0.00	0.00	-100.00
GJOBAT E GJYKATES	90,000.00	0.00	0.00	-100.00

AGJENCIONI I PYJEVE		0.00		
GJITHESEJT III:	2,108,547.00	72,198.26	3.42	-96.58
DONACIONET		0.00		
GJITHESEJT IV:	2,108,547.00	72,198.26	3.42	-96.58

Krahasimi i të hyrave në mes të viteve 2016-2017

Drejtoret dhe Kodet Ekonomike	Realizimi 2016	Realizimi 2017	indeksi	%
16303-ADMINISTRATA				
50013 - TAX CERTIFIKATAT E LINDJES	1,483.00	664.00	44.77	-55.23
50014 - TAX CERTIFIKATAT E KURORIZIMIT	140.25	131.50	93.76	-6.24
50015 - TAX CERTIFIKATAT E VDEKJES	41.00	0.00	0.00	-100.00
50016 - TAX CERTIFIKATA TJERA	1,183.00	2,023.00	171.01	71.01
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE	1,020.00	848.50	83.19	-16.81
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE	0.00	0.00		
50019- QENDRA PER SHERBIME SOCIALE	0.00	0.00		
50107 - GJOBAT TJERA	0.00	0.00		
16715 - PROKURIMI-	0.00			
50020 - TAX E PJESMARJES NË TENDER	0.00	0.00		
17503 - BUXHETIMI-	0.00			
50002 - TAX RRUGORE	5,870.00	5,569.00	94.87	-5.13
40110 - TATIMI NË PRONË	41,257.23	31,524.48	76.41	-23.59
48003 - PLANIFIKIM ZHVILLIM EKONOMIK-	0.00			
50290 - LIC.TJERA PËR AFARIZËM	0.00	0.00		
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	2,216.13	2,296.58	103.63	3.63
16605 - INSPEKSIONI-	0.00			
50104- GJOBAT MANDATORE	0.00	0.00		
50205 - LIC.PRANIM TEKNIK TE LOKALIT	50.00	100.00	200.00	100.00
65015 - SHËRBIMET KADASTRALE-	0.00			
50017 - TAX VERIFIKIM DOK.TË NDRYSHME	2,113.00	1,143.00	54.09	-45.91
50011 - TAX REGJISTRIMIN E TRASHIGIMIS	2,238.00	2,884.00	128.87	28.87
50504 - TAX PER MATJEN TOKES NE TEREN	3,047.25	1,572.00	51.59	-48.41
66320 - PLANIFIKIM URBAN.INSPEKSIONI-	0.00			
50009 - TAX PËR LEJE NDËRTIMI	115.00	17,317.70	15,058.87	14,958.87
50013 TAX NDERRIMI DESTINIMI I TOKES	299.25	500.00	167.08	67.08
50026 - TAX PER LEGALIZIMIN E OBJEKTE.	7,681.80	0.00		
-TAKSE PER RRENIMIN E OBJEKTEVE	0.00	0.00		
18163 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE-	0.00			
LARGIMI DHE DEPONIMI I AUTOMJETEVE (MARIMANGA)	0.00	0.00		
50405 - SHFRYTEZIMI I PRONES PUBLIKE	0.00	0.00		
50406 - PRONA PUB.PER TREG.TE HAPUR	1,915.00	2,420.00	126.37	26.37
85003 - SHËRBIMET KULTURORE-	0.00			
50019 - TAX TJERA ADMINISTRATIVE (RHIVA)	49.50	0.00	0.00	-100.00
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	6.40	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT I:	70,725.81	68,993.76	97.55	-2.45

92250 - ARSIMI PARAFILLOR & QERDHJA LIPJAN-	2,197.50	1,759.50	80.07	-19.93
73200 - SHËRBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHËNDETESIA 73200- 50409	1,061.00	1,429.00	134.68	34.68
50403 - TE HYRAT NGA SHITJA E MALLRAVE (PARTICIPIM) A.GLLAVICA	227.50	16.00	7.03	-92.97
50408 - QIRAJA NGA OBJEKTET PUBLIKE	0.00	0.00		
50409- SHKOLLA E MESME ULIPIANA	0.00	0.00		
GJITHESEJT II:	74,211.81	72,198.26	97.29	-2.71
GJOBAT E TRAFIKUT	1,245.00	0.00	0.00	-100.00
GJOBAT E GJYKATES	0.00	0.00		
AGJENCIONI I PYJEVE	0.00	0.00		
GJITHESEJT III:	75,456.81	72,198.26	95.68	-4.32
DONACIONET	13,500.00	0.00	0.00	-100.00
GJITHESEJT IV:	88,956.81	72,198.26	81.16	-18.84

Sektori i Tatimit në Pronë

Bazuar në kërkesat e qytetarëve, janë printuar dhe tërhequr 2450 fatura për kryerjen e shërbimeve në Komunë apo për qëllime tjera.

Me qëllim të regjistrimit të veturave janë lëshuar 630 certifikata; ndërsa, me qëllim të kryerjes së ndonjë shërbimi në kadastër si dhe për humbje të nënshtetësisë, janë lëshuar 161 certifikata.

Kemi hyrë në 11 marrëveshje me këste për pagesën e tatimit në pronë.

Në teren janë regjistruar 25 objekte dhe janë modifikuar 10 të tjera. Poashtu, janë regjistruar 4 objekte afariste.

Kemi bërë verifikimin e objekteve. Nga objektet e verifikuara, 59 objekte nuk kanë pasur ndryshim.

Gjate muajit Janar, nuk kemi pasë asnjë ankesa për tatim në pronë. Në programin e tatimit në pronë janë bërë 55 korigjime manuele.

Sektori i Thesarit

Sektorin i Thesarit gjatë kësaj periudhe ka bërë përgaditjen dhe ka dorëzuar e raportin vjetor dhe raportin mujor. Në këtë muaj është bërë barazimi vjetor për shpenzimet e vitit 2016 me Thesarin Qendror në Ministrinë e Financave.

Poashtu, gjatë kësaj periudhe raportuese është punuar në sistemimin e lëndëve të vitit 2016 dhe është dorëzuar plani i punës për vitin 2017.

Regjistrimi i Pasurisë Komunale

Gjatë muajit Janar të vitit 2016 janë kryer këto punë:

- Regjistrimin e Pasurisë kapitale dhe jokapitale në SIMFK ,E-pasuri, dhe Excel.

Ndërtimi i parkut në Sllovi.

Ndërtimi i trotuareve në Ribar të Vogël.

Asfaltimi i rrugës në varrezat e Metvecit.

Ndërtimi i Lapidarit në Kraishtë.

Asfaltimi i rrugës në Shalë – Baicë.

Ndërtimi i rrugicave me Kubza në Janjevë.

Mirëmbajtja e Hapësirave Publike.

Asfaltimi i rrugës në Topliqan të Vjetër.

Hartimi i projekteve detale.

Rregullimi i qeshmës – currelit.

Mirëmbajtje investive e hapësirave publike.
Mirëmbajtja e ndriçimit publik.
Asfaltimi i rrugës Blinajë-Qylag.
Ndërtimi i kanalizimit në Blinajë.
Asfaltimi i rrugës Blinajë.
Mirëmbajtje Investive E.M.
Ndërtimi i trotuarit në Gllogoc.
Ndërtimi i fushës së vogël në Akllap.
Asfaltimi i rrugës te Varrezat Lipjan.
Asfaltimi i rrugës Medvec për komunitetin Ashkanlinjë.
Rregullimi i shtratit të Lumit Gadime faza II.

- Regjistrimi i pasurisë Kapitale në Vijim në SIMFK, Excel.
Zgjerimi i rrugës Lipjan Sllovi.
Asfaltimi i rrugës Gadime e Ulët faza II.
Ndërtimi i sheshit “ Adem Jashari”.
Zhavorrimi i rrugës në Hanrofc.
Objekt Sportiv në Llugagji.
Ndërtimi i Studionit të Qytetit.
Ndërtimi i kanalizimit në Bujan faza II.
Ndërtimi i qendrës Rinore në Magure.
Përmirësimi i Hapësirave Publike.

- Është dorezuar raporti i donacioneve kapitale dhe jokapitale të brendshme dhe të jashtme.
- Është punuar ngushtë me Komisionin për Regjistrimin dhe Vlerësimi e Aseteve si dhe me Komisionin e Inventarizimit.